УРАЛМОСТОСТРОЙ

ПРИЛОЖЕНИЕ №

«УТВЕРЖДЕН»
Годовым общим собранием акционеров АО «Уралмостострой»
2022 г.
Протокол от «24» июня 2022 г. № б/н

Предварительно утвержден
Советом директоров АО «Уралмостострой»
Протокол от «08» апреля 2022г.

ОТЧЕТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

Место нахождения: **450006, РБ, г. Уфа, ул.Пристань 6-я**

Генеральный директор: Соболев Игорь Александрович
Главный бухгалтер: Хабибутдинова Оксана Равилевна

Уфа 2022 год

Оглавление

Раздел 1. Положение Общества в отрасли. Приоритетные направления деятельности. 3
Раздел 2. Производственные показатели. 3
3.1. Анализ финансового положения 7
3.1.1. Структура имущества и источники его формирования 7
3.1.2. Оценка стоимости чистых активов организации 8
3.1.3. Анализ финансовой устойчивости организации 9
3.1.4. Анализ ликвидности 11
3.2. Анализ эффективности деятельности организации 12
3.2.1. Обзор результатов деятельности организации 12
3.2.2. Анализ рентабельности 13
3.2.3. Расчет показателей деловой активности (оборачиваемости) 15
3.2.4. Производительность труда 15
3.3. Выводы по результатам анализа 16
3.3.1. Оценка ключевых показателей 16
3.3.2. Рейтинговая оценка финансового состояния организации 16
3.4. Приложения 17
3.4.1. Определение неудовлетворительной структуры баланса 17
3.4.2. Расчет рейтинговой оценки финансового состояния 18
Раздел 5. Работа юридической службы 19
5.4 Правовое сопровождение договорной работы. Претензионная работа. 21
5.5 Правовое обеспечение деятельности. 22
Раздел 6. Перспективы развития Общества 23
Раздел 7. Факторы риска, связанные с деятельностью общества 24
Раздел 8. Корпоративное управление 25
Раздел 9. Справочная информация для акционеров 26

Раздел 1. Положение Общества в отрасли. Приоритетные направления деятельности.

Закрытое акционерное общество «Уралмостострой» (далее – Общество) создано в 1992 году путем преобразования Государственного Мостостроительного Треста № 4.

ЗАО «Уралмостострой» относится к строительной отрасли и специализируется в своей деятельности на строительстве мостов, путепроводов и других искусственных сооружений сопутствующих автодорожному и железнодорожному строительству.

ЗАО «Уралмостострой» - крупная специализированная мостостроительная организация в России с огромным опытом работы по строительству автодорожных и железнодорожных мостов и путепроводов самых различных систем и уровней сложности.

Основными видами деятельности общества являются:

- Строительство, реконструкция и технологическое перевооружение железнодорожных и автодорожных мостов, путепроводов и других искусственных сооружений;
- Строительство объектов промышленного и гражданского назначения;
- Строительство и капитальный ремонт автомобильных дорог;
- Выполнение специальных функций, ликвидация последствий катастроф, стихийных и экологических бедствий, аварийных ситуаций на транспорте, выполнение заданий по мобилизационной подготовке, соблюдение требований в работе с документами, составляющими государственную тайну.

Генеральный директор – Соболев Игорь Александрович тел. (347) 282-88-31

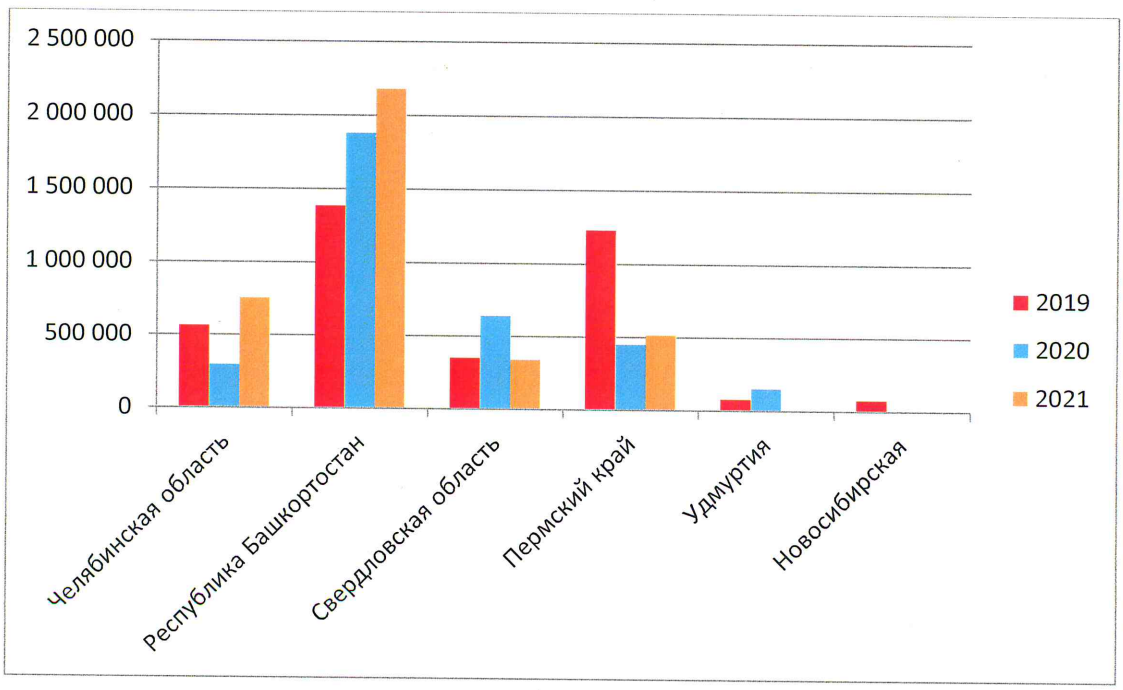
Филиалы:

На сегодня структурные подразделения ЗАО «Уралмостострой» расположены в Челябинске Мостоотряд №16, УМиК, в Екатеринбурге Мостоотряд №72, в Кургане Мостоотряд №82, в Уфе Мостоотряд №30, в Перми Мостоотряд №123. Строительные базы позволяют изготавливать ЖБК общим объемом 150000 м3 в год.

Что касается мощностей, то в 2020 году объем выполненных работ составил 3,777 млрд.руб., в том числе собственными силами 2,928 млрд.руб , что на 15,8 % выше показателей 2019 года. На сегодняшний момент объем работ по заключенным контрактам на 2021 год 3,134 млрд.рублей.

Раздел 2. Производственные показатели.

Распределение объемов работ по регионам деятельности



Информация по участию общества в торгах за 2021 год.

	Объектов:	нач.макс.цена
Всего торгов , в т.ч.:	21	
не участвовали, отказ от участия, экономически не выгодно и другие причины в т.ч:	5	
Сняли с 1 частей, суд, ФАС	0	
остановились (большой % снижения у конкурентов)	2	
выиграли контрактов, в т.ч.:	7	3 437 398 231

№ п/п	Регион	Объект	Заказчик	Сумма контракта	Сроки выполнения работ
1	Екат	**Реконструкция и строительство улично-дорожной сети, в рамках подготовки к Летней Универсиаде 2023 года в городе Екатеринбурге. 1 Этап. Реконструкция Александровского бульвара, от улицы Новокольцовской до улицы Центральной, с реконструкцией транспортного кольца**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	960 669 487,00	Срок начала работ – со дня заключения Контракта. Срок окончания работ – 30 апреля 2023 года
2	Пермь	**Реконструкция моста входящего в состав дороги, проходящей по гребню плотины гидротехнического сооружения водохранилища на р. Нытва в г. Нытва**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ НЫТВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»	70 785 810,92	С момента заключения контракта - 31.12.2021
3	Екат	**Строительство транспортной развязки на пересечении скоростного кольца по пер. Базовому с ул. Комсомольской и Сибирским трактом в г. Екатеринбурге**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	6 400 051 940,28	со дня заключения Контракта. Срок окончания работ – 16 декабря 2024
4	Екат	**Строительство улицы Чкалова, от улицы Академика Сахарова до перспективной улицы Академика Парина, с устройством очистных сооружений и мостового перехода через реку Патрушиху, в городе Екатеринбурге**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	709 456 865,34	Срок окончания работ – 01 июня 2023 года
5	Екат	**Выполнение работ по строительству подъезда к д. Перевалова от км 72 автомобильной дороги "р.п. Верхняя Синячиха-пгт. Махнёво - с. Болотовское" с мостом через р. Тагил на территории Махнёвского муниципального образования**	«АДМИНИСТРАЦИЯ МАХНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»	350 366 760,00	Контракт вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует по 31.12.2022 г,

6	Уфа	**Выполнение строительно-монтажных работ и разработки рабочей документации генеральной подрядной организацией в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» по объекту "Строительство транспортной развязки в н. п. Зинино в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. I этап. Строительство участка от транспортной развязки на автодороге М-5 «Урал» до примыкания к Нагаевскому шоссе"**	УСРДИС	1 387 696 193,87	Начало выполнения работ: с момента заключения контракта. Окончание выполнения работ: 31.07.2023 г.
7	Челябинск	**Реконструкция моста через реку Нижний Тогузак, переулок Мостовой, село Варна**	«АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»	89 653 207,00	Окончание выполнения работ – 30 сентября 2022 года.
8	Челябинск	**Выполнение работ по реконструкции путепровода со спиральным съездом в г.Бакале Челябинской области**	Администрация Бакальского городского поселения	384 406 785,67	25.10.2023г
9	Пермь	**Выполнение работ по ремонту мостового перехода через р.Полазна на км 38+728 автомобильной дороги "Пермь-Березники"**	«КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ТРАНСПОРТА" ПЕРМСКОГО КРАЯ»	206 648 750,00	Окончание работ – 31.10.2022.
10	Челябинск	**21-83155 Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: "Строительство моста через реку Миасс по ул. Краснознаменная - ул. Энгельса"**	Комитет дорожного хозяйства города Челябинска	32 264 360,00	окончание: 20.03.2023
11	Екат	**Реконструкция и строительство улично-дорожной сети, в рамках подготовки к Летней Универсиаде 2023 года в городе Екатеринбурге. 2 этап. Строительство Александровского бульвара, от улицы Центральной до автодороги Екатеринбург-Кольцово**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	691 486 837,40	Срок окончания работ – 30 марта 2024 года
12	Екат	**Реконструкция и строительство улично-дорожной сети, в рамках подготовки к Летней Универсиаде 2023 года в городе Екатеринбурге. 3 этап. Строительство очистных сооружений дождевой канализации № 1. 4 этап. Реконструкция улицы Новокольцовской, от улицы Сибирский тракт до Александровского бульвара с выделением дополнительного этапа: этап 4.1**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	585 786 870,15	Срок окончания работ – 10 сентября 2024
13	Пермь	**Выполнение работ по строительству автомобильной дороги «Переход ул. Старцева - пр. Октябрят - ул. Целинной»**	Краевое государственное бюджетное учреждение "Управление автомобильных дорог и транспорта" Пермского края	5 343 985 976,33	с 15.12.2021г. 28.11.2024г
14	Уфа	**Ремонт моста через р.Белую на км 35+244 автомобильной дороги Толбазы - Красноусольский в Гафурийском районе Республики Башкортостан**	Государственное казенное учреждение Управление дорожного хозяйства Республики Башкортостан	372 311 794,13	15 сентября 2025 г.

15	Пермь	**Выполнение работ по строительству автомобильной дороги «Переход ул. Строителей – площадь Гайдара» участок от ул. Вишерской до примыкания к ул. Папанинцев. Часть 1. Путепровод через железнодорожные пути, в том числе подпорные стены**	Краевое государственное бюджетное учреждение "Управление автомобильных дорог и транспорта" Пермского края	1 211 068 353,66	с 25.12.2021г. т – 30.09.2023г.
16	Уфа	**Автомобильная дорога: "Дюртюли - Нефтекамск". Реконструкция мостового перехода через р.Быстрый Танып на км 39+653 в Дюртюлинском районе Республики Башкортостан**	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»	463 444 258,08	начало – с 01 января 2022 года окончание – 15 сентября 2025 года.
18	Екат	**Реконструкция улиц 2-й Новосибирской и Лучистой со строительством трамвайной линии от трамвайного кольца на улице Окружной в городе Екатеринбурге. Этап 3. Реконструкция участка улицы Лучистой, от улицы Счастливой до Екатеринбургской кольцевой автомобильной дороги**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	661 066 525,20	до 25 июня 2023 года
19	Екат	**Реконструкция и строительство улично-дорожной сети, в рамках подготовки к Летней Универсиаде 2023 года в городе Екатеринбурге. 4 этап. Реконструкция улицы Новокольцовской от улицы Сибирский тракт до Александровского бульвара с выделением дополнительного этапа: этап 4.2**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	945 000 000,00	До 25 июня 2023 года
20	Екат	**Строительство улицы Хрустальногорской от проспекта Академика Сахарова до улицы Суходольской, улицы Евгения Савкова от улицы Хрустальногорской до улицы Косотурской, улицы Косотурской, от улицы Евгения Савкова до улицы Суходольской, и улицы Суходольской от улицы Хрустальногорской до улицы Тенистой, с профилированием русла реки Патрушихи. 2 этап**	«МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА"»	337 537 996,58	Срок окончания работ – 10 июня 2024 года

Раздел 3 Финансово-экономические показатели

3.1. Анализ финансового положения

Анализ финансового положения и эффективности деятельности АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ" выполнен за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г. (1 год). При качественной оценке финансовых показателей учитывалась принадлежность организации к отрасли "Строительство инженерных сооружений" (класс по ОКВЭД 2 – 42).

3.1.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса			
	31.12.2020	31.12.2021	на начало анализируемого периода (31.12.2020)	на конец анализируемого периода (31.12.2021)	тыс. руб. (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
Актив						
1. Внеоборотные активы	431 140	442 387	14,3	14,7	+11 247	+2,6
в том числе: основные средства	430 087	440 998	14,2	14,7	+10 911	+2,5
нематериальные активы	88	64	<0,1	<0,1	-24	-27,3
2. Оборотные, всего	2 589 304	2 556 951	85,7	85,3	-32 353	-1,2
в том числе: запасы	955 414	1 198 374	31,6	40	+242 960	+25,4
дебиторская задолженность	1 259 109	1 018 184	41,7	33,9	-240 925	-19,1
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	371 200	336 367	12,3	11,2	-34 833	-9,4
Пассив						
1. Собственный капитал	1 810 792	1 806 822	60	60,2	-3 970	-0,2
2. Долгосрочные обязательства, всего	2 814	2 779	0,1	0,1	-35	-1,2
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–
3. Краткосрочные обязательства*, всего	1 206 838	1 189 737	40	39,7	-17 101	-1,4
в том числе: заемные средства	252 193	209 761	8,3	7	-42 432	-16,8
Валюта баланса	3 020 444	2 999 338	100	100	-21 106	-0,7

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Активы на 31 декабря 2021 г. характеризуются соотношением: 14,7% внеоборотных активов и 85,3% текущих. Активы организации за весь период практически остались на том же уровне. При этом собственный капитал организации изменился практически пропорционально активам организации (уменьшился на 3 970 тыс. руб.).

На диаграмме ниже наглядно представлено соотношение основных групп активов организации:



Снижение величины активов организации связано, в первую очередь, со снижением следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех отрицательно изменившихся статей):

- дебиторская задолженность – 240 925 тыс. руб. (87,4%)
- краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) – 31 270 тыс. руб. (11,3%)

Одновременно, в пассиве баланса наибольшее снижение наблюдается по строкам:

- краткосрочные заемные средства – 42 432 тыс. руб. (91,4%)
- переоценка внеоборотных активов – 2 562 тыс. руб. (5,5%)

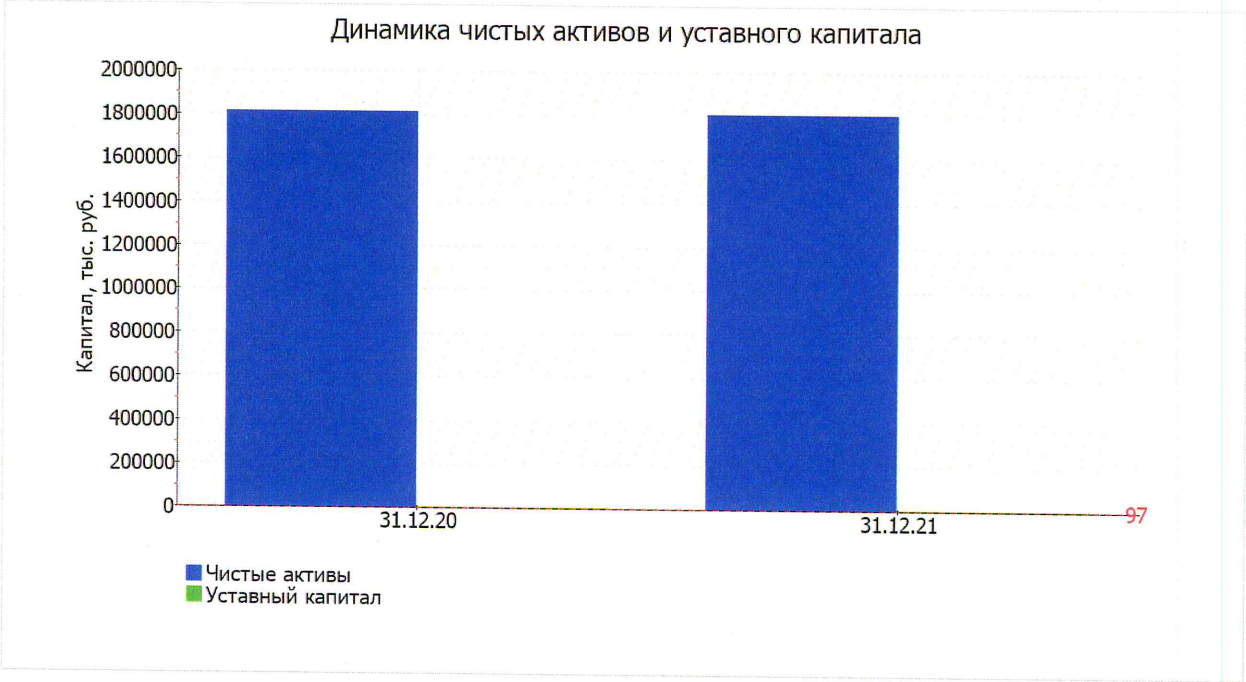
Среди положительно изменившихся статей баланса можно выделить "запасы" в активе и "кредиторская задолженность" в пассиве (+242 960 тыс. руб. и +19 430 тыс. руб. соответственно).

собственный капитал организации по состоянию на 31.12.2021 равнялся 1 806 822,0 тыс. руб. собственный капитал организации за год незначительно уменьшился.

3.1.2. Оценка стоимости чистых активов организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2020	31.12.2021	на начало анализируемого периода (31.12.2020)	на конец анализируемого периода (31.12.2021)		
1. Чистые активы	1 810 792	1 806 822	60	60,2	-3 970	-0,2
2. Уставный капитал	97	97	<0,1	<0,1	–	–
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	1 810 695	1 806 725	59,9	60,2	-3 970	-0,2

Чистые активы организации на 31 декабря 2021 г. намного (в 18 627,0 раз) превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. На следующем графике наглядно представлена динамика чистых активов и уставного капитала организации.



3.1.3. Анализ финансовой устойчивости организации

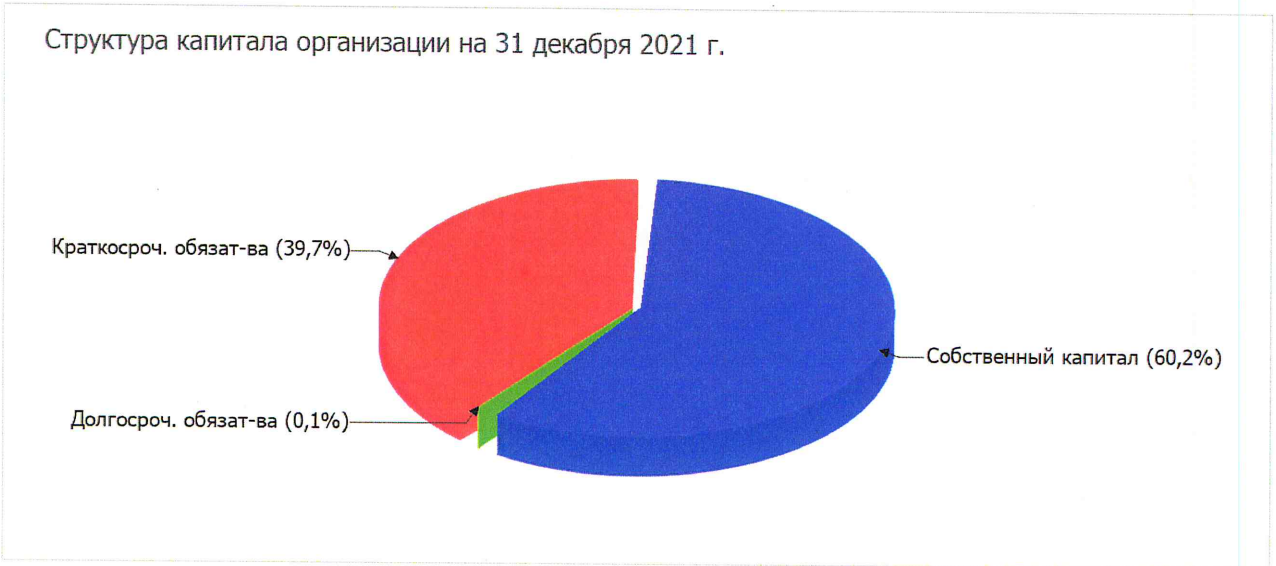
3.1.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2020	31.12.2021		
1. Коэффициент автономии	0,6	0,6	–	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. нормальное значение: не менее 0,45 (оптимальное 0,55-0,7).
2. Коэффициент финансового левериджа	0,67	0,66	-0,01	Отношение заемного капитала к собственному. нормальное значение: 1,22 и менее (оптимальное 0,43-0,82).
3. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,53	0,53	–	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. нормальное значение: 0,1 и более.
4. Индекс постоянного актива	0,24	0,24	–	Отношение стоимости внеоборотных активов к величине собственного капитала организации.
5. Коэффициент покрытия инвестиций	0,6	0,6	–	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: 0,7 и более.
6. Коэффициент маневренности собственного капитала	0,76	0,76	–	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. нормальное значение: не менее 0,1.
7. Коэффициент мобильности имущества	0,86	0,85	-0,01	Отношение оборотных средств к стоимости всего имущества. Характеризует отраслевую специфику организации.

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2020	31.12.2021		
8. Коэффициент мобильности оборотных средств	0,14	0,13	-0,01	Отношение наиболее мобильной части оборотных средств (денежных средств и финансовых вложений) к общей стоимости оборотных активов.
9. Коэффициент обеспеченности запасов	1,44	1,14	-0,3	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. нормальное значение: 0,5 и более.
10. Коэффициент краткосрочной задолженности	1	1	–	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации на последний день анализируемого периода составил 0,6. Полученное значение говорит об оптимальной величине собственного капитала (60% в общем капитале организации). за весь анализируемый период имело место несущественное повышение коэффициента автономии.

Структура капитала организации представлена ниже на диаграмме:



значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами на последний день анализируемого периода составило 0,53. за весь анализируемый период коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами вырос всего лишь менее чем на 0,01. на 31.12.2021 коэффициент демонстрирует исключительно хорошее значение.

коэффициент покрытия инвестиций в течение анализируемого периода увеличился всего менее чем на 0,01, до 0,6. Значение коэффициента на 31 декабря 2021 г. ниже нормативного значения (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет только 60%).

коэффициент обеспеченности материальных запасов за последний год уменьшился с 1,44 до 1,14 (т.е. на 0,3). коэффициент обеспеченности материальных запасов на последний день анализируемого периода демонстрирует очень хорошее значение.

По коэффициенту краткосрочной задолженности видно, что величина краткосрочной кредиторской задолженности организации значительно превосходит величину долгосрочной задолженности (99,8% и 0,2% соответственно). При этом за год доля долгосрочной задолженности фактически не изменилась.

3.1.3.2. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств

Показатель собственных оборотных	Значение показателя	Излишек (недостаток)*

средств (СОС)	на начало анализируемого периода (31.12.2020)	на конец анализируемого периода (31.12.2021)	на 31.12.2020	на 31.12.2021
СОС1 (рассчитан без учета долгосрочных и краткосрочных пассивов)	1 379 652	1 364 435	+424 238	+166 061
СОС2 (рассчитан с учетом долгосрочных пассивов; фактически равен чистому оборотному капиталу, Net Working Capital)	1 382 466	1 367 214	+427 052	+168 840
СОС3 (рассчитанные с учетом как долгосрочных пассивов, так и краткосрочной задолженности по кредитам и займам)	1 634 659	1 576 975	+679 245	+378 601

*Излишек (недостаток) СОС рассчитывается как разница между собственными оборотными средствами и величиной запасов и затрат.

По всем трем вариантам расчета на последний день анализируемого периода наблюдается покрытие собственными оборотными средствами имеющихся у организации запасов, поэтому финансовое положение по данному признаку можно характеризовать как абсолютно устойчивое. Следует обратить внимание, что несмотря на хорошую финансовую устойчивость все три показателя покрытия собственными оборотными средствами запасов за весь рассматриваемый период ухудшили свои значения.

3.1.4. Анализ ликвидности

1.4.1. Расчет коэффициентов ликвидности

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2020	31.12.2021		
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	2,15	2,15	–	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 1,7 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	1,35	1,14	-0,21	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 1 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,31	0,28	-0,03	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: не менее 0,2.

[На конец периода] значение коэффициента текущей ликвидности (2,15) соответствует норме. За анализируемый период коэффициент не изменился.

Значение коэффициента быстрой (промежуточной) ликвидности тоже соответствует норме – 1,14 при норме 1. Это говорит о наличии у организации ликвидных активов, которыми можно погасить наиболее срочные обязательства.

При норме 0,2 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило 0,28. В тоже время за последний год коэффициент абсолютной ликвидности снизился на -0,03.

3.1.4.2. Анализ соотношения активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения

Активы по степени ликвидности	На конец отчетного периода, тыс. руб.	Прирост за анализ. период, %	Норм. соотно-шение	Пассивы по сроку погашения	На конец отчетного периода, тыс. руб.	Прирост за анализ. период, %	Излишек/ недостаток платеж. средств тыс. руб., (гр.2 - гр.6)

Активы по степени ликвидности	На конец отчетного периода, тыс. руб.	Прирост за анализ. период, %	Норм. соотно-шение	Пассивы по сроку погашения	На конец отчетного периода, тыс. руб.	Прирост за анализ. период, %	Излишек/ недостаток платеж. средств тыс. руб., (гр.2 - гр.6)
А1. Высоколиквидные активы (ден. ср-ва + краткосрочные фин. вложения)	336 367	-9,4	≥	П1. Наиболее срочные обязательства (привлеченные средства) (текущ. кред. задолж.)	974 073	+2	-637 706
А2. Быстрореализуемые активы (краткосрочная деб. задолженность)	1 018 184	-19,1	≥	П2. Среднесрочные обязательства (краткосроч. обязательства кроме текущ. кредит. задолж.)	215 664	-14,5	+802 520
А3. Медленно реализуемые активы (прочие оборот. активы)	1 202 400	+25,4	≥	П3. Долгосрочные обязательства	2 779	-1,2	+1 199 621
А4. Труднореализуемые активы (внеоборотные активы)	442 387	+2,6	≤	П4. Постоянные пассивы (собственный капитал)	1 806 822	-0,2	-1 364 435

Из четырех соотношений, характеризующих наличие ликвидных активов у организации, выполняются все, кроме одного. Высоколиквидные активы не покрывают наиболее срочные обязательства организации (разница составляет 637 706 тыс. руб.). В соответствии с принципами оптимальной структуры активов по степени ликвидности, краткосрочной дебиторской задолженности должно быть достаточно для покрытия среднесрочных обязательств (краткосрочной задолженности за минусом текущей кредиторской задолженности). В данном случае это соотношение выполняется (быстрореализуемые активы превышают среднесрочные обязательства в 4,7 раза).

3.2. Анализ эффективности деятельности организации

3.2.1. Обзор результатов деятельности организации

В приведенной ниже таблице обобщены основные финансовые результаты деятельности АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ" за последний год и аналогичный период прошлого года.

По данным "Отчета о финансовых результатах" за год организация получила прибыль от продаж в размере 109 857 тыс. руб., что составило 2,9% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж выросла на 64 345 тыс. руб., или на 141,4%.

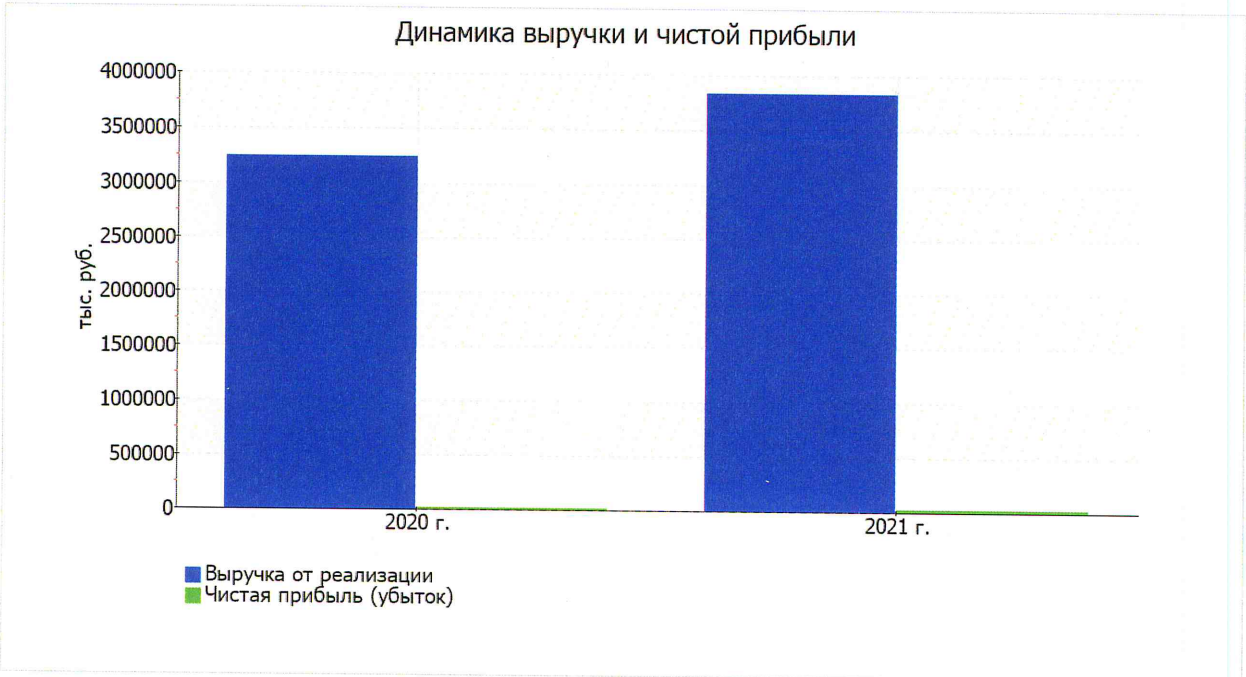
По сравнению с прошлым периодом в текущем увеличилась как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 591 105 и 526 760 тыс. руб. соответственно). Причем в процентном отношении изменение выручки (+18,2%) опережает изменение расходов (+16,5%)

Изучая расходы по обычным видам деятельности, следует отметить, что организация как и в прошлом году учитывала общехозяйственные (управленческие) расходы в качестве условно-постоянных, относя их по итогам отчетного периода на реализованные товары (работы, услуги).

убыток от прочих операций за весь рассматриваемый период составил 68 814 тыс. руб.,что на 53 976 тыс. руб. (в 4,6 раза) больше, чем убыток за аналогичный период прошлого года.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне- годовая величина, тыс. руб.
	2020 г.	2021 г.	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
1. Выручка	3 239 185	3 830 290	+591 105	+18,2	3 534 738
2. Расходы по обычным видам деятельности	3 193 673	3 720 433	+526 760	+16,5	3 457 053
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	45 512	109 857	+64 345	+141,4	77 685
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	14 587	-27 441	-42 028	↓	-6 427
5. EBIT (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	60 099	82 416	+22 317	+37,1	71 258
5а. EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	251 232	160 231	-91 001	-36,2	205 732
6. Проценты к уплате	29 425	41 373	+11 948	+40,6	35 399
7. Налог на прибыль, изменение налоговых активов и прочее	-20 625	-19 778	+847	↑	-20 202
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	10 049	21 265	+11 216	+111,6	15 657
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	5 719	18 703	+12 984	+3,3 раза	12 211
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	-1 408	x	x	x

Ниже на графике наглядно представлено изменение выручки и прибыли АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ" в течение всего анализируемого периода.



3.2.2. Анализ рентабельности

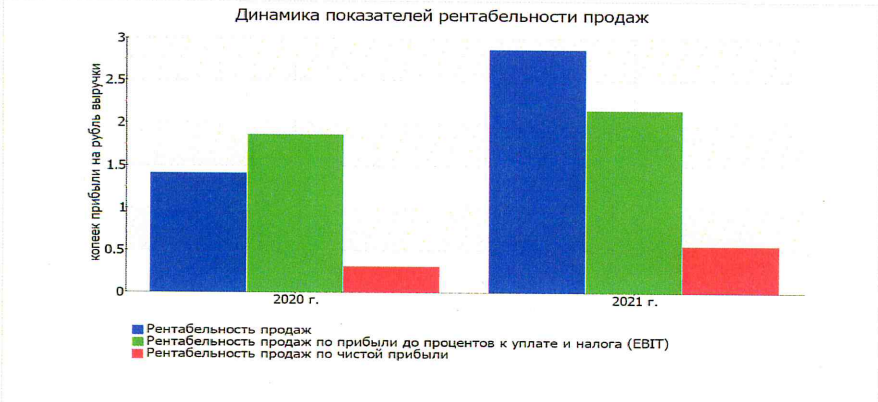
Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2020 г.	2021 г.	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). нормальное значение: 4% и более.	1,4	2,9	+1,5	+104,1

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2020 г.	2021 г.	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
2. Рентабельность продаж по EBIT (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	1,9	2,2	+0,3	+16
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). нормальное значение: 2% и более.	0,3	0,6	+0,3	+79
Справочно: Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	1,4	3	+1,6	+107,2
Коэффициент покрытия процентов к уплате (ICR), коэфф. нормальное значение: не менее 1,5.	2	2	–	-2,5

Представленные в таблице показатели рентабельности за 2021 год имеют положительные значения как следствие прибыльной деятельности АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ".

[За последний период] организация по обычным видам деятельности получила прибыль в размере 2,9 копеек с каждого рубля выручки от реализации. Более того, имеет место положительная динамика рентабельности обычных видов деятельности по сравнению с данным показателем за такой же период прошлого года (+1,5 коп.).

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (EBIT) к выручке организации, за 2021 год составил 2,2%. Это значит, что в каждом рубле выручки организации содержалось 2,2 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.



Далее в таблице представлены три основные показателя, характеризующие рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2021 г.	
Рентабельность собственного капитала (ROE)	1,2	Отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. нормальное значение для данной отрасли: 10% и более.
Справочно: Рентабельность собственного капитала (ROE), рассчитанная по совокупному финансовому результату	1	Отношение совокупного финансового результата к средней величине собственного капитала.
Рентабельность активов (ROA)	0,7	Отношение чистой прибыли к средней стоимости активов. нормальное значение для данной отрасли: 3% и более.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2021 г.	
Справочно: Рентабельность активов (ROA), рассчитанная по совокупному финансовому результату	0,6	Отношение совокупного финансового результата к средней стоимости активов.
Прибыль на задействованный капитал (ROCE)	4,5	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (EBIT) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.
Рентабельность производственных фондов	7,3	Отношение прибыли от продаж к средней стоимости основных средств и материально-производственных запасов.
Справочно: Фондоотдача, коэфф.	8,8	Отношение выручки к средней стоимости основных средств.

[За последний период] каждый рубль собственного капитала организации обеспечил чистую прибыль в размере 0,012 руб.

за период 01.01–31.12.2021 значение рентабельности активов, равное 0,7%, является не соответствующим принятому нормативу.

3.2.3. Расчет показателей деловой активности (оборачиваемости)

В следующей таблице рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата вложенных в предпринимательскую деятельность денежных средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

Показатель оборачиваемости	Значение в днях	Коэфф. 2021 г.
	2021 г.	
Оборачиваемость оборотных средств (отношение средней величины оборотных активов к среднедневной выручке*; нормальное значение для данной отрасли: 158 и менее дн.)	245	1,5
Оборачиваемость запасов (отношение средней стоимости запасов к среднедневной себестоимости проданных товаров; нормальное значение для данной отрасли: 25 и менее дн.)	106	3,5
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение средней величины дебиторской задолженности к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: не более 79 дн.)	109	3,4
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение средней величины кредиторской задолженности к среднедневной выручке)	92	4
Оборачиваемость активов (отношение средней стоимости активов к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 208 и менее дн.)	287	1,3
Оборачиваемость собственного капитала (отношение средней величины собственного капитала к среднедневной выручке)	172	2,1

* Приведен расчет показателя в днях. Значение коэффициента равно отношению 365 к значению показателя в днях.

Оборачиваемость активов за год показывает, что акционерное общество получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 287 календарных дней. О размере материально-производственных запасов можно судить по следующему соотношению: требуется 106 дней, чтобы расходы по обычным видам деятельности составили величину среднегодового остатка запасов.

3.2.4. Производительность труда

Используя дополняющую бухгалтерскую отчетность информацию о численности работников организации, рассчитан показатель производительности труда (отношение выручки от реализации к средней численности работников).

значение производительности труда за последний год составило 2 504 тыс. руб./чел.

3.3. Выводы по результатам анализа

3.3.1. Оценка ключевых показателей

Ниже по качественному признаку обобщены важнейшие показатели финансового положения и результаты деятельности АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ" в течение анализируемого периода.

Среди показателей, исключительно хорошо характеризующих финансовое положение и результаты деятельности организации, можно выделить такие:

- оптимальная доля собственного капитала (60%);
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами демонстрирует вполне соответствующее нормальному значение – 0,53;
- полностью соответствует нормальному значению коэффициент текущей (общей) ликвидности;
- коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности полностью соответствует нормальному значению;
- полностью соответствует нормативному значению коэффициент абсолютной ликвидности;
- рост рентабельности продаж (+1,5 процентных пункта от рентабельности 1,4% за аналогичный период прошлого года (01.01–31.12.2020));
- абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств;
- за период 01.01–31.12.2021 получена прибыль от продаж (109 857 тыс. руб.), причем наблюдалась положительная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (+64 345 тыс. руб.);
- прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год составила 21 265 тыс. руб. (+11 216 тыс. руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года);
- положительная динамика прибыли до процентов к уплате и налогообложения (EBIT) на рубль выручки организации (+0,3 коп. к 1,9 коп. с рубля выручки за аналогичный период года, предшествующего отчётному).

Приведенные ниже 2 показателя финансового положения организации имеют нормальные или близкие к нормальным значения:

- изменение собственного капитала практически равно общему изменению активов АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ";
- не в полной мере соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения.

Приведенные ниже 2 показателя финансового положения и результатов деятельности организации имеют отрицательные значения:

- недостаточная рентабельность активов (0,7% за период 01.01–31.12.2021);
- коэффициент покрытия инвестиций ниже нормы (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет только 60% от общего капитала организации).

Положительно характеризующим финансовое положение организации показателем является следующий – чистые активы превышают уставный капитал, однако за весь анализируемый период произошло снижение величины чистых активов.

3.3.2. Рейтинговая оценка финансового состояния организации

Финансовые результаты	Финансовое положение									
	AAA	AA	A	BBB	BB	B	CCC	CC	C	D
отличные (AAA)	•									
очень хорошие (AA)	•									
хорошие (A)	•									
положительные (BBB)	•									
нормальные (BB)	•									
удовлетворительные (B)	•									
неудовлетворительные (CCC)	V	•	•	•	•	•	•	•	•	•
плохие (CC)	•									
очень плохие (C)	•									
критические (D)	•									

Итоговый рейтинг финансового состояния АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ":
A
(хорошее)

Оценив значение показателей АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ" на конец анализируемого периода, а также их динамики в течение периода и прогноза на ближайший год, сделаны следующие выводы. Баллы финансового положения и результатов деятельности организации составили +1,91 и -0,44 соответственно. То есть финансовое положение характеризуется как отличное; финансовые результаты – как неудовлетворительные. На основе эти двух оценок получена итоговая рейтинговая оценка финансового состояния предприятия, которая составила А – хорошее состояние.

Рейтинг "А" говорит о хорошем финансовом состоянии организации, ее способности отвечать по своим обязательствам в краткосрочной перспективе. Имеющие такой рейтинг организации относятся к категории заемщиков, для которых вероятность получения кредитов высока (хорошая кредитоспособность).

Следует отметить, что данный рейтинг составлен по исходным данным за весь анализируемый период. Но для получения достоверного результата необходим анализ минимум за 2-3 года.

3.4. Приложения

3.4.1. Определение неудовлетворительной структуры баланса

В приведенной ниже таблице рассчитаны показатели, рекомендованные в методике Федерального управления по делам о несостоятельности (банкротстве) (Распоряжение N 31-р от 12.08.1994; к настоящему моменту распоряжение утратило силу, расчеты приведены в справочных целях).

Показатель	Значение показателя		Изменение (гр.3-гр.2)	Нормативное значение	Соответствие фактического значения нормативному на конец периода
	на начало периода (31.12.2020)	на конец периода (31.12.2021)			
1. Коэффициент текущей ликвидности	2,15	2,16	+0,01	не менее 2	соответствует
2. Коэффициент обеспеченности собственными средствами	0,53	0,53	–	не менее 0,1	соответствует
3. Коэффициент утраты платежеспособности	x	1,08	x	не менее 1	соответствует

Анализ структуры баланса выполнен за период с начала 2021 года по 31.12.2021 г.

Поскольку оба коэффициента по состоянию на 31.12.2021 оказались в пределах допустимых норм, в качестве третьего показателя рассчитан коэффициент утраты платежеспособности. Данный коэффициент служит для оценки перспективы утраты предприятием нормальной структуры баланса (платежеспособности) в течение трех месяцев при сохранении имевшей место в анализируемом периоде динамики первых двух коэффициентов. Значение коэффициента утраты платежеспособности (1,08) указывает на низкую вероятность значительного ухудшения показателей платежеспособности АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ".

3.4.2. Расчет рейтинговой оценки финансового состояния

Показатель	Вес показателя	Оценка			Средняя оценка (гр.3 х 0,25 + гр.4 х 0,6 + гр.5 х 0,15)	Оценка с учетом веса (гр.2 х гр.6)
		прошлое	настоящее	будущее		
I. Показатели финансового положения организации						
коэффициент автономии	0,25	+2	+2	+2	+2	+0,5
соотношение чистых активов и уставного капитала	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,15	+2	+2	+2	+2	+0,3
коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,15	+2	+2	+2	+2	+0,3
коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	0,2	+2	+2	-1	+1,55	+0,31
коэффициент абсолютной ликвидности	0,15	+2	+2	+2	+2	+0,3
Итого	1	Итоговая оценка (итого гр.7 : гр.2):				+1,91
II. Показатели эффективности (финансовые результаты) деятельности организации						
рентабельность собственного капитала	0,3	-1	-1	-1	-1	-0,3
рентабельность активов	0,2	-1	-1	-1	-1	-0,2
рентабельность продаж	0,2	-1	-1	+1	-0,7	-0,14
динамика выручки	0,1	+1	+1	+1	+1	+0,1
оборачиваемость оборотных средств	0,1	-1	-1	-1	-1	-0,1
соотношение прибыли от прочих операций и выручки от основной деятельности	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
Итого	1	Итоговая оценка (итого гр.7 : гр.2):				-0,44

Итоговая рейтинговая оценка финансового состояния АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ": (+1,91 х 0,6) + (-0,44 х 0,4) = +0,97 (А - хорошее)

Справочно: Градации качественной оценки финансового состояния

Балл		Условное обозначение (рейтинг)	Качественная характеристика финансового состояния
от	до (включ.)		
2	1,6	AAA	отличное
1,6	1,2	AA	очень хорошее
1,2	0,8	A	хорошее
0,8	0,4	BBB	положительное
0,4	0	BB	нормальное
0	-0,4	B	удовлетворительное
-0,4	-0,8	CCC	неудовлетворительное
-0,8	-1,2	CC	плохое
-1,2	-1,6	C	очень плохое
-1,6	-2	D	критическое

Раздел 5. Работа юридической службы

Основной задачей юридической службы АО «Уралмостострой» является обеспечение правового сопровождения хозяйственной деятельности АО «Уралмостострой». В рамках поставленной задачи юридическая служба АО «Уралмостострой», которая состоит из юриста Аппарата управления и юристов филиалов (к концу 2020 г. численный состав штатных юристов составлял 5 человек) выполняла свои основные функции, включая:

5.1 Защита интересов АО «Уралмостострой» в судах и административных комиссиях.

При участии юристов АО «Уралмостострой» в 2021 году проведено около 150 судебных разбирательств по гражданским, административным и трудовым спорам.

Чуть более 65 % судебных дел 2021 года относилось к категории гражданско-правовых споров. В основном гражданско-правовые дела были связаны со взысканием дебиторской или кредиторской задолженности.

Из 98 дел судами рассматривалось 37 дел по взысканию кредиторской задолженности с АО «Уралмостострой», и 61 дело по взысканию дебиторской задолженности с должников АО «Уралмостострой».

По реально существующей, и подтвержденной в установленном порядке, кредиторской задолженности были заключены мировые соглашения (3 дела) для рассрочки исполнения обязательств или значительном уменьшении суммы взыскания, что помогло избежать возложения на АО «Уралмостострой» дополнительных расходов в виде процентов, пени и судебных расходов. По 9 делам разбирательство прекращено в связи с добровольным расчетом АО «Уралмостострой» до судебного разбирательства или в ходе рассмотрения дел в суде первой инстанции.

Почти 30% дел составляли дела административной категории, такие как оспаривание постановлений/решений о наложении штрафов, взыскание платежей в бюджет, оспаривание действий (бездействий) заказчиков, оспаривание решений муниципальных органов и т.д.

Необходимо отметить, что в 2021 количество дел, связанных с оспариванием действий (бездействий) заказчиков и органов государственной власти неизменно высокий процент почти 23 - 25% от общего количества дел. АО «Уралмостострой» как участник закупок для государственных и муниципальных нужд, продолжает активно использовать, предусмотренные действующим законодательством права на обращение в суд для оспаривания действий (бездействий) заказчиков и

органов государственной власти. Данные процессуальные действия АО «Уралмостострой» направлены на защиту его законных прав и интересов, в том числе необоснованные отказы заказчиков заключить контракт с АО «Уралмостострой» как победителем торговых процедур, а так же исключения попыток заказчиков не исполнять, заключенные контракты или расторгнуть их в одностороннем порядке.

Самую незначительную часть дел составляли трудовые споры – менее 5%, из них основанная часть это восстановление на работе, взыскание недоплаченных денежных средств и т.д. При этом более чем в 65 - 70 % указанных трудовых споров, были решены мирным путем, что привело к значительному уменьшению требования, заявленных работниками.

В части требований работникам было отказано или судом удовлетворены требования работников частично и заявленные работниками требования значительно уменьшены.

В процессе рассмотрения находится 9 дел о банкротстве дебиторов АО «Уралмостострой». Сумма задолженности, включенная в реестр кредиторов, что позволяет считать ее безнадежной ко взысканию, превышает 90 миллионов рублей.

При непосредственном участии юридической службы Аппарата управления АО «Уралмостострой» были разработана стратегия ведения досудебного урегулирования споров и судебных дел, ведется каждодневный контроль над ходом досудебного порядка решения спорных вопросов и рассмотрения судебных дел для возможности оперативного реагирования на возникающие проблемы.

Мероприятия по особо значимым судебным процессам в 2021 году:

1. В настоящее время в Арбитражном суде Республики Башкортостан рассматривается три дела по Муниципальному контракту №0301300247619001918_303085 от 17.04.2021г. «*Выполнение строительно-монтажных работ и разработки рабочей документации генеральной подрядной организацией по строительству объекта «Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. Интернациональной в Калининском и Орджоникидзевском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан 1 этап»*, а именно:

   Дело № А07-12313/2020 о понуждении заказчика к исполнению контракта;

   Дело № А07-30111/2021 о понуждении заказчика прекратить банковскую гарантию;

   Дело № А07-16337/2020 о расторжении контракта в судебном порядке.

1. В настоящее время в Арбитражных судах Свердловской и Челябинской областях рассматривается два дела о гарантийных обязательствах АО «Уралмостострой» по Договору подряда СП-06/19 от 4 марта 2019 года на объекте: «*Строительство улицы Вильгельма де Геннина от проспекта Академика*

Сахарова до улицы Тимофеева-Ресовского на территории 1 очереди застройки планировочного района «Академический» в г. Екатеринбурге», а именно:

Дело № А60-64333/2021 о взыскании с АО «Уралмостострой» расходов, которые заказчик может понести для устранения недостатков в размере 11 841 993,00 рублей;

Дело № А76-1934/2022 о признании незаключенным договора цессии, на основании которого заявлены требования по делу № А60-64333/2021.

Кроме того готовятся иски к истцу и третьему лицу по делу № А60-64333/2021 (ООО «ГУДСР» и ООО «ИЦ «Дорконтроль») о взыскании с них в солидарном порядке денежную сумму в размере 12 837 747,17 рублей.

5.2 Правовое сопровождение договорной работы. Претензионная работа.

Большой объем производственно-хозяйственной деятельности вызывает необходимость обращения особого внимания на договорную работу АО «Уралмостострой», которая по своему объему и значению занимает значительное место в работе юристов АО «Уралмостострой». За 2021 год заключено более 120 договоров различной направленности, которые прошли проверку юристами АО «Уралмостострой». Кроме этого, проверке подвергались и контрагенты АО «Уралмостострой», являющиеся стороной договора.

5.3 Правовое обеспечение деятельности.

Работники юридической службы участвуют во всех проверках, проводимых контролирующими органами в отношении АО «Уралмостострой», оформлении документов, подготовке ответов, возражений и обжаловании вынесенных актов.

Юрист аппарата управления и филиалов принимают постоянное действенное участие в оформлении заявок на участие в конкурсных процедурах с учетом правильного толкования документации Заказчика и правильного оформления заявки для участия в торговых процедурах.

За прошедший год для повышения квалификации юридической службы проведён бесплатный онлайн обучающий семинар по теме: «Изменения гражданского законодательства».

5.4 Правовое сопровождение договорной работы. Претензионная работа.

Большой объем производственно-хозяйственной деятельности вызывает необходимость обращения особого внимания на договорную работу АО «Уралмостострой», которая по своему объему и значению занимает значительное место в работе юристов АО «Уралмостострой». За 2020 год заключено более 200 договоров различной направленности, которые

прошли проверку юристами АО «Уралмостострой». Кроме этого, проверке подвергались и контрагенты АО «Уралмостострой», являющиеся стороной договора.

Наиболее значимые договоры, регулирующие производственную деятельность АО «Уралмостострой», проходят дополнительную правовую проверку в юридической службе Аппарата управления АО «Уралмостострой».

5.5 Правовое обеспечение деятельности.

Работники юридической службы участвуют во всех проверках, проводимых контролирующими органами в отношении АО «Уралмостострой», оформлении документов, подготовке ответов, возражений и обжаловании вынесенных актов.

Юрист аппарата управления и филиалов принимают постоянное действенное участие в оформлении заявок на участие в конкурсных процедурах с учетом правильного толкования документации Заказчика и правильного оформления заявки для участия в торговых процедурах.

За прошедший год для повышения квалификации юридической службы проведен обучающий семинар по теме: «Изменения гражданского законодательства» и «Изменение в арбитражном процессе».

Раздел 6. Перспективы развития Общества

Сохранение объемов строительно-монтажных работ в области дорожного и промышленно-гражданского строительства в регионах дислокации филиалов Общества. Наращивание объемов СМР в Республика Башкортостан. На основании анализа рынка железобетонных конструкций, модернизировать производственные базы Общества, на предмет производства изделий, имеющих спрос на рынке промышленного и гражданского строительства. Автоматизация производственных процессов с целью увеличения производительности труда и снижению затрат на энергоресурсы. С целью соответствия требованиям времени и с учетом изменений посредством реформ в РФ способа получения и передачи информации, проведение работы по цифровизации производственной деятельности компании.

Приоритетные направления деятельности Общества заключаются в следующем:

- Совершенствование работы всех структур Общества, по подготовке к участию в торгах на размещение заказа для строительных нужд, более тесного сотрудничества с проектными организациями, осуществляющими функции разработчика инженерного проекта на строительство объекта, в последующем выставляемого на государственные закупки.
- Анализ федеральных программ по развитию дорожной сети в Российской Федерации с выделением перспективных объектов строительства АО «Уралмостострой».
- Использования имеющихся мощностей в регионе с учетом перспективы развития, с целью диверсификации производства.
- Активная работа с Заказчиками строительства, в том числе и с органами власти по улучшению имиджа АО «Уралмостострой» как надежного партнера, добросовестного Подрядчика.
- Тщательный анализ работы существующих конкурирующих с АО «Уралмостострой» компаний в целом на рынке, так и в отдельных регионах, представляющих стратегический интерес для нас, а также отслеживание новых игроков на рынке с изучением их возможностей по конкурентным преимуществам. В целом проводить политику сотрудничества с конкурирующими компаниями для совместного участия в некоторых проектах на взаимовыгодной основе.

Раздел 7. Факторы риска, связанные с деятельностью общества

Одними из самых актуальных факторов рисков на сегодняшний день является сохранение сложностей у заказчиков по исполнению ими своих обязательства по причине отсутствия финансирования, а также снижение федеральных заказов на строительство и ремонт искусственных сооружений; риск снижения качества проектирования влекущее за собой увеличение плановых затрат предприятия и как следствие убыточность объектов и снижение оплаты труда работникам и в итоге увольнение последних; сохранение тенденции роста дефицита специалистов в области строительства. Постоянное увеличение требований заказчиков к объему и качеству исполнительной документации, культуре производства.

Государственный заказ остается более привлекательным для общества, так как имеет большую устойчивость к возникающим экономическим трудностям, и является ориентированным не только на конкретное строительство, но и имеет косвенную социальную направленность. Более того, наличие в портфеле заказов государственных гарантий облегчает привлечение кредитных ресурсов. Однако сокращение целевых программ, направленных на развитие сети автомобильных дорог без диверсифицированного портфеля заказов, может оказать существенное негативное влияние на компанию.

Раздел 8. Корпоративное управление

Структура общества представляет собой объединение семи территориальных обособленных единиц (филиалы) и аппарат управления обществом.

Каждая территориальная фирма действует на основании Положения, наделена имуществом на правах полного хозяйственного ведения, руководство возложено на начальников, назначаемых приказом генерального директора и действующих в пределах полномочий, удостоверенных доверенностью. Принципы управления основаны на базе экономической целесообразности осуществляемых управленческих решений в рамках вверенных полномочий

Органами управления общества является последовательно по расширению полномочий: генеральный директор, Совет директоров, общее собрание акционеров.

Состав совета директоров Общества

- Рабухин Павел Семенович
- Соболев Игорь Александрович
- Истягин Юрий Борисович
- Печенкин Игорь Анатольевич
- Чекуров Василий Андреевич
- Грицаенко Дмитрий Борисович

Представляем информацию об акционерах АО «Уралмостострой», владеющих более 5% уставного капитала, по состоянию на 11 февраля 2021 года

№	ФИО	% от уставного капитала
1.	Истягин Юрий Борисович	14,405203%
2.	Морозова Юлия Константиновна	19,358574%
3.	Печенкин Игорь Анатольевич	18,803375%
4.	Рабухин Павел Семенович	41,230537%

Итого: 93,797688%

Сведения о единоличном исполнительном органе Общества

Соболев Игорь Александрович

Родился в 1974году. Образование высшее.

В ЗАО «Уралмостострой» (бывший трест «Мостотрест №4») работает с 2005 года.

С 2017 года генеральный директор АО «Уралмостострой»

Сведения о размере выплаченных дивидендов

Общая сумма начисленных дивидендов в 2021году составляет 0. рублей;

Хроника сделок, совершенных Обществом в 2021году.

За 2021 год в АО «Уралмостострой» не заключались крупные сделки или сделки с заинтересованностью, которые требуют одобрения совета директоров общества или общего собрания акционеров общества.

Раздел 9. Справочная информация для акционеров

Организационно-правовая форма: **АО "Уралмостострой"** юр. адрес: 450006, РБ, г. Уфа, ул.Пристань 6-я почтовый адрес: 450006, РБ, г. Уфа, ул. Пристань 6-я КПП 785050001 телефон приемной в Уфе: 8-347-282-88-31электронная почта mostotrest4@mail.ru

Генеральный директор **И.А.Соболев**

Главный бухгалтер **О.Р. Хабибутдинова**