ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ по ИТОГАМ РАБОТЫ ЗА 2017год.

2017 год был крайне сложен в финансовом плане. В связи с массовым банкротством фирм контрагентов (в течении последних двух лет прекратили свою деятельность более 80%) В то же время затраты на содержание производственной базы ОАО «Фасадстройавто» не только остались на прежнем уровне но и возрасли, так
ГСМ, аренда ЗУ, ТЭР выросли в соответствии с динамикой рынка на 10-15%. В результате сложилась ситуация превышения расходов над доходам. Весь год работали в режиме нехватки оборотных средств.
Все расходы были минимизировавны и осуществлялись в соответствии с расставленными приоритетами определяемыми Советом Директоров ОАО «ФСА»
Приоритеты:

1. **Арендные платежи КУГИ.**
2. **Оплата воды и электроэнергии**
3. **Отопление базы**
4. **ГСМ**
5. **заработная плата (осталась на уровне 2016г.) имели место задержки по выплате заработной**

Расходы на Совет Директоров в 2017г. не производились.
Заседания Совета Директоров в 2017г. проводились 7 раз.
Вызывали трудности проведения заседаний, т.к члены СД вышли на пенсию и фактически утратили связь с обществом.
В 2017г. количество членов СД было 7 человек, что представляло сложности.
Техника, СМ, оборудование в 2017г. не приобретались.
В 2017г. по решению СД было списано 6 единиц техники, которые были в линейной эксплуатации более 30 лет.

Эксплуатация была запрещена Ростехнадзором и Гостехнадзором.
В связи с изменением правил регистрации Строительных машин в Гостехнадзоре техосмотр автопогрузчиков стал неосуществим (идентификация) и их линейная эксплуатация стала невозможной.
К сожалению, план благоустройства территории на 2017г не был осуществлён. В конце года начат текущий ремонт зданий. В лит. «Ж» начат косметический ремонт 3-этажа,с заменой окон.
Инженерные системы работали безаварийно.
Текучесть кадров -нет
Предлагаю признать работу Совета директоров в 2017г удовлетворительной.

Ген.директор **Иванов А.Е.**