1050 8015

ИНН 8617001665

КПП 861701001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0-- Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2022

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСТОСТРОЙ-11"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 42.13.

Код по ОКПО 04689984 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12200

Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

628408, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА АО, Г СУРГУТ, УЛ ЭНЕРГЕТИКОВ, 26

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 (1 - да, 0 - нет)

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АЛИСАН"

ИНН 7202037246 ОГРН/ОГРНИП 1027200785281

На 012 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 (1 – руководитель, 2 – уполномоченный представитель)

РУССУ

НИКОЛАЙ

АЛЕКСАНДРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 25.03.2023

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		**0710002**	
0710003		**0710004**	
0710005			

Дата представления документа . .

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.** Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2023 в 05:23

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

Руссу Николай Александрович
Сертификат: 8a0a203d98929987f4bb7001544ee375ebfea1bc
Действует с 26.12.2022 до 26.03.2024

Принято 25.03.2023 в 05:42

8617 Межрайонная ИФНС России № 11 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Единый регистрационный центр)
Королькова Татьяна Викторовна, начальник
Сертификат: 64c467e5540cfb6d6ff39314d142b94916307d17
Действует с 05.12.2022 до 28.02.2024

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

1050 8022

ИНН 8617001665

КПП 861701001 Стр. 002

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На отчетную дату отчетного периода*	*На 31 декабря предыдущего года*	*На 31 декабря года, предшествующего предыдущему*
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Нематериальные активы	1110	26	30	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.2	Основные средства	1150	6733145	5511856	2355470
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	47611	121931	34009
4.4	Финансовые вложения	1170	1450671	1710968	1938486
-	Отложенные налоговые активы	1180	1036107	737763	210243
-	Прочие внеоборотные активы	1190	282712	653492	699852
-	Итого по разделу I	1100	9550272	8736040	5238060
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.3	Запасы	1210	13170596	11381200	7176463
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	8103	9998	29961
4.5	Дебиторская задолженность	1230	11473862	7603124	5711002
4.4	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2219000	0	39361
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4742775	1139441	945377
-	Прочие оборотные активы	1260	497242	135068	33160
-	Итого по разделу II	1200	32111578	20268831	13935324
-	**БАЛАНС**	1600	41661850	29004871	19173384

Принято 25.03.2023 в 05:42
Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

ПАССИВ

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
4.14	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	86670	86670	86670
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров [2]	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	104184	104184	104184
-	Резервный капитал	1360	13001	13001	13001
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13098426	10212180	7460431
-	Итого по разделу III	1300	13302281	10416035	7664286
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ [3]				
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.8	Заемные средства	1410	0	1500000	1500000
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	1900541	1561820	323225
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	279229	201169	0
-	Итого по разделу IV	1400	2179770	3262989	1823225

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На отчетную дату отчетного периода*	*На 31 декабря предыдущего года*	*На 31 декабря года, предшествующего предыдущему*
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.8	Заемные средства	1510	0	3641000	3200000
4.6	Кредиторская задолженность	1520	24418374	10864264	6037334
-	Доходы будущих периодов	1530	77714	1445	1576
4.7	Оценочные обязательства	1540	1225973	495432	446963
-	Прочие обязательства	1550	457738	323706	0
-	Итого по разделу V	1500	26179799	15325847	9685873
-	**БАЛАНС**	1700	41661850	29004871	19173384

Примечания
1 Указывается номер соответствующего пояснения.
2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 25.03.2023 в 05:42
Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
4.3	Выручка, не предъявленная заказчикам	1211	5290134	3983676	1166454
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
		1231	-	-	-
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За отчетный год*	*За предыдущий год*
1	2	3	4	5
4.9	Выручка [2]	2110	43892446	26069554
4.11	Себестоимость продаж	2120	(36786677)	(23228429)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	7105769	2841125
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
4.11	Управленческие расходы	2220	(2025044)	(1308312)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5080725	1532813
-	Доходы от участия в других организациях	2310	127814	245737
-	Проценты к получению	2320	230982	217052
-	Проценты к уплате	2330	(693313)	(587203)
4.12	Прочие доходы	2340	454634	357774
4.12	Прочие расходы	2350	(1182433)	(789384)
-	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	2300	4018409	976789
4.13	Налог на прибыль [3]	2410	(843503)	(183733)
-	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(803126)	(41700)
-	отложенный налог на прибыль [4]	2412	(40377)	(142033)
-	Прочее	2460	(30395)	(18841)
4.13	**Чистая прибыль (убыток)**	2400	3144511	774215
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода [3]	2530	-	-
4.13	Совокупный финансовый результат периода [5]	2500	3144511	774215
	СПРАВОЧНО			
4.15	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	36	9
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
1 Указывается номер соответствующего пояснения.
2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период
5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода»

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

1050 8169

ИНН 8617001665

КПП 861701001 Стр. 007

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
86670	(-)	104184	13001	7460431	7664286
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	2925089	2925089
в том числе: чистая прибыль (3211)				2924550	2924550
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		539	539
дополнительный выпуск акций (3214)					
0	-	-			0
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(173340)	(173340)
в том числе: убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(0)	-	-		-	(0)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(173340)	(173340)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 25.03.2023 в 05:42
Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

Уставный капитал	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
86670	(-)	104184	13001	10212180	10416035
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	3146256	3146256
в том числе: чистая прибыль (3311)				3144511	3144511
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		1745	1745
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(260010)	(260010)
в том числе: убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(260010)	(260010)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
86670	(-)	104184	13001	13098426	13302281

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	7664286	774215	(172801)	8265700
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	2150335	0	2150335
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	7664286	2924550	(172801)	10416035
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	7460431	774215	(172801)	8061845
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	2150335	0	2150335
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	7460431	2924550	(172801)	10212180
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	203855	0	0	203855
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	203855	0	0	203855

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	13379995	10417480	7665862

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

1050 8206

ИНН 8617001665

КПП 861701001 Стр. 010

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	*Код строки*	*За отчетный год*	*За предыдущий год*
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	50246602	25147148
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	49006331	24996924
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	59062	75521
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1181209	65571
Платежи – всего	4120	(39199319)	(25898975)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(31136762)	(19657599)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5290698)	(4779306)
процентов по долговым обязательствам	4123	(626491)	(587203)
налог на прибыль	4124	(622038)	(142600)
прочие платежи	4129	(1523330)	(732267)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	11047283	(751827)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	861254	953020
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	147762	41067
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	505777	404734
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	207715	390242
прочие поступления	4219	0	116977
Платежи – всего	4220	(2816234)	(278350)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(550994)	(272105)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2221282)	(6230)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(43958)	(15)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1954980)	674670

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	441000
в том числе: получение кредитов и займов	4311	0	441000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(5488756)	(169775)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(224768)	(168775)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(5141000)	(0)
прочие платежи	4329	(122988)	(1000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(5488756)	271225
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3603547	194068
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1139441	945377
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4742775	1139441
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(213)	(4)

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	*Код строки*	*За отчетный период*	*За предыдущий год*
1	2	3	4
Вписываемый показатель субсидия из муниципального бюджета на финансирование текущих расходов	4114	0	9132
Вписываемый показатель	4115	-	-
Вписываемый показатель	4116	-	-
Вписываемый показатель	4125	(-)	(-)
Вписываемый показатель	4126	(-)	(-)
Вписываемый показатель	4215	-	-
Вписываемый показатель	4216	-	-
Вписываемый показатель	4217	-	-
Вписываемый показатель	4225	(-)	(-)
Вписываемый показатель	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель	4315	-	-
Вписываемый показатель	4316	-	-
Вписываемый показатель	4317	-	-
Вписываемый показатель	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель	4325	(-)	(-)
Вписываемый показатель	4326	(-)	(-)

Принято 25.03.2023 в 05:42

Имя файла «NO_BUHOTCH_8617_8617_8617001665861701001_20230325_4a894e72-96cd-4acd-b2d1-a7d7e21f9abc»

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«МОСТОСТРОЙ-11»



2022 год

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 4
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ 4
1.1. Наименование и юридический адрес 4
1.2. Численность персонала общества 5
1.3. Структура общества 5
1.4. Состав органов управления и контроля общества 5
1.5. Сведения о рисках 6
2. ПОРЯДОК СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ И ОПИСАНИЕ 6
СИСТЕМЫ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА 6
3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ 7
3.1. Порядок признания выручки и расходов общества по договорам строительного подряда 7
3.2. Способ оценки запасов по их группам (видам) 7
3.3. Учет специальной одежда и специальной оснастки 8
3.4. Учет готовой продукции 8
3.5. Учет основных средств 8
3.6. Порядок признания управленческих расходов 10
3.7. Способ оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам), порядок создания резервов под обесценение финансовых вложений 10
3.8. Способ начисления амортизационных отчислений по нематериальным активам 10
4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА 11
4.1. Нематериальные активы 11
4.2. Основные средства и капитальные вложения 11
4.3. Запасы 15
4.4. Финансовые вложения 16
4.5. Дебиторская задолженность 18
4.6. Кредиторская задолженность 19
4.7. Оценочные обязательства 20
4.8. Кредиты и займы 21
4.9. Формирование строки 2110 «Выручка(нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг» отчета о финансовых результатах 23
4.10. Раскрытие информации в отношении договоров строительного подряда 23
4.11. Информация по затратам на производство 23
4.12. Формирование строки 2340 «Прочие доходы» и строки 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах 24
4.13. Учет расчетов по налогу на прибыль 25
4.14. Акции 26
4.15. Прибыль, приходящаяся на одну акцию за отчетный период 29
4.16. Связанные стороны 29
4.17. Учет государственной помощи 33
4.18. Пояснения к отчету об изменениях капитала 34
4.19. Пояснения к отчету о движении денежных средств 35
4.20. Информация об обеспечениях обязательств и платежей полученные и выданные 36
4.21. Сведения об арендованном имуществе по договорам лизинга 37

4.22. Правовые и налоговые риски..... 37
4.23. Влияние коронавирусной инфекции на деятельность общества..... 38
4.24. Влияние СВО на деятельность общества..... 38
4.25. События после отчетной даты..... 39

ВВЕДЕНИЕ

Акционерное общество «Мостострой-11» создано в 1992 году путем преобразования государственного Мостостроительного треста № 11 организованного 26.12.1975 г. ИНН 8617001665 ОГРН 1028601680359, юридический адрес: 628400, г. Сургут, ул. Энергетиков, д.26 ХМАО-Югра, почтовый адрес: 625000, г. Тюмень, Кузнецова, д. 15.

Акционерное общество «Мостострой-11» совместно со своими дочерними зависимыми обществами специализируется на строительстве и реконструкции автодорожных, железнодорожных и городских мостов, дорог, а также других инженерных сооружений; содержанию и ремонту автомобильных дорог и мостов; инвестирование в инфраструктурные проекты; разработке проектной и рабочей документации.

Основными факторами конкурентоспособности Акционерного общества «Мостострой-11» являются:

- использование современных технологий производства работ, новых конструкций и материалов;
- создание проектного управления;
- наличие собственных производственных мощностей;
- наличие собственного парка техники, в который входит необходимое количество машин и механизмов для строительства объектов транспортной инфраструктуры и объектов промышленно гражданского строительства;
- наличие квалифицированных специалистов, обладающих необходимым уровнем знаний и практического опыта;
- грамотный подбор субподрядных организаций
- наличие 2-х проектных институтов, обладающими квалифицированными специалистами.

Влияние вышеперечисленных факторов на конкурентоспособность производимых работ является комбинированным и зависит от сложности проекта строящегося объекта, а также от географического и экономического положения региона, в котором осуществляется строительство.

Основными факторами в целом, влияющими на состоянии отрасли, так и на деятельность общества, можно указать:

- общее состояние экономики в России в целом;
- геополитическая мировая напряженность;
- уровень инфляции;
- уровень проработки проектной документации;
- ценообразование;
- доступность финансовых ресурсов и их стоимость.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. НАИМЕНОВАНИЕ И ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС ОБЩЕСТВА

Полное наименование Общества – Акционерное Общество «Мостострой-11»
Сокращенное название Общества – АО «Мостострой-11»
Юридический адрес Общества: 628400, г. Сургут, ул. Энергетиков, д.26 ХМАО-Югра
Фактический адрес Общества: 625000, г. Тюмень, ул. Кузнецова, д. 15

1.2. ЧИСЛЕННОСТЬ ПЕРСОНАЛА ОБЩЕСТВА

По состоянию на 31 декабря 2021 года 4242 чел.
По состоянию на 31 декабря 2022 года 4458 чел.

1.3. СТРУКТУРА ОБЩЕСТВА

На конец отчетного периода Общество имеет 5 выделенных на отдельный баланс и зарегистрированных в едином государственном реестре юридических лиц филиалов:

Таблица №1

№ п/п	Наименование филиала	Адрес (местонахождение)	Статус обособленного подразделения
1	Территориальная фирма «Мостоотряд-15»	119192, Москва, Проспект Ломоносовский, д.43, к.2, этаж 3	Выделен на отдельный баланс
2	Территориальная фирма «Мостоотряд-29»	628403, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургут г., Монтажная ул., дом № 5	Выделен на отдельный баланс
3	Территориальная фирма «Мостоотряд-36»	625007, Российская Федерация, Тюменская обл., Тюмень г., Ялуторовский тракт ул. 11 км	Выделен на отдельный баланс
4	Территориальная фирма «Мостоотряд-87»	626150, Тюменская обл., Тобольск г., Иртышский мкр., Северный промышленный район тер, квартал 2, корпус 1	Выделен на отдельный баланс
5	Территориальная фирма «Строительное управление»	625048, Тюменская обл., Тюмень г., Смоленская ул., дом № 41,этаж 6	Выделен на отдельный баланс

1.4. СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА

В соответствии с Федеральным законом № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» Общество имеет следующие органы управления:

- Общее собрание акционеров Общества,
- Совет директоров,
- Единоличный исполнительный орган в лице Генерального директора.

Информация о составе Совета директоров, единоличном органе в лице Генерального директора, приведена в п. 4.16 «Связанные стороны» данных пояснений.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет ревизионная комиссия Общества. Общим годовым собранием акционеров избрана ревизионная комиссия в следующем составе:

- Тагинцев Павел Владимирович – Заместитель генерального директора по финансам.

- Бреус Наталья Леонидовна – Заместитель генерального директора по экономике.
- Барабанова Елена Константиновна – не является сотрудником Общества.

1.5. СВЕДЕНИЯ О РИСКАХ

Актуальность управления рисками в современных условиях не вызывает сомнений. Учитывая особенности деятельности строительных организаций, а также темпы изменения внешних факторов воздействия, необходимость организации системы управления рисками в организациях строительной отрасли не вызывает сомнений.

Основные методы управления рисками, применяемые Обществом: финансовое планирование; отказ от рискованных инвестиций, ненадежных партнеров; страхование; соблюдение и выполнение всех требований стандартов; методы оценки, с помощью которых можно рассчитать вероятность получения как убытка, так и прибыли с учетом оценки влияния каждого риска в отдельности, а также их совокупного воздействия.

К текущим задачам Общества по управлению рисками относятся:

- совершенствование системы бюджетирования;
- совершенствование проектного управления;
- формирование надежной информационно-аналитической базы для принятия решений;
- переадресация рисков субподрядчикам (заключение зеркальных контрактов);
- обеспечение страхования подрядных работ;

Сведения о правовых и налоговых рисках Общества раскрыты в п.5.23 Пояснений.

2. ПОРЯДОК СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ И ОПИСАНИЕ СИСТЕМЫ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Бухгалтерская отчетность за 2022 год сформирована обществом в соответствии с требованиями действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества публикуется для всеобщего сведения согласно положениям, п. 1.1. ст. 92 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и п. 71.3, 71.4 Положения Банка России от 30.12.2014 № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

- **Порядок формирования показателей отдельных строк отчетности**

В отчете о финансовых результатах прочие доходы и прочие расходы отражаются развернуто, кроме финансового результата по выбытию объектов основных средств и финансового результата от пересмотра сроков полезного использования основных средств.

- **Порядок формирования показателей отдельных строк отчетности в отношении НДС по авансам**

Дебиторская задолженность в части сумм, приходящихся на авансы выданные, отражаются в бухгалтерской отчетности Общества следующим образом:

- Сумма НДС, предьявленная контрагентом (подрядчиком, поставщиком) при получении аванса (по задолженности, включенной в резерв по сомнительным долгам) отражаются в бухгалтерской отчетности как прочие обязательства (долгосрочная, краткосрочная).
- Суммы перечисленных авансов (предоплаты) в счет предстоящих поставок (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) отражаются в бухгалтерском балансе за минусом НДС, подлежащего вычету.

- **Неопределенность оценочных значений**

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

- оценка будущих расходов по судебным искам;
- оценка будущих расходов по договорам строительного подряда, которые необходимо понести для полного выполнения обязательств Обществом;
- прочие резервы, связанные с признанием оценочных обязательств.

3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ОБЩЕСТВА

3.1 ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ВЫРУЧКИ И РАСХОДОВ ОБЩЕСТВА ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА

Учет доходов и расходов от выполнения договоров строительного подряда ведется в соответствии с ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»

В случае, когда финансовый результат (прибыль или убыток) исполнения договора на отчетную дату может быть достоверно определен, общество признает в бухгалтерском учете выручку от выполнения СМР с длительным циклом изготовления и определяет ее способом «по мере готовности».

Выручка по выполненным строительно-монтажным работам признается в бухгалтерском учете по мере готовности на основании документа, составленного планово-экономическим отделом, подтверждающего степень готовности работ: «Справки о степени завершенности работ» исходя из процентной доли выполненного на отчетную дату (месяц) объема работ в общем объеме работ и цены (стоимости) работ по договору на производство строительных работ.

3.2 СПОСОБ ОЦЕНКИ ЗАПАСОВ ПО ИХ ГРУППАМ (ВИДАМ)

В составе запасов Общество учитывает активы в соответствии с Федеральным стандартом по бухгалтерскому учету «Запасы» утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 года №180н. (далее по тексту – ФСБУ 5/2019).

Оценка запасов при изготовлении продукции собственного производства (выполнение работ, оказание услуг), внутреннее перемещение и ином выбытии (продажа, списание, безвозмездная передача) производится по средней себестоимости.

Средняя себестоимость рассчитывается способом взвешенной оценки на конец месяца путем деления общей стоимости запасов по каждому номенклатурному номеру на их количество, складывающихся соответственно из стоимости и количества запасов на начало отчетного месяца и поступивших запасов за отчетный месяц (данный расчет средней стоимости запасов производится по каждому складу Филиалов/аппарата управления).

3.3. УЧЕТ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОДЕЖДЫ И СПЕЦИАЛЬНОЙ ОСНАСТКИ

Специальная одежда и другие средства индивидуальной защиты (далее СИЗ) и специальная оснастка (далее оснастка) признаются Обществом в составе запасов не зависимо от стоимости и сроков эксплуатации, так как обычный операционный цикл превышает 12 месяцев.

В бухгалтерском учете общества производится единовременное списание стоимости специальной одежды в момент ее передачи (отпуска) работникам организации, срок эксплуатации которой, не превышает обычного операционного цикла.

3.4. УЧЕТ ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ

Готовая продукция учитывается по фактической производственной себестоимости с применением в аналитическом учете учетных цен.

3.5. УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ. СПОСОБЫ НАЧИСЛЕНИЯ АМОРТИЗАЦИОННЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ ПО ОБЪЕКТАМ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

В связи с обязательным применением нового федерального стандарта по учету основных средств с 2022 года (ФСБУ 6/2020) начальное сальдо по балансовой стоимости основных средств, доходных вложений в материальные ценности, скорректированы с учетом п.49 ФСБУ 6 т.е. без ретроспективного пересчета, а с единовременной корректировкой на нераспределенную прибыль.

При переходе на ФСБУ 6/2020 – общество провело инвентаризацию основных средств и первоначальная стоимость основных средств стоимостью менее 100 тыс. руб. ,такой лимит был установлен Учетной политикой с 2022 года, по стоимости ниже установленного лимита, была списана на нераспределенную прибыль в стоимостном выражении это составило – 186 084 тыс. руб. (п. 49 ФСБУ 6/2020), также при выбытии основных средств стоимостью менее 100 тыс. руб. списана с баланса амортизация в сумме - 132 997 тыс. руб..

Также при переходе на новый стандарт (ФСБУ 6/2020) по основным средствам, балансовая стоимость которых равна была нулю, но продолжают свое участие в производственном цикле общества, пересмотрели сроки полезного использования объектов основных средств, что привело к уменьшению амортизации на сумму 92 127 тыс. руб.

Лизинговое имущество, числящееся на балансе лизингополучателя по состоянию на 31 декабря было переведено из объектов основных средств, полученных по договорам лизинга, счет учета 01.02 на арендованное имущество на счет учета 01.03 (ППА), также в состав ППА с забалансового учета было переведено все лизинговое имущество по справедливой стоимости в сумме равной 365 686 тыс. руб.

Итоговая корректировка балансовой стоимости основных средств составила 2 747 597 тыс. руб.

Итоговая корректировка балансовой стоимости ППА 256 871 тыс. руб.

Объектом основных средств признается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования Обществом в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;

в) предназначен для использования Обществом в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем.

Затраты на приобретение, создание активов, характеризующихся одновременно признаками, предусмотренными соответствующим пунктом Учетной политики, но имеющих стоимость равной или менее 100 000 рублей за единицу (без учета НДС), признает расходами периода, в котором они понесены.

В целях обеспечения сохранности этих активов организовать надлежащий контроль за их движением. Учет активов стоимостью, равной и менее 100 000 рублей за единицу (без учета НДС), осуществляется на счете МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации» по номенклатуре, количеству, стоимости и материально-ответственным лицам до фактического выбытия актива.

Для каждого объекта основных средств определяется срок полезного использования.

Сроком полезного использования считается период, в течение которого ожидается получение экономических выгод от использования объекта основных средств.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из:

а) ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;

б) ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;

в) ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;

г) планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется в приказе генерального директора Общества (директора Филиала) при вводе объекта основных средств в эксплуатацию.

Затраты на текущий ремонт основных средств отражается в составе расходов текущего периода в полной сумме, на капитальный ремонт капитализируются.

Ликвидационную стоимость объектов основных средств определяется постоянно действующей комиссией по вновь поступившим основных средств,

включенных в группы: Транспортные средства, Машины и оборудование (кроме офисных), Здания и сооружения, на дату их ввода объекта в эксплуатацию. В отношении объектов основных средств, не относящихся к указанным группам, ликвидационную стоимость не определять в связи с тем, что Общество не ожидает поступлений каких-либо активов от выбытия объектов в конце их срока полезного использования.

Информацию о величине ликвидационной стоимости указывается в приказе о вводе в эксплуатацию объектов основных средств.

Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создается. Счет расходов будущих периодов не используется.

Общество не проводит переоценку основных средств.

3.6. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ УПРАВЛЕНЧЕСКИХ РАСХОДОВ

Фактические суммы административно-управленческих расходов признаются в себестоимости реализованной продукции, работ, услуг полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности.

3.7. СПОСОБ ОЦЕНКИ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ ПРИ ИХ ВЫБЫТИИ ПО ГРУППАМ (ВИДАМ), ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЯ ФИНАСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ.

Фактическая себестоимость финансовых вложений, по которой они принимаются к бухгалтерскому учету, определяется в соответствии с нормами, предусмотренными в Положении по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002г. № 126 н.

Общество не осуществляет расчет оценки займов по дисконтированной стоимости.

Стоимость активов, принятых к учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, при их выбытии оценивается по методу первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Проведение проверки отсутствия условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, проводится в обществе в соответствии с ПБУ 19/02 не реже одного раза в год на 31 декабря отчетного года.

Финансовые вложения Общества, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, проверяются на отсутствие признаков устойчивого снижения стоимости.

3.8. СПОСОБ НАЧИСЛЕНИЯ АМОРТИЗАЦИОННЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ ПО НЕМАТЕРИАЛЬНЫМ АКТИВАМ

Нематериальные активы амортизируются линейным методом с определением ежемесячной суммы амортизационных отчислений.

Ежемесячная сумма амортизационных отчислений при линейном способе рассчитывается исходя из фактической (первоначальной) стоимости нематериального актива равномерно в течении срока полезного использования актива.

4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА

4.1. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Сведения о нематериальных активах отраженных по строке 1110 Бухгалтерского баланса, представлены в следующей таблице №2:

Таблица № 2 (тыс. руб.)

Расшифровка строки 1110 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование показателя	Период	На начало отчетного периода		Изменение за период							На конец отчетного периода	
						выбыло				переоценка			
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Первоначальная Стоимость	Накопленная амортизация И убытки от Обесценения	Начислено амортизации	Убыток от Обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Нематериальные активы,ВСЕГО в том числе:	2022 г.	33	0	0	0	0	(7)	0	0	0	33	(7)
1.1	Исключительное право на товарный знак	2022 г.	33	0	0	0	0	(7)	0	0	0	33	(7)

4.2. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Сведения об основных средствах Общества, стоимость которых не погашается по состоянию на конец отчетного периода в таблице № 3:

Таблица 3 (тыс. руб.)

Объекты	Первоначальная стоимость объектов основных средств	Сумма накопленной амортизации (износа)	Остаточная стоимость объектов основных средств
Земельные участки и объекты природопользования, арендованные земельные участки	321 781	1103	320 678
Объекты жилищного фонда, приобретенные до 01.01.2006 года	1 273	115	1 158

Пояснения по наличию и движению основных средств Общества, отраженных по строке 1150,1160 Бухгалтерского баланса на конец отчетного периода представлены в Таблице №4:

Таблица 4 (тыс. руб.)

Наличие и движение средств и доходных вложений в материальные ценности за отчетный период

Расшифровка строки 1150, 1160 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование показателя	Период	На начало отчетного периода		На начало отчетного периода по итогам переходного баланса (ФСБУ6/2020)		Изменения за период			Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Пересмотр элементов амортизации	На конец отчетного периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило объектов ОС	Выбыло объектов ОС						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
							Первоначальная стоимость	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	**Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего**	**2022**	**6 701 773**	**-3 937 514**	**9 541 497**	**- 4 029 641**	**1 994 513**	**- 144 651**	**44 988**	**- 877 163**	**0**	**0**	**203 602**	**11 391 359**	**-4 658 214**
1.1.	Земельные участки и объекты природопользования	**2022**	315 465	0	319 675	0	2 106	0	0	-1 103	0	0	0	321 781	-1 103

1.2.	Здания (СПИ от 3 до свыше 30 лет)	2022	1 863 116	- 618 886	1 863 746	- 555 161	852 913	-6 867	709	-92 407	0	0	13 719	2 709 792	-633 140
1.3.	Сооружения и передаточные устройства (СПИ от 3 лет до свыше 30 лет)	2022	184 656	-76 931	184 348	-94 745	64 741	-829	829	-17 085	0	0	1 971	248 260	-109 030
1.4.	Транспортные средства (СПИ от 1 года до 30 лет)	2022	548 574	-463 415	1 834 807	-708 292	211 954	-10 063	8 269	-164 549	0	0	41 522	2 036 698	-823 050
1.5.	Машины и оборудование (СПИ от 1 года до 25 лет)	2022	3 731 876	-2 736 455	5 304 192	-2 650 777	847 102	-125 235	33 903	-597 861	0	0	145 226	6 026 059	-3 069 509
1.6.	Прочие основные средства (СПИ от 1 года до 15 лет)	2022	58 801	-41 827	34 729	-20 666	15 697	-1 657	1 278	-4 158	0	0	1 164	48 769	-22 382
1.7.	Объекты жилищного фонда (СПИ от 7 лет до свыше 30 лет)	2022													

2	**Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего**	**2022**	**96 811**	**-27 157**	**125 925**	**-3 994**	**5 850**	**-52 760**	**2 461**	**-29 871**	**0**	**0**	**0**	**79 015**	**-31 404**
2.1.	Земельные участки и объекты природопользования	2022	0	0	2 897	0	0	-2 987	0	0	0	0	0	0	0
2.2.	Здания (СПИ от 3 до свыше 30 лет)	2022	59 044	-11 056	61 869	-2 470	5 850	-46 557	580	-635	0	0	0	21 162	-2 525
2.3.	Сооружения и передаточные устройства (СПИ от 3 лет до свыше 30 лет)	2022	1 357	-1 357	1 357	0	0	-1 357	0	0	0	0	0	0	0
2.4.	Транспортные средства (СПИ от 1 года до 30 лет)	2022	11 375	-4882	8 383	-178	0	-244	178	-1 415	0	0	0	8 139	-1 415
2.5.	Машины и оборудование (СПИ от 1 года до 25 лет)	2022	22 138	-9 862	51 419	-1 346	0	-1 705	1 703	-27 821	0	0	0	49 714	-27 464

Таблица 5 (тыс. руб.)

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

№ п/п	Наименование показателя	За отчетный период
1.	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции ВСЕГО, в том числе:	46 160
1.1.	Здания и сооружения	25 134
1.2.	Машины и оборудование	21 026
2.	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции ВСЕГО, в том числе:	x

Таблица 6 (тыс. руб.)

Иное использование основных средств

№ п/п	Наименование показателя	На конец отчетного периода
1	Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	439 702
2	Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	129 715
3	Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	1 197 742
4	Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	762 945
5	Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	-
6	Основные средства, переведенные на консервацию	-
7	Иное использование основных средств (залог и др.)	-

4.3. ЗАПАСЫ

Показатель строки Бухгалтерского баланса 1210 на конец отчетного периода включает в себя:

- 6 594 863 тыс. руб. – сырье и материалы;
- 593 916 тыс. руб. – затраты в незавершенном производстве СМР;
- 247 660 тыс. руб. – инвестиционные объекты;
- 8 900 тыс. руб. – земельные участки;
- 368 957 тыс. руб. – товары для перепродажи;
- 66 166 тыс. руб. – товары отгруженные;
- 5 290 134 тыс. руб. – выручка, не предъявленная заказчику.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей в 2022 г. создан под неликвидные материалы на сумму 13 751 тыс. руб.; под товары для перепродажи на сумму 77 605 тыс. руб. в связи с падением на рынке стоимости 1 кв. метра нежилой недвижимости.

4.4. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Сведения о стоимости, структуре и движении финансовых вложений Общества (строки 1170 и 1240 Бухгалтерского баланса) за отчетный период представлены в следующих таблицах:

Таблица 7 (тыс. руб.)

Наличие и движение долгосрочных финансовых вложений за отчетный период

Расшифровка строки 1170 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование финансовых вложений	Сумма на начало отчетного периода			Изменения за период						Сумма на конец отчетного периода			
							Выбыло (погашено) в отчетном периоде							
		первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	резерв под обесценение финансовых вложений	Поступило в отчетном периоде	Корректировка за отчетный период	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Перевод из дебиторской задолженности	Начисление % (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	резерв под обесценение финансовых вложений	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	резерв под обесценение финансовых вложений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ИТОГО отчетный период: в том числе		**1 710 968**	**0**	**0**	**152 001**	**0**	**(412 298)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 450 671**	**0**	**0**
Вклады в уставные капиталы, в том числе:		82 360	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82 360	0	0
1	Вклады в уставные капиталы дочерних Обществ	82 360	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82 360	0	0
Предоставленные займы, в том числе		1 628 088	0	0	152 001	0	(412 298)	0	0	0	0	1 368 311	0	0
2	Предоставленные займы дочерним Обществам	1 056 082	0	0	152 001	0	(282 073)	0	0	0	0	926 010	0	0
3	Предоставленные займы другим организациям	572 526	0	0	0	0	(130 225)	0	0	0	0	442 301	0	0

Таблица 8 (тыс. руб.)

Наличие и движение краткосрочных финансовых вложений за отчетный период

Расшифровка строки 1240 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование финансовых вложений	Сумма на начало отчетного периода			Изменения за период						Сумма на конец отчетного периода			
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	резерв под обесценение финансовых	Поступило в отчетном периоде	Корректировка за отчетный период	Выбыло (погашено) в отчетном периоде: первоначальная стоимость	Выбыло (погашено) в отчетном периоде: накопленная корректировка	Перевод из дебиторской задолженности	Начисление % (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	резерв под обесценение финансовых вложений	Первоначальная стоимость	накопленная корректировка	резерв под обесценение финансовых вложений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ИТОГО отчетный период: в том числе		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1	Средства, размещенные на депозитных счетах	0	0	0	71 903 363	0	(69 684 363)	0	0	0	0	2 219 000	0	0

*Сумма начисленных процентов по предоставленным займам составляет 198 262 тыс. руб., в том числе:
- дочерним обществам 122 794 тыс. руб.
- другим организациям 75 468 тыс. руб.

отражается в составе:
- финансовых вложений (капитализируется) 122 794 тыс. руб.
- дебиторской задолженности 4 305 тыс. руб.

и погашается в сроки установленные договором.

4.5. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Сведения о величине и структуре дебиторской задолженности (строка 1230 Бухгалтерского баланса) приведены в следующих таблицах:

Таблица 9 (тыс. руб.)

Сведения о дебиторской задолженности по ее отдельным видам за отчетный период

Расшифровка строки 1230 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного периода		На конец отчетного периода	
		учтенная по условиям договора	величина сомнительного резерва	учтенная по условиям договора	величина сомнительного резерва
1	2	3	4	5	6
1	**Долгосрочная дебиторская задолженность ВСЕГО, в том числе:**	**997 656**	**41 348**	**1 088 466**	**11 556**
1.1.	расчеты с покупателями и заказчиками, в том числе:	87 676	5 111	75 077	5 011
1.1.1.	*покупатели и заказчики (сч. 62)*	*87 676*	*5 111*	75 077	5 011
1.2.	Авансы выданные	47 276		111 271	
1.3.	прочие дебиторы, в том числе:	862 704	36 237	902 118	6 545
1.3.1.	*задолженность по договорам страхования*	-	-	-	-
1.3.2.	*задолженность работников по выданным займам, включая причитающиеся %*	*58 415*		*106 348*	
1.3.3.	*задолженность, полученная в результате уступки прав требования*	*905*		-	-
1.3.4.	*прочая задолженность*	*803 384*	*36 237*	*795 770*	*6 545*
2	**Краткосрочная дебиторская задолженность ВСЕГО, в том числе:**	**6 987 780**	**340 964**	**10 719 928**	**322 976**
2.1.	расчеты с покупателями и заказчиками, в том числе:	2 854 367	68 679	*3 450 674*	*143 602*
2.1.1.	*покупатели и заказчики (сч. 62)*	*2 854 367*	*68 679*	*3 450 674*	*143 602*
2.2.	Авансы выданные	3 188 234	91 269	6 572 100	16 108
2.3.	прочие дебиторы, в том числе:	945 179	181 016	697 154	163 266
2.3.1.	*задолженность по договорам страхования*	*26 588*		*25 740*	
2.3.2.	*задолженность работников по выданным займам, включая причитающиеся %*	*485*		*863*	
2.3.3.	*задолженность работников по прочим операциям*	*1 055*		*731*	
2.3.4.	*задолженность работников по подотчетным суммам*	*27 410*		*35 470*	
2.3.5.	*задолженность внебюджетных фондов*	*6 191*		*2 382*	
2.3.6.	*Задолженность налоговых органов*	*155 157*		*135 731*	
2.3.7.	*расчеты по претензиям (сч. 76.2)*	*168 903*		*168 244*	*163 266*
2.3.8.	*прочая задолженность*	*559 390*	*181 016*	*327 993*	

	ИТОГО долгосрочная и краткосрочная дебиторская задолженность	**7 985 436**	**382 312**	**11 808 394**	**334 532**

Таблица №10 (тыс. руб.)

Движение резерва по сомнительным долгам

Наименование показателя	На начало периода	Начислен резерв	Восстановлен резерв	Использован резерв	На конец периода
Долгосрочная дебиторская задолженность, в т.ч.	**(41 348)**	**(3 300)**	**100**	**32 992**	**(11 556)**
покупатели и заказчики	(5 111)	(3 300)	100	-	(5 011)
прочие дебиторы	(36 237)	-	-	32 992	(6 545)
Краткосрочная дебиторская задолженность, в т.ч.	**(340 964)**	**(88 901)**	**31 510**	**75 379**	**(322 976)**
покупатели и заказчики	(68 679)	(79 345)	4 416	6	(143 602)
авансы выданные	(91 269)	(5 073)	8 841	71 393	(16 108)
прочие дебиторы	(181 016)	(4 483)	18 253	3 980	(163 266)
ИТОГО	**(382 312)**	**(92 201)**	**31 610**	**108 371**	**(334 532)**

Таблица 11 (тыс. руб.)

Просроченная дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование показателя	На конец отчетного периода	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
1	2	3	4
1	**ВСЕГО, в том числе:**	**338 407**	**3 876**
1.1	покупатели и заказчики	148 613	2
1.2	авансы выданные, включая НДС	15 609	-
1.2.1	прочие авансы выданные, включая НДС	-	-
1.3	задолженность работников по подотчетным суммам	-	-
1.4	прочая задолженность	174 185	3 874

4.6. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Сведения о величине и структуре кредиторской задолженности (строка 1520 Бухгалтерского баланса) приведены в следующих таблицах:

Таблица 12 (тыс. руб.)

Сведения о кредиторской задолженности по ее отдельным видам за отчетный период

Расшифровка строк 1520 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование показателя	Остаток на начало отчетного периода	Остаток на конец отчетного периода

1	2	3	4
1.	**Краткосрочная кредиторская задолженность ВСЕГО, в том числе:**	**10 864 264**	**24 418 374**
1.1.	Расчеты с поставщиками, подрядчиками, покупателями и заказчиками, в том числе:	2 591 389	3 690 055
1.1.1.	*поставщики, подрядчики*	*2 591 389*	*3 690 055*
1.2.	задолженность перед персоналом организации, в том числе:	325 237	622 107
1.2.1.	*расчеты с персоналом по оплате труда*	*324 333*	*620 994*
1.2.2.	*расчеты по депонированным суммам*	*904*	*1 113*
1.3.	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	121 402	877 764
1.4.	задолженность по налогам и сборам	1 175 522	1 708 093
1.5.	прочие кредиторы, в том числе:	267 035	601 721
1.5.1.	*расчеты с разными дебиторами и кредиторами*	*246 298*	*570 075*
1.5.2.	*расчеты с подотчетными лицами*	*2 157*	*1 778*
1.5.3.	*расчеты с персоналом по прочим операциям*	*21*	*14*
1.5.4.	*задолженность по договорам страхования*	*18 559*	*29 854*
1.6.	задолженность по полученным авансам	6 383 679	16 918 634
2.	**ИТОГО**	**10 864 264**	**24 418 374**

Таблица 13 (тыс. руб.)

Просроченная кредиторская задолженность

№ п/п	Наименование показателя	На конец отчетного периода
1	2	3
	ВСЕГО, в том числе:	**302**
1	поставщики и подрядчики, в т.ч. расчеты по претензиям	301
2	задолженность по полученным авансам (предварительной оплате)	0
3	прочие кредиторы, в том числе:	1
3.1.	*расчеты с разными дебиторами и кредиторами*	1
3.2.	*задолженность по договорам страхования*	0

4.7. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Краткосрочные оценочные обязательства Общества (строка 1540 Бухгалтерского баланса) по состоянию на конец отчетного периода составляют 1 225 973 тыс. рублей. Информация о видах оценочных обязательств приведена в таблице №14:

Таблица 14 (тыс. руб.)

Краткосрочные оценочные обязательства

№ п/п	Наименование резерва	Остаток на начало отчетного года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец отчетного периода
	ВСЕГО в том числе:	**495 432**	**1 751 086**	**934 456**	**86 089**	**1 225 973**
1	Резерв на оплату отпусков	364 534	832 170	464 279	84 287	648 138
2	Резерв расходов по судебным разбирательствам	4 764	14 949	937	70	18 706
3	Резерв под строительные объекты	125 639	903 967	468 745	1732	559 129
4	Резерв по страхованию СМР	495	0	495	0	0

4.8 КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

Сумма расходов (процентов) по кредитам (займам) за отчетный период составляет 693 313 тыс. руб.

Сведения о величине и структуре долгосрочных и краткосрочных заемных средств Общества за отчетный период (строка 1410 и строка 1510 Бухгалтерского баланса) представлены в следующих таблицах:

Таблица №15 (тыс. руб.)

Заемные средства – долгосрочные

Расшифровка строки 1410 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Вид заемных обязательств		Остаток на начало отчетного периода	Получено/ Начислено процентов	Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную	Погашено	Остаток на конец отчетного периода	Залоговая стоимость	Период погашения задолженности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ИТОГО основная сумма долга за отчетный период			1 500 000	0	0	1 500 000	0	0	-
ИТОГО задолженность по процентам за отчетный период			0	49 319	0	49 319	0	0	-
1	Банковские кредиты в рублях	Основная сумма долга	1 500 000	0	0	0	0	0	-
		Задолженность по процентам	0	49 319	0	49 319	0	0	-

Таблица №16 (тыс. руб.)

Заемные средства – краткосрочные

Расшифровка строки 1510 Бухгалтерского баланса

№ п/п	Вид заемных обязательств		Остаток на начало отчетного периода	Получено/ Начислено процентов	Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную	Погашено	Остаток на конец отчетного периода	Залоговая стоимость	Период погашения задолженности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ИТОГО основная сумма долга за 2022 год:			3 641 000	6 495 000	0	10 136 000	0	0	-
ИТОГО задолженность по процентам за 2022 год:			0	577 172	0	577 172	0	0	-
1	Банковские кредиты в рублях, в том числе:	Основная сумма долга	1 970 000 75 000 60 000 250 000 138 000 78 000 310 000 210 000 50 000 120 000 380 000	6 495 000	0	10 136 000	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0	
		Задолженность по процентам	0	577 172	0	577 172	0	0	-
2	Банковские кредиты в валюте, в том числе:	Основная сумма долга	0	0	0	0	0	0	-
		Задолженность по процентам	0	0	0	0	0	0	-
3	Договоры займа в рублях, в том числе:	Основная сумма долга	0	0	0	0	0	0	-
		Задолженность по процентам	0	0	0	0	0	0	-
4	Договоры займа в валюте, в том числе:	Основная сумма долга	0	0	0	0	0	0	-
		Задолженность по процентам	0	0	0	0	0	0	-

4.9. ФОРМИРОВАНИЕ СТРОКИ 2110 «ВЫРУЧКА (НЕТТО) ОТ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ, ПРОДУКЦИИ, РАБОТ, УСЛУГ» ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Таблица 17 (тыс. руб.)

Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)

Наименование показателя	Код строки	Сумма	Код строки	Сумма
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	**2022 год**		**2021 год**	
В том числе	**2110**	**43 892 446**	**2110**	**26 069 554**
Строительно-монтажные работы (СМР)	2110.1	39 548 122	2110.1	23 297 832
В том числе собственные силы	2110.1.1	27 611 995	2110.1.1	16 712 107
В том числе субподряд	2110.1.2	11 936 127	2110.1.2	6 585 725
Собственное производство	2110.2	851 433	2110.2	763 891
Услуги	2110.3	1 152 710	2110.3	705 588
Прочая реализация:	2110.4	2 340 181	2110.4	1 302 243

4.10. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ В ОТНОШЕНИИ ДОГОВОРОВ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА

По состоянию на конец отчетного периода в составе незавершенного производства учтены затраты в размере 593 916 тыс. руб., по которым еще не были заключены договоры с заказчиками. Общество оценивает эти затраты как возмещаемые и ожидает, что договоры на выполнение работ будут подписаны в ближайшее время.

Суммы полученной предварительной оплаты, авансов, не завершенным на отчетную дату, составили 16 918 634 тыс. руб. без учета НДС.

Сумма за выполненные работы по договорам, не предъявленные заказчикам на отчетную дату (непредъявленная выручка):

- Отраженная в составе Запасов Общества, составила 5 290 134 тыс. руб.

4.11. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЗАТРАТАМ НА ПРОИЗВОДСТВО

Расшифровка затрат на производство по элементам затрат за отчетный период приведена в следующей таблице:

Таблица 18 (тыс. руб.)

Расшифровка строк Отчета о финансовых результатах 2120, 2210, 2220

№ п/п	Наименование показателя	Всего за отчетный период		Затраты на основное производство		Управленческие расходы	
1	2	3	4	5	6	7	8
Наименование		**2022 год**	**2021 год**	**2022 год**	**2021 год**	**2022 год**	**2021 год**
1	Материальные затраты	16 704 870	10 532 497	16 582 422	10 463 732	122 448	68 765

2	Расходы на оплату труда	4 771 376	3 658 852	3 538 433	2 872 368	1 232 943	786 484
3	Отчисления на социальные нужды	1 141 163	884 939	884 274	718 365	256 889	166 574
4	Амортизация	878 843	412 269	838 920	382 023	39 923	31 246
5	Прочие затраты, в том числе:	19 111 756	12 187 570	18 738 915	11 932 327	372 841	255 243
5.1	*Резерв под строительные объекты*	*903 967*	*573 728*	*903 967*	*573 728*	-	
6	Изменение НЗП (прирос (-), уменьшение (+)	907 468	(746 247)	907 468	(746 247)	-	
7	Внутренний оборот	(4 703 755)	(2 393 139)	(4 703 755)	(2 393 139)	-	
8	**Итого расходы по обычным видам деятельности**	**38 811 721**	**24 536 741**	**36 786 677**	**23 228 429**	**2 025 044**	**1 308 312**

4.12. ФОРМИРОВАНИЕ СТРОКИ 2340 «ПРОЧИЕ ДОХОДЫ» И СТРОКИ 2350 «ПРОЧИЕ РАСХОДЫ» ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Расшифровка прочих доходов и расходов Общества за 2022 год приведена в следующей таблице:

Таблица 19 (тыс. руб.)

Расшифровка строк Отчета о финансовых результатах 2340, 2350

Наименование показателя	Код строки	Сумма		Наименование показателя	Код строки	Сумма	
		2022	2021			2022	2021
Прочие доходы, ВСЕГО	**2340**	**454 634**	**357 774**	**Прочие расходы, ВСЕГО**	**2350**	**1 182 433**	**789 384**
в том числе более 5%:				в том числе более 5%:			
Доходы от пересмотра срока полезного использования СПИ ОС		203 602	0	Затраты, не уменьшающие налогооблагаемую прибыль		578 641	263 152
Восстановление резерва		103 820	97 724	Убытки прошлых лет		195 557	161 589
Реализация прочего имущества (ОС)		23 238	60 233	Расходы по исполнению гарантийных обязательств		94 734	126 498
Доход от курсовой разницы		25 981	24 189	Вознаграждение за предоставление банковских гарантий		181 052	63 400
Доход по полученным субсидиям		40 576	0	Реализация прочего имущества		0	60 366

Доходы прошлых лет		0	100 822			

4.13. УЧЕТ РАСЧЕТОВ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Общество отражает развернуто суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства в бухгалтерском балансе.

В таблице №20 приведен порядок формирования финансового результата Общества за отчетный период:

Таблица 20 (тыс. руб.)

Наименование показателя Отчета о финансовых результатах	**Код строки**	**Суммы за отчетный период**	
		2022 год	**2021 год**
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 018 408	976 789
Применяемая налоговая ставка		20%	20%
Условный доход (расход)	2410	803 682	195 358
Текущий налог на прибыль	2411	(803 126)	(41 700)
Изменение отложенного налога на прибыль, обусловленное:	2412	(40 377)	(142 033)
возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде		*(40 377)*	*(142 033)*
Постоянный налоговый расход (доход)	2421	(39 821)	11 625
Прочие	2460	*(30 394)*	*(18 841)*
Чистая прибыль (убыток): **В том числе доходы от участия в других организациях (ДЗО):** **В том числе Удорожание по ПП 1315 от 09.08.2021г.**	**2400**	**3 144 511** ***127 814*** ***2 749 251***	**774 215** **245 737** **777 900**

В условиях рыночных отношений одними из важнейших показателей эффективности работы Общества являются прибыльность и рентабельность. Достижение высокого уровня данных показателей способствует тщательное экономическое исследование формирования финансовых результатов жизнедеятельности Общества. Общество предпринимает все усилия к росту прибыли и повышению рентабельности.

В росте прибыли заинтересовано не только Общество, но и государство.

Существуют внешние и внутренние факторы, способные повлиять на показатели валовой прибыли.

К внешним факторам относят:

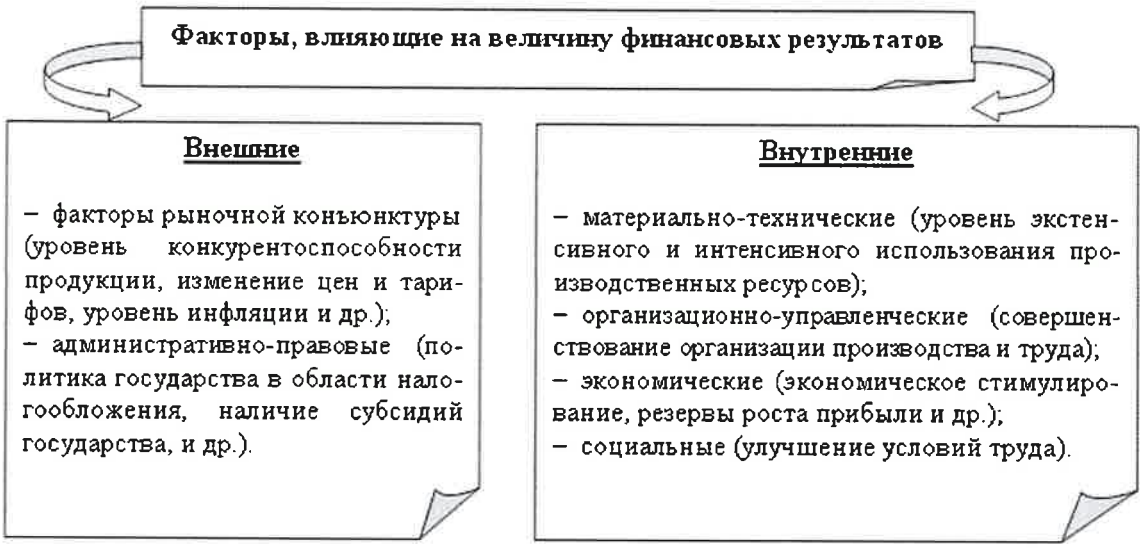
- местоположение и климатические условия местности, показатели экологии, экономики, политики, а также принятое в стране законодательство и др.;

К внутренним факторам относят:

- выработку и мощность производства, мероприятия по снижению себестоимости, маркетинговые стратегии, мероприятию по повышению качества производимых товаров, работ и услуг.

Прибыль отражает абсолютный результат деятельности Общества без учета ресурсов, вложенных предприятием для своей жизнедеятельности, поэтому его следует дополнить значениями рентабельности, которые и показывают степень эффективности Общества.

Рентабельность Общества в 2022 году составила – 7,2%.



Также на величину финансовых результатов влияют факторы, представленные выше.

Чистая прибыль отчетного периода равна 3 144 511 тыс. руб., в том числе:

- доходы от участия в других организациях (ДЗО) = 127 814 тыс. руб.;
- удорожание по гос. Контрактам, получившим положительное заключение государственной экспертизы по Постановлению Правительства РФ № 1315 от 09.08.2021г., что в свою очередь, позволило компенсировать удорожание стоимости основных строительных материалов с 01.01.2022 г. в сумме 2 749 251 тыс. руб., в том числе от КС-3 = 2 481 933 тыс. руб. и КС-2= 267 318 тыс. руб.

Руководством Общества в 2022г. было проведено множество мероприятий для исключения получения отрицательного результата от финансово-хозяйственной деятельности (убытка) за 2022год.

4.14. АКЦИИ

Размер уставного капитала на 31.12.2022 – 86 670 тыс. руб. и состоит из 86 670 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1000 рублей каждая.

На 31.12.2022г. владельцами 87,9797% акций является юридические лица, 7,0682 % номинальные держатели Небанковская кредитная организация акционеров общество «Национальный расчетный депозитарий».

Сведения о лицах, владеющих правами по ценным бумагам (обыкновенные акции) более 20%.

№ п/п	Полное наименование владельца	Место нахождения/Почтовый адрес	Сведения о владении акциями, % (шт.) от уставного капитала на 31.12.2022г.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний 1520»	129090, Россия, г. Москва, ул. Проспект Мира, д.24, стр.1/ 129090, Россия, г. Москва, ул. Проспект Мира, д.24, стр.1	62,978% (54 583)
2	Акционерное Общество «Дороги и Мосты»	121087, Россия, г. Москва, ул. Барклая, д.6, стр.5/ 121087, Россия, г. Москва, ул. Барклая, д.6, стр.5	25,0017% (21 669)

На основании Федерального закона № 115-ФЗ юридическое лицо обязано располагать информацией о своих бенефициарных владельцах и принимать обоснованные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по установлению в отношении своих бенефициарных владельцев сведений.

Во исполнение требований законодательства АО «Мостострой-11» ежегодно обновляет информацию о своих бенефициарных владельцах и документально фиксирует полученную информацию путем направления запросов о предоставлении сведений акционерам общества и хранения полученных ответов.

Крупнейшим акционером АО «Мостострой-11» является Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний 1520», оно владеет акциями Общества в размере - 62,978%.

В ответ на запрос о предоставлении информации о физическом лице, которое, в конечном счете, владеет юридическим лицом АО «Мостострой-11» либо имеет возможность контролировать его действия, ООО «Группа компаний 1520» предоставило следующую информацию:

Участниками ООО «Группа компаний 1520» являются:

1. Крапивин Алексей Андреевич – размер доли в уставном капитале составляет 71,67%;

2. Ушерович Борис Ефимович – размер доли в уставном капитале составляет 28,33%;

Таким образом, бенефициарным владельцем АО «Мостострой-11» с долей участия 45,157% является Крапивин Алексей Андреевич:

Паспорт РФ: 45 20 913914, выдан ГУ МВД России по г. Москве, дата выдачи 13.11.2020, код подразделения 770-023;

ИНН 773372437914;

Гражданство: Российская Федерация;

Дата рождения: 27.08.1985;

Адрес места жительства: г. Москва, ул. Барышиха, д. 19, кв. 26.

Также крупнейшим акционером АО «Мостострой-11» является Акционерное общество «Дороги и Мосты», оно владеет акциями Общества в размере 25,0017%.

В ответ на запрос о предоставлении информации о физическом лице, которое, в конечном счете, косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие в капитале более 25 процентов) юридическим лицом АО «Мостострой-11» либо имеет возможность контролировать его действия, АО «ДиМ» направило сообщение, согласно которому бенефициарный владелец АО «ДиМ» не является бенефициарным владельцем АО «Мостострой-11» в понимании ст. 3 Федерального закона № 115-ФЗ, т.к. в конечном счете данное физическое лицо, косвенно (через третьих лиц) не владеет (не имеет преобладающего участия в уставном капитале АО «Мостострой-1» более 25%) и не имеет возможности контролировать действия АО «Мостострой-11».

В структуре капитала АО «ДиМ» по состоянию на 31.12.2022г. бенефициарным владельцем является Садовников Олег Владимирович:

Паспорт РФ: 45 10 886976, выдан Отделением по району Сокол ОУФМС России по гор. Москве в САО, дата выдачи 10.12.2010, код подразделения 770-025;

ИНН 774301080748;

Гражданство: Российская Федерация;

Дата рождения: 26.11.1965;

Место рождения: г. Запорожье;

Адрес места жительства: г. Москва, ул. Зорге, д. 34, кв. 16.

Однако, совершенно очевидно, что бенефициарный владелец АО «ДиМ» не является бенефициарным владельцем АО «Мостострой-11» в понимании ст. 3 Федерального закона № 115-ФЗ, т.к. в конечном счете данное физическое лицо, косвенно (через третьих лиц) не владеет (не имеет преобладающего участия в уставном капитале АО «Мостострой-1» более 25%) и не имеет возможности контролировать действия АО «Мостострой-11».

На отчетную дату Общество не имеет собственных акций, выкупленных у акционеров.

4.15. ПРИБЫЛЬ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ НА ОДНУ АКЦИЮ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

Обществом за отчетный период получена прибыль в размере – 3 144 511 тыс. руб., за аналогичный период прошлого года – 774 215 тыс. руб.

Базовая прибыль за 2022 год на акцию = 36,28 рубля., за аналогичный период прошлого года = 8,93 рубля.

Под прибылью понимается чистая нераспределенная прибыль отчетного периода, оставшаяся после уплаты налога на прибыль и других аналогичных платежей.

4.16. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

К связанным сторонам Общества в течении отчетного периода были отнесены акционеры и бенефициары Общества, дочерние и зависимые Общества, иные лица, оказывающие влияние на деятельность Общества.

В состав связанных сторон Общества входят:

Дочерние общества, приведенные в таблице № 21.

Таблица № 21

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным
1	2	3	4
Дочерние хозяйственные общества			
1	Общество с ограниченной ответственностью Дорожно-строительное Управление «Мостострой-11»	625019, г. Тюмень, ул. Республики, д.270, строение 5	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться более 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО «ДСУ-Мостострой-11» (доля 100% номинальной стоимостью 30 000 тыс. руб.)
2	Открытое акционерное общество «Тюменьдорпроект» Проектно-изыскательский институт,	625007, г. Тюмень, ул. Депутатская, дом 91	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться более 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции АО «ТДП», ПИИ (доля 100% номинальной стоимостью 45 829 тыс. руб.)

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным
3	УК ООО «Региональная инфраструктурная компания»	629306, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Геологоразведчиков ул, дом № 13, оф. 1	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться более 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли УК ООО «РИК» (доля 64% номинальной стоимостью 6,4 тыс. руб.)
4	АО «Тюменьгражданпроект»	625048, г. Тюмень, ул. Смоленская, д.41, этаж 6	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться более 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции АО «ТГП» (доля 100% номинальной стоимостью 10 тыс. руб.)
5	Общество с ограниченной ответственностью «Мауэр-Мостострой-11»	625019, Тюменская обл., Тюмень г, Ялуторовский тракт 11 км, дом № 9, строение 40.	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО «Мауэр-Мостострой-11» (доля 50% номинальной стоимостью 2000 тыс. руб.)
6	Общество с ограниченной ответственностью «Теннис-Палас»	625048, Тюменская обл., Тюмень г, Салтыкова-Щедрина ул., дом № 58, корпус 4	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО «Теннис-Палас» (доля 50% номинальной стоимостью 4500 тыс. руб.)
7	ООО «Региональная инфраструктурная компания ХМАО»	628408, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургут г, Энергетиков ул, дом № 26, помещение 51	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться 50% общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО «РИК ХМАО» (доля 50% номинальной стоимостью 5000 тыс. руб.)14.03.2023 общество ликвидировано.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным
8	Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНСЛОГИСТИК "МОСТОСТРОЙ-11"	629320, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г., Шоссейная ул., дом 29 А	АО «МОСТОСТРОЙ» имеет право распоряжаться более 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции ООО «ТЛК Мостострой-11» (доля 100% номинальной стоимостью 10 тыс. руб.)

Состав совета директоров:

- Руссу Н.А.
- Донадзе В.А.
- Краснов А.А.
- Косяков А.Я.
- Лысенков А.В.
- Геттих В.А.
- Дорохин С.Е.
- Макаров А.И.
- Нагалина М.В.
- Егорова И.Л.
- Журба М.М.

Генеральный директор Общества – Руссу Николай Александрович.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу за отчетный период, приведена в таблице №22:

Таблица 22 (тыс. руб.)

№ п/п	Вид выплат	Суммы за:	
		2022 год	2021 год
1.	Краткосрочные вознаграждения (суммы, подлежащие выплате в течение отчетного года) и 12 месяцев после отчетной даты в том числе:	341 965	188 188
1.1.	*Оплата труда за отчетный период, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу руководителя Общества и его заместителей)*	293 443	159 977
1.2.	*Страховые взносы с оплаты труда*	48 522	28 211

2.	Краткосрочные вознаграждения подлежащие выплате в течении ближайших 12 месяцев после отчетной даты в том числе:	365 049	0
2.1	*Оплата труда за отчетный период, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу руководителя Общества*	314 451	0
2.2.	*ЕНП*	50 598	0

Информация по операциям со связанными сторонами за отчетный период представлена в таблице №23:

Таблица 23 (тыс. руб.)

Операции со связанными сторонами в отчетном периоде (дочерние зависимые общества) *

№ п/п	Вид операций	Дочерние общества
1.	**Операции по получению дохода ДЗО**	
1.1.	Доход от СМР, выполненных собственными силами	3 458 558
1.2.	Доход от оказания услуг автотранспорта, техники и механизмов	31 151
1.3.	Доход от реализации готовой продукции	247 066
1.4.	Доход от реализации ПИР	82 633
1.5.	Доход от прочей реализации	68 525
1.6.	Прочие доходы	0
2.	**Операции по расходам ДЗО**	
2.1.	Себестоимость СМР	3 298 930
2.2.	Себестоимость готовой продукции собственного производства	208 974
2.3.	Транспортные расходы (услуги механизмов и автотранспорта)	10 824
2.4.	Проектные и технологические работы	68 757
2.5.	Сырье, материалы, комплектующие изделия	58 041
2.6.	Прочие расходы	0
2.7.	Проценты к уплате по предоставленным кредитам и займам	122 794

*Суммы по операциям представлены без учета НДС

Информация по незавершенным операциям со связанными сторонами и суммах погашения на конец отчетного периода представлена в таблице №24:

Таблица 24 (тыс. руб.)

Стоимостные показатели и суммы погашения по незавершенным на конец отчетного периода операциям со связанными сторонами

Вид задолженности	Дочерние общества
	Незавершенные операции
Финансовые вложения, строка 1170 Баланса	
Финансовые вложения сроком погашения более 12 мес. (в части займов выданных)	926 010
Дебиторская задолженность, строка 1230 Баланса	
ВСЕГО в том числе:	**3 194 330**
Покупатели и заказчики	914 473
Справочно: сумма резерва по сомнительным долгам	0
Авансы выданные (без НДС)	*1 334 175*
Авансы выданные, включая НДС	1 600 631
в том числе суммы НДС принятые к вычету при перечислении аванса и подлежащие восстановлению к уплате в бюджет при фактическом получении товаров, работ, услуг.	*266 456*
Прочие дебиторы	945 682
Финансовые вложения, строка 1240 Баланса	
Финансовые вложения сроком погашения менее 12 мес. (в части займов выданных)	0
Заемные средства, строка 1410 Баланса	
Заемные средства	0
Заемные средства, строка 1510 Баланса	
Заемные средства	0
Кредиторская задолженность, строка 1520 Баланса	
ВСЕГО в том числе:	**1 073 037**
Поставщики и подрядчики	1 063 564
Авансы полученные (без НДС)	*0*
Авансы полученные, включая НДС	0
в том числе суммы НДС исчисленные с авансов	*0*
Прочие кредиторы	9 473

4.17. УЧЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОМОЩИ

Информация о бюджетных средствах, признанных в бухгалтерском учете Обществом в 2022 году, представлена в таблице №25:

Таблица 25 (тыс. руб.)

№ п/п	Наименование показателя	Наименование государственного органа предоставившего субсидии	На начало отчетного периода	В течение отчетного периода(+/-)	На конец отчетного периода

1.	Возмещения затрат, связанных с уплатой аванса при заключении договоров лизинга	Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области	0	0	0
2.	Предметом соглашения является предоставление МС-11 на безвозмездной и безвозвратной основе в форме гранта в целях осуществления первого масштабного внедрения российского решения в сфере технологий в рамках федерального проекта «Цифровые технологии» национальной программы» Цифровая экономика РФ» путем реализации Проекта «Создание информационных моделей при строительстве объектов»	УФК по г. Москве Фонд СКОЛКОВО	116 977	-40 576	76 401

4.18. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ ОБ ИЗМЕНЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

В Отчете об изменении капитала в разделе 2 отражено изменение капитала за 2021 г. путем корректировки в связи с изменением учетной политики в сумме 2 150 335 тыс. рублей.

В связи с обязательным применением новых федеральных стандартов с 1 января 2022 года ФСБУ 6/2020; ФСБУ 25/2018 начальное сальдо по балансовой стоимости основных средств, доходных вложений в материальные ценности, отложенных налоговых активов, НДС, дебиторской задолженности, отложенных налоговых обязательств, прочих долгосрочных обязательств, кредиторской задолженности и прочих краткосрочных обязательств скорректированы с учетом п.49 ФСБУ-6 и п.50 ФСБУ 25/2018 т.е. без ретроспективного пересчета, а с единовременной корректировкой на нераспределенную прибыль 31.12.2021 годом. Изменения представлены в таблице №26:

Таблица 26 (тыс. руб.)

№ п/п	Наименование измененного показателя	Сумма корректировки (+/-)
1	Балансовая стоимость основных средств	2 747 597
2	Доходные вложения в материальные ценности	52 277
3	Отложенные налоговые активы	120 129
4	НДС	-87 471
5	Дебиторская задолженность	11 075

6	Отложенные налоговые обязательства	-689 171
7	Прочие обязательства долгосрочные	-201 169
8	Кредиторская задолженность	513 761
9	Прочие обязательства краткосрочные	-316 693
ИТОГО		**2 150 335**

Пунктом 4 ПБУ 22/2010 предусмотрено, что выявленные ошибки и их последствия подлежат обязательному исправлению.

Общество на основании Протокола № 1 от 23.05.2022г. Общего собрания акционеров произвело:

- Выплату дивидендов акционерам в размере 260 010 тысяч рублей, на одну обыкновенную акцию 3000 рублей.
- 1 745 тыс. руб. восстановлены не выплаченные дивиденды по сроку исковой давности.

4.19. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Порядок формирования показателей отдельных строк Отчета о движении денежных средств:

- Показатель строки 4112 «Арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей» составляет 59 062 тыс. руб.
- Показатель строки 4122 «в связи оплатой труда работников» включает, в том числе иные платежи в пользу работников третьим лицам (профсоюзные взносы, путевки, оплата добровольного медицинского страхования) и составляет 5 290 698 тыс. руб.

Показатель строки 4500 «Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода» за отчетный период соответствует данным бухгалтерского баланса по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» по состоянию на 31.12.2022 г. и равен 4 742 775 тыс. руб.

- По строке 4119 «прочие поступления» за 2022 год в размере 1 181 209 тыс. рублей.

Сальдо выданных и возвращенных долгосрочных займов отражено в поступлениях по денежным потокам от инвестиционных операций:

- По строке 4213 «от возврата предоставленных займов» за 2022 г. в размере 505 777 тыс. руб.
- По строке 4214 «дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичным поступлениям от долевого участия в других организациях» в размере 207 715 тыс. руб.

По строке 4490 «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю» отражена разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков организации и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты.

Общество по состоянию на отчетную дату может привлечь дополнительные денежные средства в размере 6 300 000 тыс. рублей в виде сумм открытых, но неиспользованных кредитных линий.

По состоянию на конец отчётного периода Общество имеет счета с ограничениями для использования. Остаток денежных средств на расчетных счетах с ограничением в рамках целевого финансирования на конец отчетного периода

составляет 3 234 673,3 тыс. руб. Использование денежных средств полученных от государственных заказчиков на целевое финансирование определенных объектов строительства в рамках казначейского или банковского сопровождения государственных контрактов, регламентируется Постановлениями Правительства Российской Федерации №1765 от 23.12.2019 г. №963 от 20.09.2014 г. Приказом Министерства Финансов Российской Федерации №220н от 10.12.2019 г.

4.20. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИЯХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И ПЛАТЕЖЕЙ ПОЛУЧЕННЫЕ И ВЫДАННЫЕ

Информация об обеспечениях обязательств и платежей, полученных и выданных (забалансовый учет) приведена в следующей таблицу №27:

Таблица №27 (тыс. руб.)

Обеспечение обязательств и платежей

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2022г.
1	2	3
1	**Полученные – Всего в т.ч.:**	**7 579**
1.1	Имущество в залоге	529
1.2	Поручительства	7 050
2	**Выданные – Всего в т.ч.:**	**15 407 762**
2.1	Поручительства	15 407 762

Расшифровка выданных поручительств на конец отчетного периода представлена в таблице №28:

Таблица №28 (тыс. руб.)

№ п/п	Тип поручительства	Сумма всего	в том числе	
			Дочерние хозяйственные общества	Другие общества
1	2	3	4	6
Всего на конец отчетного периода		**15 407 762**	**373 421**	**384 659**
1	Поручительства по обязательствам связанных сторон и третьих лиц в рамках банковских гарантий	15 022 897	373 215	0
2	Поручительства по обязательствам связанных сторон и третьих лиц в рамках имущественного права	163 145	100	163 045
3	Договора ипотеки (залога) недвижимости	159 040	0	159 040
4	Договор залога доли в уставном капитале	6	6	
5	Договор залога права требования денежных средств	100	100	

6	Обеспечение исполнения контракта	62 546	0	62 546
7	Обеспечение заявки на электронной торговой площадке	28	0	28

4.21. СВЕДЕНИЯ ОБ АРЕНДОВАННОМ ИМУЩЕСТВЕ ПО ДОГОВОРАМ ЛИЗИНГА (ППА)

Всего по состоянию на конец отчетного периода в Обществе заключено договоров лизинга с имуществом на балансе лизингодателя и подлежащем оплате в последующих периодах на сумму 1 477 848 тыс. руб. в том числе НДС, предстоящие платежи по ним в 2023 году 748 327 тыс. руб. в том числе НДС.

4.22. ПРАВОВЫЕ И НАЛОГОВЫЕ РИСКИ

Правовой и налоговый риск Общества связан с изменяющимся регулированием отношений в области гражданского права, а также бухгалтерского и налогового учета. Кроме того, налоговое, валютное, и таможенное законодательство в РФ нередко допускает различные толкования норм, регулирующих соответствующие отношения, в том числе и в связи с судебной практикой.

Налоговая система Российской Федерации продолжает развиваться и характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, которые временами являются противоречивыми, что допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами.

Проверками и расследованиями в отношении правильности исчисления налогов занимаются несколько регулирующих органов, имеющих право налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетном периоде может быть проверена в течение трех последующих календарных лет. В последнее время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают более жесткую позицию в части интерпретации и требований соблюдения налогового законодательства.

Положения Налогового кодекса Российской Федерации не дают исчерпывающего перечня необходимой документации и процедур, которые должен провести налогоплательщик, для подтверждения обоснованности формирования налоговой базы и суммы подлежащих налогов к уплате, в том числе по проверке благонадежности своих контрагентов. Общество проводит процедуры проверки благонадежности контрагентов, исходя из своего понимания требований налогового законодательства.

В случае возникновения спорных ситуаций с налоговыми и судебными органами трактовка неоднозначных положений законодательства может быть отличной от Общества, что может привести к возникновению рисков, доначисления налогов и сборов, а также соответствующих штрафов и пеней.

4.23. ВЛИЯНИЕ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА.

COVID-19 не оказал негативного влияния на возможность Общества осуществлять свою деятельность в будущем.

Сфера строительства отнесена Правительством РФ к непрерывным производствам, поэтому полного или частичного запрета на строительные работы не видно, однако, ситуация зависела от уровня заболеваемости и динамики распространения коронавируса.

Руководством Общества была проведена оценка способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, в результате которой сделан вывод о возможности продолжать текущую деятельность и выполнять обязательства перед третьими лицами.

4.24. ВЛИЯНИЕ СВО НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА.

СВО не оказало негативного влияния на возможность Общества осуществлять свою деятельность в будущем.

Для поддержки дорожной отрасли Правительство РФ уже выработало ряд решений и продолжает вести работу в этом направлении:

1. Выделены дополнительные средства из Федерального бюджета.
2. Для поддержки участников контрактной системы госзакупок Правительство РФ сделало бессрочным порядок списания штрафов и пеней с подрядчиков, нарушивших обязательства по государственному или муниципальному контракту из-за внешних санкций.
3. Увеличено авансирования госконтрактов в 2022 году. Компании, участвующие в госзакупках, смогут получать в 2022 году в качестве аванса до 90 % от стоимости контракта.
4. Упрощается порядок проведения госэкспертизы проектной документации (Постановление от 4.04.2022г. № 579). Это позволит минимум на три месяца сократить сроки реализации проектов.

Ключевая задача - не допустить снижения темпов строительства там, где мы можем точно их не снижать, а даже увеличивать. Это относится к дорожному строительству, к работам, связанным с капитальным ремонтом, а также к строительству, которое не связано с большой частью импортных материалов.

4.25. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ (СПОД).

К событиям после отчетной даты Общество относит обострение внешнеполитической ситуации. Наблюдается повышенная волатильность на финансовых и товарных рынках. Невозможно определить, как долго сохранится повышенная волатильность или на каком уровне, в конечном итоге стабилизируются курсы валют. Ряд стран ввел пакет санкций, которые могут оказать негативное влияние на экономику стран в целом. Руководство Общества не может с какой-либо степенью уверенности предсказать влияние всей этой неопределенности на будущую деятельность.

Общество не имеет серьёзных внешних обязательств, и хотя эти неопределенности могут повлиять на будущие дивидендные доходы участников и их способность осуществлять выплаты Обществом в ближайшем будущем, это не влияет на способность общества продолжать осуществлять свою деятельность непрерывно в обозримом будущем.

В настоящий момент в связи с введением санкций в отношении с Российской Федерации и введением моратория на поставку запасных частей и технического обслуживания импортного производства, а также с существенным ростом курса валют и ростом ключевой ставки, руководство оценивает возможное влияние последних фактов и предпринимает действия по продолжению деятельности Общества.

Генеральный директор

АО «Мостострой-11» **Н.А. Руссу**

«25» марта 2023 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам акционерного общества «Мостострой-11»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Мостострой-11» (ОГРН 1028601680359), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Мостострой-11» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к акционерному обществу «Мостострой-11» (аудируемое лицо) в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочая информация

Руководство аудируемого лица несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает Годовой отчет, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет аудируемого лица за 2022 год будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией, когда она будет нам представлена, и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Ответственность руководства и лица, отвечающего за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лицо, отвечающее за корпоративное управление, несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим

аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом, отвечающим за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
аудиторской организации
(ОРНЗ 21606060508) Орлова Наталья Анатольевна

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 21606060554) Петаева Юлия Леонидовна

Аудиторская организация:
общество с ограниченной ответственностью «АЛиСАН»,
625026, город Тюмень, улица Мельникайте, дом 106, офис 257,
ОРНЗ 11606061745

«25» марта 2023 года