Пояснительная записка к годовому отчету
ОАО «Липецксортсемовощ» за 2012 г.

Открытое акционерное общество «Липецксортсемовощ», сокращенное название ОАО «Липецксортсемовощ» (далее – «Общество»), ИНН 4825044172, зарегистрировано 19.01.06г. Инспекцией ФНС по Левобережному району города Липецка, регистрационный №001038181 за основным государственным номером 1064823002980 путем преобразования ФГУП «Липецксортсемовощ» по распоряжению №457 от 26.12.2005г. Территориального управления по Липецкой области ФАУФИ. Учредителем Общества являлась Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом и Российского имущества.

Согласно статьи 44 ФЗ «Об акционерных обществах» Общество самостоятельно осуществляло ведение и хранение реестра акционеров до 05.02.2008 года. В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и распоряжением Правительства РФ от 25.08.06г. №1184-р находящиеся в федеральной собственности акции в количестве 57920 штук акционерного общества проданы на аукционе 5 февраля 2008г. по договору купли-продажи Обществу с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСПРОЕКТ». Услуги по ведению и хранению акций осуществляет Регистратор ООО «Р-Стинол» по договору №172 от 14.05.2008 г., с 06 октября 2008г. ОАО «Р-Стинол». С 19.03.2009г. ОАО «Стинол» реорганизовано в ОАО «Агенство «РНР». Код эмитента 1-01-43324-А.

В течении 2012г. состав директоров не менялся.

Единоличный исполнительный орган Общества с 03.03.2011г.:

- генеральным директором Общества избрана Коробейникова Валентина Александровна, на основании Решения №1 единственного акционера от 03 марта 2012 года Коробейниковой Валентины Александровны (100% акций), Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 48 №001438908, выдан ИФНС России по Левобережному району г.Липецка за государственным номером 2114823032510 от 14.03.2011 года

Общество осуществляет деятельность в соответствии с Уставом, в рамках действующего законодательства РФ. Численность персонала Общества по состоянию на 31.12.2012г. составила 35 человек.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- розничная торговля цветами и другими растениями, семенами и удобрениями населению и является приоритетной;
- оптовая торговля семенами.

Общество имеет 21 торговую точку, из них в г. Липецк – 5.

Из 21 торговой точки на балансе общества – 9, оформлены в аренду – 12.

Доход от розничной торговли за 2012г. составил 23 993 тыс. руб., доход от оптовой торговли – 616 тыс. руб., прочие доходы – 215 тыс. руб. Величина торговой наценки определяется в разрезе каждого вида товара, не ниже рыночных цен на аналогичные товары и в размерах, обеспечивающих рентабельность Общества.

АУДИТОР
Торшин Виктор Николаевич
квалификационный аттестат NK004374,
выдан ЦАЛАК Минфина РФ 30 января 1997 г.
, протокол N40, срок действия - бессрочный

Основные положения учетной политики.

На основании Уведомления о возможности применения Упрощенной системы налогообложения от 17.12.2008 года №1642 в Обществе применяется с 01.01.2009г. УСН (оптовая торговля) и специальный налоговый режим в соответствии с гл.26 НК РФ ЕНВД (розничная торговля). Факты хозяйственной деятельности отражаются в том отчетном периоде, в котором имели место по методу начисления.

Учет общехозяйственных расходов ведется на счете 26. Коммерческие расходы розничной торговли на счете 44.

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2012 г.
(тыс.руб.)

	2011 г.	2012г.	отклонение
1. Выручка от продажи товаров	19 900	24 609	+4 709
2.Себестоимость проданных товаров	9 950	14 428	+4 478
3.Валовая прибыль	9 950	10 181	+231
4.Коммерческие и управленческие расходы	9 941	10 137	+196
5.Прибыль от продаж	9	44	+ 35
6.Прочие доходы	3 074	215	-2 859
7.Прочие расходы	2 608	80	-2 528
8.Текущий налог на прибыль	128	176	+48
9.Чистая прибыль	305	3	-302

Выручка от продажи товаров текущего года увеличилась по сравнению с 2011г. на 4709 тыс. руб. за счет увеличения ассортимента товара, открытия торговых точек (в г.Чаплыгин, с.Красное).

Прочие доходы Общества – 215 тыс.руб.

Коммерческие расходы Общества составили 10 137 тыс.руб. и увеличились на 196тыс.руб. по следующим статьям:

Дополнительных расходов произведено не было.

Кредиторская задолженность составляет 6 737 тыс.руб., из нее просроченной нет.

Дебиторская задолженность – 537 тыс. руб.

Основной проблемой деятельности ОАО «Липецксортсемовощ» является сезонный характер работы и неравномерное поступление денежных средств в течении года.

Планируется:

- произвести ремонт старых торговых точек, улучшить торговое оборудование;
- расширить ассортимент товаров, которые имеют спрос в течение года: саженцы плодовых деревьев, кустарников, земляники, луковичных цветов, сопутствующие товары;
- открытие торговых точек в г.Липецке (Центральный рынок), с.Волово.

Аудитором по бухгалтерской отчетности за 2012 год Общества выбрано ООО«Торшин-Аудит».

АУДИТОР
Торшин Виктор Николаевич
квалификационный аттестат NK004374,
выдан ЦДАК Минфина РФ 30 января 1998г.
протокол N40, срок действия - бессрочный

Генеральный директор: _____ В. А. Коробейникова.

Главный бухгалтер: _____ С. Г. Александрова