УТВЕРЖДЕН 25 июля 2012 г.

Совет директоров ОАО "Румб"

Протокол от 25 июля 2012 г. №б/н

**Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н Ы Й О Т Ч Е Т**

***Открытое акционерное общество "Румб"***

***Код эмитента: 05248-D***

**за 2 квартал 2012 г.**

Место нахождения эмитента: **198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор  Дата: 25 июля 2012 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.К.Салтаханов подпись |
| Главный бухгалтер  Дата: 25 июля 2012 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н.Шеховцова подпись |

|  |  |
| --- | --- |
| Контактное лицо: **Салтаханов Мурад Керимович, Генеральный директор**  Телефон: **(812) 677-40-10**  Факс: **(812) 244-4545**  Адрес электронной почты: **rumb@nm.ru**  Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.spb-rumb.narod.ru** |  |

# Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.   
Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.   
Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.   
Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.   
Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.5.   
Сведения о консультантах эмитента

1.6.   
Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.   
Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.   
Обязательства эмитента

2.3.1.   
Кредиторская задолженность

2.3.2.   
Кредитная история эмитента

2.3.3.   
Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.   
Прочие обязательства эмитента

2.4.   
Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

2.5.   
Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.   
История создания и развитие эмитента

3.1.1.   
Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.   
Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.   
Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.   
Контактная информация

3.1.5.   
Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.   
Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.   
Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2.   
Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.   
Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.   
Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.   
Сведения о наличии у эмитента лицензий

3.2.6.   
Совместная деятельность эмитента

3.3.   
Планы будущей деятельности эмитента

3.4.   
Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5.   
Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

3.6.   
Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1.   
Основные средства

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.   
Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1.   
Прибыль и убытки

4.1.2.   
Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

4.2.   
Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.   
Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1.   
Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.3.   
Нематериальные активы эмитента

4.4.   
Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.5.   
Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.   
Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.   
Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.   
Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.   
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.   
Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.   
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.   
Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.5.   
Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.   
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.   
Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.   
Акционеры

6.1.   
Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.3.   
Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.6.   
Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.7.   
Сведения о размере дебиторской задолженности

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.   
Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

7.2.   
Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

7.3.   
Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год

7.4.   
Сведения об учетной политике эмитента

7.5.   
Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.   
Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

7.7.   
Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.   
Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.2.   
Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.   
Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

8.1.4.   
Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.5.   
Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.6.   
Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.7.   
Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.   
Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.   
Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.   
Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

8.3.2.   
Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

8.3.3.   
Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

8.4.   
Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

8.5.   
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

8.5.1.   
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

8.6.   
Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.7.   
Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.8.   
Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

8.9.   
Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1.   
Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

8.9.2.   
Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

8.10.   
Иные сведения

8.11.   
Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

# Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

## 1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Год рождения |
| Махаури Хизар Даудович (председатель) | 1966 |
| Махаури Руслан Даудович | 1962 |
| Салтаханов Мурад Керимович | 1967 |
| Тимаев Дени аптыевич | 1967 |
| Ганжа Ольга Анатольевна | 1963 |

Единоличный исполнительный орган эмитента

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Год рождения |
| Салтаханов Мурад Керимович | 1967 |

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Год рождения |
| Махаури Хизар Даудович (председатель) | 1966 |
| Махаури Руслан Даудович | 1962 |
| Тимаев Дени Аптыевич | 1967 |
| Ганжа Ольга Анатольевна | 1963 |

## 1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Банк "Таврический" (ОАО) г. Санкт-Петербург

Сокращенное фирменное наименование: Банк "Таврический" (ОАО) г. Санкт-Петербург

Место нахождения: г.Санкт-Петербург

ИНН:

БИК: 044030877

Номер счета: 40702810800000000631

Корр. счет: 3010181070000000877

Тип счета: расчетный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Филиал ОПЕРУ ОАО "Банк ВТБ" г. Санкт-Петербург

Сокращенное фирменное наименование: Филиал ОПЕРУ ОАО "Банк ВТБ" г. Санкт-Петербург

Место нахождения: г. Санкт-Петербург

ИНН:

БИК: 044030704

Номер счета: 40702810936000000236

Корр. счет: 30101810200000000704

Тип счета: расчетный

## 1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответсвенностью " О.С.П.-Аудит"

Сокращенное фирменное наименование: ООО " О.С.П.-Аудит"

Место нахождения: 195220, Санкт-Петербург, Гражданский пр-кт., д.27, корп.1, кв. 88

ИНН: 7804300960

Телефон:

Факс:

Адреса электронной почты не имеет

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: Некоммерческое партнерство "Гильдия аудиторов ИПБР"

Место нахождения

Россия, ,

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

|  |
| --- |
| Год |
| 2011 |

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:

Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом:

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором):

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Указываются меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

## 1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

## 1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

## 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

# II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

## 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2011, 6 мес. | 2012, 6 мес. |
| Стоимость чистых активов эмитента | 82 644 | 82 668 |
| Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, % | 16.52 | 11.1 |
| Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, % | 3.13 | 3.87 |
| Покрытие платежей по обслуживанию долгов, % |  |  |
| Уровень просроченной задолженности, % |  |  |
| Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз | 2.26 | 1 |
| Доля дивидендов в прибыли, % |  |  |
| Производительность труда, тыс. руб./чел |  |  |
| Амортизация к объему выручки, % | 28.72 | 31.8 |

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

## 2.3.1. Кредиторская задолженность

## Структура кредиторской задолженности эмитента

За 6 мес. 2012 г.

Единица измерения: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование кредиторской задолженности | Срок наступления платежа | |
|  | До 1 года | Свыше 1 года |
| Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками | 15 |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Кредиторская задолженность перед персоналом организации | 241 |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами | 1 990 |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Кредиты |  |  |
| в том числе просроченные |  | x |
| Займы, всего | 9 174 |  |
| в том числе итого просроченные |  | x |
| в том числе облигационные займы |  |  |
| в том числе просроченные облигационные займы |  | x |
| Прочая кредиторская задолженность | 3 715 |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Итого | 15 135 |  |
| в том числе просрочено |  | x |

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Матис"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Матис"

Место нахождения: г. Санкт-Петербург, ул. Зайцева, д. 41

ИНН: 7839355952

Сумма кредиторской задолженности, руб.: 9 174 196

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: Да

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 25

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 25

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 25

## 2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершенного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.  
В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование обязательства | Наименование кредитора (займодавца) | Сумма основного долга | Валюта | Срок кредита (займа) / срок погашения | Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней |
| Займ | ООО "Матис" | 9 174 196 | RUR | 18.12.2012 | нет |

## 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

## 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

## 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

## 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

## 2.5.1. Отраслевые риски

На сегодня нет рисков

## 2.5.2. Страновые и региональные риски

Снижение объёма выручки в связи с уменьшением числа сдаваемых помещений. В случае дальнейшего снижения метража сдаваемых помещений, рассматривается вопрос о снижении стоимости арендной платы и технического обслуживания, сдаваемых помещений.

## 2.5.3. Финансовые риски

Так как акции эмитента не обращаются на фондовом рынке, на сегодня нет никаких финансовых рисков.

## 2.5.4. Правовые риски

На сегодня нет оснований для возникновения рисков подобного рода.

## 2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риск снижения числа, сдаваемых помещений.

# III. Подробная информация об эмитенте

## 3.1. История создания и развитие эмитента

## 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество "Румб"

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "Румб"

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

## 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: 3381

Дата государственной регистрации: 02.09.1993

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Регистрационная палата СПБ

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1027802721198

Дата регистрации: 22.02.1999

Наименование регистрирующего органа: Межрайонная ИФНС России по Санкт-Петербургу

## 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:  
с 1993 года

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:  
ОАО "Румб" является правоприеемником ЦНИИ "Румб". Цель создания- получение прибыли от основного вида деятельности.

## 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: 198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41

Адрес для направления корреспонденции

198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41

Телефон: (812) 677-40-10

Факс: (812) 244-4545

Адрес электронной почты: rumb@nm.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.spb-rumb.narod.ru

## 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7805018589

## 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

## 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

|  |
| --- |
| Коды ОКВЭД |
| 70.32.2 |
| 45.2 |
| 70.20.2 |

## 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: руб.

Наименование вида продукции (работ, услуг): Управление эксплуатацией нежилого фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2011, 6 мес. | 2012, 6 мес. |
| Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, руб. | 5 504 000 | 6 184 000 |
| Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, % | 100 | 100 |

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Указанных изменений не было.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

## 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

## 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

## 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет

## 3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

## 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Ремонтировать офисы и сдавать по-большей стоимости в аренду, что приведёт к увеличению выручки.

## 3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

## 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет

## 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

## 3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование группы объектов основных средств | Первоначальная (восстановительная) стоимость | Сумма начисленной амортизации. |
| Сооружения | 29 494 | 7 397.33 |
| Транспортные средства | 4 414 465 | 1 513 531 |
| Производственный и хозяйственный ивентарь | 56 412 | 15 783 |
| Земля | 465 150 | 0 |

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:  
Способ начисления амортизационных отчислений - линейный

Отчетная дата: 30.06.2012

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершенных финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершенный финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершенного отчетного периода:  
Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимостью 10% и более процентов стоимости основных средств эмитента нет.   
Факты обременения основных средств отсутствуют.

# IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

## 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

## 4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2011, 6 мес. | 2012, 6 мес. |
| Выручка | 5 504 | 6 184 |
| Валовая прибыль | 814 | 1 754 |
| Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | -68 | 877 |
| Рентабельность собственного капитала, % | 0 | 1.06 |
| Рентабельность активов, % | 0 | 0.9 |
| Коэффициент чистой прибыльности, % | 0.1 | 14.18 |
| Рентабельность продукции (продаж), % | 14.79 | 28.36 |
| Оборачиваемость капитала | 0.06 | 0.07 |
| Сумма непокрытого убытка на отчетную дату |  |  |
| Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса |  |  |

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):

## 4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Инфляция, сказывающая на размере сдаваемых в аренду помещений, смена вида деятельности привели к снижению прибыли

## 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Единица измерения: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2011, 6 мес. | 2012, 6 мес. |
| Собственные оборотные средства | 10 325 | 11 179 |
| Индекс постоянного актива | 1.04 | 1.05 |
| Коэффициент текущей ликвидности | 3.99 | 1.88 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 3.99 | 1.87 |
| Коэффициент автономии собственных средств | 0.86 | 0.85 |

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

## 4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

## 4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Единица измерения: тыс. руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | 2012, 6 мес. |
| Размер уставного капитала | 25 |
| Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи) |  |
| Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента |  |
| Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента | 4 |
| Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость |  |
| Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента | 82 639 |
| Общая сумма капитала эмитента | 82 668 |

Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | 2012, 6 мес. |
| ИТОГО Оборотные активы |  |
| Запасы | 7 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям |  |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | 6 186 |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) |  |
| Краткосрочные финансовые вложения | 83 193 |
| Денежные средства | 4 457 |
| Прочие оборотные активы | 529 |

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):  
собственные источники

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:

## 4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

## 4.3.3. Нематериальные активы эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

## 4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

На сегодня нет сведений о политике и расходах Общества в области научно-технического развития, в отношений лицензий и патентов, новых разработок и исследований.

## 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

## 4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Инфляция, сказывающая на размере сдаваемых в аренду помещений. Своевременная оплата арендаторами услуг, выполненных по техническому обслуживанию здания.

## 4.5.2. Конкуренты эмитента

Арендодатели Санкт-Петербурга

# V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

## 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:  
1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;  
2) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и принятие решения о досрочном прекращении их полномочий, порядок выплаты вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Общества;  
3) определение предельного размера объявленных акций;  
4) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего числа или погашения не полностью оплаченных акций, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;  
5) избрание членов ревизионной комиссии Общества и принятие решения досрочного прекращения их полномочий;  
6) утверждение аудитора Общества;  
7) утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов, счетов прибылей и убытков Общества;  
8) принятие решения о не применении преимущественного права акционера на приобретение акций Общества или ценных бумаг, конвертируемых в акции;  
9) определение порядка ведения общего собрания акционеров;  
10) образование счетной комиссии;  
11) определение способов информирования акционеров Общества, в том числе определение органа печати в целях опубликования материалов Общества;  
12) дробление и консолидация акций;  
13) заключение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность отдельных акционеров, если сумма оплаты по сделке и стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 2 процента валюты баланса Общества на дату заключения сделки или сделка и (или) несколько взаимосвязанных сделок являются размещением голосующих акций Общества или иных ценных бумаг, конвертируемых в голосующие акции, превышающим 2 процента ранее размещенных Обществом голосующих акций (за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ);  
14) совершение крупной сделки, предметом которой является имущество стоимостью от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершенствовании такой сделки, в случае, если у совета директоров нет единогласия по вопросу о совершенствовании такой сделки;  
15) принятие решения о совершении крупной сделки, предметом которой является имущество стоимостью свыше 50 процентов валюты баланса Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;  
16) принятие решения о выплате годовых дивидендов, утверждение их размера, формы и порядка выплаты по каждой категории и типу акций на основании рекомендации Совета директоров Общества;  
17) принятие решений от отнесении на счет Общества затрат, связанных с проведением внеочередных общих собраний, внеплановых ревизий и аудиторских проверок в случаях, предусмотренных законодательством РФ;  
18) реорганизация или ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного или окончательного ликвидационных балансов;  
19) принятие решения об отнесении на счет Общества затрат, связанных с проведением внеочередных общих собраний, внеплановых ревизий и аудиторских проверок в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: www.spb-rumb.narod.ru

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

## 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: Махаури Хизар Даудович

(председатель)

Год рождения: 1966

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 27.7

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 27.7

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Махаури Руслан Даудович

Год рождения: 1962

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 5.7

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 5.7

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Салтаханов Мурад Керимович

Год рождения: 1967

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2006 | н.в. | ОАО "Румб" | Генеральный директор |

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Тимаев Дени аптыевич

Год рождения: 1967

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0.02

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0.02

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Ганжа Ольга Анатольевна

Год рождения: 1963

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2007 | н.в. | ООО "Матис" | Генеральный директор |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 25

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 25

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: Салтаханов Мурад Керимович

Год рождения: 1967

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2006 | н.в. | ОАО "Румб" | Генеральный директор |

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

## 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: Махаури Хизар Даудович

(председатель)

Год рождения: 1966

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 27.7

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 27.7

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Махаури Руслан Даудович

Год рождения: 1962

Образование:

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 5.7

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 5.7

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Тимаев Дени Аптыевич

Год рождения: 1967

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0.02

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0.02

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Ганжа Ольга Анатольевна

Год рождения: 1963

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2007 | н.в. | ООО "Матис" | Генеральный директор |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 25

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 25

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

## 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Единица измерения: руб.

Совет директоров

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждение | 200 000 |
| Заработная плата | 270 000 |
| Премии |  |
| Комиссионные |  |
| Льготы |  |
| Компенсации расходов |  |
| Иные имущественные представления |  |
| Иное |  |
| ИТОГО | 470 000 |

Cведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
Члены Совета директоров получают заработную плату в соответствии с трудовыми договорами, вознаграждение в соответствии с Положением о Совете директоров.

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

Коллегиальный исполнительный орган

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждение |  |
| Заработная плата |  |
| Премии |  |
| Комиссионные |  |
| Льготы |  |
| Компенсации расходов |  |
| Иные имущественные представления |  |
| Иное |  |
| ИТОГО |  |

Cведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

## 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:  
1.Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией Общества.   
2.Ревизионная комиссия Общества избирается общим собранием акционеров Общества на срок до следующего годового общего собрания акционеров Общества.  
3.Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе ревизионной комиссии Общества, решению общего собрания акционеров Общества, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.  
4.Для проведения ежегодной аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Общество привлекает аудитора (гражданина или аудиторскую организацию). Аудитор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого с ним договора. Размер оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров Общества.  
5.По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества аудитор составляет заключение, представляемое исполнительному органу Общества и общему собранию акционеров Общества.

## 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ревизор

ФИО: Гусакова Нина Сергеевна

Год рождения: 1945

Образование:  
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 1993 | 2009 | ОАО "Румб" | Бухгалтер |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0.04

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0.04

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

## 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Единица измерения: руб.

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ревизор

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждение |  |
| Заработная плата |  |
| Премии |  |
| Комиссионные |  |
| Льготы |  |
| Компенсации расходов |  |
| Иные имущественные представления |  |
| Иное |  |
| ИТОГО |  |

Cведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

## 5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | 2012, 6 мес. |
| Среднесписочная численность работников, чел. | 12 |
| Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, % | 4.33 |
| Объем денежных средств, направленных на оплату труда | 2 226 643 |
| Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение |  |
| Общий объем израсходованных денежных средств | 10 112 963 |

## 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Не заполняется эмитентами, не являющимися коммерческими организациями

# VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

## 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: 498

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: 498

## 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Не заполняется эмитентами, не являющимися коммерческими организациями

## 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

## 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Не заполняется эмитентами, не являющимися коммерческими организациями

## 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Не заполняется эмитентами, не являющимися коммерческими организациями

## 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

## 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид дебиторской задолженности | Срок наступления платежа | |
|  | До 1 года | Свыше 1 года |
| Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков | 4 969 |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Дебиторская задолженность по векселям к получению |  |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал |  |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Дебиторская задолженность по авансам выданным | 777 |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Прочая дебиторская задолженность | 969 |  |
| в том числе просроченная |  | x |
| Итого | 6 715 |  |
| в том числе просроченная |  | x |

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет

# VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

## 7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

## 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Форма: Приказ N 66н от 02.07.2010

**Бухгалтерский баланс  
за 6 месяцев 2012 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Коды |
| Форма № 1 по ОКУД | | **0710001** |
|  | Дата | **30.06.2012** |
| Организация: **Открытое акционерное общество "Румб"** | по ОКПО | **07505752** |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | **7805018589** |
| Вид деятельности | по ОКВЭД | **70.32.2** |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество** | по ОКОПФ / ОКФС |  |
| Единица измерения: **тыс. руб.** | по ОКЕИ | **384** |
| Местонахождение (адрес): **198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пояснения | АКТИВ | Код строки | На отчетную дату | На конец предыдущего отчетного периода | На конец предшествующего предыдущему отчетному периоду |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ |  |  |  |  |
|  | Нематериальные активы | 1110 |  |  |  |
|  | Результаты исследований и разработок | 1120 |  |  |  |
|  | Основные средства | 1130 | 3 429 | 3 622 | 3 964 |
|  | Доходные вложения в материальные ценности | 1140 |  |  |  |
|  | Финансовые вложения | 1150 | 83 193 | 82 193 | 82 193 |
|  | Отложенные налоговые активы | 1160 | 3 | 10 |  |
|  | Прочие внеоборотные активы | 1170 |  |  |  |
|  | ИТОГО по разделу I | 1100 | 86 624 | 85 825 | 86 157 |
|  | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ |  |  |  |  |
|  | Запасы | 1210 | 7 | 9 | 13 |
|  | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 |  |  |  |
|  | Дебиторская задолженность | 1230 | 6 186 | 1 644 | 3 318 |
|  | Финансовые вложения | 1240 |  |  |  |
|  | Денежные средства | 1250 | 4 457 | 2 727 | 603 |
|  | Прочие оборотные активы | 1260 | 529 | 4 876 | 6 045 |
|  | ИТОГО по разделу II | 1200 | 11 179 | 9 257 | 9 979 |
|  | БАЛАНС (актив) | 1600 | 97 803 | 95 081 | 96 137 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пояснения | ПАССИВ | Код строки | На отчетную дату | На конец предыдущего отчетного периода | На конец предшествующего предыдущему отчетному периоду |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ |  |  |  |  |
|  | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 25 | 25 | 25 |
|  | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 |  |  |  |
|  | Переоценка внеоборотных активов | 1340 |  |  |  |
|  | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 |  |  |  |
|  | Резервный капитал | 1360 | 4 | 4 | 4 |
|  | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 82 639 | 81 762 | 82 683 |
|  | ИТОГО по разделу III | 1300 | 82 668 | 81 791 | 82 712 |
|  | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |  |
|  | Заемные средства | 1410 | 9 174 | 9 174 | 12 008 |
|  | Отложенные налоговые обязательства | 1420 |  |  |  |
|  | Резервы под условные обязательства | 1430 |  |  |  |
|  | Прочие обязательства | 1450 |  |  |  |
|  | ИТОГО по разделу IV | 1400 | 9 174 | 9 174 | 12 008 |
|  | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |  |
|  | Заемные средства | 1510 | 2 763 | 2 330 |  |
|  | Кредиторская задолженность | 1520 | 3 197 | 1 787 | 1 417 |
|  | Доходы будущих периодов | 1530 |  |  |  |
|  | Резервы предстоящих расходов | 1540 |  |  |  |
|  | Прочие обязательства | 1550 |  |  |  |
|  | ИТОГО по разделу V | 1500 | 5 961 | 4 116 | 1 417 |
|  | БАЛАНС (пассив) | 1700 | 97 803 | 95 081 | 96 137 |

**Отчет о прибылях и убытках  
за 6 месяцев 2012 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Коды |
| Форма № 2 по ОКУД | | **0710002** |
|  | Дата | **30.06.2012** |
| Организация: **Открытое акционерное общество "Румб"** | по ОКПО | **07505752** |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | **7805018589** |
| Вид деятельности | по ОКВЭД | **70.32.2** |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество** | по ОКОПФ / ОКФС |  |
| Единица измерения: **тыс. руб.** | по ОКЕИ | **384** |
| Местонахождение (адрес): **198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41** |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | За отчетный период | За предыдущий период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Выручка | 2110 | 6 184 | 5 504 |
|  | Себестоимость продаж | 2120 | -4 430 | -4 690 |
|  | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 754 | 814 |
|  | Коммерческие расходы | 2210 |  |  |
|  | Управленческие расходы | 2220 |  |  |
|  | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 754 | 814 |
|  | Доходы от участия в других организациях | 2310 | 1 007 |  |
|  | Проценты к получению | 2320 |  |  |
|  | Проценты к уплате | 2330 | -433 | -456 |
|  | Прочие доходы | 2340 | 48 | 276 |
|  | Прочие расходы | 2350 | -1 124 | -671 |
|  | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 252 | -37 |
|  | Текущий налог на прибыль | 2410 | -353 | -39 |
|  | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -206 | -7 |
|  | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 |  |  |
|  | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | -22 | 8 |
|  | Прочее | 2460 |  |  |
|  | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 877 | -68 |
|  | СПРАВОЧНО: |  |  |  |
|  | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 |  |  |
|  | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 |  |  |
|  | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 877 | -68 |
|  | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 |  |  |
|  | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 |  |  |

## 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год

## 7.3. 2011

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2011 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Коды |
| Форма № 1 по ОКУД | | **0710001** |
|  | Дата | **31.12.2011** |
| Организация: **Открытое акционерное общество "Румб"** | по ОКПО | **07505752** |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | **7805018589** |
| Вид деятельности | по ОКВЭД | **70.32.2** |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество** | по ОКОПФ / ОКФС |  |
| Единица измерения: **тыс. руб.** | по ОКЕИ | **384** |
| Местонахождение (адрес): **198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41** |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| АКТИВ | Код строки | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ |  |  |  |
| Нематериальные активы | 110 |  |  |
| Основные средства | 120 | 3 964 | 3 622 |
| Незавершенное строительство | 130 |  |  |
| Доходные вложения в материальные ценности | 135 |  |  |
| Долгосрочные финансовые вложения | 140 | 82 193 | 82 193 |
| Отложенные налоговые активы | 145 |  | 10 |
| Прочие внеоборотные активы | 150 |  |  |
| ИТОГО по разделу I | 190 | 86 157 | 85 825 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ |  |  |  |
| Запасы | 210 | 13 | 9 |
| сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 211 |  |  |
| животные на выращивании и откорме | 212 |  |  |
| затраты в незавершенном производстве (издержках обращения) | 213 |  |  |
| готовая продукция и товары для перепродажи | 214 |  |  |
| товары отгруженные | 215 |  |  |
| расходы будущих периодов | 216 |  |  |
| прочие запасы и затраты | 217 |  |  |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 220 |  |  |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | 230 |  |  |
| покупатели и заказчики (62, 76, 82) | 231 |  |  |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | 240 | 3 318 | 1 644 |
| покупатели и заказчики (62, 76, 82) | 241 |  |  |
| Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82) | 250 |  |  |
| Денежные средства | 260 | 603 | 2 727 |
| Прочие оборотные активы | 270 | 6 045 | 4 876 |
| ИТОГО по разделу II | 290 | 9 979 | 9 257 |
| БАЛАНС | 300 | 96 137 | 95 081 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ПАССИВ | Код строки | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ |  |  |  |
| Уставный капитал | 410 | 25 | 25 |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров | 411 |  |  |
| Добавочный капитал | 420 |  |  |
| Резервный капитал | 430 | 4 | 4 |
| резервы, образованные в соответствии с законодательством | 431 |  |  |
| резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | 432 |  |  |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 470 | 82 683 | 81 762 |
| ИТОГО по разделу III | 490 | 82 712 | 81 791 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |
| Займы и кредиты | 510 | 12 008 | 9 174 |
| Отложенные налоговые обязательства | 515 |  |  |
| Прочие долгосрочные обязательства | 520 |  |  |
| ИТОГО по разделу IV | 590 | 12 008 | 9 174 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |
| Займы и кредиты | 610 |  | 2 330 |
| Кредиторская задолженность | 620 | 1 417 | 1 787 |
| поставщики и подрядчики | 621 |  |  |
| задолженность перед персоналом организации | 622 |  |  |
| задолженность перед государственными внебюджетными фондами | 623 |  |  |
| задолженность по налогам и сборам | 624 |  |  |
| прочие кредиторы | 625 |  |  |
| Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов | 630 |  |  |
| Доходы будущих периодов | 640 |  |  |
| Резервы предстоящих расходов | 650 |  |  |
| Прочие краткосрочные обязательства | 660 |  |  |
| ИТОГО по разделу V | 690 | 1 417 | 4 116 |
| БАЛАНС | 700 | 96 137 | 95 081 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ | | | |
| Наименование показателя | Код строки | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Арендованные основные средства | 910 |  |  |
| в том числе по лизингу | 911 |  |  |
| Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение | 920 |  |  |
| Товары, принятые на комиссию | 930 |  |  |
| Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов | 940 |  |  |
| Обеспечения обязательств и платежей полученные | 950 |  |  |
| Обеспечения обязательств и платежей выданные | 960 |  |  |
| Износ жилищного фонда | 970 |  |  |
| Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов | 980 |  |  |
| Нематериальные активы, полученные в пользование | 990 |  |  |

**Отчет о прибылях и убытках  
за 2011 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Коды |
| Форма № 2 по ОКУД | | **0710002** |
|  | Дата | **31.12.2011** |
| Организация: **Открытое акционерное общество "Румб"** | по ОКПО | **07505752** |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | **7805018589** |
| Вид деятельности | по ОКВЭД | **70.32.2** |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество** | по ОКОПФ / ОКФС |  |
| Единица измерения: **тыс. руб.** | по ОКЕИ | **384** |
| Местонахождение (адрес): **198188 Россия, Санкт-Петербург, Зайцева 41** |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Код строки | За отчетный период | За аналогичный период предыдущего года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Доходы и расходы по обычным видам деятельности |  |  |  |
| Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | 010 | 11 379 | 12 923 |
| Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг | 020 | -9 152 | -10 568 |
| Валовая прибыль | 029 | 2 227 | 2 355 |
| Коммерческие расходы | 030 |  |  |
| Управленческие расходы | 040 |  |  |
| Прибыль (убыток) от продаж | 050 | 2 227 | 2 355 |
| Прочие доходы и расходы |  |  |  |
| Проценты к получению | 060 |  |  |
| Проценты к уплате | 070 | -892 | -1 443 |
| Доходы от участия в других организациях | 080 | 216 |  |
| Прочие доходы | 090 | 112 | 12 262 |
| Прочие расходы | 100 | -2 562 | -14 074 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 140 | -899 | -900 |
| Отложенные налоговые активы | 141 | 10 |  |
| Отложенные налоговые обязательства | 142 |  |  |
| Текущий налог на прибыль | 150 | -32 | -272 |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 190 | -921 | -1 172 |
| СПРАВОЧНО: |  |  |  |
| Постоянные налоговые обязательства (активы) | 200 | -166 |  |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | 201 |  |  |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 202 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Код строки | За отчетный период | | За аналогичный период предыдущего года | |
|  |  | прибыль | убыток | прибыль | убыток |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании | 210 |  |  |  |  |
| Прибыль (убыток) прошлых лет | 220 |  |  |  |  |
| Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств | 230 |  |  |  |  |
| Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте | 240 |  |  |  |  |
| Отчисления в оценочные резервы | 250 |  |  |  |  |
| Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности | 260 |  |  |  |  |

Пояснительная записка

Пояснительная записка ОАО «Румб»  
 к годовому отчету за 2011 год  
  
1. Сведения об обществе.  
Юридический и фактический адрес Общества: 198188, г. Санкт-Петербург, улица Зайцева, д. 41  
Основной вид деятельности: управление эксплуатацией нежилого имущества.  
Среднегодовая численность работников за 2011 год- 10 человек.  
Сведения о доходах сотрудников за 2011 год сданы на электронных носителях в ПФР Кировского района и ИФНС № 19 в сроки установленные для сдачи отчетности.  
Уставный капитал общества составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей, резервный 4 000 (четыре тысячи) рублей.  
ОАО «Румб» является акционером Санкт-Петербургского АКБ «Таврический» и имеет акции в количестве 3 952 444 (три миллиона девятьсот пятьдесят две тысячи четыреста сорок четыре) штуки.  
  
2. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.11:  
Выручка от управления эксплуатацией нежилого имущества составила 11 378 623 (одиннадцать миллионов триста семьдесят восемь тысяч шестьсот двадцать три) рубля, без НДС.  
По состоянию на 31.12.2011 года общество имеет просроченную (в пределах 12 месяцев после отчетной даты) дебиторскую задолженность в сумме 1 644 105 (один миллион шестьсот сорок четыре тысячи сто пять) рублей. Должникам объявлены претензии. Просроченной кредиторской задолженности нет.  
Строка 1260 «Прочие оборотные активы» 4 876 тыс.руб,  
в том числе:  
- авансы выданные 408 тыс.руб.  
- налоги 60 тыс.руб.  
- подотчетные лица 85 тыс.руб.  
- прочие дебиторы и кредиторы 3 941 тыс.руб.  
- НДС с авансов полученных 92 тыс.руб.  
- расходы будущих периодов 290 тыс.руб.  
  
3. Информация об учетной политике.  
Существенные способы ведения бухгалтерского учета:  
- амортизация основных средств в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом;  
- списание материально-производственных запасов в производстве, производится по средней себестоимости;  
- финансовый результат от оказания услуг определяется по отгрузке.  
  
4. Информация об аффилированных лицах:  
Всего в ОАО «Румб» акций 250 000 штук. Из них у юридических лиц 119 108 штук, что составляет 47,6432%, у физических лиц 130 892 штуки, что составляет 52,3568%.  
Председатель Совета директоров – Махаури Хизар Даудович, ему начислено и выплачено вознаграждение в 2011 году в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей. НДФЛ удержан и уплачен в бюджет.  
Номинальная стоимость акции 10 копеек. Дивиденды не начисляются и не выплачиваются.  
  
  
  
  
  
Генеральный директор М.К. Салтаханов  
  
Главный бухгалтер С.Н. Шеховцова

Аудиторское заключение

По итогам проведённой проверки считаем возможным высказать мнение о достоверности прилагаемой отчетности ОАО "Румб" за 2011 год со следующими показателями:  
- валюта баланса - 95081 тыс.руб  
- балансовый убыток- 921 тыс.руб.

## 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Формирование учетной политики осуществляется на базе основных допущений: на балансе организации учитывается собственное имущество, организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, принятая учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому, факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от момента их оплаты и времени поступления.  
  
Основными нормативными документами, регулирующими вопросы учетной политики предприятия, являются:  
- федеральный закон от 21.11.96 г. № 129-ФЗ "О бухгалтерском учете";  
- положение по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/98 ), утвержденное приказом Минфина России № 60 н от 09.12.98 г.;  
- налоговый кодекс РФ (часть первая и вторая);  
Основными задачами бухучета являются: формирование полной и достоверной информации о деятельности организации и ее имущественном положении, обеспечения контроля за использованием материальным, трудовых и финансовых ресурсов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами, своевременное предупреждение негативных явлений в хозяйственно-финансовой деятельности, выявлений и мобилизация внутрихозяйственных резервов.  
За организацию бухучета и соблюдение законодательства при выполнении хоз. операций - руководитель организации.  
За формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное предоставление полной и достоверной бухгалтерской отчетности - главный бухгалтер организации.  
Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Законом "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухучета и бухгалтерской отчетности в РФ, Положениями по бухучету, Планом счетов финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Минфина России от 31.10.00 г. № 94Н.  
Бухучет ведется с применением компъютерной техники : программа С 1-бухгалтерия. Первичные документы составляются на машиносчетных носителях.  
Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи в соответствии с рабочим планом счетов бухучета.  
Отчетным годом является период с 01 января по 31 декабря. В целях обеспечения достоверности данных бухучета и отчетности производится инвентаризация материальных остатков на складе перед сдачей годового отчета.

## 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

## 7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.:

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.:

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

## 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Ответчик ОАО "Румб, истец акционер Общества Плотникова Алла Борисовна. Решение суда в пользу ОАО "Румб".

# VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

## 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

## 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Не заполняется эмитентами, не являющимися коммерческими организациями

## 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

## 8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Указанных фондов нет

## 8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: Собрание акционеров

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:  
объявление в печати

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:  
Совет директоров, ревизор, аудитор, а также акционеры, являющиеся владельцами не менее 10 % голосующих акций на дату предъявления требования

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:  
Совет директоров в период с 01 марта по 30 июня текущего года

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:  
акционеры Общества, владеющие не менее чем 2 % голосующих акций, в письменной форме, с указанием имени, представивших их акционеров, количество и категории, принадлежащих им акций, должны быть подписаны акционерами

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):  
все акционеры Общества в месте проведения общего собрания

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:  
в письменном виде по запросу акционеров

## 8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

## 8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

## 8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

## 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: обыкновенные

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): 0.1

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): 250 000

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): 0

Количество объявленных акций: 0

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: 0

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: 0

Выпуски акций данной категории (типа):

|  |  |
| --- | --- |
| Дата государственной регистрации | Регистрационный номер |
| 13.12.1994 | 72-1-1606 |

Права, предоставляемые акциями их владельцам:  
Акционеры – владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» участвовать в общем собрании акционеров общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции, также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества – право на получение части его имущества (ликвидационную квоту). Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

## 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

## 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

## 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

## 8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

## 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

## 8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

## 8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

## 8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: регистратор

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "Объединенная регистрационная компания"

Сокращенное фирменное наименование: Филиал "ОРК-Санкт-Петербург" ОАО "ОРК"

Место нахождения: Санкт-Петербург

ИНН: 7705108630

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер:

Дата выдачи:

Дата окончания действия:

Наименование органа, выдавшего лицензию: ФКЦБ (ФСФР) России

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: 22.11.2011

## 8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Импорт и экспорт капитала отсутствует.

## 8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

## 8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

## 8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

## 8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

## 8.10. Иные сведения

Иной информации об эмитенте и его ценных бумагах, не указанных в предыдущих пунктах ежеквартального отчета, нет.

## 8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками