ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПСКОВСЕЛЬХОЗСНАБ»

Код эмитента:

0	0	8	8	2	–	D

За 1 квартал 2009 года

Место нахождения эмитента: 180005, г. Псков, Зональное шоссе, д.46.

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Директор _____ А.М. Быстрова
Дата « 12 » апреля 2009 года *М.П.*

Главный бухгалтер _____ М.М. Кушнир
Дата « 12 » апреля 2009 года *М.П.*

Контактное лицо:
Директор Быстрова Алла Михайловна

Телефон: 8(8112) 66-66-80

Факс: 8(8112) 66-66-80

Адрес электронной почты: (страница находится в разработке)

Содержание ежеквартального отчета эмитента ценных бумаг

Оглавление

Введение.....

1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет
2. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента
3. Подробная информация об эмитенте
4. Сведения о финансово-экономическом состоянии эмитента
5. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово- хозяйственной деятельностью и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента
6. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
7. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация
8. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

Приложения:

1. Копии Бухгалтерского баланса , Отчета о прибылях и убытках , Отчета об изменении капитала, Отчета о движении денежных средств, Приложения 5 за 2008 год.
2. Копии Бухгалтерского баланса , Отчета о прибылях и убытках за 1 квартал 2009 года

Введение

Обязанность осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета возникает у эмитента по основанию п.5.1.в) «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» являющегося акционерным обществом, созданным при приватизации государственных или муниципальных предприятий, в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являющимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, если указанный план приватизации предусматривал возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитентов касательно будущих событий или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность , и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента , так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличатся от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Наблюдательный совет :

Ершов Виктор Геннадьевич - 1973 г.р.
Трубачов Олег Анатольевич - 1967 г.р.
Быстрова Алла Михайловна - 1961 г.р.
Малышев Владимир Николаевич - 1961 г.р.
Губан Георгий Иванович - 1977 г.р.

Единоличный исполнительный орган Общества - Директор Быстрова Алла Михайловна - 1961 г.р.

1.2.Сведения о банковских счетах эмитента

180000, г. Псков, ул. Некрасова, 38/25
Р/с 407 028 104 000 000106 01
Псковский филиал ОАО «Промсвязьбанк» г. Псков.
БИК 045805707
К/с 301 018 107 000 000 00 707

180000, г. Псков, ул. Гоголя, д. 2.
Р/сч 407 028 108 000 000 00 243
Филиал ЗАО «Экси-Банк» Псковский г. Псков
БИК 045805722
К/с 301 018 104 000 000 00 722

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента :

Общество с ограниченной ответственностью «Экономаудит»
ООО « Экономаудит»
Россия, 180000, гор.Псков, ул. Труда, д. 27, оф.71.
Тел./факс 8(8112) 79-30-98; 8-960-221-41-51
Р/с 407 028 106 140 000 00 835
Директор : Таций Т.Н.
Лицензия : Е 007849 на осуществление аудиторской деятельности выдана решением Министерства финансов РФ (приказ № 106 от 20.-0.29.03.2006г.)
ОГРН 1056000405097

ЕГРЮЛ серия 60 № 0007799943 от 04.10.2005г.
Факторов, влияющих на независимость аудитора от эмитента- нет.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщик у эмитента отсутствует.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Консультант у эмитента отсутствует.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иные лица , подписавшие ежеквартальный отчет, у эмитента отсутствуют.

2. Основная информация о финансово - экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово - экономической деятельности эмитента

По состоянию на 31.12.2008:

Стоимость чистых активов, руб	9352000
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	29,12
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	29,12
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	13,3
Уровень просроченной задолженности, %	5,6
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	11,5
Доля дивидендов в прибыли, %	Дивиденды не выплачивались
Производительность труда, руб/чел	167,7
Амортизация к объему выручки, %	8,86

По состоянию на 31.03.2009:

Стоимость чистых активов, руб	9311000
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	38,63
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	38,63
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	-
Уровень просроченной задолженности, %	5,9
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	1,6
Доля дивидендов в прибыли, %	Дивиденды не выплачивались
Производительность труда, руб/чел	147,6
Амортизация к объему выручки, %	9,75

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Акции эмитента не обращаются на рынке ценных бумаг.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2008

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, руб	1950000	---
- в том числе просроченная, руб	152500	---
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, руб	71000	---
- в том числе просроченная, руб	---	---
Кредиторская задолженность перед бюджетом и гос. Внебюджетными фондами, руб	482000	---
-в том числе просроченная, руб	---	---
Кредиты, руб	---	---
- в том числе просроченные, руб	---	---
Займы, всего, руб	200000	---
- в том числе просроченные,	---	---
- в том числе облигационные	---	---
- в том числе просроченные облигационные займы	---	---
Прочая кредиторская задолженность, руб	21000	---
в том числе просроченная, руб	---	---
Итого, руб	2724000	---
- в том числе просроченная, руб	152500	---

По состоянию на 31.03.2009

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, руб	1616000	---
- в том числе просроченная, руб	212000	---
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, руб	159000	---
- в том числе просроченная, руб	---	---
Кредиторская задолженность перед бюджетом и гос. Внебюджетными фондами, руб	647000	---
- в том числе просроченная, руб	---	---
Кредиты, руб	---	---
- в том числе просроченные, руб	---	---
Займы, всего, руб	1162000	---
- в том числе просроченные,	---	---
- в том числе облигационные	---	---
- в том числе просроченные	---	---

облигационные займы		
Прочая кредиторская задолженность, руб	13000	---
в том числе просроченная, руб	---	---
Итого, руб	3597000	---
- в том числе просроченная, руб	212000	---

2.3.2. Кредитная история эмитента

Наименование обязательства	Наименование кредитора (заимодавца)	Сумма основного долга (тыс. руб.)	Срок кредита(займа) срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Кредитный договор	Псковский ф-л АКБ «Промсвязьбанк»	1000,00	6 мес./ 05.03.06	нет
Кредитный договор	Псковский ф-л АКБ «Промсвязьбанк»	900,00	12 мес./ 02.11.06	нет
Кредитный договор	Псковский ф-л АКБ «Промсвязьбанк»	1000,00	12 мес./ 07.02.07	нет
Кредитный договор	Псковский ф-л АКБ «Промсвязьбанк»	870,00	12 мес./ 17.10.07	нет
Кредитный договор	Псковский ф-л АКБ «Промсвязьбанк»	1000,00	12 мес./ 24.03.08	нет
Кредитный договор	Псковский ф-л АКБ «Промсвязьбанк»	800,00	12 мес./ 10.09.08	нет

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.
Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества) от 25 апреля 2008 года
отсутствует.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента.
Отсутствуют

2.4. **Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг.**
Ценные бумаги не размещались .

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.
Отсутствуют.

3. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента.

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.
Открытое акционерное общество «Псковсельхозснаб»
ОАО «Псковсельхозснаб»

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Свидетельство Рег. № 391 от 17.12.1992г. № 2310-р выдано Администрацией г. Пскова

Свидетельство ОГРН 1026000959500 от 19.09 .2002г. выдано Инспекцией министерства РФ по налогам и сборам по г. Пскову Псковской обл.

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.

Открытое акционерное общество «Псковсельхознаб» создано путем преобразования ГП «Центральная база по материально техническому снабжению «Псковагропромснаб» Решением Комитета Псковской области по управлению государственным имуществом от 04 декабря 1992 года № 452-Р.

ОАО «Псковсельхозснаб» является многопрофильным предприятием и для достижения цели его создания выполняет по Уставу следующие основные виды деятельности:

- Оптовая торговля.
- Сдача в наем собственного недвижимого имущества.
- Внешнеэкономическая деятельность.
- Посреднические услуги при купле-продаже.
- Погрузо-разгрузочная деятельность на железнодорожном транспорте.
- Погрузо-разгрузочные и транспортно-экспедиционные работы и услуги.

3.1.4. Контактная информация.

Россия, 180005. гор. Псков, Зональное шоссе,46.

Тел./факс 8(8112) 66-66-80

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.

ИНН 6027004571

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.

Отсутствуют.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

ОКВЭД 51.53.24. - Оптовая торговля прочими строительными материалами

ОКВЭД 70.20.2. - Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

По состоянию на 31.12.2008

Наименование показателя (с НДС)	Сумма
Объем выручки от реализации товара, руб	2447100
Доля объема выручки от данного вида в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	17,40%
Объем выручки от сданного в аренду имущества, руб	7484300
Доля объема выручки от данного вида в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	53,30%
Объем выручки от прочих видов деятельности (исп. ж/д путей, выгрузка-погрузка, производство),руб	4155500
Доля объема выручки от данного вида в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	29,30%
Итого объем выручки за отчетный период, руб	**14086900**

По состоянию на 31.03.2009

Наименование показателя (с НДС)	Сумма

Объем выручки от реализации товара, руб	----
Доля объема выручки от данного вида в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	----
Объем выручки от сданного в аренду имущества, руб	2352700
Доля объема выручки от данного вида в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	67,50%
Объем выручки от прочих видов деятельности (исп. ж/д путей, выгрузка-погрузка, производство),руб	1131900
Доля объема выручки от данного вида в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	32,50%
Итого объем выручки за отчетный период, руб	**3484600**

По сравнению с соответствующим отчетным периодом прошлого года увеличилась доля выручки от сдачи в аренду собственного имущества в связи с завершением деятельности по реализации товаров

3.2.3. Материалы, товары и поставщики эмитента.

В 1 квартал 2009 года поставщики отсутствуют в связи с завершением деятельности по реализации товара.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента.

Деятельность осуществляется на территории Псковской области и города Пскова.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.

Лицензия № ВП-23-000188(Ж) от 02.12.2008г. На осуществление деятельности: «Эксплуатация взрывопожароопасных производственных объектов»

3.2.6. Совместная деятельность эмитента.

Вложения в другие организации не осуществлялись.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента.

В планах ОАО «Псковсельхозснаб»- увеличение объемов продаж и производства, расширение сферы торговой и производственной деятельности, деятельности по оказанию услуг, развитие новых направлений работы, минимизация затрат и увеличение рентабельности.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.

Не участвует.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента.

Отсутствуют.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.

3.6.1. Основные средства.

По состоянию на 31.12.2008

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная стоимость),руб	Сумма начисленной амортизации, руб
Вид(группа) ОС : Здания	10775069,78	4770270,50,5
Вид(группа) ОС : Земельные участки	1364689,88	0,00

Вид(группа) ОС : Инструмент	21225	19161,37
Вид(группа) ОС : Машины и оборудование	1495855,1	1054175,27
Вид(группа) ОС : Передаточные устройства	695460,05	483856,88
Вид(группа) ОС : Произв. и хоз. инвентарь	164662,19	121154,51
Вид(группа) ОС : Сооружения	1116930,38	363249,85
Вид(группа) ОС : Транспортные средства	1215407,37	573732,58
Итого:	**16849299,75**	**7385600,96**

По состоянию на 31.03.2009

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная стоимость), руб	Сумма начисленной амортизации, руб.
Вид (группа) ОС: Здания	10775069,78	4910745,05
Вид (группа) ОС: Земельные участки	1364689,88	0,00
Вид (группа) ОС: Инструмент	21225	20045,74
Вид (группа) ОС: Машины и оборудование	1975364,81	1084120,69
Вид (группа) ОС: Передаточные устройства	695460,05	493434,68
Вид (группа) ОС: Произв. и хоз. инвентарь	164662,19	124466,57
Вид (группа) ОС: Сооружения	1116930,38	379079,68
Вид (группа) ОС: Транспортные средства	1215407,37	630793,54
Итого:	**17328809,46**	**7642685,95**

4.Сведения о финансово - хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

4.1.1.Прибыль и убытки

По состоянию на 31.12.2008:

Наименование показателя	Значение показателя, руб.
Выручка, руб	11938000
Валовая прибыль, руб	6921000
Чистая прибыль, руб	293000
Рентабельность собственного капитала, %	3
Рентабельность активов, %	2,4
Коэффициент чистой прибыли, %	2,5
Рентабельность продукции (продаж), %	0,5
Оборачиваемость капитала, раз	1,3
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	---
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	---

По состоянию на 31.03.2009:

Наименование показателя	**Значение показателя, руб.**
Выручка, руб	2953000
Валовая прибыль, руб	202000
Чистая прибыль, руб	---
Рентабельность собственного капитала, %	---
Рентабельность активов, %	---
Коэффициент чистой прибыли, %	---
Рентабельность продукции (продаж), %	---
Оборачиваемость капитала, раз	0,3
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	42000
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0,003

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.

По состоянию на 31.12.2008:

Наименование показателя	
Собственные оборотные средства, руб	-877000
Индекс постоянного актива	1,09
Коэффициент текущей ликвидности	0,7
Коэффициент быстрой ликвидности	0,5
Коэффициент автономии собственных средств	0,8

По состоянию на 31.03.2009:

Наименование показателя	
Собственные оборотные средства, руб	-1141000
Индекс постоянного актива	1,12
Коэффициент текущей ликвидности	0,7
Коэффициент быстрой ликвидности	0,5
Коэффициент автономии собственных средств	0,7

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.

4.3.1. Размер и структура капитала

По состоянию на 31.12.2008

Уставный капитал, руб	4231
- в т.ч. по уставным документам, руб	4231
Резервный капитал, руб	211
Добавочный капитал, руб	5002000
Не распределенная прибыль, руб	4346558

Итого, руб	9352000

По состоянию на 31.03.2009

Уставный капитал, руб	4231
- в т.ч. по уставным документам, руб	4231
Резервный капитал, руб	211
Добавочный капитал, руб	5002000
Не распределенная прибыль, руб	4304558
Итого, руб	9311000

Размер и структура оборотных средств

По состоянию на 31.12.2008

Запасы, в руб,	366000
в т.ч. - материалы, руб.	127000
- готовая продукция, товары, руб.	72000
- расходы будущих периодов, руб.	168000
Дебиторская задолженность, руб	1224000
в т.ч. покупатели, руб.	799000
Денежные средства, руб	258000
Итого, руб	1848000

По состоянию на 31.03.2009

Запасы, в руб,	536000
в т.ч. - материалы, руб.	334000
- готовая продукция, товары, руб.	72000
- расходы будущих периодов, руб.	130000
Дебиторская задолженность, руб	1843000
в т.ч. покупатели, руб.	1411000
Денежные средства, руб	78000
Итого, руб	2457000

4.3.2. Финансовые вложения эмитента
Финансовых вложения нет.

4.3.3 Нематериальные актив эмитента
Нематериальных активов нет.

4.4.Сведения о политике и расходах эмитента в области научно - технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.
Расходы в области научно - технического развития отсутствуют.

4.5 Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.
Анализ проводился.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента
Анализ проводился.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Данные по конкурентам отсутствуют.

5. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю над его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

а) Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров.

К компетенции общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

1. Внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;
2. Реорганизация Общества;
3. Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансовый.
4. Определение количественного состава наблюдательного совета общества, избрание его членов и досрочно прекращение их полномочий;
5. Определение количества, номинальной стоимости категорий (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
6. Увеличение уставного капитала путем увеличения номинальной стоимости акций, размещения дополнительных акций по закрытой подписке, по открытой подписке обыкновенных акций и ценных бумаг конвертируемых в обыкновенные акции, составляющих более 25% ранее размещенных обыкновенных акций.
7. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
8. Избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение его полномочий;
9. Утверждение аудитора Общества;
10. Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе Отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года;
11. Определение порядка ведения общего собрания акционеров;
12. Избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
13. Дробление и консолидация акций;
14. Принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 ФЗ «Об акционерных обществах»;
15. Принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренном статьей 79 ФЗ «Об акционерных обществах»;
16. Приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных федеральным законом;
17. Принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
18. Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
19. Решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».

б) Наблюдательный совет общества

Наблюдательный совет общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества за исключением решения вопросов, отнесенных законом к компетенции общего собрания акционеров.

К компетенции наблюдательного совета общества относятся следующие вопросы:

1. Определение приоритетных направлений деятельности Общества, существенное изменение характера его деятельности и/или видов коммерческой или иной деятельности Общества;
2. созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных пл.8 ст.55 ФЗ «Об акционерных обществах»
3. Утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
4. Определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров и другие вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного Совета общества в соответствии с Положениями настоящего Устава и связанные с подготовкой и проведение общего собрания акционеров;
5. Увеличение уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества объявленных акций и их категорий (типа) (кроме случаев, когда в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» данное решение может быть принято только общим собранием акционеров.

6. Размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях предусмотренных Уставом Общества;

7. Определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионный ценных бумаг, в случаях предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»;

8. Приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»

9. Образование исполнительного органа общества и досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций;

10.Рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определения размера оплаты услуг аудитора;

11. Рекомендации по размеру дивидендов по акциям и порядку их выплаты;

12. Использование резервного фонда и иных фондов Общества;

13.Утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено ФЗ «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов общества, утверждение которых отнесено уставом общества к компетенции исполнительного органа общества.

14. Создание филиалов и открытие представительств общества;

15. Одобрение крупных сделок, предусмотренных статьей 79 ФЗ « Об акционерных обществах»;

16. Одобрение сделок, предусмотренных, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях предусмотренных статьей 83 ФЗ «Об акционерных обществах»;

17. Утверждение регистратора Общества и условия договора с ним, а также расторжение договора с ним;

18. Принятие решений об участии в хозяйственных обществах, за исключением решений отнесенных к компетенции общего собрания акционеров (подпункт 17 пункта 9.1.2. Устава).

19. Иные вопросы, предусмотренные ФЗ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

в) Руководство текущей деятельности Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Директором, назначенным наблюдательным советом общества сроком на 5 лет. Директор общества подотчетен наблюдательному совету общества и общему собранию акционеров.

- К компетенции директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров или наблюдательного совета общества.
- Директор Общества организует выполнение решений общего собрания акционеров и наблюдательного совета общества.
- Директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.
- Директор Общества назначается на должность решением наблюдательного совета Общества.

Права и обязанности директора по осуществлению руководства текущей деятельностью общества определяются ФЗ «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом, договором.

На отношения между Обществом и директором Общества действие законодательства Российской Федерации о труде распространяется в части, не противоречащей положениям ФЗ «Об акционерных обществах»

- Директор несет ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в обществе, своевременные представления ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы в соответствии с законом об АО и иными правовыми актами Российской Федерации.

Полномочия директора Общества могут быть прекращены досрочно по решению наблюдательного совета общества.

Кодекс корпоративного поведения(управления) у эмитента отсутствует.

Изменения, регулирующие деятельность органов управления, в Устав не вносились.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Члены наблюдательного совета:

Ершов Виктор Геннадьевич -1973 г.р. Образование высшее.

Трубачов Олег Анатольевич -1967 г.р. Образование высшее.

Быстрова Алла Михайловна -1961 г.р. Образование высшее. Занимает должность Директора

эмитента.

Малышев Владимир Николаевич -1961 г.р. Образование высшее.

Губан Георгий Иванович- 1977 г.р. Образование высшее.

Доли участия членов Наблюдательного совета в уставном капитале эмитента, родственные связи с иными лицами , входящими в состав органов управления, факты привлечения к административной ответственности отсутствуют.

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Вознаграждения отсутствуют.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Обязанность контролировать финансово-хозяйственную деятельность эмитента возложена на Аудитора Общества.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля над финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Информация приведена в п.1.3. Отчета

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово - хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения не предоставляются.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

По состоянию на 31.12.2008

Наименование показателя	Отчетный период
Среднесписочная численность работников, чел.	20
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	30,00%
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, руб.	2548602
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, руб	113952
Общий объем израсходованных денежных средств, руб.	2662554

По состоянию на 31.03.2009

Наименование показателя	Отчетный период
Среднесписочная численность работников, чел.	20
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	30,00%
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, руб.	742432
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, руб	44134
Общий объем израсходованных денежных средств, руб.	786566

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Обязательства отсутствуют.

6. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников- 34

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Стройков Роман Владимирович — 95% акций.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Доля участия государства , муниципального образования отсутствует.

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения отсутствуют.

6.5. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделки, в которых имелась заинтересованность, отсутствуют.

6.6. Сведения о размере дебиторской задолженности

По состоянию на 31.12.2008

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, руб	799000	---
-в т.ч. просроченная, руб	138000	---
Дебиторская задолженность по векселям к получению	---	---
-в т.ч. просроченная, руб	---	---
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставной капитал, руб	---	---
-в т.ч. просроченная, руб	---	---
Дебиторская задолженность по авансам выданным, руб	---	---
-в т.ч. просроченная, руб	---	---
Прочая дебиторская задолженность, руб	425000	
-в т.ч. просроченная, руб	----	
Итого, руб	1224000	

-в т.ч. просроченная, руб	138000	

По состоянию на 31.03.2009

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, руб	1411000	---
-в т.ч. просроченная, руб	138000	---
Дебиторская задолженность по векселям к получению	---	---
-в т.ч. просроченная, руб	---	---
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставной капитал, руб	---	---
-в т.ч. просроченная, руб	---	---
Дебиторская задолженность по авансам выданным, руб	---	---
-в т.ч. просроченная, руб	---	---
Прочая дебиторская задолженность, руб	432000	---
-в т.ч. просроченная, руб	----	---
Итого, руб	1843000	---
-в т.ч. просроченная, руб	138000	---

7.Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента:

- Баланс
- Отчет о прибылях и убытках
- Отчет об изменении капитала
- Отчет о денежных средствах
- Приложение 5
- Пояснительная записка

Копии документов прилагаются.

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал:

- Баланс
- Отчет о прибылях и убытках

Копии документов прилагаются.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершенных финансовых года или за каждый завершенный финансовый год

Сводная отчетность отсутствует.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику предприятия в 1 квартале не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Экспорт отсутствует.

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, происшедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Балансовая стоимость, руб		Начисленная амортизация, руб	Остаточная стоимость, руб
Административные здания	2230235	293961	1936274
Складские и произв. здания	8544835	4616784	3928051
Итого:	10775070	4910745	5864325

Существенных изменений недвижимого имущества эмитента в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент в судебных процессах не участвует.

8.Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Обыкновенные акции - 3173 (Три тысяч сто семьдесят три)

Привилегированные акции типа А -1058 (Одна тысяча пятьдесят восемь)

Номинальная стоимость 1 акции — 1 (один руб.)

Всего : 4231 (Четыре тысячи двести тридцать одна шт.)

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала не изменялся.

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

В Обществе создается резервный фонд в размере 5% от уставного капитала.

Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений до достижения им размера, установленного Уставом. Размер ежегодных отчислений составляет 5 % от чистой прибыли.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

Размер резервного фонда в денежном выражении на 31.12.2008 г. -212 руб. (5% от Уставного капитала)

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание Акционеров.

Годовое общее собрание Акционеров проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

Дата и порядок проведения общего собрания акционеров, порядок сообщения акционерам о его

проведении, перечень предоставляемых акционером материалов при подготовке проведения общего собрания акционеров устанавливается наблюдательным советом.

Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров общества.

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за двадцать дней до даты его проведения.

Акционеры являющиеся в совокупности владельцам не менее чем 2% голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в наблюдательный совет общества.

Голосование на общем собрании акционеров осуществляется по принципу « одна голосующая акция Общества — 1 голос»

Решение, принятые общим собранием акционеров, а так же итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводится не позднее десяти дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Эмитент не владеет акциями других предприятий.

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенных сделок в отчетном периоде не было.

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Кредитный рейтинг отсутствует.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Акции обыкновенные и привилегированные именные документарные:
Обыкновенных - 3173 (Три тысяч сто семьдесят три)
Привилегированные акции типа А -1058 (Одна тысяча пятьдесят восемь)
Номинальная стоимость 1 акции — 1 (один руб.)
Всего: 4231 (Четыре тысячи двести тридцать одна шт.)

8.3. Сведения о предыдущих выписках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Выписки отсутствуют.

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Нет.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Нет.

8.3.3 Сведения о выпусках, обязательства эмитента, по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Нет.

8.4 Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Нет.

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Нет.

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Нет.

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала,

которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей не резидентам

Нет.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Нет.

8.9. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Нет.

8.10. Иные сведения

Нет.

8.11.Сведения о представленных ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Нет.