кредитной линии : №11643 от 29.06.2012г.по 20.06.2014г. на сумму 10 млн.руб. (залог установка по пр-ву БТВ) и
№11807 от 22.04.2013г.по 21.04.2014г. на сумму 6млн.руб. (залог автотранспорт).
Во втором квартале 2014г. все обязательства перед банком исполнены, залог возвращен.
Других сделок, в которых имеется заинтересованность, не совершалось.

12.Уставный капитал общества равен, руб: 11465412
Обыкновенные акции- общая номинальная стоимость: 11464060
Размер доли в уставном капитале,%:99,988208
Привилегированные акции- общая номинальная стоимость:1352
Размер доли в уставном капитале,%:0,011792
Регистратором ОАО «Нефтехимремстрой» в соответствии с заключенным договором является Открытое акционерное общество «Реестр».
Адрес Уфимского филиала ОАО «Реестр»:
450005, г.Уфа,ул.Достоевского, д.139
Лицензия ФСФР РФ № 100-000-1-00254.
По вопросам выплаты начисленных дивидендов можно обращаться по адресу: г.Уфа-45 ОАО «НХРС», контактные телефоны: (347)260-77-81 приемная, (347)243-29-54 бухгалтерия.

Место работы: ЗАО «Ремсервис» ОАО «НХРС»
Должность : главный инженер
Доля в уставном капитале общества, %-нет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-нет

Лицкевич Юрий Иванович
Год рождения:1951
Образование: высшее
Место работы: ООО «Мегасервис»
Должность : директор
Доля в уставном капитале общества, %-нет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-нет

Шайдуллин Тагир Тимирзянович
Год рождения:1966
Образование: высшее
Место работы: ЗАО «Ремсервис» ОАО «НХРС»
Должность : главный механик
Доля в уставном капитале общества, %-нет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-нет

8.В соответствии с Уставом общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор:
Бакиев Разим Ахматсагитович
Год рождения:1950
Образование: среднее специальное
Место работы: ОАО «Нефтехимремстрой»
Должность : генеральный директор
Доля в уставном капитале общества, %-нет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-нет

9. Общество не практикует выплату вознаграждений членам Совета директоров. Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как ежемесячный оклад в соответствии с трудовым договором и дополнительного вознаграждения в положением о премировании персонала.

10.Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения, однако ОАО «Нефтехимремстрой» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О Рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

11. В апреле 2013года совершена сделка, в которой имеется заинтересованность (генерального директора ОАО "НХРС"-директора ЗАО"Ремсервис"ОАО "НХРС" Бакиева Разима Ахматсагитовича),а именно:
заключение договора поручительства между ОАО "НХРС" и Башкирским отделением №8598 ОАО "Сбербанк России"путем залога автотранспорта и установки по производству базальтового тонкого волокна .
В соответствии с договором поручительства, ОАО "НХРС" отвечает перед Банком за исполнение ЗАО "Ремсервис" ОАО"НХРС" всех обязательств по договорам об открытии

Основная деятельность общества не приносит 10 и более процентов доходов ни в регионе, ни в Федерации. Однако любые отрицательные ситуации в политической и экономической жизни страны негативно скажутся на деятельности Общества.
В военном отношении регион стабилен, риск минимальный.
Географические особенности региона не являются экстремальными.
В отношении региональных рисков наблюдается стабильная ситуация.
ОАО "НХРС" не производит никаких операций с валютой и не использует ее как средства расчета, исходя из этого колебания валютного риска не оказывает влияния на производственную деятельность эмитента.
Изменение налогового законодательства в сторону ужесточения.
Общество несет ответственность по долгам зависимых предприятий, где являются 100% учредителем.

7.В 2014году, в соответствии с решением общего собрания акционеров от 24апреля2014года, в Совет директоров были избраны:
Председатель Совета директоров:
Соколов Сергей Михайлович
Год рождения:1947
Образование: высшее
Место работы: Профсоюзная организация ОАО «НХРС»
Должность : председатель профкома
Доля в уставном капитале общества, %-0,34
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-0,34

Члены Совета директоров:
Адельшин Сергей Рифович
Год рождения:1976
Образование: высшее
Место работы: ЗАО «Ремсервис» ОАО «НХРС»
Должность : главный энергетик
Доля в уставном капитале общества.,%-нет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-нет

Бакиев Разим Ахматсагитович
Год рождения:1950
Образование: среднее специальное
Место работы: ОАО «Нефтехимремстрой»
Должность : генеральный директор
Доля в уставном капитале общества, %-нет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-нет

Латыпов Риф Миннигалеевич
Год рождения:1942
Образование: высшее
Место работы: ОАО «Нефтехимремстрой»
Должность : заместитель генерального директора
Доля в уставном капитале общества, %-нет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %-нет

Гаитов Радик Вилевич
Год рождения:1979
Образование: высшее

1. Основными видами деятельности общества являются:
- производство работ по капитальному ремонту, техническому перевооружению и реконструкции действующих производств;
- строительство жилья и объектов соцкультбыта;
- строительство и ремонт дорог
- сдача имущества в аренду и т.д.

2.В соответствии с решением Совета директоров общества от 10.03.2015г., приорететным направлением деятельности общества является сдача движимого и недвижимого имущества в аренду.
Совет директоров оценивает итоги развития общества по приорететным направлениям его деятельности в 2014году как несколько ниже ожидаемых, но в целом как успешные. В течение этого года ОАО «Нефтехимремстрой» сумело обеспечить функционирование компании ,однако по итогам отчетного года имеет убыток 1496 тыс.руб.

3.Перспективный план развития общества в настоящее время утвержден на 2015-2016гг. и включает в себя достижение следующих финансово-экономических показателей:

В тыс.руб.

Наименование показателя	Отчетный 2014год	2015год	2016год
Выручка	25971	27000	29000
Производительность труда	2885,7	2500	2900
Прибыль	-1496	1700	1900

4.Состояние стоимости чистых активов Общества:

Показатели (в тыс.руб)	2014год	2013год	2012год
Стоимость чистых активов	46510	50121	50584
Размер уставного капитала	11465	11465	11465

5.В отчетном году Обществом производилась выплата дивидендов за 2013год. Решение о выплате было принято на годовом общем собрании акционеров по итогам 2013года, которое состоялось 24 апреля 2014года. Также производились неполученные выплаты дивидендов за прошлые годы.
Решение о выплате дивидендов за 2014год принято на годовом общем собрании акционеров, которое состоялось 23 апреля 2015года.
Произвести начисление и выплату дивидендов за 2014год в размере 10% или 0,1рубля на одну привилегированную акцию и в размере 3% или 0,03рубля на одну обыкновенную акцию.
Выплаты производить начиная с 1июля 2014г.

6. Основные факторы риска,связанные с деятельностью АО:
Ввиду того,что основной доход эмитента складывается из арендной платы,риски,связанные с ценообразованием на продукцию и услуги эмитента-минимальные.Но развитие деятельности напрямую зависит от достаточности средств арендаторов.
ОАО "НХРС" осуществляет свою деятельность на территории Республики Башкортостан.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«НЕФТЕХИМРЕМСТРОЙ»

Утвержден:
Общим собранием акционеров
ОАО «Нефтехимремстрой»
Протокол от 23 апреля 2015г.

Предварительно утвержден:
Советом директоров
ОАО «Нефтехимремстрой»
Протокол №10 от 24марта 2015г.

Председатель Совета директоров

_____Соколов С.М.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
по результатам работы
за 2014 год

Генеральный директор_____Бакиев Р.А.

Главный бухгалтер_____Аминова Ф.Х.