АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам акционерного общества
«Управление механизации-1»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Управление механизации-1» (ОГРН 1022701286728, 680014, город Хабаровск, улица Промышленная, дом 5), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Управление механизации-1» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для

подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие ичформации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Милина Светлана Николаевна
Директор аудиторской организации (ОРНЗ 22006056598)

_____

Милина Светлана Николаевна
Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006056598)

_____

Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Промстройаудит»,
680014, город Хабаровск, улица Промышленная, дом 5, офис 21
ОРНЗ 12006080010, ОГРН 1022700924674

29 марта 2022 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация **Акционерное общество "Управление механизации-1"**	по ОКПО	01229940		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2724017309		
Вид экономической деятельности **Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки**	по ОКВЭД 2	43.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
680009, Хабаровский край, Хабаровск г, Промышленная ул, д. № 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ПРОМСТРОЙАУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2721075038
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022700924674

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 567	2 844	3 218
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 567	2 844	3 218
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	202	65	271
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 592	8 201	10 285
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 860	2 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	319	1 137	2 152
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 972	11 404	12 708
	БАЛАНС	1600	15 540	14 248	15 926

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	318	318	318
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	9 029	9 029	9 029
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 732	1 370	(1 536)
	Итого по разделу III	1300	12 080	10 718	7 811
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 143	1 143	1 343
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 143	1 143	1 343
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 317	2 387	6 772
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 317	2 387	6 772
	БАЛАНС	1700	15 540	14 248	15 926

Руководитель _____ **Рябкова Ирина Анатольевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация: **Акционерное общество "Управление механизации-1"**	по ОКПО	01229940		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2724017309		
Вид экономической деятельности: **Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки**	по ОКВЭД 2	43.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Непубличные акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	28 006	26 065
	Себестоимость продаж	2120	(7 528)	(21 670)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 478	4 395
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17 942)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 536	4 395
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 086	875
	Прочие расходы	2350	(363)	(497)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 259	4 773
	Налог на прибыль	2410	(937)	(871)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 322	3 902

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 322	3 902
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

уководитель _____ Рябкова Ирина Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

7.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация **Акционерное общество "Управление механизации-1"**	по ОКПО	01229940		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2724017309		
Вид экономической деятельности **Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки**	по ОКВЭД 2	43.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	318	-	9 029	-	(1 536)	7 811
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	3 910	3 910
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	3 910	3 910
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(1 003)	(1 003)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(1 003)	(1 003)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	318	-	9 029	-	1 370	10 717
За 2021 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	3 323	3 323
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	3 323	3 323
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1 961)	(1 961)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(1 961)	(1 961)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	318	-	9 029	-	2 732	12 079

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	7 811	3 910	(1 003)	10 718
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	7 811	3 910	(1 003)	10 718
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(1 536)	3 910	(1 004)	1 370
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(1 536)	3 910	(1 004)	1 370
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	12 080	10 718	7 811

Руководитель _____ Рябкова Ирина Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация: Акционерное общество "Управление механизации-1"	по ОКПО	01229940		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2724017309		
Вид экономической деятельности: Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	по ОКВЭД 2	43.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности: публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	31 570	26 494
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	31 570	26 479
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	15
Платежи - всего	4120	(25 797)	(24 920)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(11 798)	(10 242)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 910)	(7 252)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(7 089)	(7 426)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	5 773	1 574
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Форма 0710005 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
оступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
латежи - всего	4320	(6 591)	(2 589)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 731)	(589)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4 860)	(2 000)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
альдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 591)	(2 589)
альдо денежных потоков за отчетный период	4400	(818)	(1 015)
таток денежных средств и денежных эквивалентов на чало отчетного периода	4450	1 137	2 152
таток денежных средств и денежных эквивалентов на нец отчетного периода	4500	319	1 137
личина влияния изменений курса иностранной валюты по ношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Рябкова Ирина Анатольевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

февраля 2022 г.

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Рябкова Ирина Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5241	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	1 200	1 200
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Рябкова Ирина Анатольевна** (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ Рябкова Ирина Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2021г.	65	-	65	10 498	(10 361)	-	-	X	202	-	202
	5420	за 2020г.	271	-	271	23 729	(23 935)	-	-	X	65	-	65
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	65	-	65	2 970	(2 833)	-	-	-	202	-	202
	5421	за 2020г.	271	-	271	2 059	(2 265)	-	-	5	65	-	65
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	566	(566)	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	6 962	(6 962)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	21 670	(21 670)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Рябкова Ирина Анатольевна** (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	7 911	-	779	-	(1 763)	-	-	-	X	X	-	-
	5530	за 2020г.	10 158	-	1 424	-	(3 775)	-	-	-	204	456	7 587	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	4 244	-	320	-	(1 111)	-	-	-	2	101	7 911	-
	5531	за 2020г.	5 357	-	1 059	-	(2 172)	-	-	-	-	-	3 454	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	3 530	-	219	-	(342)	-	-	-	-	-	4 244	-
	5532	за 2020г.	4 125	-	352	-	(946)	-	-	-	-	-	3 408	-
Прочая	5513	за 2021г.	136	-	240	-	(311)	-	-	-	-	-	3 530	-
	5533	за 2020г.	676	-	13	-	(657)	-	-	-	204	456	725	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	2	101	136	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2021г.	7 911	-	779	-	(1 763)	-	-	-	X	X	-	-
	5520	за 2020г.	10 158	-	1 424	-	(3 775)	-	-	X	204	456	7 587	-
										X	2	101	7 911	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	200	-	-	(200)	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	1 143	-	-	-	-	-	-	-	1 143
	5573	за 2020г.	1 143	-	-	-	-	-	-	-	1 143
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	2 097	1 802	109	(2 355)	-	-	204	456	2 312
	5580	за 2020г.	6 644	776	75	(5 503)	-	-	2	101	2 097
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	952	44	-	(40)	-	-	-	-	957
	5581	за 2020г.	3 149	63	-	(2 260)	-	-	-	-	952
авансы полученные	5562	за 2021г.	296	1 473	-	(1 596)	-	-	-	-	173
	5582	за 2020г.	1 609	308	-	(1 621)	-	-	-	-	296
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	505	47	109	(683)	-	-	204	456	638
	5583	за 2020г.	1 707	101	75	(1 482)	-	-	2	101	505
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	344	237	-	(37)	-	-	-	-	544
	5586	за 2020г.	180	305	-	(141)	-	-	-	-	344
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	2 097	1 802	109	(2 355)	-	X	204	456	2 312
	5570	за 2020г.	6 644	776	75	(5 503)	-	X	2	101	2 097

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) Рябкова Ирина Анатольевна (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

8. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	2 833	2 265
Расходы на оплату труда	5620	7 922	8 306
Отчисления на социальные нужды	5630	2 296	2 399
Амортизация	5640	273	298
Прочие затраты	5650	11 580	8 403
Итого по элементам	5660	24 904	21 671
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	24 904	21 671

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____ **Рябкова Ирина Анатольевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

27

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) Рябкова Ирина Анатольевна (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____ Рябкова Ирина Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

29.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.				за 2020г.			
Получено бюджетных средств - всего	5900	-				-			
в том числе:									
на текущие расходы	5901	-				-			
на вложения во внеоборотные активы	5905	-				-			
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года	На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего за 2021г.	5910	-	-	-	-				
Бюджетные кредиты - всего за 2020г.	5920	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: за 2021г.	5911	-	-	-	-				
в том числе: за 2020г.	5921	-	-	-	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Рябкова Ирина Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 февраля 2022 г.

30.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

АО «Управление механизации-1» за 2021 год.

Сведения об акционерном обществе

1. Полное наименование общества: Акционерное общество «Управление механизации – 1»
2. Юридический и почтовый адрес: 680014 г. Хабаровск, Промышленная, 5.
3. Дата государственной регистрации: 07.05.1993 г. серия 27 № 002300835, ОГРН 1022701286728.
4. Основным видом деятельности общества является - 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки. Дополнительным видом деятельности - 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
5. Уставный капитал 318 тыс. руб. состав акционеров – физические лица и юридическое лицо.
6. Головных, дочерних, зависимых и обособленных организаций общество не имеет, в совместной деятельности не участвует.
7. Общество подлежит обязательной аудиторской проверке.
8. Бухгалтерский учет ведется в программе «1С».

1. Учетная политика общества.

1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией под руководством главного бухгалтера.
2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. №1.

3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
4. Малоценные объекты основных средств стоимостью не более 40 000 рублей списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.
5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.
6. При списании оценка материалов и товаров производится по средней себестоимости

2. Основные средства.

Информация и движение основных средств раскрыта, в приложении к пояснениям, в таблице 2.1.

Незавершенные капитальные вложения, в виде незавершенного строительства и незаконченных операций по приобретению, модернизации основных средств не было (таблица 2.2).

Иное использование основных средств полученных в аренду и числящихся за балансом не изменилось (таблица 2.4).

3. Запасы.

В статью «Запасы» по строке 1210 бухгалтерского баланса включена стоимость материалов и товаров подлежащих списанию в течение периода, не превышающего 12 месяцев после отчетной даты. Информацию по движению наличию и запасов раскрыта в таблице 4.1.

4. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность раскрыта в таблице 5.1. Вся задолженность является краткосрочной дебиторской задолженностью. Величина дебиторской задолженности, по сравнению с 2020 годом, снизилась на 7,4%.

5. Денежные средства и денежные эквиваленты

Наименование	2021 год	2020 год
Средства на расчетных счетах	319 тыс.руб.	1 137 тыс.руб.
Итого денежные средства	**319 тыс.руб.**	**1 137 тыс.руб.**
Краткосрочные банковские депозиты	4 860 тыс.руб.	2 000 тыс.руб.
Итого денежные эквиваленты	**4 860 тыс.руб.**	**2 000 тыс.руб.**
Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в отчете денежных средств	**5 179 тыс.руб.**	**3 137 тыс.руб.**

6. Капитал и резервы.

По состоянию на 31.12.2020 года Уставной капитал Общества составляет 318 тыс.рублей, представляя собой 1 263 180 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 0,25 рубля и 7 640 привилегированных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 0,25 рубля.

Резервный и добавочный капиталы Обществом не создавались.

7. Кредиторская задолженность.

Кредиторская задолженность раскрыта в таблице 5.3. Величина кредиторской задолженности, по сравнению с 2021 годом, снизилась на 3%. Задолженность перед персоналом по заработной плате на 31.12.2020 года отсутствует. Среднесписочная численность составляет 9 человек. Кредиторская задолженность состоит из: задолженности во внебюджетные фонды за декабрь (срок уплаты январь 2022 года); по расчетам с поставщиками и покупателями; прочая задолженность.

8. Затраты на производство.

Затраты на производство приведены в таблице 6. Доля затрат в 2021 году к 2020 году увеличилось на 15%.

9. Структура органов управления.

Органами управления Общество являются:

- общее собрание акционеров;

- совет директоров;

- единоличный исполнительный орган (генеральный директор).

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров. Компетенция, порядок созыва, проведения и работы Общего собрания акционеров общества определяются в соответствии с федеральным законодательством и Уставом Общества. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и уставом к компетенции общего собрания акционеров. Компетенция Совета директоров определяется Уставом Общества. Руководство текущей деятельностью

Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – генеральный директор. К компетенции единоличного исполнительного органа Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров и совета директоров Общества.

10. Информация о связанных сторонах.

В соответствии с ПБУ 11/2008» Информация о связанных сторонах» Общество раскрывает следующую информацию о связанных сторонах:

список аффилированных лиц (состав совета директоров, лиц , владеющих более 50 % обыкновенных именных акций) в 2021 году:

Генеральный директор Рябкова Ирина Анатольевна - доля участия в уставном капитале более 90 %.

В 2021 году Общество операции со связанными сторонами , кроме выплаты заработной , согласно штатного расписания и коллективного договора , операции не производило.

По решению общего собрания акционеров:

провести выплату дивидендов, за 2020 год, в сумме 21,96 (двадцать один рубль 96 копеек) на 1 (одну) обыкновенную акцию и в сумме 1,42 (один рубль 42 копейки) на одну 1 (одну) привилегированную акцию.

Определить дату , на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов – одиннадцатый день с даты принятия общим собранием решения о выплате дивидендов.

В состав Совета директоров Общества по состоянию на 31 декабря 2021 года входят:

Юрченко Владимир Михайлович – главный инженер;

Каржин Сергей Александрович - машинист я/бура 6р;

Королева Евгения Викторовна - заместитель генерального директора по экономике и рекламе;

Рябкова Полина Валерьевна – экономист;

Рукевич Сергей Викторович – физическое лицо.

Размер вознаграждения основного управленческого персонала составил 4 328 тыс. рублей за 2021 год, это сумма оплаты труда ,согласно штатного расписания.

11. События после отчетной даты.

В обществе отсутствуют факты хозяйственной деятельности, которые могут оказывать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации на дату подписания настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

11 февраля 2022 года.

Генеральный директор

АО «УМ-1» Рябкова И.А.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

_____(Пятьдесят пять) листов

Директор ООО «Промстройаудит»

_____ Милина С.Н.