ООО «Домъ Аудита»; ОГРН: 5147746168389; ИНН: 7724938242; КПП: 772401001;
СРО аудиторов Ассоциация «Содружество», запись в реестре аудиторов и аудиторских организаций 12006017831 от 24 января 2020 г.
15477, г. Москва, Промышленная ул., дом 10, офис 219; тел. / факс:(495) 666-26-81, E-mail: info@domaudita.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам АО "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ"

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ" (ОГРН 1027700131887), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ" по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на пункт П2.6 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в котором указано, что бухгалтерская отчетность от 04 мая 2026 года является пересмотренной и заменяет бухгалтерскую отчетность от 20.02.2026. Необходимость уточнения была связана с тем, что в текстовых пояснениях: а) неверно были классифицированы финансовые вложения как краткосрочные, фактически они долгосрочные; б) дополнены элементы учетной политики в текстовых пояснениях; в) табличные пояснения представлены как дополнение к бухгалтерской отчетности и текстовым пояснениям. В уточненной бухгалтерской отчетности не изменились показатели в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала и отчете о движении денежных средств. Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этим вопросом.

Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «Домъ Аудита» _____ Дудкина Ирина Михайловна
(ОРНЗ 22006021847)

Руководитель аудита _____ Кудряшова Татьяна Владимировна
(ОРНЗ 21606085192)

Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Домъ Аудита»
115477, Москва, Промышленная ул., д.10, офис 219
ОРНЗ 12006017831

07 мая 2026 года

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация: Акционерное общество "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ"		по ОКПО	11482203
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7719090197
Организационно-правовая форма	Непубличные акционерные общества	по ОКОПФ	12267
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
105484, Москва г, Парковая 16-я ул, дом № 26, корпус 2, кв.2201

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7724938242
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	5147746168389

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание акционеров

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Организация: Акционерное общество "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ"	по ОКПО	11482203		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе: Нематериальные активы в организации		-	-	-
	Приобретение нематериальных активов		-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		-	-	-
П3.1	Основные средства	1150	191 576	189 031	187 500
	в том числе: Основные средства, пригодные к использованию		191 576	189 031	187 500
	Оборудование к установке		-	-	-
	Незавершенное строительство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Права пользования активами		-	-	-
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		-	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		-	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	в том числе: Инвестиционная недвижимость		-	-	-

П3.2	Финансовые вложения	1170	96 450	65 074	74
	в том числе: Паи и акции		74	74	74
	Долговые ценные бумаги		-	-	-
	Предоставленные займы		96 376	65 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	590	156	415
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе: Биологические активы		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	288 615	254 261	187 989
	II. Оборотные активы				
П3.3	Запасы	1210	102	223	53
	в том числе: Сырье и материалы		102	-	-
	Готовая продукция		-	-	-
	Товары		-	-	-
	Товары отгруженные		-	-	-
	Незавершенное производство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	223	53
	Животные на выращивании и откорме		-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе: НДС по приобретенным ОС		-	-	-
	НДС по приобретенным НМА		-	-	-
	НДС по приобретенным МПЗ		-	-	-
	НДС по приобретенным услугам		-	-	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		-	-	-
	НДС при строительстве ОС		-	-	-
	НДС по уменьшению стоимости реализации		-	-	-
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
П3.4	Дебиторская задолженность	1230	8 127	16 017	45 238
	в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками		6 410	11 098	42 811
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		825	3 758	1 487
	Расчеты по налогам и сборам		754	929	848
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	-
	Сальдо по ЕНС		-	144	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	8	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		51	72	50
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с пероналом по прочим операциям		-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		87	8	42
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями		-	-	-
	Авансы по аренде (лизингу)		-	-	-

	НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе: Депозитные счета		-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)		-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		-	-	-
П3.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	224	460	1 820
	в том числе: Касса		-	-	-
	Расчетные счета		224	460	1 820
	Валютные счета		-	-	-
	Счет цифрового рубля		-	-	-
	Аккредитивы		-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)		-	-	-
	Прочие специальные счета		-	-	-
	Переводы в пути		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе: Акцизы по оплаченным ценностям		-	-	-
	НДС по экспорту (возмещение)		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей		-	-	-
	Денежные документы		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 454	16 701	47 111
	БАЛАНС	1600	297 069	270 961	235 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
П3.6	Уставный капитал	1310	19 055	19 055	19 055
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
П3.6	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	23 119	23 119	23 119
	в том числе: Переоценка основных средств		23 119	23 119	23 119
	Переоценка НМА		-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		-	-	-
П3.6	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	121 956	121 956	121 956
П3.6	Резервный капитал	1360	937	937	937
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством		-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		937	937	937
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	38 275	33 850	29 567
	Итого по разделу III	1300	203 341	198 917	194 634
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе: Долгосрочные кредиты		-	-	-
	Долгосрочные займы		-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 563	1 615	1 050
	Оценочные обязательства	1430	-	-	4 128
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе: Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		-	-	-
	Безвозмездные поступления		-	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 563	1 615	5 178
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе: Краткосрочные кредиты		-	-	-
	Краткосрочные займы		-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Проценты по займам и кредитам		-	-	-
П3.7	Кредиторская задолженность	1520	87 207	68 481	35 288
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		21 500	2 485	4 453
	Расчеты с покупателями и заказчиками		45 519	46 455	22 830
	Расчеты по налогам и сборам		3 368	1 182	140
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		9 833	15 385	7 865
	Сальдо по ЕНС		4 325	-	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		2 262	2 560	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		400	414	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		-	-	-
	Целевое финансирование		-	-	-
	Обязательство по аренде	1520	-	-	-
П3.8	Оценочные обязательства	1540	4 958	1 949	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	92 165	70 430	35 288
	БАЛАНС	1700	297 069	270 961	235 100

Генеральный директор — Корзикова Юлия Валерьевна

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

4 мая 2026 г.

«ТЕХНОПАРК ЦВЕТ»

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Организация: Акционерное общество "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ"	по ОКПО	11482203		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
П4.1	Выручка	2110	326 917	318 366
	в том числе: Сдача в аренду недвижимое имущество		326 917	318 366
	Себестоимость продаж	2120	(1)	-
	в том числе: Сдача в аренду недвижимое имущество		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	326 916	318 366
	Коммерческие расходы	2210	-	-
П4.1	Управленческие расходы	2220	(321 269)	(311 677)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 647	6 689
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	80	8
	в том числе: Проценты к получению		-	-
	Проценты к получению (уплате)		80	8
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе: Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате		-	-
П4.2	Прочие доходы	2340	37	796
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		37	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
П4.2	Прочие расходы	2350	(1 654)	(1 761)
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Расходы от снижения стоимости активов		-	-
	Отчисления в оценочные резервы		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		(265)	(218)
	Курсовые разницы		-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	4 110	5 732
	Налог на прибыль организаций	2410	(1 066)	(1 442)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(1 552)	(626)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	486	(824)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-

	в том числе: Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		-	-
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 044	4 283

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе: Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	3 044	4 283
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	23,96	33,72
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор _____ Корзикова Юлия Валерьевна
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

4 мая 2026 г.

Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	11482203		
по ОКЕИ	384		

Организация: Акционерное общество "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	19 055	-	23 119	121 956	937	29 567	194 634
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	19 055	-	23 119	121 956	937	29 567	194 634

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	4 283	4 283
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3250	19 055	-	23 119	121 956	937	33 850	198 917
	На 31 декабря 2024 г.	3200	19 055	-	23 119	121 956	937	33 850	198 917
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
П5	**На 31 декабря 2024 г. после корректировки**	3201	19 055	-	23 119	121 956	937	33 850	198 917

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	3 044	3 044
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	1 380	1 380
П5	**На 31 декабря 2025 г.**	3300	19 055	-	23 119	121 956	937	38 274	203 341

Генеральный директор _____ Корзикова Юлия Валерьевна

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

4 мая 2026 г.

Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Организация: Акционерное общество "ТЕХНОПАРК ЦВЕТ"	по ОКПО	11482203		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
П6	Поступления - всего	4110	387 354	440 026
	в том числе: от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	387 114	439 830
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	240	196
П6	Платежи - всего	4120	(350 268)	(375 180)
	в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(135 567)	(158 990)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(146 601)	(169 701)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	(1 376)	(707)
П6	прочие платежи	4129	(66 724)	(45 782)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	37 086	64 846

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	8 409	20 000
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	8 409	20 000
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(45 731)	(86 206)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(5 946)	(1 206)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(39 785)	(85 000)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(37 322)	(66 206)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	-	-
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
-	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
П6	**Сальдо денежных потоков за период**	4400	(236)	(1 360)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	460	1 820
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	224	460
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор (наименование должности) _____ (подпись) Корзикова Юлия Валерьевна (расшифровка подписи)

4 мая 2026 г.

Акционерное Общество
«ТЕХНОПАРК ЦВЕТ»
г. Москва, 16-я Парковая ул., д.26, корпус 2, офис 2201

Тел/факс
(495)468-07-40

Пояснения
к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.
и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

П 1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

АО «ТЕХНОПАРК ЦВЕТ» (далее - Общество) расположено по адресу: 105484, г. Москва, ул.16-я Парковая, д.26, корпус 2, офис 2201.
ОГРН-1027700131887, ИНН 7719090197, КПП 771901001.

Общество является собственником объектов недвижимости.
Свидетельства о собственности на нежилые помещения: №77НН007688,77НН020504, 77НН 007575, 77НН 020505, 77НН 007576.
Свидетельство о собственности на земельный участок: № 77:03:0005020:3.

Уставный капитал Общества
Сведения на 31.12.2025:
Уставный капитал Общества равен 19 055 тыс. руб., всего – простых именных акций 127 032 штук.
Других видов акций нет.
Акционеры на 31.12.2025:
- М-РИАЛТИ ФЗКО (нерезидент) - 93,10% - 118 269 акций;
- Суханов Р.В.-2,01%- 2 556 акций;
- Иные Физические лица – 6 207 акций.

Бенефициарные владельцы:
Бенефициар – Соколова Галина Валентиновна- владеет 30% акций в М-Риалти ФЗКО, косвенно владеет 35480 акциями в АО «ТЕХНОПАРК ЦВЕТ» - 27,93 %.
Держателем реестра акционеров является: АО «Индустрия реестр», ОГРН 1023301289153, ИНН 3302021034. Лицензия на деятельность по ведению реестра владельцев ценных бумаг № 045-13958-000001 от 11.02.2004.

Среднесписочная численность работающих в Обществе составила:
- в 2024году – 123 человек
- в 2025 году- 91 человек

Основные виды деятельности Общества в 2025 году:
- сдача в аренду собственного нежилого имущества, ОКВЭД 68.20.

Общество не осуществляло деятельность на основании лицензий.

Информация об исполнительных органах
Генеральный директор Общества -
- с 01.01.2025 по 17.06.2025 – Корзикова Юлия Валерьевна, протокол №3 заседания Совета директоров от 24.06.2024г

- с 18.06.2025 - Корзикова Юлия Валерьевна, действующий на основании Устава- избран на основании Протокола №4/2025 заседания Совета директоров АО «Технопарк Цвет» от 18.06.2025 г. сроком на один год.

Совет директоров - Пустовалова Л.П., Орлов П.А., Кузин О.А., Кутехова О.П., Алексеев Е.М. избраны на основании годового общего собрания акционеров АО «Технопарк Цвет» от 09.06.2025 г.
Главный бухгалтер Общества – Корзикова Юлия Валерьевна.

П 2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И ПРИНЦИПЫ ФОРМИРОВАНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

П2.1. Учетная политика

При ведении бухгалтерского учета Общество руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, другими положениями по бухгалтерскому учету в редакции всех изменений и дополнений, действовавших в РФ в течение отчетного периода и на дату составления настоящей отчетности.
Учетная политика для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена Приказом Общества от 29 декабря 2023 г. № 95.

П2.2. Изменения в учетной политике, принятые в текущем году

Изменения в учетной политике, принятые в 2025 году:
В учетную политику внесены изменения в связи с вступлением в силу с 1 января 2025 г. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного Приказом Минфина России от 4 октября 2023 г. № 157н. (далее – ФСБУ 4/2023).
Также с 1 апреля 2025 г. Обществом внесены изменения в учетную политику в связи с применением ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».
Данные изменения не оказали существенного влияния на финансовое положение, финансовые результаты и движение денежных средств.

П2.3. Изменение сравнительных показателей

Данные бухгалтерской отчетности за 2024 г. не корректировались при составлении отчетности за 2025 год.

П2.4. Основные подходы к ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской отчетности

(п.45 ФСБУ 4/2023)
Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой в Российской Федерации.
Бухгалтерская отчетность составлена в валюте РФ. Валютных операций в 2025 году не было.

П2.5. Формы отчетности

(п.5, 6,23, 50 ФСБУ 4/2023)
Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год (далее – Отчетность) включает следующие формы и пояснения:

- бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12.2025;
- отчет о финансовых результатах за 2025 год;
- отчет об изменениях капитала за 2025 год;
- отчет о движении денежных средств за 2025 год;
- текстовые пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- табличные пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Бухгалтерская отчетность по формам и содержанию составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023, приказ Минфина РФ от 01.10.2023 г. №157н (в редакции приказа Минфина РФ от 07.11.2025 г. №159н).

Показатели отдельных активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций приводятся в Отчетности и раскрываются обособленно в случае их существенности, и, если без знания о них заинтересованными пользователями невозможна оценка текущего финансового положения Общества или финансовых результатов его деятельности. К существенным относятся показатели, составляющие более 10 % от итога соответствующих отдельных показателей активов, обязательств, доходов и расходов.

Ошибка в бухгалтерской отчетности признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год не менее чем на 10%. С учетом характера статьи бухгалтерской отчетности существенной может быть признана ошибка, приводящая и к меньшему размеру искажения.

В графе «Пояснения» бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах к годовой бухгалтерской отчетности указываются номера пунктов Пояснений, в которых раскрывается информация о соответствующих показателях.

Показатели приводятся в бухгалтерском балансе в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин (в частности, накопленной амортизации, накопленного обесценения, резервов под обесценение запасов, резервов по сомнительным долгам, других оценочных резервов), раскрываемых в пояснениях. Представление показателей в бухгалтерском балансе в нетто-оценке не является зачетом между этими показателями.

В графе «Пояснения» бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах к годовой бухгалтерской отчетности указываются номера пунктов текстовых Пояснений, в которых раскрывается информация о соответствующих показателях.

Отчетность сформирована в соответствии с принципом непрерывности деятельности Общества.

П2.6. Пересмотренная бухгалтерская отчетность

Данная бухгалтерская отчетность является пересмотренной и заменяет бухгалтерскую отчетность от 20.02.2026. Необходимость уточнения была связана с тем, что:

- в текстовых пояснениях неверно были классифицированы финансовые вложения как краткосрочные; фактически они – долгосрочные;
- дополнены элементы учетной политики в текстовых пояснениях;
- табличные пояснения представлены как дополнение к бухгалтерской отчетности и текстовым пояснениям.

В уточненной бухгалтерской отчетности не изменились показатели в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала и отчете о движении денежных средств.

П 3. ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

П3.1. Основные средства

Справочно: ФСБУ 6/2020

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям ФСБУ 6/2020 «Основные средства», принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 руб.

Основные средства учитываются по первоначальной стоимости и не переоцениваются.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается объектом ОС, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе материалов (малоценных предметов).

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет в качестве малоценных предметов.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.
В качестве инвентарного объекта учитывается объект ОС со всеми его приспособлениями и принадлежностями. При наличии у одного объекта нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Стоимость и срок полезного использования части считаются существенно отличающимися, если разница составляет более 20% соответственно от стоимости и срока полезного использования объекта в целом.
В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:
- здания, строения, помещения;
- машины и оборудование (кроме офисного);
- офисное оборудование;
- транспортные средства;
- производственный и хозяйственный инвентарь
- прочие ОС.
Элементы амортизации ОС (срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации) в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта ОС.
Общество проводит проверку ОС на обесценение ежегодно в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".
Начисление амортизации объекта ОС начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, заканчивается начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.
Финансовый результат от выбытия ОС формируется на счете учета расчетов с покупателем (на счете 62), а затем относится на счет учета прочих доходов и расходов. В Отчете о финансовых результатах финансовый результат от выбытия ОС показывается свернуто.
Существенная информация
Информация по разделу «Основные средства» дополняется таблицами 4.1. «Наличие и движение основных средств», 4.3. «Амортизируемые и неамортизируемые основные средства», 4.5. «Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)», (Приложения к настоящим Пояснениям).

П3.2. Финансовые вложения
Справочно (ФСБУ 19/02)
В составе финансовых вложений учитываются активы, отвечающие единовременно условиям, приведенным в п.2 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».
Финансовые вложения при выбытии оцениваются по себестоимости каждого (п. 42 ПБУ 19/02).
Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение.
Проверка на обесценение финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года.
Денежные депозиты на срок до 3 месяцев не признаются финансовыми вложениями. Они признаются денежными эквивалентами и включаются в состав денежных средств.
Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является
-для акций – акция или однородная группа акций в зависимости от характера их приобретения и предполагаемого использования;
- по предоставленным займам - каждый договор;
Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

По стр. 1170 «Финансовые вложения» Бухгалтерского баланса существенными по величине являются предоставленные займы:

тыс. руб.

Заемщик	Валюта займа	Период погашения	Остаток задолженности по состоянию на 31.12.2025	Остаток задолженности по состоянию на 31.12.2024
ООО «Инкотекс Электроникс Групп»	Руб.	2034	20 200,00	15 000,00
ООО «Инкотекс-Т» (связанная сторона)	Руб.	2034	65 376,00	40 000,00
ООО «ИПАУЭР»	Руб.	2034	10 800,00	10 000,00
Итого:			**96 376,00**	**65 000,00**

Сумма начисленных процентов к получению по займам, выданным в 2025 году, составила 80 тыс. руб. в 2024 г. – 8 тыс. руб.,

Резерв под обесценение финансовых вложений на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. не создавался.

Существенная информация

Информация по разделу «Финансовые вложения» дополняется таблицами 5.1. «Наличие и движение финансовых вложений». (Приложения к настоящим Пояснениям).

ПЗ.3 Запасы

Учетная политика

Общество осуществляет учет запасов в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».
Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической стоимости, исходя из способа их поступления в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019.
Себестоимость запасов при списании определяется по средней себестоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019).
Проверка остатков запасов проведена путем инвентаризации в разрезе фактической себестоимости на конец отчетного периода. В ходе инвентаризации проводится проверка запасов на обесценение. В Обществе на 31.12.2025:
- резерв под обесценение запасов не создавался;
- запасы не находятся в залоге и не имеют ограничения имущественных прав Общества.

Существенная информация

Информация по пояснению «Запасы» дополняется таблицей 6.1. «Наличие и движение запасов» (Приложения к настоящим Пояснениям).

ПЗ.4. Дебиторская задолженность

Учетная политика

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных скидок и надбавок. Дебиторская задолженность, в виде перечисленных поставщикам авансов, уменьшена на суммы НДС. Общество создает резерв по сомнительной дебиторской задолженности по результатам проведенной инвентаризации с учетом вероятности исполнения обязательства должником и его финансового положения.

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям.

Если имеется информация, с высокой степенью надежности подтверждающая отсутствие возможности исполнения обязательства должником, задолженность признается сомнительной независимо от наличия и периода просрочки и иных обстоятельств. Решение о создании резерва в таком случае утверждается руководителем организации.

По состоянию на 31.12.2025 сумма резерва – 00 тыс. руб., на 31.12.2024 – 00 тыс. руб.

Существенная информация

Информация по разделу «Дебиторская задолженность» дополняется таблицами 7.1. «Наличие и движение дебиторской задолженности» (Приложения к настоящим Пояснениям).

ПЗ.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

Учетная политика

Общество в составе денежных средств отражает остатки денежных средств в кассе, на расчетных счетах и средства в пути.

По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. существенных сумм денежных средств и их эквивалентов, которые были бы Обществу недоступны для использования, нет

Соответствие данных стр. 4500 «Остаток денежных средств на конец отчетного периода» формы «Отчет о движении денежных средств» данным формы «Бухгалтерский баланс» на конец отчетного периода (стр. 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»).

тыс. руб.

Даты	Форма ББ Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»	Форма ОДДС Строка 4500 «Остаток денежных средств на конец отчетного периода»	Расхождение	Причины различий
На 31.12.2025 г.				
	224	224	-	
На 31.12.2024 г.				
	460	460	-	

ПЗ.6 Капитал и резервы

Уставный капитал

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. полностью оплачен и составляет сумму 19 055 тыс. руб.

Накопленная дооценка внеоборотных активов по состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 составляет 23 119 тыс.руб.

Резервный капитал

Резервный капитал по состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. составляет 937 тыс. руб.

Добавочный капитал

Добавочный капитал по состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. составляет 121 956 тыс. руб.

ПЗ.7 Кредиторская задолженность и прочие долгосрочные и краткосрочные обязательства

Учетная политика

Кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе за минусом принятых к зачету сумм НДС, уплаченных с авансов, полученных от покупателей и заказчиков.

Существенная информация

В данном разделе отражается информация, детализирующая и поясняющая существенную информацию к статьям «Прочие долгосрочные обязательства», «Прочие краткосрочные обязательства» и «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Информация дополняется таблицей 8.1. «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)» (Приложения к настоящим Пояснениям).

ПЗ.8. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Учетная политика

Общество признает оценочные обязательства, раскрывает условные обязательства и условные активы в соответствии с порядком, установленным ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Оценочные обязательства учитываются Обществом по предстоящим расходы на оплату отпусков работникам.

Размер резерва на оплату отпусков составляет: на 31.12.2024 – 1 949 тыс. руб., на 31.12.2025г- 4 958 тыс. руб. Общество не формирует резерв по сомнительным долгам в связи с их отсутствием.

Существенная информация

Информация по данному разделу дополняется таблицей 8.3 «Оценочные обязательства» (Приложения к настоящим Пояснениям).

Условные обязательства и условные активы

По состоянию на 31.12.2025 г. и на 31.12.2024 г. Обществом не установлены существенные условные обязательства, исполнение которых способно оказать негативное влияние на финансовые результаты деятельности Общества.

По состоянию на 31.12.2025 г. и на31.12.2024 г. Обществом не установлены существенные условные активы, поступление экономических выгод по которым является вероятным.

П 4. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

П4.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Учетная политика

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с *Положением* по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 32н, *Положением* по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 33н.

Общество признает в качестве обычных видов деятельности реализацию следующих товаров, работ, услуг

- предоставление в аренду собственных нежилых помещений.

Выручка от оказания услуг признается в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности по методу начисления (по отгрузке) и предъявлении к оплате расчетных документов, с учетом условий перехода права собственности на продукцию (товар) к покупателю или принятия работы заказчиком на основании заключенных договоров, если договором не оговорены иные условия перехода права собственности.

Общехозяйственные расходы формируют показатель Управленческие расходы отчета о финансовых результатах.

Выручка от реализации признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Доходы от реализации составили (без НДС) в 2024 г. 318 366 тыс., в 2025г - 326 917 тыс. руб.

УВЕЛИЧЕНИЕ продаж связано с ПРИХОДОМ НОВЫХ АРЕНДАТОРОВ.

Управленческие расходы

Учет расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету (ПБУ) 10/99 «Расходы организации».

Управленческие (общехозяйственные) расходы признаются полностью в том отчетном периоде, в котором они были понесены, относятся к расходам по обычным видам деятельности и полностью списываются на финансовый результат.

Дополнительная информация. Управленческие расходы включают:

Тыс. руб.

Группа затрат	2025 год
Амортизация	4 532,5
Коммунальные расходы	61 362,9
Расходы на оплату труда	149 853,1
Расходы на содержание имущества	51 295,0
Расходы на содержание автотранспорта	612,2
Материальные расходы	9 142,7
Налоги и сборы	19 439,3
Прочие расходы	25 031,2
ВСЕГО РАСХОДОВ	**321 268, 90**

Тыс. руб.

Группа затрат	2024 год
Амортизация	6 634,4
Коммунальные расходы	59 019,7
Расходы на оплату труда	167 213,7
Расходы на содержание имущества	40 536,7
Расходы на содержание автотранспорта	5 596,2
Материальные расходы	15 121,1
Налоги и сборы	5 018,1
Прочие расходы	12 537,1
ВСЕГО РАСХОДОВ	**311 677,00**

Существенная информация

Информация по данному разделу дополняется таблицей 10 «Затраты на производство» по обычным видам деятельности (по элементам затрат) (Приложение к настоящим Пояснениям).

П4.2. Прочие доходы и расходы

Учетная политика

Прочие доходы показываются в отчете о финансовых результатах Общества за минусом расходов, относящихся к этим доходам, когда доходы и связанные с ними расходы, возникающие в результате одних и тех же или аналогичных по характеру фактов хозяйственной деятельности.

Свернуто представляются следующие виды операций независимо от финансового результата от совокупности этого вида операций (без применения уровня существенности) по:

- операциям, связанным с выбытием объекта прочего имущества,
- операциям, связанным с выбытием объекта основных средств,
- прочие внереализационные доходы(расходы),

Вся сумма начисленных в отчетном периоде процентов по кредитам и займам признается прочими расходами организации. Проценты по займам (кредитам) бухгалтерском учете признаются в составе прочих расходов на конец отчетного периода.

Прочие доходы и расходы по стр.2320,2340 и стр. 2350 формы 2, включают:

Тыс. руб.

Статья доходов и расходов	2024	
	Доход	Расход
1	2	3
Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества	112,11	112,11
Проценты к получению	7,9	0,00
Прочие внереализационные доходы (расходы)	684,0	1 648,49
Всего прочих доходов/расходов	**804,01**	**1 760,60**

Статья доходов и расходов	2025	
	Доход	Расход
1	2	3
Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества	37	0,00
Проценты к получению	80,00	0,00
Прочие внереализационные доходы (расходы)		1654,00
Всего прочих доходов/расходов	**117,00**	**1 654,00**

П4.3. Налог на прибыль

Учет отложенных налогов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», утвержденным Приказом Минфина РФ от 19.11.02. № 114н (в действующей редакции).

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании данных первичных документов. Суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в бухгалтерском балансе отражаются развернуто.

Ставка налога на прибыль в 2024 году – 20%, в 2025 – 25%.

За 2024 год:

Бухгалтерская прибыль за 2024 год составила 5 732 тыс. руб., условный расход по налогу на прибыль – 1 146 тыс. руб.

Налоговая прибыль за 2024 г. составила 3 128 тыс. руб., налог на прибыль за 2024 год составил 626 тыс. руб.

Базовая прибыль (убыток) на одну акцию в 2024 г. Составила 33 руб. 72 коп. .(чистая прибыль 4 283 тыс руб./127 032шт)

За 2025 год:

Бухгалтерская прибыль за 2025 год составила 4 110 тыс. руб., условный расход по налогу на прибыль – 1 028 тыс. руб.

Налоговая прибыль за 2025 г. составила 6 208 тыс. руб., налог на прибыль за 2025 год составил 1 552 тыс. руб.

Базовая прибыль (убыток) на одну акцию в 2025 г. Составила 23 руб. 96 коп.(чистая прибыль 3 044 тыс. руб./127 032шт)

На начало и конец отчетного периода Общество не имело ценных бумаг с разводняющим эффектом, таким образом, разводненная прибыль на акцию не рассчитывалась.

П 5. Пояснения к отчету об изменениях капитала

Чистые активы Общества составили на 31.12.2025 г. – 203 341 тыс. руб., на 31.12.2024 г. – 198 917 тыс. руб.

П 6. Пояснения к отчету о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств (форма 4) сформирован в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 23/2011 «Отчет о движении денежных средств».

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно квалифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений.

Денежные средства Общества представлены только в виде средств на расчетных счетах. Денежные эквиваленты отсутствуют. Валютные операции также отсутствуют.

В отчете о движении денежных средств представлен свернуто НДС в составе поступлений от покупателей/заказчиков, платежей поставщикам/подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ.

Суммы денежных средств, направленные на оплату товаров, работ, услуг показываются за минусом НДС и возвратов денежных средств от поставщиков, суммы поступлений от продажи товаров, работ, услуг показываются за минусом НДС и возвратов денежных средств, осуществленных в адрес покупателей.

За 2025 и за 2024 годы имеет место незначительное отрицательное сальдо денежных потоков за весь год (строка 4400) в связи с предоставлением займов другим организациям.

Расшифровка строки 4129 ОДДС приведена ниже:

Тыс. руб.

Вид платежа	2025 год	2024 год
Налог на имущество	12 123,00	500,00
НДС	48 568,90	43 852,00
Земельный налог	4 255,6	1 330,00
Прочие платежи	1 776,5	100,00
Итого:	(66 724)	(45 782)

П 7. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

Информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 11/2008 «Информация о связанных сторонах», утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.08. № 48н.

Связанными сторонами для Общества являются:

А) акционеры,

Б) общества, находящиеся под общим контролем:

В) основной управленческий персонал

В 2025 году цены по операциям со связанными сторонами устанавливались на обычных коммерческих условиях. Расчеты согласно условиям договора. Информация об операциях представлена с учетом сумм налога на добавленную стоимость.

2024 год

тыс.руб.

Общества, находящиеся под общим контролем	Реализация услуг от сдачи помещения в аренду	Остатки на 31.12.2024г Кредиторская задолженность	Остатки на 31.12.2024г Дебиторская задолженность
ООО «ДиС ПЛЮС» (акционер общества)	109,0	0	0
ООО «Технополис-МС» (акционер общества)	97,6	0	0
ООО «ИК Инкотекс» (акционер общества)	131,8	0	0
ООО «ДСТех» (связь через третьих лиц)	1 646,8	0	16,8
ООО «НПК Инкотекс» (связь через третьих лиц)	43 729,7	577,8	0

ООО «Инкотекс-С» (связь через третьих лиц)	288,9	0	0
ООО «Инколайт» (связь через третьих лиц)	116,1	0	58,0
ООО «ТКМ-1» (связь через третьих лиц)	917,5	0	35,0
ООО «ДС Трейд» (связь через третьих лиц)	20 137,2	0	7 911,3
ООО «ТД ЛидерЛайт» (связь через третьих лиц)	2 427,9	0	0
ООО «АЛМИКС» (связь через третьих лиц)	1 187,3	0	0
ООО «АСТОР ТРЕЙД»	4 092,8	0	0
ООО «СТП-8»	481,6	0	0
Выплаты основному управленческому персоналу: - заработная плата - премии Страховые взносы на выплаты	 12 648,68 18 256,91 6 356,40	-	-

2025 год

Общества, находящиеся под общим контролем	Реализация услуг от сдачи помещения в аренду	Остатки на 31.12.2025г Кредиторская задолженность	Остатки на 31.12.2025г Дебиторская задолженность
ООО «ДС Трейд» (акционер общества)	7 939,5	0	0
ООО «ТД Лидер Лайт» (акционер общества)	381,2	0	0
ООО «АЛМИКС» (акционер общества)	146,3	0	36,6
ООО «АСТОР ТРЕЙД» (связь через третьих лиц)	4 149,9	0	0
ООО «НПК Инкотекс» (связь через третьих лиц)	31 878,3	2 309,9	0
ООО «Инкотекс-Т» (связь через третьих лиц)	25 973,8	0	161,3
ООО «ДиС ПЛЮС» (связь через третьих лиц)	107,3	0	0
ООО «ИК ИНКОТЕКС» (связь через третьих лиц)	183,6	0	0
ООО «ТКМ-1» (связь через третьих лиц)	953,0	0	178,0
ООО «Технополис-МС» (связь через третьих лиц)	97,5	0	24,4
Выплаты основному управленческому персоналу: - заработная плата - премии Страховые взносы на выплаты	 12 550,3 13 353,2 7 803,4		

П 8. Арендные отношения

Общество в 2025 г. предоставляет в аренду помещения на условиях операционной аренды.

Организация воспользовалась правом не применять настоящий Стандарт в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца года, начиная с отчетности за который применяется настоящий Стандарт.

П 9. События после отчетной даты

На конец 31.12.2025 Общество не имеет незавершенных судебных разбирательств и налоговых споров.

С февраля 2022 года и по настоящее время некоторыми странами были объявлены пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.
В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года и по настоящее время наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.
Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.
Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества. В настоящее время руководство Общества считает, что сложившаяся ситуация не окажет значительное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества в 2025 году.

После 31 декабря 2025 г. и до даты бухгалтерской отчетности в хозяйственной деятельности Общества не имели место факты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества.

Не существует никаких других событий, произошедших после отчетной даты, которые требуют корректировки или раскрытия в Пояснениях к финансовой (бухгалтерской) отчетности.

П 10. Риски в деятельности Общества

Российское налоговое и судебное законодательство подвержено частым изменениям. Для снижения указанных рисков обществом осуществляется мониторинг тенденций региональной и общероссийской правоприменительной практики оценка законодательных инициатив, а также оперативное реагирование на изменение законодательства.

В 2025 году влияние карантинных и других мер, связанных с коронавирусом, можно считать несущественным.

В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями. Руководство Общества считает, что сложившаяся ситуация не окажет значительного влияния на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества. Указанные выше события не влияют на способность Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

Генеральный директор Корзикова Ю.В.

Дата: 04 мая 2026 года

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

			Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
				поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценения			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	299 799	(110 761)	15 880	(10 922)	7 948	(10 352)	-	-	-	-	-	304 757	(113 174)
	За 2024 г.	291 626	(104 126)	8 166	-	-	(6 634)	-	-	-	-	-	299 793	(110 761)
в том числе: Здания	За 2025 г.	52 123	(30 312)	9 903	(9 903)	6 329	(6 447)	-	-	-	-	-	52 123	(30 431)
	За 2024 г.	48 576	(29 789)	3 547	-	-	(523)	-	-	-	-	-	52 123	(30 312)
Сооружения	За 2025 г.	35 465	(34 575)	-	-	480	-	-	-	-	-	-	35 465	(34 095)
	За 2024 г.	35 465	(32 159)	-	-	-	(2 417)	-	-	-	-	-	35 465	(34 575)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	57 272	(42 256)	5 762	-	400	(3 589)	-	-	-	-	-	63 034	(45 444)
	За 2024 г.	52 839	(38 846)	4 432	-	-	(3 412)	-	-	-	-	-	57 272	(42 256)
Офисное оборудование	За 2025 г.	190	(23)	185	-	-	(47)	-	-	-	-	-	375	(70)
	За 2024 г.	190	-	-	-	-	(23)	-	-	-	-	-	190	(23)
Транспортные средства	За 2025 г.	4 899	(2 225)	-	(989)	739	(291)	-	-	-	-	-	3 910	(1 777)
	За 2024 г.	4 712	(1 985)	187	-	-	(280)	-	-	-	-	-	4 899	(2 225)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	148 476	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148 476	-
	За 2024 г.	148 476	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148 476	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	1 368	(1 368)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 368	(1 368)
	За 2024 г.	1 368	(1 368)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 368	(1 368)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Офисное оборудование	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	43 100	40 596	39 024
в том числе:			
Здания	21 592	21 011	18 787
Сооружения	1 370	890	3 307
Машины и оборудование (кроме офисного)	17 590	15 014	13 993
Офисное оборудование	305	187	190
Транспортные средства	2 143	2 678	2 746
Другие виды основных средств	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	148 476	148 476	148 476
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются: Земельные участки	148 476	148 476	148 476
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

		На начало года	Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	185	-	-	(185)	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 206	-	-	(1 206)	-	-
в том числе: Офисное оборудование	За 2025 г.	-	-	185	-	-	(185)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	187	-	-	(187)	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 019	-	-	(1 019)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	5 762	-	-	(5 762)	-	-
	За 2024 г.	-	-	6 960	-	-	(6 960)	-	-
в том числе: СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ	За 2025 г.	-	-	46	-	-	(46)	-	-
	За 2024 г.	-	-	358	-	-	(358)	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №1,2,3,4	За 2025 г.	-	-	597	-	-	(597)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №2 (3,7 этаж)	За 2025 г.	-	-	120	-	-	(120)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
АВТОМАТ. ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗ. И СИСТЕМА ОПОВ. ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №4 1 этаж, гал. между 2 и 3 корп	За 2025 г.	-	-	729	-	-	(729)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
СИСТЕМА ДЫМОУДАЛЕНИЯ КОРПУС №3	За 2025 г.	-	-	2 605	-	-	(2 605)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №3 1 этаж	За 2025 г.	-	-	567	-	-	(567)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №3,5	За 2025 г.	-	-	356	-	-	(356)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №1 6 этаж	За 2025 г.	-	-	541	-	-	(541)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ все корпуса	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	2 101	-	-	(2 101)	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №3.	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	646	-	-	(646)	-	-
Грузовой подъёмник ГГ-М	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	208	-	-	(208)	-	-
3-й КОРПУС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	3 647	-	-	(3 647)	-	-
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ КОРПУС №1,2	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	101	-	-	(101)	-	-
Капитальные вложения на	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	65 074	-	39 785	8 409	-	-	-	-	96 450	-
	За 2024 г.	74	-	85 000	20 000	-	-	-	-	65 074	-
в том числе:	За 2025 г.	65 074	-	39 785	8 409	-	-	-	-	96 450	-
	За 2024 г.	74	-	85 000	20 000	-	-	-	-	65 074	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	65 074	-	39 785	8 409	-	-	-	-	96 450	-
	За 2024 г.	74	-	85 000	20 000	-	-	-	-	65 074	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение				
Запасы - всего	За 2025 г.	223	-	10 428	(10 549)	-	-	X X	102	-
	За 2024 г.	53	-	16 951	(16 781)	-	-	X X	223	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	10 340	(10 238)	-	-	- -	102	-
	За 2024 г.	-	-	16 613	(16 613)	-	-	- -	-	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	223	-	88	(311)	-	-	- -	-	-
	За 2024 г.	53	-	338	(168)	-	-	- -	223	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	- -	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе: Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	16 017	-	5 013	-	(12 903)	-	-	-	8 127	-
	За 2024 г.	45 238	-	3 205	-	(32 426)	-	-	-	16 017	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	3 758	-	816	-	(3 749)	-	-	-	825	-
	За 2024 г.	1 487	-	3 675	-	(1 404)	-	-	-	3 758	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	11 095	-	3 784	-	(8 472)	-	-	-	6 410	-
	За 2024 г.	42 811	-	(1 192)	-	(30 521)	-	-	-	11 098	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	8	-	80	-	(1)	-	-	-	87	-
	За 2024 г.	42	-	8	-	(42)	-	-	-	8	-
Авансы по аренде (лизингу)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	929	-	-	-	(175)	-	-	-	754	-
	За 2024 г.	848	-	81	-	-	-	-	-	929	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	144	-	-	-	(144)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	144	-	-	-	-	-	144	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	8	-	-	-	(8)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	8	-	-	-	-	-	8	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	72	-	333	-	(354)	-	-	-	51	-
	За 2024 г.	50	-	481	-	(459)	-	-	-	72	-

Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	16 017	-	5 013	-	(12 903)	-	-	X	8 127	-
	За 2024 г.	45 238	-	3 205	-	(32 426)	-	-	X	16 017	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	68 481	59 228	-	(40 502)	-	-	87 207
	За 2024 г.	35 288	52 051	7	(18 865)	-	-	68 481
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	2 485	21 501	-	(2 486)	-	-	21 500
	За 2024 г.	4 453	2 449	7	(4 424)	-	-	2 485
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	46 455	31 216	-	(32 152)	-	-	45 519
	За 2024 г.	22 830	38 042	-	(14 417)	-	-	46 455
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	414	-	-	(14)	-	-	400
	За 2024 г.	-	414	-	-	-	-	414
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-

	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1 182	2 186	-	-	-	-	3 368
	За 2024 г.	140	1 068	-	(24)	-	-	1 182
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	15 385	-	-	(5 552)	-	-	9 833
	За 2024 г.	7 865	7 520	-	-	-	-	15 385
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	4 325	-	-	-	-	4 325
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	2 560	-	-	(298)	-	-	2 262
	За 2024 г.	-	2 560	-	-	-	-	2 560
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	68 481	59 228	-	(40 502)	-	X	87 207
	За 2024 г.	35 286	52 051	7	(18 865)	-	X	68 481

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 949	11 703	8 694	-	4 958
	За 2024 г.	4 128	15 083	17 262	-	1 949
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	1 949	11 703	8 694	-	4 958
	За 2024 г.	-	12 829	10 880	-	1 949
Резерв на предстоящую оплату отпусков	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	3 163	1 774	4 937	-	-
Резерв на предстоящую оплату страховых взносов	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	965	480	1 445	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	9 143	15 121
Затраты на оплату труда	115 658	130 836
Отчисления на социальные нужды	34 195	36 378
Амортизация	4 533	6 634
Прочие затраты	157 741	122 708
Итого по элементам	321 270	311 677
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	321 270	311 677

Аудиторское заключение на 042 листах пронумеровано
и опечатано «07» мая 2026 г.

Генеральный Директор ООО "Домъ Аудита" Дудкина И.М.