Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация: **Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"**	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

127238, Москва г, Дмитровское ш, дом № 46, корпус 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	109	20	25
	в том числе: Нематериальные активы в организации	11101	109	20	25
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 610	8 516	6 942
	в том числе: Основные средства в организации	11501	7 686	7 592	6 018
	Строительство объектов основных средств	11502	924	924	924
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4	4	4
	в том числе: Паи	11701	4	4	4
	Отложенные налоговые активы	1180	450	623	1 049
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 173	9 163	8 020
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13 775	16 614	6 841
	в том числе: Материалы	12101	282	385	283
	Товары	12102	382	382	383
	Основное производство	12103	13 111	15 847	6 175
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 012	387	1 326
	в том числе: НДС по приобретенным ОС	12201	137	95	95
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	123	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	752	292	1 231
	Дебиторская задолженность	1230	220 443	299 587	146 396
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	16 602	107 208	37 469
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	90 623	76 293	96 283
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 350	670	2 368

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	423	226	66
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	29	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	1 312	695	680
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	110 104	114 495	9 530
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	66 025	43 025	139 193
	в том числе: Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	3 192
	Предоставленные займы	12403	25	25	-
	Депозитные счета	12404	66 000	43 000	136 001
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72 171	1 906	108 538
	в том числе: Касса организации	12501	-	6	-
	Расчетные счета	12502	72 086	1 844	24 207
	Прочие специальные счета	12503	85	56	84 331
	Прочие оборотные активы	1260	1 286	844	501
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	1 286	844	501
	Итого по разделу II	1200	374 712	362 363	402 795
	БАЛАНС	1600	383 885	371 526	410 815

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 016	3 016	3 016
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 421	3 421	3 421
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	906	986	986
	Резервный капитал	1360	452	452	452
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	36 808	23 612	16 816
	Итого по разделу III	1300	44 603	31 487	24 691
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	717	543	448
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	717	543	448
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	326 701	326 865	369 581
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	220 894	166 385	147 730
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	74 535	147 785	213 565
	Расчеты по налогам и сборам	15203	16 602	12 605	3 863
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3 084	-	3 831
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	10 479	-	253
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	27	34
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	8	8
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1 107	55	297
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 864	12 631	16 095
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	338 565	339 496	385 676
	БАЛАНС	1700	383 885	371 526	410 815

Руководитель _____ **Гранев Виктор Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

16 февраля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2017
Организация	**Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"**	по ОКПО	02495342	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7713006939	
Вид экономической деятельности	**Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**	по ОКВЭД	71.11.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / **Частная собственность**		по ОКОПФ / ОКФС	47	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	607 563	514 418
	в том числе: Научно-техническая продукция	21101	584 849	492 412
	Себестоимость продаж	2120	(583 789)	(478 639)
	в том числе: Научно-техническая продукция	21201	(579 691)	(472 452)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 774	35 779
	Коммерческие расходы	2210	(321)	(516)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 453	35 263
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 635	6 384
	в том числе: Проценты к получению	23201	2 635	6 384
	Проценты к уплате	2330	(1 297)	(2 271)
	в том числе: Проценты к уплате	23301	(1 297)	(2 271)
	Прочие доходы	2340	12 554	21 832
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23401	6 800	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23402	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23403	3 837	4 301
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23404	663	7 450
	Прочие внереализационные доходы	23405	1 254	10 081
	Прочие расходы	2350	(17 089)	(47 024)
	в том числе: Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23501	(6 800)	-
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23502	(7 724)	(37 279)
	Расходы на услуги банков	23503	(250)	(527)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	(6)	-
	Налоги и сборы	23505	(85)	(4 650)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23506	-	-
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23507	(266)	(247)
	Прочие внереализационные расходы	23508	(1 958)	(4 321)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 256	14 184
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 884)	(2 800)

	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	180	484
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(174)	(95)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(174)	(425)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе: Пересчет отложенных налоговых активов и обязательств	24601	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 024	10 864

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 024	10 864
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Гранев Виктор Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

16 февраля 2018 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"	по ОКПО	02495342		
Организация				
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	3 016	-	4 407	452	16 816	24 691
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	10 864	10 864
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	10 864	10 864
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(4 068)	(4 068)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(4 068)	(4 068)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	3 016	-	4 407	452	23 612	31 487
За 2017 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	16 024	16 024
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	16 024	16 024
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(80)	-	(2 828)	(2 908)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(80)	X	(2 828)	(2 908)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	3 016	-	4 327	452	36 808	44 603

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	24 691	10 864	(4 068)	31 487
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	24 691	10 864	(4 068)	31 487
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	16 816	10 864	(4 068)	23 612
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	16 816	10 864	(4 068)	23 612
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	44 603	31 487	24 691

Руководитель _____ Гранев Виктор Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

16 февраля 2018 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация: Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности: Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	539 727	482 128
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	482 675	444 237
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	20 876	21 726
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	36 176	16 165
Платежи - всего	4120	(469 241)	(684 262)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(270 452)	(325 704)
в связи с оплатой труда работников	4122	(163 206)	(202 404)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(5 245)	(2 694)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(30 338)	(153 460)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	70 486	(202 134)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	24 731	99 550
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	22 329	93 101
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 402	6 449
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(24 947)	(4 048)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 597)	(3 223)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(23 350)	(825)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(216)	95 502

Форма 0710004 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(5)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(5)	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(5)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	70 265	(106 632)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 906	108 538
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	72 171	1 906
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Гранев Виктор Владимирович** (расшифровка подписи)

16 февраля 2018 г.

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
Приказом ФНС России
от 25.02.2009 № ММ-7-6/85@

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", ИНН/КПП
7713006939/771301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган ИФНС № 7713 (7713) (наименование и код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", ИНН/КПП 7713006939/771301001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 29.03.2018 в 18.23.00 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2017 г.

в файле (файлах) NO_BUHOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20180329_671ffa68-cfaf-4d4f-aba5-c2831fd90f8d
(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС № 7713(7713)
(наименование и код налогового органа)

которая поступила 29.03.2018 и принята налоговым органом 29.03.2018 регистрационный номер 45906476

Должностное лицо
ИФНС № 7713 (наименование налогового органа) (подпись) (ФИО)

Электронная подпись

ИФНС России № 13 по г. Москве

Владелец сертификата: *Начальник инспекции Никонорова Елена Борисовна*
Серийный номер сертификата: *0EAA6D9F36A0D380E811A12D8F73EFA9*

Приложение № 2
к приказу ФНС России
от 27.08.2014 г.
№ ММВ-7-6/443@

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", ИНН/КПП
7713006939/771301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 7713 (код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", ИНН/КПП 7713006939/771301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность - 0710099, 0, 34, за 12 месяцев, квартальный, 2017

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_BUHOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20180329_671ffa68-cfaf-4d4f-aba5-c2831fd90f8d (наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС 7713,7713

(наименование, кодналогового органа)

Электронная подпись

ИФНС России № 13 по г. Москве

Владелец сертификата: *Начальник инспекции Никонорова Елена Борисовна*
Серийный номер сертификата: *0EAA6D9F36A0D380E811A12D8F73EFA9*

Общество с ограниченной ответственностью

«СовАудит»

109428, г. Москва
Рязанский проспект, д. 8А,
стр. 46, 4 эт., к. 4
тел.: +7 (495) 137-74-37
e-mail: info@sovaudit.ru

Акционерам акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий» за 2017 год

Москва 2018 г.

ООО "СовАудит" "SovAudit" Ltd

Сведения об аудируемом лице

1. Организационно-правовая форма и наименование аудируемого лица:

Полное наименование:
Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий».

Сокращенное наименование:
АО «ЦНИИПромзданий».

2. Место нахождения:
Российская Федерация, 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 2.

3. Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:
Свидетельство Московской регистрационной палаты № 032.276 от 14.07.1994 г.
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 77 № 007859074 от 09.10.02 г., основной государственный регистрационный номер 1027739344544, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве.

4. Сведения об аккредитации и лицензиях на осуществляемые виды деятельности:
Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-013-7713006939-14082009-001, выдано Некоммерческим партнерством Центральное объединение проектных организаций «ПРОЕКТЦЕНТР». Срок действия – без ограничения.
Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 3027.01-2016-7713006939-С-249, выдано Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Генеральный альянс строительных организаций». Срок действия – без ограничения.

5. ИНН/КПП:
ИНН 7713006939 КПП 771301001

6. Фамилия, имя, отчество и телефон:
Руководителя:
Гранев Виктор Владимирович тел. + 7 (495) 482 - 45-06

Главного бухгалтера:
Чуприкова Людмила Алексеевна тел. + 7 (495) 482 - 07-22

Сведения об аудиторе

1. Организационно-правовая форма и наименование организации:

Полное наименование:
Общество с ограниченной ответственностью «СовАудит».

Сокращенное наименование:
ООО «СовАудит».

2. Место нахождения:
109428, г. Москва, ул. Рязанский проспект, д. 8А, стр. 46, 4 эт., к. 4.
телефон: + 7 (495) 137-74-37

3. Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 005744579 от 24.10.05 г., основной государственный регистрационный номер 1057748738772, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

4. Сведения о членстве в саморегулируемой организации:
Организация является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество».
Регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций 11606073017.
Номер в реестре Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» 8992.

5. Сведения о страховании гражданской ответственности:
Договор страхования профессиональной ответственности при осуществлении аудиторской деятельности № 0002310-0724761/17ПОА от 13.07.17 г.

6. ИНН/КПП:
ИНН 7719569712 КПП 772101001

7. В аудите принимали участие:
Руководитель задания по аудиту Сысолятина Ольга Викторовна
(квалификационный аттестат аудитора № К019076 выдан в соответствии с решением ЦАЛАК Минфина России от 30.07.98 г., протокол № 58).

Аудитор Данилович Татьяна Филипповна
(квалификационный аттестат аудитора № К023422 выдан в соответствии с приказом Минфина Российской Федерации от 20.05.05 г. № 103).

ООО "СовАудит" "SovAudit" Ltd

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий», (АО «ЦНИИПромзданий», ОГРН 1027739344544, корпус 2, дом 46, Дмитровское шоссе, город Москва, 127238, Российская Федерация), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2017 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- Отчета об изменениях капитала за 2017 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2017 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с:

Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности";

Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в

Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная

неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение — О.В. Сысолятина

ООО "СовАудит"
"SovAudit" Ltd

«29» марта 2018 г.