АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Завод растительных масел «Бутурлиновский»

УТВЕРЖДЕН:
Общим собранием акционеров
АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
«25» мая 2021 г.
Протокол №1г от 28 мая 2021 г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:
Советом директоров
АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
«21» апреля 2021 г.
Протокол №08/2020 -2021 от
«22» апреля 2021 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
по результатам работы за 2020 год

Генеральный директор _____	**Брагинец Ю.Н.**

I. Положение общества в отрасли

Основными видами деятельности общества являются: *переработка маслосемян и реализации продуктов переработки.*

В качестве основных факторов, влияющих как на состоянии отрасли в целом, так и на деятельность общества, можно указать:
- *Мировой рынок растительного масла*
- *Общеэкономическое состояние в России*
- *Особенности сырьевой база*
- *Общее состояние сельского хозяйства в России*
- *Особенности производства растительного масла*
- *Располагаемые доходы населения*
- *Предпочтения потребителя*
- *Государственные стандарты и технические условия*
- *Таможенное регулирование в отрасли*

Общие тенденции развития масложировой отрасли в отчетном году АО «ЗРМ «Бутурлиновский» оценивает как умеренно пессимистичные, что связано со следующими событиями, которые произошли в отчетном году и существенно повлияли на отрасль:
- *Рост объёмов внутреннего производства растительного масла.*
- *Рост объёма рынка растительного масла*
- *Стабильный рост объёмов потребления растительного масла на душу населения*
-*Увеличение производства соевого и рапсового масел на фоне незначительного снижения прочих*
-*Увеличение ёмкости рынка растительного масла*
- *Увеличение себестоимости производства растительного масла*
- *Увеличение долей рынка крупнейших производителей растительного масла*

По мнению органов управления общества, тенденции развития АО «ЗРМ «Бутурлиновский» в целом соответствуют, общеотраслевым тенденциям.

II. Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности общества

В соответствии с решениями Совета директоров общества, приоритетными направлениями деятельности общества являются следующие направления, связанные с основными видами деятельности:
- *закупка семян подсолнечника с целью дальнейшей переработки*
- *производство и реализация масла нерафинированного, дезодорированного, фасованного;*
- *производство и реализация жмыха*
- *давальческая переработка подсолнечника с целью производства масла нерафинированного и жмыха*
- *оказание услуг по приёмке, подработке и хранению зерновых культур.*

Совет директоров оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2020 году как низкие. В течение этого периода своей деятельности АО «ЗРМ «Бутурлиновский», сумело обеспечить функционирование компании с прибылью 326 тыс.руб. по итогам отчетного года.

III. Перспективы развития акционерного общества

Перспективный план развития общества в настоящее время утвержден на 2020– 2022 гг. и включает в себя достижение следующих финансово-экономических показателей:

Фактические значения (перечень показателей) и плановые значения на период 2020 - 2022 гг.:

Наименование показателя	Отчетный год	2021 год	2022 год
Объём продаж (выручка)	13104	18038	37345
Производительность труда	100%	100%	100%
Доля рынка, %	2%	2%	2%
Прибыль	0,326 млн.руб.	1,4 млн.руб	2,8 млн.руб.
Соотношение собственных и заемных средств	0,7	0,7	0,7

В планах деятельности на 2021 год предусмотрено:

- Осуществить текущий ремонт оборудования котельной, электроцеха, основного производства, производственно-технической лаборатории.

- Осуществить текущий ремонт производственного транспорта
- Установить пробоотборник УПЗ 401
- Произвести текущий ремонт зданий и сооружений

IV. Состояние чистых активов Общества

Показатели *(в тыс. руб.)*	2018 год	2019 год	2020 год
Стоимость чистых активов	31363	32797	33123
Размер уставного капитала	15,31	15,31	15,31

V. Информация об объёме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году

Вид энергетического ресурса	Объём потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объём потребления, тыс. руб.
Атомная энергия	000	000	000
Тепловая энергия	000	000	000
Электрическая энергия	395,652	Тыс.кВт	2264
Электромагнитная энергия	000	000	000
Нефть	000	000	000
Бензин автомобильный	28	Тн.	115
Топливо дизельное	7	Тн.	71
Мазут топочный	000	000	
Газ естественный (природный)	6	1000 м³	423
Уголь	000	000	000
Горючие сланцы	000	000	000
Торф	000	000	000

Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в таблице, в отчетном году не потреблялись и не использовались.

VI. Дивидендная политика общества

На существующем этапе развития основной деятельности дивидендная политика общества предусматривает, что вся прибыль остается в распоряжении общества в качестве нераспределенной прибыли прошлых лет, однако в среднесрочной перспективе не исключено, что акционеры пересмотрят дивидендную политику.

По итогам 2017 – 2020 гг. дивиденды обществом не начислялись и не выплачивались.

VII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества можно определить следующие риски:

- низкая эффективность государственного регулирования и контроля;
- устарелость и недостаточность материально-технической базы - около 60% компаний, не являющихся лидирующими игроками рынка, имеют морально устаревшее оборудование, предназначенное для простой обработки растительного масла, не включающей при этом процессов рафинации, дезодорации и вымораживания, что сказывается на качестве конечной продукции;
- недостаточность институциональной основы для развития конкурентной среды, что препятствует притоку частного капитала в отрасль;
- относительный рост конкуренции со стороны иностранных компаний (особенно Италии и Испании), на фоне засилья крупных отечественных компаний-производителей, что является дестимулирующим фактором для повышения производительности труда в отрасли;
- недостаточность развития компонентов логистического обеспечения отрасли - в России мало компаний, осуществляющих перевозку масложировой продукции на большие расстояния с использованием собственных логистических сетей;

- снижение урожайности основных масличных культур, используемых для производства растительного масла;
- ухудшение экологической обстановки в районах выращивания масличных культур, что сказывается на спросе на масложировую продукцию в целом;
- удорожание обрабатывающего оборудования, необходимого для производства, хранения и транспортировки растительного масла;
- рост цен на топливно-энергетические ресурсы, что в свою очередь спровоцирует рост себестоимости растительного масла (потребность в энергии у прессов и других установок для производства растительного масла, произведенных в СССР, значительно превышает аналогичный показатель для современного оборудования иностранных компаний);
- рост конкурентоспособности импортируемого растительного масла по ценовым и/или качественным параметрам;
- неопределенность параметров спроса на растительные масла со стороны частных потребителей и компаний-переработчиков;
- ужесточение санитарных требований к растительному маслу, условиям его производства, хранения и транспортировки со стороны стран-импортеров российской масложировой продукции, что приведет к снижению объемов экспорта российской масложировой продукции;
- высокий уровень мировых цен на основные масличные культуры (в том числе и на подсолнечник), способствующий активизации экспорта подсолнечника из России и сокращению ресурсов сырья для внутренних переработчиков.

Осознавая наличие вышеперечисленных рисков, общество предпринимает все зависящие от него усилия для минимизации потенциального влияния рисков и для снижения вероятности их реализации.

VIII. Состав Совета директоров акционерного общества

В 2020 году в соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 07.07.2020 г., в Совет директоров были избраны:

Председатель Совета директоров: Николаев Денис Юрьевич
Год рождения: 1981
Сведения об образовании: высшее
Место работы: НПУиК «Концерн «ДЕТСКОСЕЛЬСКИЙ»
Наименование должности по основному месту работы: заместитель руководителя администрации президента
Доля в уставном капитале общества, 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, 0%

Члены Совета директоров:

Егоров Михаил Юрьевич
Год рождения: 1977
Сведения об образовании: высшее
Место работы: НПУиК «Концерн «Детскосельский»
Наименование должности по основному месту работы: исполнительный директор
Доля в уставном капитале общества, 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, 0%

Шошина Елена Евгеньевна
Год рождения: 1976
Сведения об образовании: высшее
Место работы – НПУиК «Концерн «ДЕТСКОСЕЛЬСКИЙ»
Наименование должности по основному месту работы: директор юридического департамента
Доли участия в уставном капитале эмитента: 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

Котов Алексей Викторович
Год рождения: 1974
Сведения об образовании: высшее
Место работы – ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс»
Наименование должности по основному месту работы: директор

Доли участия в уставном капитале эмитента: 11,74 %
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 11,74%

Брагинец Юрий Николаевич
Год рождения: 1966
Сведения об образовании: высшее
Место работы – СПК «Племзавод «Детскосельский»
Наименование должности по основному месту работы: председатель кооператива
Доли участия в уставном капитале эмитента: 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

До избрания Совета директоров на годовом общем собрании акционеров 07.07.2020 г., в Совет директоров общества также в течение 2020 года входили следующие лица:

Председатель Совета директоров: Николаев Денис Юрьевич
Год рождения: 1981
Сведения об образовании: высшее
Место работы: НПУиК «Концерн «ДЕТСКОСЕЛЬСКИЙ»
Наименование должности по основному месту работы: заместитель руководителя администрации президента
Доля в уставном капитале общества, 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, 0%

Члены Совета директоров:

Егоров Михаил Юрьевич
Год рождения: 1977
Сведения об образовании: высшее
Место работы: НПУиК «Концерн «Детскосельский»
Наименование должности по основному месту работы: исполнительный директор
Доля в уставном капитале общества, 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, 0%

Шошина Елена Евгеньевна
Год рождения: 1976
Сведения об образовании: высшее
Место работы – НПУиК «Концерн «ДЕТСКОСЕЛЬСКИЙ»
Наименование должности по основному месту работы: директор юридического департамента
Доли участия в уставном капитале эмитента: 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

Котов Алексей Викторович
Год рождения: 1974
Сведения об образовании: высшее
Место работы – ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс»
Наименование должности по основному месту работы: директор
Доли участия в уставном капитале эмитента: 11,74 %
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 11,74 %

Брагинец Юрий Николаевич
Год рождения: 1966
Сведения об образовании: высшее
Место работы – СПК «Племзавод «Детскосельский»
Наименование должности по основному месту работы: председатель кооператива
Доли участия в уставном капитале эмитента: 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

В течение 2020 года членами Совета директоров были совершены следующие сделки с акциями общества: сделки с акциями Общества членами Совета директоров в отчетном году не совершались.

IX. Состав исполнительных органов акционерного общества

В соответствии с Уставом общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

Генеральным директором является: Брагинец Юрий Николаевич
Год рождения: 1966
Сведения об образовании: высшее
Основное место работы: СПК «Племзавод «Детскосельский»
Наименование должности по основному месту работы: председатель кооператива
Доля в уставном капитале общества, 0%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, 0%

В течение 2020 года членами исполнительных органов общества были совершены следующие сделки с акциями общества: в отчетном году не совершались.

X. Основные положения политики АО «ЗРМ «Бутурлиновский» в области вознаграждений

Политика акционерного общества в области вознаграждений направлена на то, чтобы обеспечить работникам справедливый размер вознаграждений не ниже среднего вознаграждения по отрасли и региону, с учетом квалификации и меры ответственности.

Действующее в компании Положение о премировании персонала позволяет стимулировать работников в форме надбавок, который могут назначаться ежемесячно за особые успехи в труде, а также премий, которые выплачиваются по представлению непосредственного руководителя по результатам работы за квартал и за год.

XI. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и компенсации расходов, а также критерии определения и размер вознаграждения и компенсаций расходов, выплаченных членам Совета директоров Общества в течение 2020 года

В настоящее время общество не практикует выплату вознаграждений членам Совета директоров, хотя в дальнейшем такие выплаты не исключаются. Коллегиальный исполнительный орган в Обществе не предусмотрен Уставом.

В 2020 году совокупный размер вознаграждений по Совету директоров, (включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, а также иные виды вознаграждений, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года), составил 1 194 522,16 рублей без вычета налога на доходы физических лиц.

В 2020 году совокупный размер компенсаций членам Совета директоров расходов, связанных с осуществлением ими функций членов Совета директоров, составил 0 рублей.

XII. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и компенсации расходов, а также критерии определения и размер вознаграждения и компенсаций расходов, выплаченных членам исполнительных органов Общества в течение 2020 года

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором, также по итогам каждого (месяца/квартала/года) и за особые достижения в соответствии с Положением о премировании специалистов, служащих и рабочих АО «ЗРМ «Бутурлиновский» может выплачиваться дополнительное вознаграждение. Отдельно размер вознаграждения единоличного исполнительного органа не раскрывается с учетом установленного в АО «ЗРМ Бутурлиновский» режима конфиденциальности в отношение сведений о вознаграждении единоличного исполнительного органа.

Компенсации расходов единоличному исполнительному органу – генеральному директору не выплачиваются.

XIII. Сведения о соблюдении обществом принципов и рекомендаций кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако АО «ЗРМ «Бутурлиновский» обеспечивает акционерам все возможности по участию в

управлении обществом и получению информации о деятельности общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

XIV. Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году

1. Дата одобрения сделки: 07.07.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: годовое общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Дополнительное соглашение № 3 к Договору поручительства №23/8/17 от 12.04.2017 г., заключенное между АО «ЗРМ «Бутурлиновский» и Банком ВТБ (ПАО в обеспечение исполнения обязательств ООО «Развитие территорий» по заключенному между ООО «Развитие территорий» и Банком ВТБ (ПАО) кредитному договору №23/17 от 11.04.2017 г. в редакции дополнительного соглашения № 10 от 08.05.2020 г., на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: Банк ВТБ (ПАО) (ИНН 7702070139)
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский» (ИНН 3605000509)
Выгодоприобретатель (Должник): ООО «Развитие территорий» (ИНН 7820055715)
Заинтересованные лица:
Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом (генеральным директором) и членом Совета директоров АО ЗРМ «Бутурлиновский» (Поручитель), а также единоличным исполнительным органом (генеральным директором) ООО «Развитие территорий», являющегося Выгодоприобретателем в данной сделке.
Предмет и иные существенные условия сделки:
1.Пункт 1.1 Договора за исключением п.п.1.1.1-1.1.9 изложить в следующей редакции:
«Поручитель обязуется отвечать перед Банком за исполнение **Обществом с ограниченной ответственностью «Развитие территорий» ОГРН 1167847494187** (далее – Должник), обязательств по кредитному договору № 23/17 от 11 апреля 2017 года в редакции дополнительных соглашений №1 от 25 мая 2017г., №2 от 11 июля 2017г., №3 от 21 августа 2017г, №4 от 20 октября 2017г., №5 от 14 декабря 2017г, № 6 от 31 мая 2018г., № 7 от 25 июля 2018г., № 8 от 06 ноября 2018г., № 9 от 17 мая 2019г.,№10 от 08 мая 2020г., заключенному между Банком и Должником (далее – Кредитный договор), включая, но не ограничиваясь обязательствами:».
2. Пункт 1.1.1. Договора изложить в следующей редакции:
«1.1.1. По полному и своевременному погашению кредитов, предоставленных в счет открытой кредитной линии (кредитная линия - это форма кредитных отношений Банка и Должника на основании Кредитного договора, предусматривающая предоставление кредитов несколькими суммами в течение срока предоставления кредитов в счет кредитной линии) с лимитом выдачи (общая максимальная сумма всех кредитов, предоставляемых в счет кредитной линии), установленным Кредитным договором в размере **1 659 704 468,40 (Один миллиард шестьсот пятьдесят девять миллионов семьсот четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь) рублей 40 копеек,** согласно следующему графику погашения:

месяц/год	2019	2020	2021	2022	2023
1	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
2	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
3	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
4	33 000 000	-	231 000 000	33 000 000	33 000 000
5	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000
6	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
7	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
8	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
9	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	9 704 468,40
10	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000	
11	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000	
12	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000	
Итого, рубли				**1 659 704 468,40**	

а также по полному и своевременному погашению кредитной линии в случае требования Банком досрочного (полного или частичного) возврата Должником кредитов, предоставленных в счет кредитной линии.

Погашения основного долга осуществляются 21 числа календарного месяца / в первый рабочий день, следующий за 21 числом (в случае, если 21 число выпадает на нерабочий день). Окончательный платеж - **20 сентября 2023 года.**

Срок окончательного погашения кредитной линии **20 сентября 2023 года.»**

3. В п.1.1.4.2 Договора добавить ссылки на п.п. 4.3.46-4.3.48.»

2. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.

Орган общества, принявший решение об одобрении: внеочередное общее собрание акционеров

Предмет сделки и ее существенные условия:

Дополнительное соглашение № 4 к Договору поручительства №23/8/17 от 12.04.2017 г., заключенное между АО «ЗРМ «Бутурлиновский» и Банком ВТБ (ПАО) в обеспечение исполнения обязательств ООО «Развитие территорий» по заключенному между ООО «Развитие территорий» и Банком ВТБ (ПАО) кредитному договору №23/17 от 11.04.2017 г. в редакции дополнительного соглашения № 11 к нему, на следующих условиях:

Стороны сделки:

Банк: Банк ВТБ (ПАО) (ОГРН 1027739609391)

Поручитель: Акционерное общество «Завод растительных масел «Бутурлиновский» (ОГРН 1023600644088)

Выгодоприобретатель: Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий» (ОГРН 1167847494187)

Условия сделки:

1. «Пункт 1.1 Договора за исключением п.п.1.1.1-1.1.9 изложить в следующей редакции:

«Поручитель обязуется отвечать перед Банком за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «Развитие территорий» ОГРН 1167847494187 (далее – Должник), обязательств по кредитному договору № 23/17 от 11 апреля 2017 года в редакции дополнительных соглашений №1 от 25 мая 2017г., №2 от 11 июля 2017г., №3 от 21 августа 2017г, №4 от 20 октября 2017г., №5 от 14 декабря 2017г, № 6 от 31 мая 2018г., № 7 от 25 июля 2018г., № 8 от 06 ноября 2018г., № 9 от 17 мая 2019г.,№10 от 08 мая 2020г., №11 от 22 октября 2020г., заключенному между Банком и Должником (далее – Кредитный договор), включая, но не ограничиваясь обязательствами:».

2. Пункт 1.1.1. Договора изложить в следующей редакции:

«1.1.1. По полному и своевременному погашению кредитов, предоставленных в счет открытой кредитной линии (кредитная линия - это форма кредитных отношений Банка и Должника на основании Кредитного договора, предусматривающая предоставление кредитов несколькими суммами в течение срока предоставления кредитов в счет кредитной линии) с лимитом выдачи (общая максимальная сумма всех кредитов, предоставляемых в счет кредитной линии), установленным Кредитным договором в размере 1 659 704 468,40 (Один миллиард шестьсот пятьдесят девять миллионов семьсот четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь) рублей 40 копеек, согласно следующему графику погашения:

месяц/год	2019	2020	2021	2022	2023
1	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
2	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
3	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
4	33 000 000	-	300 000 000	33 000 000	33 000 000
5	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000
6	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
7	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
8	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
9	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	9 704 468,40
10	33 000 000	10 000 000	33 000 000	33 000 000	
11	33 000 000	10 000 000	33 000 000	33 000 000	
12	33 000 000	10 000 000	33 000 000	33 000 000	
Итого, рубли				1 659 704 468,40	

а также по полному и своевременному погашению кредитной линии в случае требования Банком досрочного (полного или частичного) возврата Должником кредитов, предоставленных в счет кредитной линии.

Погашения основного долга осуществляются 21 числа календарного месяца / в первый рабочий день, следующий за 21 числом (в случае, если 21 число выпадает на нерабочий день). Окончательный платеж - 20 сентября 2023 года.

Срок окончательного погашения кредитной линии 20 сентября 2023 года.»

3. В п.1.1.4.2 Договора добавить ссылки на п.п. 4.3.49-4.3.50.»

3. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017822-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «ЛЮБАНЬ» по Соглашению об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017822 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): АО «ЛЮБАНЬ»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "14" октября 2025 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Соглашение об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017822 от «15» октября 2020 г. (далее – Соглашение), заключенное на следующих условиях:
Стороны Соглашения:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «ЛЮБАНЬ»
Условия кредитования:
В соответствии с Соглашением Стороны могут заключать Кредитные сделки по предоставлению Банком Заемщику Кредитов путем заключения в рамках Соглашения Кредитных договоров в виде невозобновляемой кредитной линии.
Максимальный размер риска (совокупной задолженности) - 133 000 000 (Сто тридцать три миллиона) рублей 00 коп.
Срок действия Максимального размера риска (совокупной задолженности): с 15.10.2020 г. по 14.10.2022 г. включительно.
Целевое назначение Кредитов:
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению молочного скотоводства, в т.ч. на: приобретение молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) для производства цельномолочной продукции, сыров, масла сливочного и сухих молочных продуктов, в том числе для производства детского питания на молочной основе для детей раннего возраста, при условии, что приобретение указанного сырья осуществляется в рамках договора (соглашения), заключенного между производителем молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) и сельскохозяйственным товаропроизводителем (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организацией и индивидуальным предпринимателем, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, на срок не менее 1 года; молодняка крупного рогатого скота молочных пород; кормов; лекарственных препаратов для ветеринарного применения, разрешенных к обращению на территории Российской Федерации на момент предоставления льготного кредита, используемых для крупного рогатого скота молочных пород; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов для развития молочного скотоводства;
уплату страховых взносов при страховании крупного рогатого скота молочных пород;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство,

первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению растениеводство, в т.ч. на: приобретение горюче-смазочных материалов; химических и биологических средств защиты растений; минеральных, органических и микробиологических удобрений; семян; регуляторов роста; посадочного материала; материалов, необходимых для выращивания посадочного материала в питомниках; поверхностно-активных веществ; электроэнергии, водоснабжения, природного газа (включая его транспортировку) и тепловой энергии, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур в защищенном грунте, на орошаемых землях, а также при выращивании посадочного материала; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов; оборудования и материалов, используемых для систем орошения (в том числе поливочные катушки, дождевальные установки, магистральные установки, магистральные трубы, передвижные помпы и насосы); материалов, инвентаря и оборудования, используемых для выращивания и хранения посадочного материала (стеклопластиковые композитные, бамбуковые опоры, садовый инвентарь и инструменты, прицепное и навесное оборудование к садовой сельскохозяйственной технике, лабораторное оборудование и инвентарь, лабораторные химические препараты и материалы, материалы для сезонного хранения саженцев, контейнеры, поддоны); оборудования и материалов, используемых для выращивания овощей в защищенном грунте; шмелей; рассады; запасных частей для ремонта газопоршневых установок и оборудования энергоцентров тепличных комплексов; котельных, обеспечивающих функционирование тепличных комплексов; оборудования и материалов производственных линий по сортировке, калибровке, фасовке, упаковке продукции; холодильного оборудования; стебледержателей, кистедержателей, клипс, крючков, светостабилизированной нити, шпагата, цветоловушек; материалов для приготовления питательного раствора для полива растений; моющих и дезинфицирующих средств, антисептиков; материалов для упаковки и фасовки готовой продукции;
уплату страховых взносов при страховании урожая сельскохозяйственных культур, посадок многолетних насаждений;
оплату услуг по ремонту сельскохозяйственной техники и оборудования, проведению подготовительных сельскохозяйственных работ для посадки и текущей обработки почвы, созданию и поддержанию микроклимата в тепличном комплексе;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
Срок действия Размера лимита выдач каждого из Кредитов, предоставляемых Банком Заемщику по Кредитным сделкам, заключаемым в рамках Соглашения – не более 6 (Шести) месяцев.
Срок кредитования по каждому Кредитному договору, заключаемому в рамках Соглашения, устанавливается не более чем 365 дней.
Заинтересованные лица:
ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «ЛЮБАНЬ») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЛЮБАНЬ») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).

4. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017824-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «ЛЮБАНЬ» по Кредитному договору №0170-20-017824 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:

Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): АО «ЛЮБАНЬ»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Кредитный договор №0170-20-017824 от 15.10.2020 г., заключенный на следующих условиях:
Стороны Кредитного договора:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «ЛЮБАНЬ»
Условия кредитования:
Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 40 000 000,00 (Сорок миллионов) рублей 00 копеек.
Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.
Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.
Срок действия размера лимита выдачи: С «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.
Окончательный срок погашения кредита – не позднее «13» октября 2023 г.
Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.
Заинтересованные лица:
ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «ЛЮБАНЬ») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЛЮБАНЬ») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).

5. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017820-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств СПК «Племзавод «Детскосельский» по Соглашению об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017820 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): СПК «Племзавод «Детскосельский»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "14" октября 2025 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Соглашение об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017820 от «15» октября 2020 г. (далее – Соглашение), заключенное на следующих условиях:
Стороны Соглашения:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: СПК «Племзавод «Детскосельский»
Условия кредитования:
В соответствии с Соглашением Стороны могут заключать Кредитные сделки по предоставлению Банком Заемщику Кредитов путем заключения в рамках Соглашения Кредитных договоров в виде невозобновляемой кредитной линии.
Максимальный размер риска (совокупной задолженности) - 129 000 000,00 (Сто двадцать девять миллионов) рублей 00 копеек.
Срок действия Максимального размера риска (совокупной задолженности): с 15.10.2020 г. по 14.10.2022 г. включительно.

Целевое назначение Кредитов:
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению молочного скотоводства, в т.ч. на: приобретение молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) для производства цельномолочной продукции, сыров, масла сливочного и сухих молочных продуктов, в том числе для производства детского питания на молочной основе для детей раннего возраста, при условии, что приобретение указанного сырья осуществляется в рамках договора (соглашения), заключенного между производителем молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) и сельскохозяйственным товаропроизводителем (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организацией и индивидуальным предпринимателем, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, на срок не менее 1 года; молодняка крупного рогатого скота молочных пород; кормов; лекарственных препаратов для ветеринарного применения, разрешенных к обращению на территории Российской Федерации на момент предоставления льготного кредита, используемых для крупного рогатого скота молочных пород; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов для развития молочного скотоводства;
уплату страховых взносов при страховании крупного рогатого скота молочных пород;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению растениеводство, в т.ч. на: приобретение горюче-смазочных материалов; химических и биологических средств защиты растений; минеральных, органических и микробиологических удобрений; семян; регуляторов роста; посадочного материала; материалов, необходимых для выращивания посадочного материала в питомниках; поверхностно-активных веществ; электроэнергии, водоснабжения, природного газа (включая его транспортировку) и тепловой энергии, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур в защищенном грунте, на орошаемых землях, а также при выращивании посадочного материала; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов; оборудования и материалов, используемых для систем орошения (в том числе поливочные катушки, дождевальные установки, магистральные установки, магистральные трубы, передвижные помпы и насосы); материалов, инвентаря и оборудования, используемых для выращивания и хранения посадочного материала (стеклопластиковые композитные, бамбуковые опоры, садовый инвентарь и инструменты, прицепное и навесное оборудование к садовой сельскохозяйственной технике, лабораторное оборудование и инвентарь, лабораторные химические препараты и материалы, материалы для сезонного хранения саженцев, контейнеры, поддоны); оборудования и материалов, используемых для выращивания овощей в защищенном грунте; шмелей; рассады; запасных частей для ремонта газопоршневых установок и оборудования энергоцентров тепличных комплексов; котельных, обеспечивающих функционирование тепличных комплексов; оборудования и материалов производственных линий по сортировке, калибровке, фасовке, упаковке продукции; холодильного оборудования; стеблеdержателей, кистеdержателей, клипс, крючков, светостабилизированной нити, шпагата, цветоловушек; материалов для приготовления питательного раствора для полива растений; моющих и дезинфицирующих средств, антисептиков; материалов для упаковки и фасовки готовой продукции;
уплату страховых взносов при страховании урожая сельскохозяйственных культур, посадок многолетних насаждений;
оплату услуг по ремонту сельскохозяйственной техники и оборудования, проведению подготовительных сельскохозяйственных работ для посадки и текущей обработки почвы, созданию и поддержанию микроклимата в тепличном комплексе;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на

возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».

Срок действия Размера лимита выдач каждого из Кредитов, предоставляемых Банком Заемщику по Кредитным сделкам, заключаемым в рамках Соглашения – не более 6 (Шести) месяцев.

Срок кредитования по каждому Кредитному договору, заключаемому в рамках Соглашения, устанавливается не более чем 365 дней.

Заинтересованные лица:

1. Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также единоличным исполнительным органом и членом Правления Выгодоприобретателя - СПК «Племзавод «Детскосельский».
2. Егоров Михаил Юрьевич является членом Совета директоров Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), а также членом Правления Выгодоприобретателя (СПК «Племзавод «Детскосельский»).

6. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.

Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров

Предмет сделки и ее существенные условия:

Договор поручительства №0170-20-017821-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств СПК «Племзавод «Детскосельский» по Кредитному договору №0170-20-017821 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:

Стороны сделки:

Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»

Выгодоприобретатель (Должник): СПК «Племзавод «Детскосельский»

Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.

Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.

Обеспечиваемое (основное) обязательство Кредитный договор № 0170-20-017821 от «15» октября 2020 г., заключенный на следующих условиях:

Стороны Кредитного договора:

Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

Заемщик: СПК «Племзавод «Детскосельский»

Условия кредитования:

Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 90 000 000,00 (Девяносто миллионов) рублей 00 копеек. Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.

Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.

Срок действия размера лимита выдачи: С «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.

Окончательный срок погашения кредита – не позднее «13» октября 2023 г.

Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.

Заинтересованные лица:

1. Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также единоличным исполнительным органом и членом Правления Выгодоприобретателя - СПК «Племзавод «Детскосельский».
2. Егоров Михаил Юрьевич является членом Совета директоров Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), а также членом Правления Выгодоприобретателя (СПК «Племзавод «Детскосельский»).

7. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.

Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров

Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017817-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «Племзавод «Агро-Балт» по Соглашению об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017817 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): АО «Племзавод «Агро-Балт»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "14" октября 2025 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Соглашение об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017817 от «15» октября 2020 г. (далее – Соглашение), заключенное на следующих условиях:
Стороны Соглашения:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «Племзавод «Агро-Балт»
Условия кредитования:
В соответствии с Соглашением Стороны могут заключать Кредитные сделки по предоставлению Банком Заемщику Кредитов путем заключения в рамках Соглашения Кредитных договоров в виде невозобновляемой кредитной линии.
Максимальный размер риска (совокупной задолженности) - 123 000 000,00 (Сто двадцать три миллиона) рублей 00 копеек.
Срок действия Максимального размера риска (совокупной задолженности): с 15.10.2020 г. по 14.10.2022 г. включительно.
Целевое назначение Кредитов:
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению молочного скотоводства, в т.ч. на: приобретение молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) для производства цельномолочной продукции, сыров, масла сливочного и сухих молочных продуктов, в том числе для производства детского питания на молочной основе для детей раннего возраста, при условии, что приобретение указанного сырья осуществляется в рамках договора (соглашения), заключенного между производителем молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) и сельскохозяйственным товаропроизводителем (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организацией и индивидуальным предпринимателем, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, на срок не менее 1 года; молодняка крупного рогатого скота молочных пород; кормов; лекарственных препаратов для ветеринарного применения, разрешенных к обращению на территории Российской Федерации на момент предоставления льготного кредита, используемых для крупного рогатого скота молочных пород; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов для развития молочного скотоводства;
уплату страховых взносов при страховании крупного рогатого скота молочных пород;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению растениеводство, в т.ч. на: приобретение горюче-смазочных материалов; химических и биологических средств защиты

растений; минеральных, органических и микробиологических удобрений; семян; регуляторов роста; посадочного материала; материалов, необходимых для выращивания посадочного материала в питомниках; поверхностно-активных веществ; электроэнергии, водоснабжения, природного газа (включая его транспортировку) и тепловой энергии, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур в защищенном грунте, на орошаемых землях, а также при выращивании посадочного материала; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов; оборудования и материалов, используемых для систем орошения (в том числе поливочные катушки, дождевальные установки, магистральные установки, магистральные трубы, передвижные помпы и насосы); материалов, инвентаря и оборудования, используемых для выращивания и хранения посадочного материала (стеклопластиковые композитные, бамбуковые опоры, садовый инвентарь и инструменты, прицепное и навесное оборудование к садовой сельскохозяйственной технике, лабораторное оборудование и инвентарь, лабораторные химические препараты и материалы, материалы для сезонного хранения саженцев, контейнеры, поддоны); оборудования и материалов, используемых для выращивания овощей в защищенном грунте; шмелей; рассады; запасных частей для ремонта газопоршневых установок и оборудования энергоцентров тепличных комплексов; котельных, обеспечивающих функционирование тепличных комплексов; оборудования и материалов производственных линий по сортировке, калибровке, фасовке, упаковке продукции; холодильного оборудования; стебледержателей, кистедержателей, клипс, крючков, светостабилизированной нити, шпагата, цветоловушек; материалов для приготовления питательного раствора для полива растений; моющих и дезинфицирующих средств, антисептиков; материалов для упаковки и фасовки готовой продукции;

уплату страховых взносов при страховании урожая сельскохозяйственных культур, посадок многолетних насаждений;

оплату услуг по ремонту сельскохозяйственной техники и оборудования, проведению подготовительных сельскохозяйственных работ для посадки и текущей обработки почвы, созданию и поддержанию микроклимата в тепличном комплексе;

на выплату заработной платы

в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».

Срок действия Размера лимита выдач каждого из Кредитов, предоставляемых Банком Заемщику по Кредитным сделкам, заключаемым в рамках Соглашения – не более 6 (Шести) месяцев.

Срок кредитования по каждому Кредитному договору, заключаемому в рамках Соглашения, устанавливается не более чем 365 дней.

Заинтересованные лица:

1) ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «Племзавод «Агро-Балт») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «Племзавод «Агро-Балт») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).

2) Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также членом Совета директоров Выгодоприобретателя - АО «Племзавод «Агро-Балт».

8. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.

Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров

Предмет сделки и ее существенные условия:

Договор поручительства №0170-20-017819-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «Племзавод «Агро-Балт» по Кредитному договору№0170-20-017819 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:

Стороны сделки:

Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»

Выгодоприобретатель (Должник): АО «Племзавод «Агро-Балт»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство Кредитный договор №0170-20-017819 от «15» октября 2020 г., заключенный на следующих условиях:
Стороны Кредитного договора:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «Племзавод «Агро-Балт»
Условия кредитования:
Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 80 000 000,00 (Восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек. Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.
Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.
Срок действия размера лимита выдачи: с «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.
Окончательный срок погашения кредита – не позднее «15» октября 2023 г.
Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.
Заинтересованные лица:
1) ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «Племзавод «Агро-Балт») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «Племзавод «Агро-Балт») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).
2) Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также членом Совета директоров Выгодоприобретателя - АО «Племзавод «Агро-Балт».

9. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017825-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств ООО «Бутурлиновский Агрокомлекс» по Кредитному договору №0170-20-017825 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство Кредитный договор №0170-20-017825 от «15» октября 2020 г., заключенный на следующих условиях:
Стороны Кредитного договора:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс»
Условия кредитования:
Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 90 000 000,00 (Девяносто миллионов) рублей 00 копеек. Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.
Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.
Срок действия размера лимита выдачи: с «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.
Окончательный срок погашения кредита – не позднее «13» октября 2023 г.
Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.

Заинтересованные лица:
ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).

XV. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году

1. Дата одобрения сделки: 07.07.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: годовое общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Дополнительное соглашение № 3 к Договору поручительства №23/8/17 от 12.04.2017 г., заключенное между АО «ЗРМ «Бутурлиновский» и Банком ВТБ (ПАО в обеспечение исполнения обязательств ООО «Развитие территорий» по заключенному между ООО «Развитие территорий» и Банком ВТБ (ПАО) кредитному договору №23/17 от 11.04.2017 г. в редакции дополнительного соглашения № 10 от 08.05.2020 г., на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: Банк ВТБ (ПАО) (ИНН 7702070139)
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский» (ИНН 3605000509)
Выгодоприобретатель (Должник): ООО «Развитие территорий» (ИНН 7820055715)
Заинтересованные лица:
Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом (генеральным директором) и членом Совета директоров АО ЗРМ «Бутурлиновский» (Поручитель), а также единоличным исполнительным органом (генеральным директором) ООО «Развитие территорий», являющегося Выгодоприобретателем в данной сделке.
Предмет и иные существенные условия сделки:
1. Пункт 1.1 Договора за исключением п.п.1.1.1-1.1.9 изложить в следующей редакции:
«Поручитель обязуется отвечать перед Банком за исполнение **Обществом с ограниченной ответственностью «Развитие территорий» ОГРН 1167847494187** (далее – Должник), обязательств по кредитному договору № 23/17 от 11 апреля 2017 года в редакции дополнительных соглашений №1 от 25 мая 2017г., №2 от 11 июля 2017г., №3 от 21 августа 2017г, №4 от 20 октября 2017г., №5 от 14 декабря 2017г, № 6 от 31 мая 2018г., № 7 от 25 июля 2018г., № 8 от 06 ноября 2018г., № 9 от 17 мая 2019г.,№10 от 08 мая 2020г., заключенному между Банком и Должником (далее – Кредитный договор), включая, но не ограничиваясь обязательствами:».
2. Пункт 1.1.1. Договора изложить в следующей редакции:
«1.1.1. По полному и своевременному погашению кредитов, предоставленных в счет открытой кредитной линии (кредитная линия - это форма кредитных отношений Банка и Должника на основании Кредитного договора, предусматривающая предоставление кредитов несколькими суммами в течение срока предоставления кредитов в счет кредитной линии) с лимитом выдачи (общая максимальная сумма всех кредитов, предоставляемых в счет кредитной линии), установленным Кредитным договором в размере **1 659 704 468,40 (Один миллиард шестьсот пятьдесят девять миллионов семьсот четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь) рублей 40 копеек,** согласно следующему графику погашения:

месяц/год	2019	2020	2021	2022	2023
1	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
2	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
3	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
4	33 000 000	-	231 000 000	33 000 000	33 000 000
5	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000
6	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
7	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
8	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
9	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	9 704 468,40
10	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000	
11	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000	
12	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000	
Итого, рубли				**1 659 704 468,40**	

а также по полному и своевременному погашению кредитной линии в случае требования Банком досрочного (полного или частичного) возврата Должником кредитов, предоставленных в счет кредитной линии.

Погашения основного долга осуществляются 21 числа календарного месяца / в первый рабочий день, следующий за 21 числом (в случае, если 21 число выпадает на нерабочий день). Окончательный платеж - **20 сентября 2023 года.**

Срок окончательного погашения кредитной линии **20 сентября 2023 года.»**

3. В п.1.1.4.2 Договора добавить ссылки на п.п. 4.3.46-4.3.48.»

2. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.

Орган общества, принявший решение об одобрении: внеочередное общее собрание акционеров

Предмет сделки и ее существенные условия:

Дополнительное соглашение № 4 к Договору поручительства №23/8/17 от 12.04.2017 г., заключенное между АО «ЗРМ «Бутурлиновский» и Банком ВТБ (ПАО) в обеспечение исполнения обязательств ООО «Развитие территорий» по заключенному между ООО «Развитие территорий» и Банком ВТБ (ПАО) кредитному договору №23/17 от 11.04.2017 г. в редакции дополнительного соглашения № 11 к нему, на следующих условиях:

Стороны сделки:

Банк: Банк ВТБ (ПАО) (ОГРН 1027739609391)

Поручитель: Акционерное общество «Завод растительных масел «Бутурлиновский» (ОГРН 1023600644088)

Выгодоприобретатель: Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий» (ОГРН 1167847494187)

Условия сделки:

1. «Пункт 1.1 Договора за исключением п.п.1.1.1-1.1.9 изложить в следующей редакции:

«Поручитель обязуется отвечать перед Банком за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «Развитие территорий» ОГРН 1167847494187 (далее – Должник), обязательств по кредитному договору № 23/17 от 11 апреля 2017 года в редакции дополнительных соглашений №1 от 25 мая 2017г., №2 от 11 июля 2017г., №3 от 21 августа 2017г, №4 от 20 октября 2017г., №5 от 14 декабря 2017г, № 6 от 31 мая 2018г., № 7 от 25 июля 2018г., № 8 от 06 ноября 2018г., № 9 от 17 мая 2019г.,№10 от 08 мая 2020г., №11 от 22 октября 2020г., заключенному между Банком и Должником (далее – Кредитный договор), включая, но не ограничиваясь обязательствами:».

2. Пункт 1.1.1. Договора изложить в следующей редакции:

«1.1.1. По полному и своевременному погашению кредитов, предоставленных в счет открытой кредитной линии (кредитная линия - это форма кредитных отношений Банка и Должника на основании Кредитного договора, предусматривающая предоставление кредитов несколькими суммами в течение срока предоставления кредитов в счет кредитной линии) с лимитом выдачи (общая максимальная сумма всех кредитов, предоставляемых в счет кредитной линии), установленным Кредитным договором в размере 1 659 704 468,40 (Один миллиард шестьсот пятьдесят девять миллионов семьсот четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь) рублей 40 копеек, согласно следующему графику погашения:

месяц/год	2019	2020	2021	2022	2023
1	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
2	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
3	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000	33 000 000
4	33 000 000	-	300 000 000	33 000 000	33 000 000
5	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	33 000 000
6	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
7	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
8	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	-
9	33 000 000	-	33 000 000	33 000 000	9 704 468,40
10	33 000 000	10 000 000	33 000 000	33 000 000	
11	33 000 000	10 000 000	33 000 000	33 000 000	
12	33 000 000	10 000 000	33 000 000	33 000 000	
Итого, рубли				1 659 704 468,40	

а также по полному и своевременному погашению кредитной линии в случае требования Банком досрочного (полного или частичного) возврата Должником кредитов, предоставленных в счет кредитной линии.

Погашения основного долга осуществляются 21 числа календарного месяца / в первый рабочий день, следующий за 21 числом (в случае, если 21 число выпадает на нерабочий день). Окончательный платеж - 20 сентября 2023 года.

Срок окончательного погашения кредитной линии 20 сентября 2023 года.»

3. В п.1.1.4.2 Договора добавить ссылки на п.п. 4.3.49-4.3.50.»

3. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017822-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «ЛЮБАНЬ» по Соглашению об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017822 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): АО «ЛЮБАНЬ»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "14" октября 2025 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Соглашение об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017822 от «15» октября 2020 г. (далее – Соглашение), заключенное на следующих условиях:
Стороны Соглашения:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «ЛЮБАНЬ»
Условия кредитования:
В соответствии с Соглашением Стороны могут заключать Кредитные сделки по предоставлению Банком Заемщику Кредитов путем заключения в рамках Соглашения Кредитных договоров в виде невозобновляемой кредитной линии.
Максимальный размер риска (совокупной задолженности) - 133 000 000 (Сто тридцать три миллиона) рублей 00 коп.
Срок действия Максимального размера риска (совокупной задолженности): с 15.10.2020 г. по 14.10.2022 г. включительно.
Целевое назначение Кредитов:
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению молочного скотоводства, в т.ч. на: приобретение молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) для производства цельномолочной продукции, сыров, масла сливочного и сухих молочных продуктов, в том числе для производства детского питания на молочной основе для детей раннего возраста, при условии, что приобретение указанного сырья осуществляется в рамках договора (соглашения), заключенного между производителем молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) и сельскохозяйственным товаропроизводителем (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организацией и индивидуальным предпринимателем, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, на срок не менее 1 года; молодняка крупного рогатого скота молочных пород; кормов; лекарственных препаратов для ветеринарного применения, разрешенных к обращению на территории Российской Федерации на момент предоставления льготного кредита, используемых для крупного рогатого скота молочных пород; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов для развития молочного скотоводства;
уплату страховых взносов при страховании крупного рогатого скота молочных пород;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство,

первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению растениеводство, в т.ч. на: приобретение горюче-смазочных материалов; химических и биологических средств защиты растений; минеральных, органических и микробиологических удобрений; семян; регуляторов роста; посадочного материала; материалов, необходимых для выращивания посадочного материала в питомниках; поверхностно-активных веществ; электроэнергии, водоснабжения, природного газа (включая его транспортировку) и тепловой энергии, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур в защищенном грунте, на орошаемых землях, а также при выращивании посадочного материала; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов; оборудования и материалов, используемых для систем орошения (в том числе поливочные катушки, дождевальные установки, магистральные установки, магистральные трубы, передвижные помпы и насосы); материалов, инвентаря и оборудования, используемых для выращивания и хранения посадочного материала (стеклопластиковые композитные, бамбуковые опоры, садовый инвентарь и инструменты, прицепное и навесное оборудование к садовой сельскохозяйственной технике, лабораторное оборудование и инвентарь, лабораторные химические препараты и материалы, материалы для сезонного хранения саженцев, контейнеры, поддоны); оборудования и материалов, используемых для выращивания овощей в защищенном грунте; шмелей; рассады; запасных частей для ремонта газопоршневых установок и оборудования энергоцентров тепличных комплексов; котельных, обеспечивающих функционирование тепличных комплексов; оборудования и материалов производственных линий по сортировке, калибровке, фасовке, упаковке продукции; холодильного оборудования; стебледержателей, кистедержателей, клипс, крючков, светостабилизированной нити, шпагата, цветоловушек; материалов для приготовления питательного раствора для полива растений; моющих и дезинфицирующих средств, антисептиков; материалов для упаковки и фасовки готовой продукции;
уплату страховых взносов при страховании урожая сельскохозяйственных культур, посадок многолетних насаждений;
оплату услуг по ремонту сельскохозяйственной техники и оборудования, проведению подготовительных сельскохозяйственных работ для посадки и текущей обработки почвы, созданию и поддержанию микроклимата в тепличном комплексе;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
Срок действия Размера лимита выдач каждого из Кредитов, предоставляемых Банком Заемщику по Кредитным сделкам, заключаемым в рамках Соглашения – не более 6 (Шести) месяцев.
Срок кредитования по каждому Кредитному договору, заключаемому в рамках Соглашения, устанавливается не более чем 365 дней.
Заинтересованные лица:
ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «ЛЮБАНЬ») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЛЮБАНЬ») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).

4. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017824-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «ЛЮБАНЬ» по Кредитному договору №0170-20-017824 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:

Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): АО «ЛЮБАНЬ»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Кредитный договор №0170-20-017824 от 15.10.2020 г., заключенный на следующих условиях:
Стороны Кредитного договора:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «ЛЮБАНЬ»
Условия кредитования:
Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 40 000 000,00 (Сорок миллионов) рублей 00 копеек.
Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.
Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.
Срок действия размера лимита выдачи: С «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.
Окончательный срок погашения кредита – не позднее «13» октября 2023 г.
Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.
Заинтересованные лица:
ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «ЛЮБАНЬ») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЛЮБАНЬ») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).

5. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017820-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств СПК «Племзавод «Детскосельский» по Соглашению об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017820 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): СПК «Племзавод «Детскосельский»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "14" октября 2025 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Соглашение об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017820 от «15» октября 2020 г. (далее – Соглашение), заключенное на следующих условиях:
Стороны Соглашения:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: СПК «Племзавод «Детскосельский»
Условия кредитования:
В соответствии с Соглашением Стороны могут заключать Кредитные сделки по предоставлению Банком Заемщику Кредитов путем заключения в рамках Соглашения Кредитных договоров в виде невозобновляемой кредитной линии.
Максимальный размер риска (совокупной задолженности) - 129 000 000,00 (Сто двадцать девять миллионов) рублей 00 копеек.
Срок действия Максимального размера риска (совокупной задолженности): с 15.10.2020 г. по 14.10.2022 г. включительно.

Целевое назначение Кредитов:
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению молочного скотоводства, в т.ч. на: приобретение молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) для производства цельномолочной продукции, сыров, масла сливочного и сухих молочных продуктов, в том числе для производства детского питания на молочной основе для детей раннего возраста, при условии, что приобретение указанного сырья осуществляется в рамках договора (соглашения), заключенного между производителем молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) и сельскохозяйственным товаропроизводителем (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организацией и индивидуальным предпринимателем, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, на срок не менее 1 года; молодняка крупного рогатого скота молочных пород; кормов; лекарственных препаратов для ветеринарного применения, разрешенных к обращению на территории Российской Федерации на момент предоставления льготного кредита, используемых для крупного рогатого скота молочных пород; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов для развития молочного скотоводства;
уплату страховых взносов при страховании крупного рогатого скота молочных пород;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению растениеводство, в т.ч. на: приобретение горюче-смазочных материалов; химических и биологических средств защиты растений; минеральных, органических и микробиологических удобрений; семян; регуляторов роста; посадочного материала; материалов, необходимых для выращивания посадочного материала в питомниках; поверхностно-активных веществ; электроэнергии, водоснабжения, природного газа (включая его транспортировку) и тепловой энергии, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур в защищенном грунте, на орошаемых землях, а также при выращивании посадочного материала; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов; оборудования и материалов, используемых для систем орошения (в том числе поливочные катушки, дождевальные установки, магистральные установки, магистральные трубы, передвижные помпы и насосы); материалов, инвентаря и оборудования, используемых для выращивания и хранения посадочного материала (стеклопластиковые композитные, бамбуковые опоры, садовый инвентарь и инструменты, прицепное и навесное оборудование к садовой сельскохозяйственной технике, лабораторное оборудование и инвентарь, лабораторные химические препараты и материалы, материалы для сезонного хранения саженцев, контейнеры, поддоны); оборудования и материалов, используемых для выращивания овощей в защищенном грунте; шмелей; рассады; запасных частей для ремонта газопоршневых установок и оборудования энергоцентров тепличных комплексов; котельных, обеспечивающих функционирование тепличных комплексов; оборудования и материалов производственных линий по сортировке, калибровке, фасовке, упаковке продукции; холодильного оборудования; стеблеdержателей, кистеdержателей, клипс, крючков, светостабилизированной нити, шпагата, цветоловушек; материалов для приготовления питательного раствора для полива растений; моющих и дезинфицирующих средств, антисептиков; материалов для упаковки и фасовки готовой продукции;
уплату страховых взносов при страховании урожая сельскохозяйственных культур, посадок многолетних насаждений;
оплату услуг по ремонту сельскохозяйственной техники и оборудования, проведению подготовительных сельскохозяйственных работ для посадки и текущей обработки почвы, созданию и поддержанию микроклимата в тепличном комплексе;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на

возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».

Срок действия Размера лимита выдач каждого из Кредитов, предоставляемых Банком Заемщику по Кредитным сделкам, заключаемым в рамках Соглашения – не более 6 (Шести) месяцев.

Срок кредитования по каждому Кредитному договору, заключаемому в рамках Соглашения, устанавливается не более чем 365 дней.

Заинтересованные лица:

1. Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также единоличным исполнительным органом и членом Правления Выгодоприобретателя - СПК «Племзавод «Детскосельский».
2. Егоров Михаил Юрьевич является членом Совета директоров Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), а также членом Правления Выгодоприобретателя (СПК «Племзавод «Детскосельский»).

6. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.

Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров

Предмет сделки и ее существенные условия:

Договор поручительства №0170-20-017821-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств СПК «Племзавод «Детскосельский» по Кредитному договору №0170-20-017821 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:

Стороны сделки:

Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»

Выгодоприобретатель (Должник): СПК «Племзавод «Детскосельский»

Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.

Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.

Обеспечиваемое (основное) обязательство Кредитный договор № 0170-20-017821 от «15» октября 2020 г., заключенный на следующих условиях:

Стороны Кредитного договора:

Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

Заемщик: СПК «Племзавод «Детскосельский»

Условия кредитования:

Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 90 000 000,00 (Девяносто миллионов) рублей 00 копеек. Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.

Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.

Срок действия размера лимита выдачи: С «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.

Окончательный срок погашения кредита – не позднее «13» октября 2023 г.

Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.

Заинтересованные лица:

1. Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также единоличным исполнительным органом и членом Правления Выгодоприобретателя - СПК «Племзавод «Детскосельский».
2. Егоров Михаил Юрьевич является членом Совета директоров Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), а также членом Правления Выгодоприобретателя (СПК «Племзавод «Детскосельский»).

7. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.

Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров

Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017817-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «Племзавод «Агро-Балт» по Соглашению об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017817 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): АО «Племзавод «Агро-Балт»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "14" октября 2025 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство: Соглашение об общих условиях совершения кредитных сделок №0170-20-017817 от «15» октября 2020 г. (далее – Соглашение), заключенное на следующих условиях:
Стороны Соглашения:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «Племзавод «Агро-Балт»
Условия кредитования:
В соответствии с Соглашением Стороны могут заключать Кредитные сделки по предоставлению Банком Заемщику Кредитов путем заключения в рамках Соглашения Кредитных договоров в виде невозобновляемой кредитной линии.
Максимальный размер риска (совокупной задолженности) - 123 000 000,00 (Сто двадцать три миллиона) рублей 00 копеек.
Срок действия Максимального размера риска (совокупной задолженности): с 15.10.2020 г. по 14.10.2022 г. включительно.
Целевое назначение Кредитов:
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению молочного скотоводства, в т.ч. на: приобретение молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) для производства цельномолочной продукции, сыров, масла сливочного и сухих молочных продуктов, в том числе для производства детского питания на молочной основе для детей раннего возраста, при условии, что приобретение указанного сырья осуществляется в рамках договора (соглашения), заключенного между производителем молока-сырья (коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности 01.41.20.110, 01.45.2, 01.49.22.120) и сельскохозяйственным товаропроизводителем (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организацией и индивидуальным предпринимателем, осуществляющими первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции, на срок не менее 1 года; молодняка крупного рогатого скота молочных пород; кормов; лекарственных препаратов для ветеринарного применения, разрешенных к обращению на территории Российской Федерации на момент предоставления льготного кредита, используемых для крупного рогатого скота молочных пород; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов для развития молочного скотоводства;
уплату страховых взносов при страховании крупного рогатого скота молочных пород;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
- На пополнение оборотных средств для финансирования расходов по направлению растениеводство, в т.ч. на: приобретение горюче-смазочных материалов; химических и биологических средств защиты

растений; минеральных, органических и микробиологических удобрений; семян; регуляторов роста; посадочного материала; материалов, необходимых для выращивания посадочного материала в питомниках; поверхностно-активных веществ; электроэнергии, водоснабжения, природного газа (включая его транспортировку) и тепловой энергии, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур в защищенном грунте, на орошаемых землях, а также при выращивании посадочного материала; запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники, оборудования, грузовых автомобилей и тракторов; оборудования и материалов, используемых для систем орошения (в том числе поливочные катушки, дождевальные установки, магистральные установки, магистральные трубы, передвижные помпы и насосы); материалов, инвентаря и оборудования, используемых для выращивания и хранения посадочного материала (стеклопластиковые композитные, бамбуковые опоры, садовый инвентарь и инструменты, прицепное и навесное оборудование к садовой сельскохозяйственной технике, лабораторное оборудование и инвентарь, лабораторные химические препараты и материалы, материалы для сезонного хранения саженцев, контейнеры, поддоны); оборудования и материалов, используемых для выращивания овощей в защищенном грунте; шмелей; рассады; запасных частей для ремонта газопоршневых установок и оборудования энергоцентров тепличных комплексов; котельных, обеспечивающих функционирование тепличных комплексов; оборудования и материалов производственных линий по сортировке, калибровке, фасовке, упаковке продукции; холодильного оборудования; стебледержателей, кистедержателей, клипс, крючков, светостабилизированной нити, шпагата, цветоловушек; материалов для приготовления питательного раствора для полива растений; моющих и дезинфицирующих средств, антисептиков; материалов для упаковки и фасовки готовой продукции;
уплату страховых взносов при страховании урожая сельскохозяйственных культур, посадок многолетних насаждений;
оплату услуг по ремонту сельскохозяйственной техники и оборудования, проведению подготовительных сельскохозяйственных работ для посадки и текущей обработки почвы, созданию и поддержанию микроклимата в тепличном комплексе;
на выплату заработной платы
в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1528 от 29.12.2016 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию, по льготной ставке» (далее – Постановление) и Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2020 года № 340 «Об утверждении перечня направлений целевого использования льготных краткосрочных и инвестиционных кредитов».
Срок действия Размера лимита выдач каждого из Кредитов, предоставляемых Банком Заемщику по Кредитным сделкам, заключаемым в рамках Соглашения – не более 6 (Шести) месяцев.
Срок кредитования по каждому Кредитному договору, заключаемому в рамках Соглашения, устанавливается не более чем 365 дней.
Заинтересованные лица:
1) ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «Племзавод «Агро-Балт») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «Племзавод «Агро-Балт») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).
2) Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также членом Совета директоров Выгодоприобретателя - АО «Племзавод «Агро-Балт».

8. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017819-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств АО «Племзавод «Агро-Балт» по Кредитному договору№0170-20-017819 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»

Выгодоприобретатель (Должник): АО «Племзавод «Агро-Балт»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство Кредитный договор №0170-20-017819 от «15» октября 2020 г., заключенный на следующих условиях:
Стороны Кредитного договора:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: АО «Племзавод «Агро-Балт»
Условия кредитования:
Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 80 000 000,00 (Восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек. Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.
Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.
Срок действия размера лимита выдачи: с «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.
Окончательный срок погашения кредита – не позднее «15» октября 2023 г.
Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.
Заинтересованные лица:
1) ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (АО «Племзавод «Агро-Балт») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «Племзавод «Агро-Балт») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).
2) Брагинец Юрий Николаевич является единоличным исполнительным органом и членом Совета директоров Поручителя – АО «ЗРМ «Бутурлиновский», а также членом Совета директоров Выгодоприобретателя - АО «Племзавод «Агро-Балт».

9. Дата одобрения сделки: 26.11.2020 г.
Орган общества, принявший решение об одобрении сделки: внеочередное общее собрание акционеров
Предмет сделки и ее существенные условия:
Договор поручительства №0170-20-017825-18 от 15.10.2020 г., заключенный с ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в обеспечение исполнения обязательств ООО «Бутурлиновский Агрокомлекс» по Кредитному договору №0170-20-017825 от 15.10.2020 г., заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на следующих условиях:
Стороны сделки:
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Поручитель: АО «ЗРМ «Бутурлиновский»
Выгодоприобретатель (Должник): ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс»
Предмет сделки: Обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Должником в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.
Договор поручительства действует до "13" октября 2026 г. включительно.
Обеспечиваемое (основное) обязательство Кредитный договор №0170-20-017825 от «15» октября 2020 г., заключенный на следующих условиях:
Стороны Кредитного договора:
Кредитор, Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Заемщик: ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс»
Условия кредитования:
Сумма кредитной линии (размер лимита выдач): 90 000 000,00 (Девяносто миллионов) рублей 00 копеек. Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.
Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.
Срок действия размера лимита выдачи: с «15» октября 2020 г. по «14» октября 2021 г. включительно.
Окончательный срок погашения кредита – не позднее «13» октября 2023 г.
Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процентов) годовых.

Заинтересованные лица:
ООО «Концерн «Детскосельский» является контролирующим лицом Выгодоприобретателя (ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс») - владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (ООО «Бутурлиновский Агрокомплекс») и контролирующим лицом Поручителя (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»), владеет более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации (АО «ЗРМ «Бутурлиновский»).

XVI. Дополнительная информация для акционеров

Уставный капитал общества равен 15 310 рублям и разделен на 15310 штук обыкновенных акций номиналом 1 (один) рубль.
Регистратором АО «ЗРМ «Бутурлиновский» в соответствии с заключенным договором является:
Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.».
Полное фирменное наименование регистратора: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.».
Сокращенное фирменное наименование регистратора: АО «НРК-Р.О.С.Т.»
ОГРН 1027739216757
ИНН 7726030449
Адрес (место нахождение) регистратора: 107076, город Москва, улица Стромынка, дом 18, корпус 5Б, помещение IX.
Адрес (место нахождение) Северо-Западного филиала: 194044, город Санкт-Петербург, переулок Беловодский, дом 6.
Номер лицензии: №045-13976-000001
Дата выдачи лицензии: 03.12.2002
Срок действия лицензии: без ограничения срока действия
Орган, выдавший указанную лицензию: ФКЦБ России

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться по адресу:
397500, Воронежская область, город Бутурлиновка, ул. Рабочая 82
Контактные телефоны: 8(47361)2-49-18

В настоящем документе прошито и пронумеровано
27 (двадцать семь) лист(ов)

Генеральный директор

_____ Брагинец Ю.Н.

