Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация: **Владимирское научно-производственное акционерное общество "Владимирреставрация"**	по ОКПО	01510424		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3329000514		
Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях**	по ОКВЭД 2	71.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Непубличные акционерные общества** / **Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
600000, Владимирская обл, Владимир г, Княгининская ул, дом № 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудит-Стандарт"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3812096430
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1073812004386

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 577	18 979	24 290
	в том числе: ППА	1151	4 353	5 182	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 577	18 979	24 290
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 145	8 617	7 201
	в том числе: МПЗ	1211	31	416	245
	Незавершенное производство	1212	8 114	8 201	6 956
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 921	8 261	3 961
	в том числе: Расчеты с заказчиками	1231	2 400	360	1 079
	Расчеты с подрядчиками и поставщиками	1232	4 864	7 330	2 519
	Расчеты по налогам и сборам	1233	1 539	290	55

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56 821	38 884	7 045
	в том числе: Расчетный счет	1251	23 404	29 248	6 921
	Специальный счет	1252	33 412	9 631	119
	Прочие оборотные активы	1260	22	355	1 674
	Итого по разделу II	1200	73 909	56 117	19 881
	БАЛАНС	1600	91 486	75 096	44 171

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	7	7	7
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	10 731	10 731	20 523
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	2 197
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 678	13 495	8 342
	Итого по разделу III	1300	24 715	24 533	31 369
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 753	5 864	-
	в том числе: Обязательства по арендным платежам	1451	4 753	5 864	-
	Итого по разделу IV	1400	4 753	5 864	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	6 000
	Кредиторская задолженность	1520	59 038	43 967	6 389
	в том числе: Расчеты с заказчиками	1521	42 919	19 344	812
	Расчеты с подрядчиками и поставщиками	1522	9 254	21 589	2 927
	Расчеты по налогам и сборам (текущая)	1523	4 335	2 976	368
	Задолженность по оплате труда (текущая)	1524	1 206	-	1 208
	Задолженность по соц. страхованию	1525	1 268	-	773
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 086	-	413
	в том числе: Резервы созданные	1541	2 086	-	413
	Прочие обязательства	1550	894	732	-
	в том числе: Обязательства по арендным платежам (текущие)	1551	797	635	-
	Итого по разделу V	1500	62 018	44 699	12 802
	БАЛАНС	1700	91 486	75 096	44 171

Руководитель _____ **Кислов Владимир Алексеевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация: **Владимирское научно-производственное акционерное общество "Владимирреставрация"**	по ОКПО	01510424		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3329000514		
Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях**	по ОКВЭД 2	71.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Непубличные акционерные общества** / **Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	167 282	173 391
	Себестоимость продаж	2120	(138 921)	(149 105)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 361	24 286
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 622)	(15 737)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 739	8 549
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 399)	(2 048)
	Прочие доходы	2340	3 214	19 839
	в том числе: Доходы от аренды	2341	2 521	2 575
	Резервы восстановленные	2342	526	2
	Реализация ОС	2343	-	15 000
	Прочие расходы	2350	(4 467)	(18 674)
	в том числе: Расходы, связанные с арендой	2351	(325)	(131)
	Штрафы, пени, неустойки	2352	(876)	(1 382)
	Резервы образованные	2353	(478)	(240)
	Услуги банков	2354	(67)	(349)
	Гарантийный ремонт объектов	2355	(2 511)	(6 373)
	Реализация ОС	2356	-	(9 839)
	Прочие расходы	2357	(210)	(360)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 087	7 666
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(6 785)	(7 508)
	в том числе: УСНО 6%		(6 785)	(7 508)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	302	158

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	4 822
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	302	4 980
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Кислов Владимир Алексеевич

(подпись) (расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2023 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация: Владимирское научно-производственное акционерное общество "Владимирреставрация"	по ОКПО	01510424		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3329000514		
Вид экономической деятельности: Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	7	-	22 720	300	8 342	31 369
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	10 292	10 292
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	158	158
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	9 793	9 793
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	255	255
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
переход на ФСБУ 6	3217	-	-	-	-	86	86
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(11 989)	-	(5 139)	(17 128)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	(9 793)	X	-	(9 793)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(2 196)	X	(4 168)	(6 364)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-

реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
переход на ФСБУ 25	3228	-	-	-	-	(971)	(971)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	7	-	10 731	300	13 495	24 533
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	316	316
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	301	301
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	15	15
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(134)	(134)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(72)	(72)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(62)	(62)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	7	-	10 731	300	13 678	24 716

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	24 715	24 533	31 369

Руководитель _____ **Кислов Владимир Алексеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация: Владимирское научно-производственное акционерное общество "Владимирреставрация"	по ОКПО	01510424		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3329000514		
Вид экономической деятельности: Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	194 559	204 812
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	148 911	186 300
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 729	2 283
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
возврат средств от участия в торгах	4114	-	88
авансы от покупателей	4115	42 919	16 141
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(176 583)	(167 549)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(119 822)	(113 062)
в связи с оплатой труда работников	4122	(42 761)	(40 808)
процентов по долговым обязательствам	4123	(575)	(1 142)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
налог с доходов	4125	(5 969)	(4 641)
расчеты по налогам	4126	(117)	(364)
прочие платежи	4129	(7 339)	(7 532)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	17 976	37 263
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-

прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Форма 0710005 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	8 950	16 850
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	8 950	16 850
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(8 989)	(22 274)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(39)	(1)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 950)	(22 273)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(39)	(5 424)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	17 937	31 839
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	38 884	7 045
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	56 821	38 884
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Кислов Владимир Алексеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Владимирского научно-производственного акционерного общества «Владимирреставрация»
за 2023 год

Настоящие сведения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Владимирреставрация» (Далее «Общество») за 2023 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, действующими в Российской Федерации. При составлении отчетности использован принцип непрерывности деятельности, суммы в отчетности представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели указываются в круглых скобках.

1. Общие сведения

Акционерное общество «Владимирреставрация» создано в результате приватизации государственного предприятия в 1992 году в соответствии с утвержденным планом приватизации.

АО «Владимирреставрация» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам № 10 по Владимирской области 26 декабря 2002 года, основной государственный регистрационный номер 1023303357010, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 33 № 000246708

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 3329000514

Код причины постановки на учет (КПП): 332901001

Полное фирменное наименование юридического лица:

Владимирское научно-производственное акционерное общество «Владимирреставрация».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

АО «Владимирреставрация».

Адрес (место нахождения) юридического лица:

Юридический адрес: РФ, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Княгининская, 6
Почтовый адрес: 600000, г. Владимир, ул. Княгининская, 6
Телефон: (4922) 32-20-42;

Органами управления АО «Владимирреставрация» являются:

Общее собрание акционеров;

Совет директоров;

Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Исполнительный орган АО -генеральный директор Кислов В.А.
Наблюдательный орган – Совет директоров, состоящий из 7 членов, избранных Общим собранием акционеров.

Акционерный капитал

Уставный капитал АО «Владимирреставрация» (далее – Общество) составляет 6898,00 (Шесть тысяч восемьсот девяноста восемь) рублей.

Обществом размещены обыкновенные бездокументарные акции в количестве 6898,00 (Шесть тысяч восемьсот девяноста восемь) штуки номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая.

Структура акционерного капитала

Наименование организации	Ед.изм.	Всего акций	В том числе:		Доля в уставном
			привилеги-	обыкновенных	

					капитале
Уставный капитал, всего	шт.	6898	0	6898	100%
в том числе:					
Владимирская область в лице Министерство имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области	шт.			3380	48,999710%
Физические лица	шт.			3518	51,00029%

Сведения о регистраторе

Держателем реестра Общества является Регистратор, с которым заключается договор на ведение и хранение реестра акционеров.

Решением Совета директоров Общества утвержден Регистратор –Филиал АО «Профессиональный регистрационный центр», осуществляющий ведение и хранение реестра владельцев именных ценных бумаг Общества.

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Ревизионная комиссия:

является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, его обособленных подразделений, должностных лиц органов управления Общества и структурных подразделений аппарата управления Общества на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества;

Действует в интересах акционеров Общества и в своей деятельности подотчетна Общему собранию акционеров Общества;

При осуществлении своей деятельности независимо от должностных лиц органов управления Общества и должностных лиц структурных подразделений аппарата управления Общества;

В своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, и другими внутренними документами Общества, утвержденными Общим собранием акционеров Общества.

Сведения об аудиторе

Полное фирменное наименование:
Общество с ограниченной ответственностью "Аудит-Стандарт"»;
Сокращенное фирменное наименование:
ООО «Аудит-Стандарт»;
Место нахождения: 664033, г. Иркутск , ул. Лермонтова, д.130, оф. 242

АО «Владимирреставрация» ведет хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

Общество не имеет обособленных структурных подразделений.

Общество осуществляет следующие виды деятельности:

-реставрационные;
-живопись на памятниках истории и культуры;
-ремонтные;
-проектные;
-археологические;
-строительный, авторский, технический контроль.

Общество имеет лицензии на все виды деятельности, подлежащих лицензированию.

Списочная численность работников:

на 31 декабря 2023г. составила 48 человек; на 31 декабря 2022 – 50 человек.

2.Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности.

Учетная политика по бухгалтерскому учету акционерного общества «Владимирреставрация» (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества № 189 от 30.12.2019 г с изм. от 30.12.20 №188, от 30.12.21 №169 , от 30.12.2022 №138 разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции Общества.

Представленная бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты, либо существует разумная уверенность, что в течение последующих 12 месяц задолженность будет погашена. Остальные указанные активы и обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

Основные средства

Учет основных средств и капитальных вложений осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020, утвержденного приказом Минфина РФ от 17 сентября 2020 года № 204н.

По всем объектам основных средств амортизация начисляется линейным способом.

Резерв на ремонт основных средств не создается. Расходы на ремонт отражаются в бухгалтерском учете в составе прочих расходов в том периоде, когда эти расходы были произведены.

Переоценка основных средств в 2023году не проводилась.

Общество имеет в собственности здание, часть которого сдается в аренду. Так как часть объекта недвижимость, сдаваемого в аренду, меньше части, используемой для собственных

нужд, и представляет собой единый инвентарный объект принято решение не выделять его в отдельную группу – инвестиционная недвижимость.

Объекты, стоимостью не более 100 000 руб. за единицу, списываются на себестоимость по мере отпуска в производство или эксплуатацию. Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных затрат.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации. Группа объектов основных средств «земельные участки» отражена по переоцененной стоимости.

Учет аренды

Общество применяет ФСБУ 25/2020, утвержденного приказом Минфина РФ от 16 октября 2018 г. N 208н., в отношении договора аренды недвижимого имущества №1 от 01.04.2019 сроком на 10 лет.

В 2023 году произошла смена собственника объекта аренды, при этом положения договора, сроки и иные существенные условия остались неизменными. Ввиду того, что арендодатель является плательщиком НДС, суммы налога на добавленную стоимость учитываются обособлено в составе прочих расходов.

По окончании отчетного периода проведена проверка по условиям договора аренды. В силу отсутствия обстоятельств, предусматривающих пересмотр стоимости ППА и ОА, данные величины остались неизменными.

Материально – производственные запасы

Общество применяет ФСБУ 5/2019, утвержденного приказом Минфина РФ от 15 ноября 2019 г. N 180н от отношении запасов.

Запасами признаются:

а) сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при выполнении работ, оказании услуг;

б) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;

в) затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг другим лицам до момента признания выручки от их продажи (далее - незавершенное производство).

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности.

Общество не проверяет на обесценение незавершенное производство в части работ, по которым уже заключен основной договор с заказчиком. По прочему незавершенному производству проверка на обесценение производится по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с учетной политикой АО по фактическим затратам на приобретение.

В связи с тем, что фактические затраты на приобретение запасов не превышают стоимость продажи, так как оборачиваемость запасов менее месяца, резерв под обесценение запасов в 2023 году не создавался.

Активы, принимаемые к бухгалтерскому учету со сроком обращения более 12 месяцев, но не более 100000 рублей за единицу списываются в бухгалтерском учете единовременно, с последующим учетом на забалансовом счете.

В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организован надлежащий контроль за их движением.

Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, осуществляется по средней себестоимости.

Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами или иными документами, из которых прямо следует цена сделки, между АО «Владимирреставрация» и покупателями и заказчиками.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

Уставный, добавочный и резервный капиталы

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций, приобретенных акционерами.

В АО создан резервный капитал (образованный в соответствии с законодательством об АО и внутренними документами), предельная величина которого не должна превышать 300000 рублей. Увеличение резервного капитала производится за счет отчислений из чистой прибыли в размере 5%.

Резервный капитал достиг предельного уровня в 2018 году.

Займы и кредиты

Учет займов и кредитов Общество ведет в соответствии с ПБУ 15/08 «Учет по займам и кредитам» , утвержденным Приказом Минфина РФ 06.10.2008 №107н. Аналитический учет ведется по видам займов и кредитов, кредитным организациям и другим заимодавцам, договорам.

Начисление процентов по кредитам и займам производится в соответствии с условиями кредитных договоров с последующим отнесением на прочие расходы.

Резервы предстоящих расходов и оценочные обязательства

Общество создает резерв сомнительных долгов, в который включается дебиторская задолженность, которая не погашена в срок или с высокой долей вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором. Величина резерва определяется по каждому должнику в соответствии с алгоритмом расчета в программном продукте 1С.

В 2023 году в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» Общество продолжает создавать резерв на оплату отпусков работникам. Оценочное обязательство рассчитывается ежеквартально по каждому сотруднику исходя из количества дней предполагаемого отпуска и суммы среднедневного заработка, рассчитанного за предыдущий отчетный период.

Корректировка величины резерва производится ежеквартально.

В связи с наличием в договорах на выполнение работ условия о предоставлении гарантийных обязательств на срок от 5 лет, АО «Владимирреставрация» в 2023 продолжает использовать резерв на гарантийный ремонт объектов. Расчет производится исходя из норматива, рассчитанного как отношение затрат на гарантийный ремонт за последние три года к выручке по договорам, предусматривающим гарантийный ремонт за последние три года.

Корректировка величины резерва производится ежеквартально.

Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них устанавливаются распоряжением Генерального директора АО «Владимирреставрация».

Налоги и налогообложение

В 2023 году АО «Владимирреставрация» продолжает применять упрощенную систему налогообложения «Доходы».

В связи с превышением в 4 квартале базового дохода, упрощенный налог за данный период исчислен по ставке 8%.

Признание доходов

Доходы с целью исчисления налога признаются кассовым методом в момент поступления денежных средств на счет АО «Владимирреставрация» без подразделения на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Земельный и транспортный налог

В связи с отменой обязанностей по сдаче годовых деклараций по данным налогам, расчет авансовых платежей производится в порядке и сроках, установленных законодательством РФ.

Бухгалтерская отчетность

Состав бухгалтерской отчетности за 2023 год включает в себя:

1. Бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12.2023;
2. Отчет о финансовых результатах за 2023 год;
3. Отчет об изменения капитала за 2023 год;
4. Отчет о движении денежных средств за 2023 год;
5. Пояснения к бухгалтерской отчетности.

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и отдельным фактам хозяйственной деятельности.

Основные средства (статья 1150 Баланса) по составу, динамике:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
					Выбыло объектов				Переоценка			
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	2023г.	26 384	(7 405)	-	(1885)	1885	(1 567)	-	-	-	2 4 499	(7 087)
	2022г.	36 474	(6 088)	-	(10 090)	251	(1 568)	-	-	-	26 384	(7 405)
в том числе:												

ППА	2023г.	6 011	(829)	-	-	-	(829)	-	-	-	6 011	(1 658)
	2022г.	6 011	-	-	-	-	(829)	-	-	-	6 011	(829)
Транспортные средства	2023г.	2 858	(1 155)	-	-	-	(572)	-	-	-	2 858	(1 727)
	2022г.	2 858	(583)	-	-	-	(572)	-	-	-	2 858	(1 155)
Земельные участки	2023г.	10 897	-	-	-	-	-	-	-	-	10 897	-
	2022г.	20 736	-	-	(9 839)	-	-	-	-	-	10 897	-
Здания	2023г.	4 734	(3 549)	-	-	-	(153)	-	-	-	4 734	(3 702)
	2022г.	4 734	(3 396)	-	-	-	(153)	-	-	-	4 734	(3 549)
Машины и оборудование (кроме офисного)	2023г.	928	(915)	-	(928)	928	(13)	-	-	-	-	-
	2022г.	928	(900)	-	-	-	(15)	-	-	-	928	(915)
Сооружения	2023г.	815	(815)	-	(815)	815	-	-	-	-	-	-
	2022г.	939	(939)	-	(125)	125	-	-	-	-	815	(815)
Офисное оборудование	2023г.	142	(142)	-	(142)	142	-	-	-	-	-	-
	2022г.	268	(268)	-	(126)	126	-	-	-	-	142	(142)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	2023г.	-	165	-	-	165
	2022г.	-	-	-	-	-
в том числе: Котел КОВ-100 NovaSit шт	2023г.	-	165	-	-	165
	2022г.	-	-	-	-	-

На начало 2022 года по строке 5201 Приложения к бухгалтерскому балансу « Основные средства» отражено Право пользования активом в соответствии с ФСБУ 25/2018 в размере 6 011 тыс. руб..

В 2022 году Обществом был реализован земельный участок для насыщения предприятия оборотными средствами и обеспечения непрерывности производства. Сумма дооценки, образовавшейся в результате проведенной в 2021 году переоценки земельных участков и отраженной в составе добавочного капитала, была отнесена на 84 счет.

Запасы (статья 1210 Бухгалтерского баланса)

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2023г.	8 617	-	8 617	192 616	(193 088)	-	-	X	8 145	-	8 145
	5420	за 2022г.	7 201	-	7 201	202 267	(200 851)	-	-	X	8 617	-	8 617
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	416	-	416	49 846	(50 231)	-	-	10	31	-	31
	5421	за 2022г.	245	-	245	52 033	(51 862)	-	-	89	416	-	416
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	8 201	-	8 201	142 770	(142 857)	-	-	-	8 114	-	8 114
	5425	за 2022г.	6 956	-	6 956	150 234	(148 989)	-	-	-	8 201	-	8 201

Дебиторская задолженность (статья 1230 Бухгалтерского баланса)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
				поступление		выбыло							
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2023г.	8 498	(237)	9 512	-	(8 542)	(63)	(247)	-	-	-	9 111	(190)
	за 2022г.	3 961	-	7 751	-	(3 196)	(16)	(2)	-	-	-	8 498	(237)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2023г.	548	(188)	3 049	-	(643)	-	(247)	-	-	-	2 709	(190)
	за 2022г.	1 079	-	432	-	(945)	(16)	(2)	-	-	-	548	(188)
Авансы выданные	за 2023г.	7 330	-	4 579	-	(6 982)	(63)	-	-	-	-	4 864	-
	за 2022г.	2 519	-	7 048	-	(2 237)	-	-	-	-	-	7 330	-
Прочая	за 2023г.	620	(49)	1 884	-	(916)	-	-	-	-	-	1 539	-
	за 2022г.	363	-	271	-	(14)	-	-	-	-	-	620	(49)
Итого	за 2023г.	8 498	(237)	9 512	-	(8 542)	(63)	(247)	X	-	-	9 111	(190)
	за 2022г.	3 961	-	7 751	-	(3 196)	(16)	(2)	X	-	-	8 498	(237)

По строке 1232 раздела II бухгалтерского баланса отражена сумма дебиторской задолженности с подрядчиками и поставщиками выплаты авансов поставщикам материалов и поставщикам услуг для завершения работ по государственным контрактам.
Сумма дебиторской задолженности откорректирована на величину резерва по сомнительным долгам в размере 190 тыс. руб.

Денежные средства и денежные эквиваленты (статья 1250 Бухгалтерского баланса)

Динамика и структура денежных потоков представлена в Отчете о движении денежных средств.
По строке 1252 Бухгалтерского баланса отражен остаток по специальному счету, открытому по органах федерального казначейства для проведения операций по заключенным государственным контрактам с казначейским сопровождением.

Уставный капитал (статья 1310 Бухгалтерского баланса)

Акции Эмитента на фондовых рынках и за пределами Российской Федерации не обращаются.

Резервный капитал (статья 1360 Бухгалтерского баланса)

Сформирован в соответствии с законодательством об акционерных обществах. Предельная сумма утверждена Уставом Общества.

Переоценка внеоборотных активов (строка 1340 Бухгалтерского баланса)

По строке отражена сумма дооценки основных средств по группе «Земельные участки», проведенной в 2021 году на основании отчета независимого оценщика.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (статья 1370 Бухгалтерского баланса)

В 2023 году чистая прибыль по итогам 2022 года была использована следующим образом, согласно распределению прибыли годовым общим собранием акционеров:

Выплаты секретарю Совета директоров – 70 тыс. руб.

Дивиденды за 2022 г. – 55 135,78 руб.

Распределение прибыли 2023 года, подлежит утверждению на годовом общем собрании акционеров Общества, которое должно состояться в июне 2024 года:

Чистая прибыль отчетного периода составила 302 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения составила 7 087 руб.

По состоянию на 31 декабря 2023 года АО «Владимирреставрация» выкупленных собственных акций не имеет.

Заемные средства(Строка 1510 бухгалтерского баланса)

Дополнительные затраты по кредитам включаются в том отчетном периоде, в котором они были произведены с отнесением их в состав операционных расходов.

Затраты по полученным кредитам, в виде начисленных процентов к уплате, согласно заключенным кредитным договорам, в бухгалтерском учете являются расходами.

В 2023 году займы и кредиты Обществом использовались для пополнения оборотных средств на финансирование материальных затрат при производстве работ.

№ п/п	Наименование обязательства по кредитам	Величина обязательства, тыс. руб.		Сумма расходов по кредитам, включенных в прочие расходы, тыс. руб.	Срок погашения кредита
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода		
1	Договор №9391-К от 21.07.2022 с ПАО «Металлинвестбанк»	-	-	575.00	20.07.2024

Кредиторская задолженность (Строка 1520 бухгалтерского баланса)

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
			поступление		выбыло					
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	2023г.	5 864	-	-	(1 111)	-	-	-	-	4 753
	2022г.	6 347	-	-	(483)	-	-	-	-	5 864
кредиты	2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Обязательство по	2023г.	5 864	-	-	(1 111)	-	-	-	-	4 753

арендным платежам	2022г.	6 347	-	-	(483)	-	-	-	-	5 864
	2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	2023г.	44 699	67 071	575	(52 261)	(152)	-	-	-	59 932
	2022г.	12 389	59 644	2 111	(29 444)	-	-	-	-	44 699
расчеты с поставщиками и подрядчиками	2023г.	21 589	8 917	-	(21 252)	-	-	-	-	9 254
	2022г.	2 927	21 116	-	(2 454)	-	-	-	-	21 589
авансы полученные	2023г.	19 344	41 594	-	(17 867)	(152)	-	-	-	42 919
	2022г.	812	18 096	950	(514)	-	-	-	-	19 344
расчеты по налогам и взносам	2023г.	2 976	5 603	-	(2 976)	-	-	-	-	5 603
	2022г.	1 141	2 850	18	(1 033)	-	-	-	-	2 976
кредиты	2023г.	-	8 950	575	(9 525)	-	-	-	-	-
	2022г.	6 000	16 850	1 142	(23 992)	-	-	-	-	-
займы	2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	2023г.	58	1 206	-	(2)	-	-	-	-	1 262
	2022г.	1 509	-	-	(1 451)	-	-	-	-	58
Прочие обязательства	2023г.	732	801	-	(639)	-	-	X	X	894
	2022г.	-	732	-	-	-	-	X	X	732
Итого	2023г.	44 699	67 071	575	(52 261)	(152)	X	-	-	59 932
	2022г.	12 389	59 644	2 111	(29 444)	-	X	-	-	44 699

Сумма кредиторской задолженности АО «Владимирреставрация» на конец 2023 года составила

59 038 тыс. руб - краткосрочная. Задолженность включает в себя текущие начисления налогу УСН за 4 квартал 2023 года, авансы от заказчиков по переходящим договорам и задолженность перед подрядчиками за выполненные работы. Большая доля кредиторской задолженности перед подрядчиками и поставщиками объясняется тем, что финансирование за выполненные работы было произведено 29.12.2023. По строке 1450 отражена долгосрочная кредиторская задолженность, отражающая сумму долгосрочных обязательств по аренде согласно ФСБУ 25/2018 – 4 753 тыс. руб.

Оценочные обязательства (статья 1540 Бухгалтерского баланса)

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	(337)	6 029	(3 605)	-	2 086

Прочие обязательства (статья 1550 Бухгалтерского баланса)

Отражена текущая задолженность по обязательствам по арендным платежам (текущие), которые будут погашены в 2024 г.

Доходы по обычным видам деятельности (Выручка, строка 2110 Отчета о финансовых результатах)

Выручка от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), тыс.руб.:

Состав доходов	2023 год	2022 год
Ремонтно-реставрационные, общестроительные работы	155 178	156 498

Проектные работы	11 304	15 969
Археологические работы	800	924
ИТОГО:	**167 282**	**173 391**

Расходы по обычным видам деятельности (элементы затрат) (Себестоимость, Управленческие расходы строки 2120, 2220 Отчета о финансовых результатах)

Наименование показателя	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	112 825	123 184
Расходы на оплату труда	29 624	29 280
Отчисления на социальные нужды	9 085	8 975
Амортизация	995	1 540
Прочие затраты	4 927	3 108
Итого по элементам	157 456	166 087
Фактическая себестоимость проданных товаров	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	(1 245)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	87	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	157 543	164 842

Состав прочих доходов и расходов полностью приведен в отчете о финансовых результатах.

Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

В 2023 году показатель «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» определен по данным бухгалтерского учета. Налог, исчисляемый при применении упрощенной системы налогообложения, уменьшает сумму прибыли до налогообложения.

Базовая прибыль на акцию составила 43 руб. 69 коп.

4. Условные факты хозяйственной деятельности

На 31 декабря 2023 года резервы предстоящих расходов на отпуска сотрудников, а также резерв на гарантийный ремонт объектов образованы в соответствии с учетной политикой

5. Информация о совершенных обществом крупных сделках

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, Обществом в 2023 году не производились.

6. Информация о связанных сторонах

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» АО «Владимирреставрация» представляет соответствующую информацию по состоянию на 31.12.2023 года:

п/п	Полное фирменное наименование организации или фамилия, имя, отчество физ. лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание участия	Доля участия в уставном капитале акционерного общества, %	Размер участия в обществах, руб.
	2	3	4	5	6

	Гуреев Олег Николаевич	г. Владимир	Лицо является председателем Совета директоров акционерного общества	-	-
	Иванова Светлана Валерьевна	г. Владимир	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	-	-
.	Болтаева Маргарита Викторовна	г. Владимир	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	-	-
	Куликова Елена Юрьевна	г. Владимир	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	-	-
	Кислов Владимир Алексеевич	г. Владимир	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	3,46	239
	Рассадин Борис Ильич	г. Владимир	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	-	-
	Чаев Станислав Евгеньевич	г.Владимир	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	-	-
	Министерство имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области	г. Владимир, ул. Б. Московская, д. 68	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций	49,00	3380

Операции со связанными сторонами в 2023 году не осуществлялись.

Информация по группе «Основной управленческий персонал»

№ п/п	Виды выплат	Сумма (тыс. руб.)
1	Краткосрочные вознаграждения, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты:	-
	оплата труда за отчетный период	2 003
	отчисления с ФОТ за отчетный период	636
	ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	188
2	Долгосрочные вознаграждения	-

7. Непрерывность деятельности

Общество в ближайшем будущем будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного

сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

По мнению руководства, бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена в соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности.

8. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Существуют экономические, финансовые и технологические риски, связанные с деятельностью Общества. Указанные риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельностью общества, политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут быть существенными в будущем. В целях минимизации рисков в обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

Экономические риски:
АО в значительной мере подвержено воздействию экономических рисков в плане материально-технического снабжения, конкурентоспособности при участии в торгах и как следствие таких рисков - падение объемов выполненных работ, снижение ритмичности строительства, незавершение строительства.
Управление Обществом предпринимает все возможные меры по нивелированию данной группы рисков.

Финансовые риски:

Предприятие не подвержено рискам валютного и фондового рынка, не зависит от внешнего политического курса и конъюнктуры. Только рентабельность деятельности определяет рыночное положение Общества и его возможности развития.

В настоящее время внимание уделяется повышению качества договорной работы с контрагентами, по оценке их финансового положения, рисков неисполнения обязательств, во избежание неблагоприятного влияния данного фактора на результаты операционной деятельности Общества.

Правовые риски:

Правовые риски связаны, прежде всего, с возможными изменениями законодательства, регламентирующего деятельность Общества и условиями ведения хозяйственной деятельности. В качестве мер по управлению указанными выше рисками обществом осуществляется мониторинг изменений действующего законодательства.

Риски, связанные с деятельностью общества:

Риски, связанные исключительно с деятельностью Общества, незначительны.

10. Условные обязательства и условные активы

Существующие и потенциальные иски против Общества
Общество по состоянию на 31 декабря 2023 участвует в судебных разбирательствах :

№	номер дела	контрагент / истец	предмет / описание	сумма иска / претензии	сумма возможных финансовых обязательств АО «Владимирреставрация»
1	А43-35330/2023	НКО «Нижегородский фонд ремонта	О возмещении судебных расходов в порядке регрессии.	19 569 рублей	19 569 рублей

		МКД»			

11. События после отчетной даты

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

Факторы, возникшие в связи с кризисной ситуацией, связанной с COVID-19 и СВО, не оказали существенного влияния на способность предприятия непрерывно продолжать свою деятельность в будущем.

В феврале 2022 года некоторыми странами объявлены санкции в отношении Российской Федерации и ряда российских банков. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода. Количественный эффект влияния указанных событий невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности, проводится анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Генеральный директор _____ Кислов В.А.

Главный бухгалтер _____ Ломакина Е.В.

«05» марта 2024 года