Пояснительная записка

К годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год
ОАО «Удмуртгипрозем»

В данном разделе пояснительной записке приведен анализ финансового положения и эффективности деятельности ОАО «Удмуртское проектно-изыскательское предприятие по землеустройству» за период с 01.01.2011 по 31.12.2011.

Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в *тыс. руб.*		в % к валюте баланса		*тыс. руб.* (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2010	31.12.2011	на начало анализируемого периода (31.12.2010)	на конец анализируемого периода (31.12.2011)		
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
1. Внеоборотные активы	2 079	1 726	3,8	3,2	-353	-17
в том числе: основные средства	1 833	1 546	3,4	2,8	-287	-15,7
нематериальные активы	–	–	–	–	–	–
2. Оборотные, всего	52 177	52 828	96,2	96,8	+651	+1,2
в том числе: запасы	446	250	0,8	0,5	-196	-43,9
дебиторская задолженность	9 222	4 322	17	7,9	-4 900	-53,1
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	41 741	48 023	76,9	88	+6 282	+15
Пассив						
1. Собственный капитал	20 601	21 508	38	39,4	+907	+4,4
2. Долгосрочные обязательства, всего	104	101	0,2	0,2	-3	-2,9
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–
3. Краткосрочные обязательства*, всего	33 551	32 945	61,8	60,4	-606	-1,8
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–
Валюта баланса	**54 256**	**54 554**	**100**	**100**	**+298**	**+0,5**

* Без доходов будущих периодов, включенных в собственный капитал.

Структура активов организации по состоянию на 31.12.2011 характеризуется большой долей (96,8%) текущих активов и малым процентом иммобилизованных средств. Активы организации за весь анализируемый период практически остались на том же уровне. Отмечая Несмотря на фактическую неизменность величины активов, необходимо учесть, что собственный капитал увеличился еще в большей степени – на 4,4%. Опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов следует рассматривать как положительный фактор.

Рост активов организации связан с ростом показателя по строке "денежные средства и денежные эквиваленты" на 6 282 тыс. руб. (или 100% вклада в прирост активов).

Одновременно, в пассиве баланса прирост произошел по строке "нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" (+907 тыс. руб., или 100% вклада в прирост пассивов организации в течение анализируемого периода).

Среди отрицательно изменившихся статей баланса можно выделить "дебиторская задолженность" в активе и "кредиторская задолженность" в пассиве (-4 900 тыс. руб. и -606 тыс. руб. соответственно).

На 31 декабря 2011 г. собственный капитал ОАО «Удмуртгипрозем» равнялся 21 508,0 тыс. руб. За весь рассматриваемый период имело место некоторое повышение собственного капитала организации.

Чистые активы организации на 31 декабря 2011 г. намного (в 3,3 раза) превышают уставный капитал. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение ОАО «Удмуртгипрозем», полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. Более того, определив текущее состояние показателя, необходимо отметить увеличение чистых активов на 4,4% в течение анализируемого периода (с 31.12.2010 по 31.12.2011). Приняв во внимание одновременно и превышение чистых активов над уставным капиталом и их увеличение за период, можно говорить о хорошем финансовом положении организации по данному признаку.

Анализ соотношения активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения

Активы по степени ликвидности	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Норм. соотно-шение	Пассивы по сроку погашения	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Излишек/ недостаток платеж. средств *тыс. руб.*, (гр.2 - гр.6)
1	2	3	4	5	6	7	8
А1. Высоколиквидные активы (ден. ср-ва + краткосрочные фин. вложения)	48 023	+15	≥	П1. Наиболее срочные обязательства (привлеченные средства) (текущ. кред. задолж.)	32 945	-1,8	**+15 078**
А2. Быстрореализуемые активы (краткосрочная деб. задолженность)	4 322	-53,1	≥	П2. Среднесрочные обязательства (краткосроч. обязательства кроме текущ. кредит. задолж.)	0	–	**+4 322**
А3. Медленно реализуемые активы (прочие оборот. активы)	483	-60,2	≥	П3. Долгосрочные обязательства	101	-2,9	**+382**
А4. Труднореализуемые активы (внеоборотные активы)	1 726	-17	≤	П4. Постоянные пассивы (собственный капитал)	21 508	+4,4	**-19 782**

Все четыре неравенства, приведенные в таблице, выполняются, что свидетельствует об идеальном соотношении активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения.

Обзор результатов деятельности

Ниже в таблице приведены основные финансовые результаты деятельности ОАО «Удмуртское проектно-изыскательское предприятие по землеустройству» за последний год и аналогичный период прошлого года.

Из "Отчета о прибылях и убытках" следует, что за весь рассматриваемый период организация получила убыток от продаж в размере 330 тыс. руб., что равняется 1,3% от выручки. Данный результат кардинально отличается от аналогичного периода прошлого года, когда имела место прибыль в размере 5 893 тыс. руб.

По сравнению с прошлым периодом в текущем снизилась как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 12 235 и 6 012 тыс. руб. соответственно). Причем в процентном отношении изменение выручки (-31,7%) опережает изменение расходов (-18,4%)

Изучая расходы по обычным видам деятельности, следует отметить, что организация как и в прошлом году учитывала общехозяйственные (управленческие) расходы в качестве условно-постоянных, относя их по итогам отчетного периода на счет реализации.

Прибыль от прочих операций за весь рассматриваемый период составила 2 093 тыс. руб.,что на 227 тыс. руб. (12,2%) больше, чем прибыль за аналогичный период прошлого года.

Показатель	Значение показателя, *тыс. руб.*		Изменение показателя		Средне-годовая величина, *тыс. руб.*
	2010 г.	2011 г.	*тыс. руб.* (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
1	2	3	4	5	6
1. Выручка	38 633	26 398	-12 235	-31,7	32 516
2. Расходы по обычным видам деятельности	32 740	26 728	-6 012	-18,4	29 734
3. *Прибыль (убыток) от продаж* (1-2)	5 893	-330	-6 223	↓	2 782
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	1 866	2 093	+227	+12,2	1 980
5. *EBIT (прибыль до уплаты процентов и налогов)* (3+4)	7 759	1 763	-5 996	-77,3	4 761
6. Проценты к уплате	–	–	–	–	–
7. Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее	-1 630	-547	+1 083	↑	-1 089
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	6 129	1 216	-4 913	-80,2	3 673
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	6 129	1 216	-4 913	-80,2	3 673
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	907	x	x	x

Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2010 г.	2011 г.	*коп.*, (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1	2	3	4	5
1. Рентабельность продаж по валовой прибыли (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 10% и более.	15,3	-1,3	-16,6	↓
2. Рентабельность продаж по EBIT (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	20,1	6,7	-13,4	-66,7
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки).	15,9	4,6	-11,3	-71
Справочно: Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	18	-1,2	-19,2	↓
Коэффициент покрытия процентов к уплате (ICR), коэфф. Нормальное значение: 1,5 и более.	–	–	–	–

Выводы по результатам анализа

По результатам проведенного анализа выделены и сгруппированы по качественному признаку основные показатели финансового положения (по состоянию на 31.12.2011) и результатов деятельности ОАО «Удмуртгипрозем» за весь анализируемый период, которые приведены ниже.

В ходе анализа были получены следующие показатели, имеющие *исключительно хорошие* значения:

- чистые активы превышают уставный капитал, при этом за рассматриваемый период (31.12.10–31.12.11) наблюдалось увеличение чистых активов;
- значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами, является вполне соответствующее нормальному;
- коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности полностью соответствует нормальному значению;
- коэффициент абсолютной ликвидности полностью соответствует нормативному значению;
- положительная динамика изменения собственного капитала относительно общего изменения активов (сальдо баланса) организации;
- идеальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств.

Положительно характеризующим результаты деятельности организации показателем является следующий – чистая прибыль за последний год составила 1 216 тыс. руб.

В ходе анализа были получены следующие *неудовлетворительные* показатели финансового положения и результатов деятельности ОАО «Удмуртгипрозем»:

- высокая зависимость организации от заемного капитала;
- коэффициент текущей (общей) ликвидности не укладывается в нормативное значение;
- низкая рентабельность активов;

Приведенные ниже 3 показателя финансового положения и результатов деятельности организации имеют *критические* значения:

- отрицательная динамика рентабельности продаж по валовой прибыли;
- коэффициент покрытия инвестиций значительно ниже нормы;
- за период 01.01–31.12.2011 получен убыток от продаж (-330 тыс. руб.), более того наблюдалась отрицательная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-6 223 тыс. руб.).

На основании качественной оценки значений показателей на конец анализируемого периода, а также их динамики в течение периода и прогноза на ближайший год, получены следующие выводы. Что финансовое положение характеризуется как хорошее; финансовые результаты за год как плохие.

Генеральный директор В.М.Пушкарёв.

Главный бухгалтер Е.Г.Клековкина.