**Сообщение**

**О совершении ОАО «Стандартэлектро» сделки, размер которой составляет 10 или более процентов балансовой стоимости активов ОАО «Стандартэлектро» на дату окончания отчетного года, предшествующего совершению сделки, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки) (далее - существенная сделка)**

| 1. Общие сведения | |
|---|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | Открытое акционерное общество «Стандартэлектро» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ОАО «Стандартэлектро» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | 123242, г.Москва, Зоологическая ул., д.1, стр.1 |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1027700070683 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7710037199 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 04104-А |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.disclosure.ru/issuer/7710037199/ |

2. Содержание сообщения

**Годовым общим собранием акционеров ОАО «Стандартэлектро» (далее также – «Общество») приняты решения об одобрении следующих крупных сделок, размер которых составляет более 50% процентов балансовой стоимости активов ОАО «Стандартэлектро» на дату окончания отчетного года, предшествующего совершению сделки, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки)** (Протокол № 31 от 29 июня 2015 года)**:**

**I.**

**1.1. Заключение между Обществом и Департаментом городского имущества г.Москвы Дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка № М-01-034818 от 22.06.2010 в редакции проекта Дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка № М-01-034818 от 22.06.2010 (Приложение №4.1. к Протоколу), на следующих существенных условиях:**

**- Вид и предмет сделки: Предмет договора аренды изложен в следующей редакции: «Предметом Договора является земельный участок, именуемый в дальнейшем «Участок», площадью 1 226 (одна тысяча двести двадцать шесть) кв.м из состава земель населенных пунктов, кадастровый номер 77:01:0004013:1004, имеющий адресный ориентир: г.Москва, ул. Зоологическая, вл.1, стр.1 предоставляемый в пользование на условиях аренды для целей проектирования и строительства (реконструкции) объекта капитального строительства в соответствии с Градостроительным планом земельного участка от 20.12.2013 № RU77-181000-010424, а именно: объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1001 09)».**

**- Срок действия договора определяется до 16.05.2020 года.**

**- Арендная плата по договору аренды земельного участка от 22.06.2010 № М-01-034818 после изменения цели его предоставления для осуществления строительства (реконструкции) устанавливается в сумме 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка и 5% от кадастровой стоимости земельного участка за первый год срока аренды земельного участка после изменения цели его предоставления, что составляет 9 289 144, 4 рублей в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 16.04.2014 № 77/501/14-368584. Арендатор обязан в течение 30 дней с даты выпуска распоряжения Департамента городского имущества города Москвы от 16.05.2014 № 2086-01 ДГИ «О внесении изменений в договор аренды земельного участка от 22 июня 2010 г. № М-01-034818 (Центральный административный округ города Москвы) в части срока и цели предоставления земельного участка» единовременно уплатить арендную плату за первый год срока аренды земельного участка, определенном в п. 1.4. настоящего Дополнительного Соглашения.**

**За второй год срока действия договора аренды, а также с даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка.**

**За третий год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 3% от кадастровой стоимости земельного участка.**

**За четвертый год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 5% от кадастровой стоимости земельного участка.**

**За пятый год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 7% от кадастровой стоимости земельного участка.**

**За шестой год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 8% от кадастровой стоимости земельного участка.**

**За период с даты истечения шестилетнего срока действия договора аренды и до даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка.**

**Иные существенные условия определяются Договором аренды земельного участка № М-01-034818 от**

**22.06.2010 в редакции проекта Дополнительного соглашения к Договору аренды.**

**1.2. Крупная сделка, одновременно являющаяся сделкой в которой имеется заинтересованность акционера Общества, а именно заключенное Обществом с ООО «Ново-Строй» Дополнительное соглашение №2 от 31.07.2014 к Договору займа №б/н от 29.01.2014 года (в редакции Дополнительного соглашения являющегося** *Приложением №5.2. к Протоколу)* **на следующих существенных условиях:**

**Подписанием Дополнительного соглашения Стороны договорились п.1.2. Договора изложить в следующей редакции:**

**«1.2. Начиная с «13» августа 2014 года процентная ставка за пользование Займом составляет 7% (Семь) процентов в год. Проценты начисляются со дня, следующего за днём получения денежных средств».**

**Иные условия предоставления займа определяются Договором займа №б/н от 29.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 14.03.2014; Дополнительного соглашения №2 от 31.07.2014.**

**1.3. Крупная сделка, а именно заключенные между Обществом и Мельниковым В.В.:**

**1.3.1. Договор займа №б/н от 03.10.2014** *(в редакции Приложения №6. к Протоколу)* **на следующих существенных условиях:**

**Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере 5 000 000-00 рублей 00 копеек (далее – Займ), а Заемщик обязуется возвратить Займ в размере, срок и порядке, предусмотренным Договором. Процентная ставка за пользование Займом составляет 13% в год. Проценты начисляются со дня, следующего за днём получения денежных средств. Займ предоставляется Заемщику сроком на 1 год, с даты заключения Договора. Займ может быть предоставлен частями. Займ может быть возвращен Займодавцу досрочно.**

**Иные условия предоставления займа определяются Договором займа №б/н от 03.10.2014.**

**1.3.2. Дополнительное соглашение №1 от 12.11.2014 к Договору займа №б/н от 03.10.2014** *(в редакции Приложения №6.1. к Протоколу)* **на следующих существенных условиях:**

**Стороны договорились изложить п. 1.1. Договора в следующей редакции:**

**«1.1. Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере 20 000 000-00 рублей 00 копеек (далее - Займ), а Заемщик обязуется возвратить Займ в размере, срок и порядке, предусмотренным настоящим Договором».**

**Иные условия предоставления займа определяются Договором займа №б/н от 03.10.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 12.11.2014 к Договору займа №б/н от 03.10.2014.**

**1.3.3. Дополнительное соглашение №2 от 09.04.2015 к Договору займа №б/н от 03.10.2014** *(в редакции Приложения №6.2. к Протоколу)* **на следующих существенных условиях:**

**Стороны договорились изложить п. 1.1. Договора в следующей редакции:**

**«1.1. Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере 25 000 000-00 рублей 00 копеек (далее - Займ), а Заемщик обязуется возвратить Займ в размере, срок и порядке, предусмотренным настоящим Договором».**

**Иные условия предоставления займа определяются Договором займа №б/н от 03.10.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 12.11.2014 к Договору займа №б/н от 03.10.2014; Дополнительного соглашения №2 от 09.04.2015 к Договору займа №б/н от 03.10.2014.**

**II.**

**2. Крупная сделка (как взаимосвязанные сделки), а именно заключенные договоры на проектные, строительно-монтажные, отделочные и иные работы, направленные на реализацию проекта по реконструкции здания по адресу: г.Москва, ул.Зоологическая, д.1, стр.1, в редакции договоров (дополнительных соглашений к ним), являющихся** *Приложениями №№ 7.-38. к Протоколу,* **на следующих существенных условиях:**

| № пп | Сделка/договор (номер, дата) | Стороны Сделки/договора | Вид и предмет, сроки, цена сделки (договора) и иные существенные условия |
|---|---|---|---|
| **Взаимосвязанные сделки (подряд; возмездное оказание услуг; смешенные договоры поставка-подряд) в связи с реконструкцией здания:** | | | |
| 1. | Договор № ГП-175Д от 05.05.2014<br><br>*(Приложение №7. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Исполнитель ООО «Геопартнер» | Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанность выполнять деформационный мониторинг на объекте по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая дом 1, стр., а именно: высотный мониторинг 10 деформационных марок установленных на цокольной части фасадов здания с составлением технического отчета о проделанных работах за каждый цикл мониторинга, а Заказчик обязуется принять результаты работ и оплатить их. Приложение №1- Техническое задание<br>Срок выполнения работ – 5 дней каждый цикл.<br>Цена сделки - 50 000,00 рублей (НДС не облагается) – за 0 цикл деформационного мониторинга 25000,00 рублей (НДС не облагается) за 1 цикл деформационного мониторинга, начиная с 1 цикла.<br>Итого: общая сумма по Договору – 125 000,00рублей (НДС не |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | облагается).<br>Иные существенные условия определяются Договором № ГП-175Д от 05.05.2014 |
| 2. | Договор подряда №986 от 22.07.2014<br><br>*(Приложение №8. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Горизонт» | Подрядчик обязуется выполнить комплекс монтажных и пусконаладочных работ по устройству системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре 3-го типа в здании по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1 в соответствии с условиями Договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную Договором цену.<br>Срок выполнения всех работ по Договору - 40 рабочих дней.<br>Цена сделки - 1 191 807,25 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда №986 от 22.07.2014. |
| 2.1. | Дополнительное соглашение №1 от 24.10.2014 к Договору № 986 от 22.07.2014<br><br>*(Приложение №8.1. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Горизонт» | Стороны согласились увеличить объем и стоимость монтажных и пусконаладочных работ по устройству системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре 3-го типа в здании по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1.<br>Срок выполнения всех работ по Договору -40 рабочих дней.<br>Итого: общая сумма по Договору с учетом Дополнительного соглашения - 1 361 807,25 рублей в т.ч. НДС18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда №986 от 22.07.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 24.10.2014. |
| 3. | Договор подряда №903 от 19.12.2013<br><br>*(Приложение №9. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Горизонт» | Подрядчик обязуется разработать проектную документацию системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре 3-го типа объекта по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1, в соответствии с условиями Договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную Договором цену.<br>Срок выполнения работ – 10 рабочих дней. Подрядчик приступает к выполнению работ в течение 5 рабочих дней с момента оплаты Заказчиком авансового платежа.<br>Цена сделки - 160 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда №903 от 19.12.2013. |
| 4. | Договор № 14-06-51373 от 17.06.2014<br><br>*(Приложение №10. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ОАО «ПРОМЭКСПЕРТИЗА» | Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика комплекс работ по проведению негосударственной экспертизы представленной Заказчиком отчетной документации по результатам инженерных изысканий (инженерно-геологических) и представленной Заказчиком проектной документации без сметы на объект «Реконструкция административного здания», расположенный по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1 с общей площадью не более 2200м2, а Заказчик обязуется принять указанные работы и оплатить их.<br>Срок выполнения работ – 25 рабочих дней с момента подписания Договора и поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.<br>Цена сделки 450 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором № 14-06-51373 от 17.06.2014. |
| 5. | Договор на выполнение функций технического заказчика № 1-ТН от 31.01.2014<br><br>*(Приложение №11. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Технический заказчик ООО «Кордек С» | Заказчик поручает, а Технический заказчик принимает на себя обязательства по проведению технического надзора в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации по объекту «Реконструкция здания по адресу: ул. Зоологическая, д.1, стр.1», а Заказчик принимает на себя обязательства принять услуги и оплатить их в соответствии с условиями Договора. Услуги выполняются в соответствии с видами реконструкции объекта и иными условиями Договора.<br>Срок оказания услуг: 01.02.2014-01.09.2014.<br>Цена сделки - 3 514 214,77 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>При условии изменения стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых субподрядчиками, сумма услуг может быть изменена на основании заключения дополнительного соглашения к Договору и фактического расчета услуг (5% от СМР).<br>Иные существенные условия определяются Договором на выполнение функций технического заказчика № 1-ТН от 31.01.2014. |
| 5.1. | Дополнительное соглашение № 1 от 03.02.14 к Договору на выполнение функций | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Технический заказчик ООО | Технический заказчик обеспечивает круглосуточную пожарно-сторожевую охрану строительной площадки, а также организовывает пропускной режим на нее, гарантирующий сохранность самого объекта, оборудования, строительной техники, материалов открытого и закрытого хранения и иных материальных ценностей, завезенных и/или размещенных на |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **технического заказчика № 1-ТН от 31.01.2014** *(Приложение №11.1. Протоколу)* | **«Кордек С»** | **строительной площадке при условии сдачи под охрану с оформлением записи в журнале, а также безопасность людей, находящихся на строительной площадке.**<br>**Срок оказания услуг с 03.02.2014 по 30.04.2014.**<br>**Ценя сделки - ежемесячно- 236 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Общая сумма по Дополнительному соглашению - 691 142,52 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на выполнение функций технического заказчика № 1-ТН от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 03.02.2014 .** |
| **6.** | **Договор подряда № 2-2014 от 17.02.2014** *(Приложение №12. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Кордек С»** | **Предметом договора является выполнение Подрядчиком комплекса работ по реконструкции кровли с заменой стропил в административном здании, расположенном по адресу: г.Москва, ул.Зоологическая, д.1, стр.1. Виды и объем работ указаны в Локальной смете, являющейся Приложениями №№1,2 к Договору и его неотъемлемой частью.**<br>**Подрядчик обязан выполнить работы из собственных материалов, собственными силами и средствами, в соответствии с утвержденной проектной документацией на реконструкцию объекта, действующими строительными нормами и правилами и условиями договора. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененными правами третьих лиц.**<br>**Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и произвести своевременную оплату.**<br>**Сроки выполнения работ: Подрядчик приступает к Работам в течение 3 дней со дня получения авансового платежа от Заказчика. Окончание работ – 15.07.2014.**<br>**Цена сделки - 10 560 477,46 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 2-2014 от 17.02.2014.** |
| **6.1.** | **Дополнительное соглашение № 1 от 21.07.14 к Договору подряда № 2-2014 от 17.02.2014** *(Приложение №12.1. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Кордек С»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик по Дополнительному соглашению принимает на себя обязательства выполнить дополнительные строительно-монтажные работы по огнезащите металлоконструкций по объекту:**<br>**«Административное здание, расположенное по адресу: г.Москва, ул.Зоологическая, д.1, стр.1».**<br>**Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную Дополнительным соглашением стоимость.**<br>**Виды и объем дополнительных работ указаны в Локальной смете, являющейся Приложением №1 к Дополнительному соглашению.**<br>**Сроки выполнения работ: Подрядчик приступает к Работам, обусловленным Дополнительным соглашением в течение 3 дней со дня получения авансового платежа от Заказчика. Окончание работ – 31.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению 1 912 569,77 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 2-2014 от 17.02.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 21.07.14** |
| **6.2.** | **Дополнительное соглашение № 2 от 16.10.2014 к Договору подряда № 2-2014 от 17.02.2014** *(Приложение №12.2. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Кордек С»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик по Дополнительному соглашению принимает на себя обязательства выполнить дополнительные строительно-монтажные работы по огнезащите металлоконструкций по объекту:**<br>**«Административное здание, расположенное по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1».**<br>**Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную Дополнительным соглашением стоимость.**<br>**Виды и объем дополнительных работ указаны в Локальной смете, являющейся Приложением №1 к Дополнительному соглашению.**<br>**Сроки выполнения работ: Подрядчик приступает к Работам, обусловленным Дополнительным соглашением в течение 3 после подписания Дополнительного соглашения и завершены до 31.10.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению - 44 148,38 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 2-2014 от 17.02.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 21.07.14; Дополнительного соглашения № 2 от 16.10.2014.** |
| **7.** | **Договор подряда №** | **Заказчик ОАО** | **Предметом Договора является выполнение Подрядчиком** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **16 от 28.07.2014** *(Приложение №13. Протоколу)* | **«Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Кордекс»** | **комплекса работ по монтажу дверей в административном здании, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1. Технические характеристики дверей, наименование, модель, марка, количество и иные работы указаны в Приложениях №№1-4 к Договору (Спецификации).**<br>**Подрядчик обязан выполнить работы собственными силами и средствами, в соответствии с утвержденной проектной документацией на реконструкцию объекта, действующими строительными нормами и правилами, МГСН и условиями договора. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененными правами третьих лиц.**<br>**Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленных Договором случаях и произвести своевременную оплату, в срок и качественно выполненных работ.**<br>**Срок выполнения работ определяется в каждом конкретном случае спецификацией: В отношении Приложений №№1,2,4 - 25 рабочих дней с даты получения аванса. В отношении Приложения №3 к Договору -3-4 недели с даты подписания Приложения №3 к Договору, выполнения условий оплаты и готовности дверных проемов.**<br>**Цена сделки - 420 658,11 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 16 от 28.07.2014.** |
| **8.** | **Договор подряда № 18 от 29.09.2014** *(Приложение №14. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Кордекс»** | **Предметом Договора является выполнение Подрядчиком комплекса работ по устройству отливов на подпорную стенку по объекту: «Административное здание, расположенное по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1».**<br>**Подрядчик обязан выполнить работы из собственных материалов, собственными силами и средствами, в соответствии с утвержденной проектной документацией на реконструкцию объекта, действующими строительными нормами и правилами, МГСН и условиями договора. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененными правами третьих лиц.**<br>**Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном Договором порядке и произвести своевременную оплату, в срок и качественно выполненных Работ.**<br>**Сроки выполнения работ: Подрядчик приступает к Работам в течение 3 дней со дня получения авансового платежа, указанного в Договоре. Окончание работ – 45 рабочих дней со дня получения авансового платежа, указанного в Договоре.**<br>**Стоимость одного погонного метра отлива составляет 2000,00 рублей в т.ч. НДС.**<br>**Цена сделки - 222 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 18 от 29.09.2014.** |
| **9.** | **Договор № 31 от 15.10.2014** *(Приложение №15. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СК Триада»** | **В соответствии с условиями Договора Исполнитель обязуется выполнить работы согласно Спецификации товара (Приложение №1 к Договору): по монтажу сантехнических перегородок, стеклянных перегородок и дверей и за обусловленную в приложениях к Договору плату. Заказчик обязуется оплатить выполненные качественно и в срок работы на условиях в Договоре. Товар поставляется и монтируется исполнителем на объекте Заказчика, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр1.**<br>**Сроки производства работ: товар должен быть доставлен и установлен в течение 12 рабочих дней после оплаты, согласно порядку расчетов по Договору – в течение 10 банковских дней с даты выставления счета по Договору.**<br>**Цена сделки - 48 230,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 31 от 15.10.2014.** |
| **10.** | **Договор № 29 от 15.09.2014** *(Приложение №16. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СК Триада»** | **В соответствии с Договором Исполнитель за обусловленную Договором плату обязуется выполнить работы согласно Спецификации товара, являющейся Приложением №1 и неотъемлемой частью Договора: по монтажу сантехнических перегородок, стеклянных перегородок и дверей, системы грязезащиты. Заказчик обязуется оплатить выполненные качественно и в срок работы на условиях в Договоре. Товар** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | поставляется и монтируется исполнителем на объекте Заказчика, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр1.<br>Товар должен быть доставлен и установлен в течение 20 рабочих дней после оплаты, согласно порядку расчетов по Договору – авансового платежа в течение 10 банковских дней с даты подписания Договора.<br>Цена сделки - 1 686 492,00 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором № 29 от 15.09.2014. |
| 11. | Договор № 21 от 20.08.2014 *(Приложение №17. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Исполнитель ООО «СК Триада» | В соответствии с Договором исполнитель за обусловленную Договором плату обязуется выполнить работы по монтажу солнцезащитных ламелей согласно Спецификации товара (Приложение №1 к Договору), а Заказчик обязуется оплатить выполненные качественно и в срок работы на условиях, согласованных в Договоре. Товар поставляется и монтируется исполнителем на объекте Заказчика, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1.<br>Товар должен быть доставлен и установлен в течение 30 рабочих дней после оплаты, согласно порядку расчетов по Договору – авансового платежа в течение 10 банковских дней с даты подписания Договора.<br>Цена сделки - 1 300 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором № 21 от 20.08.2014. |
| 12. | Договор подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | По Договору Подрядчик обязуется в установленный Договором срок провести строительно-отделочные работы по реконструкции здания, расположенного по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и уплатить обусловленную Договором цену. Неотъемлемой частью Договора являются: Приложение №1 – Сметный расчет на выполнение работ «Внутренние работы»; Приложение №2 - Сметный расчет на выполнение работ «Фасад»; Приложение №3 - Сметный расчет на выполнение работ «Леса»; Приложение №4 - Сметный расчет на выполнение работ «сводный сметный расчет»; Приложение №5 – Акт приема-передачи технической документации; Приложение №6 –Акт приема-передачи строительной площадки;<br>Приложение №7 – График производства работ; Приложение №8 – График производства работ (трудовые резервы)<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Цена сделки - 20 141 058,39 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014. |
| 12.1. | Дополнительное соглашение № 1 от 26.02.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.1. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 - Демонтажные работы перекрытий 5 этажа, приложение №2 – Демонтажные работы перекрытий 1,2,3,4 этажей) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 1 309 193,64 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014. |
| 12.2. | Дополнительное соглашение № 2 от 03.04.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.2. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1- Очистка существующих несущих балок перекрытий 1,2,3,4 этажей) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 803 001,53 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014. |
| 12.3. | Дополнительное соглашение № 3 от 22.04.2014 к Договору подряда | Заказчик ОАО «Стандартэлектро» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно- |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.3. Протоколу)* | Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | отделочных работ (Приложение №1 – Смета на усиление и устройство монолитных перекрытий) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 7 596 519,46 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014. |
| 12.4. | Дополнительное соглашение № 4 от 14.05.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.4. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета на усиление оконных и дверных проемов) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 4 800 383,87 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014. |
| 12.5. | Дополнительное соглашение №5 от 23.07.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.5. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета на устройство оконных откосов и подоконников) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 1 025 377,31 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014. |
| 12.6. | Дополнительное соглашение №6 от 23.07.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.6. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета на устройство полов 2-5 и мансардного этажей) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 2 075 898,61 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014. |
| 12.7. | Дополнительное соглашение №7 от 23.07.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.7. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета на общестроительные работы (изменение проекта)) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 858 062,19 рублей в т.ч. НДС 185.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014; Дополнительного соглашение №7 от 23.07.2014. |
| 12.8. | Дополнительное | Заказчик ОАО | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **соглашение №8 от 31.07.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014** *(Приложение №18.8. Протоколу)* | **«Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект»** | **стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору в части работ по фасаду здания по адрес: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1, в связи с чем Стороны вносят следующие изменения в Договор: Приложение №2 к Договору «Сметный расчет по ремонту фасада здания по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1» изложить в редакции Приложения №1 к Дополнительному соглашению «Локальная смета №2. ФАСАД».**<br>**Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению 2 767 700,41 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014; Дополнительного соглашение №7 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №8 от 31.07.2014;** |
| **12.9.** | **Дополнительное соглашение №9 от 21.08.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014** *(Приложение № 18.9. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект»** | **Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета на благоустройство) к Дополнительному соглашению.**<br><br>**Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению - 4 438 797,62 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014; Дополнительного соглашение №7 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №8 от 31.07.2014; Дополнительного соглашения №9 от 21.08.2014.** |
| **12.10.** | **Дополнительное соглашение №10 от 21.08.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014** *(Приложение №18.10. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект»** | **Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета «дизайн проект») к Дополнительному соглашению.**<br>**Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению 3 373 460,91 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014; Дополнительного соглашение №7 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №8 от 31.07.2014; Дополнительного соглашения №9 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №10 от 21.08.2014.** |
| **12.11.** | **Дополнительное соглашение №11 от 21.08.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014** *(Приложение №18.11. Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект»** | **Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета на устройство нового перекрытия пристройки первого этажа) к Дополнительному соглашению.**<br>**Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению 257 682,97 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014; Дополнительного соглашение №7 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №8 от 31.07.2014;** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | Дополнительного соглашения №9 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №10 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №11 от 21.08.2014. |
| 12.12. | Дополнительное соглашение №12 от 08.09.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение №18.12. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета на устройство лестничных площадок) к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 243 641,50 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014; Дополнительного соглашение №7 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №8 от 31.07.2014; Дополнительного соглашения №9 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №10 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №11 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №12 от 08.09.2014. |
| 12.13. | Дополнительное соглашение №13 от 03.10.2014 к Договору подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 *(Приложение № 18.13. Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Сити-Арт-Проект» | Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость выполняемых Подрядчиком работ по Договору. Объем работ, выполняемых в соответствии с Дополнительным соглашением определяется Сметой на выполнение строительно-отделочных работ (Приложение №1 – Смета «ДОП.БЛАГОУСТРОЙСТВО») к Дополнительному соглашению.<br>Сроки выполнения работ: 03.02.2014-29.08.2014.<br>Сумма по Дополнительному соглашению 634 991,06 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на строительно-отделочные работы № 11 от 31.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 26.02.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 03.04.2014; Дополнительного соглашения № 3 от 22.04.2014; Дополнительного соглашения № 4 от 14.05.2014; Дополнительного соглашения №5 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №6 от 23.07.2014; Дополнительного соглашение №7 от 23.07.2014; Дополнительного соглашения №8 от 31.07.2014; Дополнительного соглашения №9 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №10 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №11 от 21.08.2014; Дополнительного соглашения №12 от 08.09.2014 Дополнительного соглашение №13 от 03.10.2014. |
| 13. | Договор № 57 от 27.10.2014 *(Приложение № 19. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «СК ТрансЭнергоКомплект» | Предметом договора является выполнение работ по подаче теплоносителя в тепловой пункт и систему отопления здания по адресу: г.Москва, ул.Зоологическая, д.1, стр.1, которые включают в себя выполнение следующих видов работ: подача теплоносителя в систему отопления здания; пусконаладочные работы индивидуального теплового пункта в процессе пуска отопления.<br>Работы должны быть начаты в течение 3 рабочих дней со дня подписания договора. Работы должны быть выполнены Подрядчиком в течение 1 календарной недели с момента подписания Договора.<br>Цена сделки – 800 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором № 57 от 27.10.2014. |
| 13.1. | Дополнительное соглашение от 12.11.2014 к Договору № 57 от 27.10.2014 *(Приложение №19.1. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «СК ТрансЭнергоКомплект» | Изменение предмета Договора:<br>Выполнение работ по подаче теплоносителя в тепловой пункт и систему отопления здания по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1, которые включают в себя выполнение следующих видов работ: подача теплоносителя в систему отопления здания; пусконаладочные работы индивидуального теплового пункта в процессе пуска отопления. Выполнение работ по оформлению (включая подготовку и согласование технической, разрешительной документации) необходимого увеличения тепловой нагрузки на вентиляцию в ОАО «МОЭК» абонента и внесению изменений в соответствующие приложения к Договору энергоснабжения для потребителей тепловой энергии в горячей воде № 0737221 от 01 ноября 2003 г.<br>Работы должны быть начаты в течение 3 рабочих дней со дня подписания договора. Работы должны быть выполнены Подрядчиком в течение 1 календарной недели с момента подписания Договора. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | **Итого общая стоимость работ по Договору - 3 800 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 57 от 27.10.2014 в редакции Дополнительного соглашения от 12.11.2014.** |
| **14.** | **Договор подряда № 28-01 от 28.01.2014** *(Приложение №20. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ИнСтройКомплект»** | **Предметом Договора является выполнение Подрядчиком комплекса работ по реконструкции подвала здания по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1. Виды и объем работ указаны в Локальной смете (Приложение №1 к Договору).**<br>**Сроки выполнения работ по Договору: Подрядчик приступает к работам в течение 3 дней со дня получения авансового платежа, указанного в Договоре. Окончание работ 30.04.2014.**<br>**Цена сделки - 2 958 264,68 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 28-01 от 28.01.2014.** |
| **15.** | **Договор подряда № 01/2014 от 27.01.2014** *(Приложение №21. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ПромВент»** | **Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика собственными и/или привлеченными силами строительно-монтажные работы систем теплоснабжения, включая тепловой пункт, отопления, вентиляции и кондиционирования, водоснабжения и канализации здания по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1 в соответствии с условиями Договора и проектно-сметной документацией, полученной от Заказчика.**<br>**Приложениями к Договору являются: Приложение №1 - Смета на проведение работ по устройству систем «Водоснабжения и канализации» на объекте, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1; Приложение №2 - Смета на проведение работ по устройству систем «Вентиляции и кондиционирования воздуха» на объекте, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1; Приложение №3 - Смета на проведение работ по устройству систем «Теплоснабжения», «Отопления», на объекте, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1.**<br>**Сроки выполнения работ:**<br>**- теплоснабжение, включая тепловой пункт, отопление, вентиляция и кондиционирование – 90 календарных дней от утвержденной даты начала работ;**<br>**- водоснабжение и канализация - 20 календарных дней от утвержденной даты начала работ.**<br>**Цена сделки - 15 893 179,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 01/2014 от 27.01.2014.** |
| **15.1.** | **Дополнительное соглашение №1 от 01.08.2014 к Договору подряда № 01/2014 от 27.01.2014** *(Приложение №21.1. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ПромВент»** | **Стороны договорились изменить размер и порядок оплаты работ по Договору.**<br>**Сроки выполнения работ:**<br>**- теплоснабжение, включая тепловой пункт, отопление, вентиляция и кондиционирование – 90 календарных дней от утвержденной даты начала работ;**<br>**- водоснабжение и канализация - 20 календарных дней от утвержденной даты начала работ.**<br>**Общая стоимость сделки уменьшилась и составила 15 009 093, 21 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 01/2014 от 27.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 01.08.2014.** |
| **16.** | **Договор № 10 от 26.11.2013** *(Приложение № 22. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «ПромВент»** | **По Договору Исполнитель обязуется выполнить проект теплового пункта, вентиляции, отопления и кондиционирования, водоснабжения и канализации здания по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1, в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами и сдать результаты работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результаты работ и оплатить их.**<br>**Срок выполнения работ – 30 дней с момента выдачи задания на проектирование.**<br>**Цена сделки - 157 900,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 10 от 26.11.2013.** |
| **17.** | **Договор № 123 от 26.11.2013** *(Приложение №23. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СпецТехМонтаж»** | **По Договору Исполнитель обязуется выполнить рабочий проект электрооборудования здания по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1, в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами в соответствии с заданием Заказчика и сдать результаты работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результаты работ и оплатить их.**<br>**Срок выполнения работ – 30 дней с момента выдачи задания на проектирование.** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | **Цена сделки - 179340,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 123 от 26.11.2013.** |
| **18.** | **Договор подряда № 1 от 15.01.2014** *(Приложение №24. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «СпецТехМонтаж»** | **Предметом Договора является выполнение Подрядчиком комплекса электромонтажных работ в здании**<br>**по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1. Виды и объемы работ указаны в Локальной смете, являющейся Приложением №1 к Договору.**<br>**Подрядчик обязан выполнить работы из собственных материалов в согласованный срок, собственными силами и средствами, в соответствии с утвержденной проектной документацией, действующими строительными нормами и правилами и условиями Договора. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять**<br>**Надлежащим образом выполненные работы в установленном порядке и произвести своевременную оплату надлежащим образом выполненных работ.**<br>**Срок выполнения работ: с 26.04.2014 по 18.08.2014.**<br>**Цена сделки - 3 279 747,52 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 1 от 15.01.2014.** |
| **18.1.** | **Дополнительное соглашение № 1 от 19.06.2014 к Договору подряда № 1 от 15.01.2014** *(Приложение №24.1. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «СпецТехМонтаж»** | **Подрядчик обязуется выполнить дополнительные электромонтажные работы по Договору в здании по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1, состав и стоимость которых отражены в Приложении №1 к Дополнительному соглашению.**<br><br>**Срок выполнения работ: с 26.04.2014 по 18.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению 69 652,47 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 1 от 15.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 19.06.2014.** |
| **18.2.** | **Дополнительное соглашение № 2 от 01.10.2014 к Договору подряда № 1 от 15.01.2014** *(Приложение №24.2. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «СпецТехМонтаж»** | **Подрядчик обязуется выполнить дополнительные работы по освещению здания по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, дом 1, стр.1, состав и стоимость которых отражены в Приложении №1 к Дополнительному соглашению.**<br>**Срок выполнения работ: с 26.04.2014 по 18.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению 685 419,93 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 1 от 15.01.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 19.06.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 01.10.2014.** |
| **19.** | **Договор № 3/1147-14 от 16.01.2014** *(Приложение №25. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ГУП «Мосгоргеотрест»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ: Инженерно -геодезические изыскания М 1:500; Подеревная съемка; Нанесение красных линий; Дублирование красных отметок для эксплуатации территории на участке по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1. Приложениями к Договору являются: Приложение №1 -Техническое задание на инженерно-геодезические изыскания М 1:500; Приложение №2 – Смета (предварительная); Приложение №3 – Схема границ заказа.**<br>**Срок выполнения работ 19 рабочих дней. Подрядчик приступает к выполнению работ в течение 1 суток со дня получения им оформленного Договора от Заказчика и соответствующего от компетентных органов на выполнение работ на участке изыскания. При ускорении выполнения работ по Договору коэффициент оплаты увеличивается вдвое.**<br>**Цена сделки - 45 013,46 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Итоговая сумма сделки - 90 026,92рублей в т.ч. НДС 18% (с учетом ускорения выполнения работ).**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 3/1147-14 от 16.01.2014** |
| **20.** | **Договор № 3 от 10.02.2014** *(Приложение №26. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СПИКА ИНЖИНИРИНГ+»** | **Исполнитель принимает на себя обязательства изготовить и установить козырьки со стеклом и ограждения из нержавеющей стали на объекте по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1, качественно, в срок и на условиях отраженных в Договоре:**<br>**-Козырек из нержавеющей стали со стеклом 10000х2300 мм. Обще количество – 1штука;**<br>**- Козырек из черной стали со стеклом 5300х1500 мм. Обще количество – 1штука;**<br>**- Козырек из черной стали со стеклом 2000х1500 мм. Обще количество – 2 штуки;**<br>**- Ограждение из нержавеющей стали с пятью ригелями. Общее количество – 41 п.м. – Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Исполнителем работу в порядке и сроки,** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | **предусмотренные Договором.**<br>**Начало выполнения работ – дата подписания Договора. Срок исполнения обязательств по Договору: изготовление – 25 рабочих дней с даты подписания Договора. Монтаж – 10 рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приемки строительной площадки под монтаж.**<br>**Цена сделки - 1 476 525,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 3 от 10.02.2014.** |
| **21.** | **Договор № 12 от 19.09.2014** *(Приложение №27. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СПИКА ИНЖИНИРИНГ+»** | **Исполнитель принимает на себя обязательства изготовить и установить ограждения из нержавеющей стали на объекте по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1, качественно, в срок и на условиях Договора. Ограждение центральной внутренней лестницы из нержавеющей стали с тремя ригелями. Общее количество – 45,6 п.м. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Исполнителем работу в порядке и сроки, предусмотренные Договором**<br>**Начало выполнения работ – дата подписания Договора. Срок исполнения обязательств по Договору: изготовление – 5 рабочих дней с даты подписания Договора. Монтаж – 10 рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приемки строительной площадки под монтаж.**<br>**Цена сделки - 273 600, 00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 12 от 19.09.2014.** |
| **21.1.** | **Дополнительное соглашение № 1 от 06.11.2014 к Договору № 12 от 19.09.2014** *(Приложение №27.1. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СПИКА ИНЖИНИРИНГ+»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется дополнительно выполнить работы по изготовлению и монтажу ограждений из нержавеющей стали.**<br>**Ограждения из нержавеющей стали с тремя ригелями. Общее количество – 3 м.п.; Ограждения из нержавеющей стали на консолях. Общее количество – 4,5 м.п.**<br>**Все работы выполняются из материалов, оборудования и изделий Подрядчика, свободные от прав третьих лиц.**<br>**Срок начала выполнения работ – с даты подписания Дополнительного соглашения. Срок выполнения работ – 5 рабочих дней.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению - 31 500,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 12 от 19.09.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 06.11.2014.** |
| **22.** | **Договор на выполнение работ № 30/07/14 от 30.07.2014** *(Приложение №28. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СпецСтройМонтаж»** | **Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по заданию Заказчика выполнить на объекте Заказчика по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, д.1, стр.1,**<br>**работы по монтажу, установке и пуско-наладке системы аналогового и цифрового видеонаблюдения, охранной сигнализации и системы контроля доступа, а Заказчик обязуется принять выполненные Исполнителем работы и оплатить их в порядке и на условиях договора. Полный перечень (виды) работ, а также оборудования и материалов (комплектующих), подлежащих монтажу, установке и пуско-наладке на объекте Заказчика, включая их наименование, технические характеристики, модель, марку, количество и стоимость, определены в Приложениях №№1,2 к Договору «Спецификация» и «Локальная смета». Работы выполняются иждивением исполнителя – из его материалов, его силами и средствами, в соответствии с условиями Договора, действующими ТУ, регламентами, правилами и иными нормами, установленными законодательством РФ к данному виду работ. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц. Приложениями к Договору являются: Приложение №1 – Спецификация; Приложение №2 – Сметный расчет; Приложение №3-График производства работ;**<br>**Приложение №4 – План расположения оборудования**<br>**Срок выполнения работ по монтажу системы аналогового видеонаблюдения: Доставка оборудования – 2 дня; Прокладка кабельных трасс - 7 дней; пуско-наладочные работы – 2 дня.**<br>**Срок выполнения работ по монтажу системы цифрового видеонаблюдения: Доставка оборудования – 2 дня; Прокладка кабельных трасс - 7 дней; пуско-наладочные работы – 4 дня.**<br>**Срок выполнения работ по монтажу системы охранной сигнализации: Доставка оборудования – 2 дня; Прокладка кабельных трасс – 1 день; пуско-наладочные работы – 2 дня.** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | **Срок выполнения работ по монтажу системы контроля доступа: Доставка оборудования – 2 дня; Прокладка кабельных трасс – 10 дней; пуско-наладочные работы – 15 дней.**<br>**Цена сделки - 1 459 222,21 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на выполнение работ № 30/07/14 от 30.07.2014.** |
| **22.1.** | **Дополнительное соглашение № 1 от 06.11.2014 к Договору на выполнение работ № 30/07/14 от 30.07.2014** *(Приложение №28.1. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «СпецСтройМонтаж»** | **Стороны пришли к взаимной договоренности увеличить объем и стоимость работ по Договору. Объем дополнительных работ по Дополнительному соглашению определяется в соответствии со Спецификацией оборудования, являющейся Приложение №1 к Дополнительному соглашению. Приложениями к Дополнительному соглашению являются: Приложение №1 – Спецификация; Приложение №2 – Сметный расчет; Приложение №3-График производства работ;**<br>**Приложение №4 – План расположения оборудования**<br>**Срок выполнения работ: Доставка оборудования – 50 дней; монтаж оборудования - 7 дней; пуско-наладочные работы – 2 дня.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению - 473 108,36 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на выполнение работ № 30/07/14 от 30.07.2014 в редакции дополнительного соглашения № 1 от 06.11.2014.** |
| **23.** | **Договор подряда №АГ-34/08 от 04.08.2014** *(Приложение №29. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Авант-Гард»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить комплекс работ по отделке купе кабины лифта и порталов, установке ОДШ и замене вызывных постов и индикаторов этажей на лифте ОТИС расположенном на объекте по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая дом 1, стр. 1, в количестве и по цене указанной в Приложении №1 и Дизайн -проекте (Приложение №2) к Договору. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные качественно и в срок работы на условиях Договора. Приложениями к Договору являются: Приложение №1 –Протокол согласования договорной цены; Приложение №2– Дизайн проект; Приложение №3 – График выполнения работ.**<br>**Срок выполнения работ – 8 рабочих недель с момента получения аванса, указанного в Договоре и выполняются согласно Графика выполнения работ.**<br>**Цена сделки - 897 210,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда №АГ-34/08 от 04.08.2014.** |
| **24.** | **Договор на разработку технической документации № 08АС-2013 от 09.07.2013** *(Приложение №30. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Мастерская Алексея Иванова «Архстройдизайн АСД»** | **Подрядчик обязуется по зданию Заказчика разработать техническую документацию на объекте по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая дом 1, стр. 1, а Заказчик принять и оплатить результат работ по Договору. Техническая документация должна соответствовать исходным данным, необходимым для ее разработки, требованиям Договора, заданию Заказчика, действующему законодательству РФ и иным правовым актам РФ, условиям национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований ФЗ РФ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», иных технических регламентов, СНиП, СП, ГОСТ, ТСН, действующих на момент приемки Технической документации Заказчиком.**<br>**Приложениями к Договору являются: Приложение №1 – Протокол согласования цены Работы по Договору; Приложение №2-Задание на разработку технической документации; Приложение №3 – Календарный план выполнения работы по договору; Приложение №4 – Перечень исходных данных.**<br>**Сроки выполнения работ определяются Календарным планом. Начальный срок – дата подписания Договора. Конечный срок – 45 дней с даты полписания Договора.**<br>**Цена сделки - 430 000,00 рублей (НДС не облагается).**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на разработку технической документации № 08АС-2013 от 09.07.2013.** |
| **24.1.** | **Дополнительное соглашение № 1 от 15.07.2013 к Договору на разработку технической документации № 08АС-2013 от 09.07.2013** *(Приложение №30.1. к* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Мастерская Алексея Иванова «Архстройдизайн АСД»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность по выполнению следующих проектных работ: перепланировка в трех вариантах административного здания расположенного по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая дом 1, стр. 1, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ.**<br>**Срок выполнения работ – 5 рабочих дней с момента подписания Дополнительного соглашения и получения аванса.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению - 360 000,00 рублей (НДС не облагается).**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на разработку технической документации № 08АС-2013 от 09.07.2013 в** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | *Протоколу)* | | редакции дополнительного соглашения № 1 от 15.07.2013. |
| 24.2. | Дополнительное соглашение № 2 от 28.10.2013 к Договору на разработку технической документации № 08АС-2013 от 09.07.2013 *(Приложение №30.2. к Протоколу)* | - Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ООО «Мастерская Алексея Иванова «Архстройдизайн АСД» | Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность по выполнению следующих проектных работ: выпуск альбома необходимого для получения свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства административного здания, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая дом 1, стр. 1, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ.<br>Срок выполнения работ – 5 рабочих дней с момента подписания Дополнительного соглашения<br>Сумма по Дополнительному соглашению - 30 000, 00 рублей (НДС не облагается).<br>Иные существенные условия определяются Договором на разработку технической документации № 08АС-2013 от 09.07.2013 в редакции дополнительного соглашения № 1 от 15.07.2013; Дополнительного соглашения № 2 от 28.10.2013. |
| 25. | Договор на разработку дизайн – проекта № 1/4-14 от 07.05.2014 *(Приложение №31. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Подрядчик ИП «Ценер Владислав Александрович» | Подрядчик обязуется в соответствии с Техническим заданием выполнить работы по дизайн - проекту и разработке интерьеров, а также осуществить авторский надзор офисного здания по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая дом 1, стр. 1, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы в порядке, предусмотренном Договором.<br>Приложениями к Договору являются: Приложение №1 – Техническое задание; Приложение №2 – Состав проекта.<br>Срок выполнения работ по договору – 20 дней с момента заключения Договора.<br>Цена сделки - 92 000,00 рублей (НДС не облагается).<br>Иные существенные условия определяются Договором на разработку дизайн – проекта № 1/4-14 от 07.05.2014. |
| 26. | Договор на проектные работы и авторский надзор №01-09/14 ПД от 03.03.2014 *(Приложение №32. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Исполнитель ООО «ВК Сервис» | Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя разработку проектной документации на объект в соответствии с Техническим заданием на разработку проекта и Календарным планом выполнения и оплаты работы, а также осуществлять авторский надзор в порядке и на условиях Договора и в соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 10.06.1999№44.<br>Приложения к Договору: Приложение №1 –Календарный план работ;<br>Приложение №2 - Техническое задание на разработку проектной документации.<br>Работы выполняются поэтапно. Стадия «Проектная документация» 03.03.2014 - 20.04.2014; Стадия «Рабочая документация» 03.03.2014 - 10.05.2014; Стадия «Авторский надзор» 03.03.2014 - 30.05.2014; Стадия «Авторский надзор» 31.05.2014 - 30.06.2014; Стадия «Авторский надзор» 01.07.2014 - 30.07.2014; Стадия «Авторский надзор» 30.07.2014 – Акт ввода объекта в эксплуатацию.<br>Цена сделки - 760 000,00 рублей (НДС не облагается).<br>Иные существенные условия определяются Договором на проектные работы и авторский надзор №01-09/14 ПД от 03.03.2014 . |
| 26.1. | Дополнительное соглашение № 1 от 30.05.2014 к Договору на проектные работы и авторский надзор №01-09/14 ПД от 03.03.2014 *(Приложение №32.1. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Исполнитель ООО «ВК Сервис» | Стороны пришли к договоренности увеличить объем и стоимость работ по Договору: Схема планировочной организации земельного участка; Проект организации строительства; Перечень мероприятий по охране окружающей среды.<br>Срок выполнения работ 30.05.2014 - Акт ввода объекта в эксплуатацию<br>Сумма по Дополнительному соглашению - 180 000,00 рублей (НДС не облагается).<br>Иные существенные условия определяются Договором на проектные работы и авторский надзор №01-09/14 ПД от 03.03.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 30.05.2014. |
| 27. | Договор подряда на выполнение проектно-обследовательских работ №П-3/14 от 28.02.2014 *(Приложение №33. к Протоколу)* | Заказчик ОАО «Стандартэлектро»<br><br>Исполнитель ЗАО «Строительное объединение» Спецремстрой» | Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работы: «Техническое обследование строительных конструкций офисного здания по адресу: г.Москва, , ул. Зоологическая дом 1, стр. 1». Приложение №1 к Договору – Техническое задание на выполнение работ.<br>Срок выполнения работ – 1 месяц со дня перечисления аванса по Договору.<br>Цена сделки - 420 000, 00 рублей в т.ч. НДС 18%.<br>Иные существенные условия определяются Договором подряда на выполнение проектно-обследовательских работ №П-3/14 от 28.02.2014. |
| 27.1. | Дополнительное соглашение № 1 от | Заказчик ОАО «Стандартэлект | Стороны договорились дополнить Техническое задание, обусловленное Договором, следующими видами работ: |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **30.05.2014 к Договору подряда на выполнение проектно-обследовательских работ №П-3/14 от 28.02.2014** *(Приложение №33.1. к Протоколу)* | **ро»**<br><br>**Исполнитель ЗАО «Строительное объединение» Спецремстрой»** | **«Техническое заключение по результатам обследования строительных конструкций офисного здания по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая дом 1, стр. 1».**<br>**Срок выполнения работ – 10 рабочих дней с момента зачисления авансового платежа, обусловленного Дополнительным соглашением, на счет Исполнителя.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению 90 000,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда на выполнение проектно -обследовательских работ №П-3/14 от 28.02.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 30.05.2014.** |
| **28.** | **Договор подряда № 28/1 от 03.03.2014** *(Приложение №34. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ИнжТехСтрой»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить следующие работы: Разработка котлована «кабельный приямок» под ВРУ; Монтаж гильз в стене фундамента из «кабельного приямка» ВРУ в новую щитовую; Монтаж перегородки с монтажом противопожарной двери; Контур заземления ВРУ; Земляные работы (контрольное шурфление с последующим вскрытием действующих кабельных линий); Отключение и демонтаж кабельных линий; Монтаж ВРУ; Завод кабелей во ВРУ с монтажом кабельных концевых муфт с последующим их прибалчиванием; Прокладка кабельных линий от ВРУ до новой щитовой; Прокладка кабельных линий от ВРУ до существующего распределительного щита для подключения здания; Пусконаладочные работы: испытание, включение; Оформление документации - по объекту «Реконструкция Административного здания » расположенного по адресу: г.Москва, ЦАО. улица Зоологическая дом 1, строение 1, и сдать результат Заказчику. Подрядчик выполняет работы своими силами, а Заказчик предоставляет Подрядчику необходимый фронт работ.**<br>**Срок выполнения работ: Подрядчик приступает к выполнению работ со дня получения аванса и выполняет СМР до 14.03.2014. Оформление исполнительной документации до 19.03.2014.**<br>**Цена сделки - 700 000 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 28/1 от 03.03.2014.** |
| **29.** | **Договор № 2В от 17.02.2014** *(Приложение №35. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ПСК Конструкция»** | **Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы на объекте по адресу: г.Москва, ЦАО. улица Зоологическая дом 1, строение 1 в соответствии с рабочей документацией, спецификацией и эскизами своими и/или привлеченными силами, своими средствами и из своих материалов: по изготовлению, доставке, монтажу оконных блоков из алюминиевого профиля; по изготовлению, доставке, монтажу дверных блоков из алюминиевого профиля. Приложения к Договору: Приложение №1 – Спецификация и эскизы (техническое задание); Приложение №2 – Локальный сметный расчет; Приложение №3- График поставки готовой продукции и производства работ.**<br>**Все работы выполняются в соответствии с Графиком поставки готовой продукции и производства работ. Начало работ: 24.03.2014. Срок изготовления и монтажа -25 рабочих дней с момента начала выполнения работ по Договору.**<br>**Цена сделки - 4 062 951,16 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 2В от 17.02.2014.** |
| **29.1.** | **Дополнительное соглашение № 1 от 08.04.2014 к Договору № 2В от 17.02.2014** *(Приложение №35.1. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ПСК Конструкция»** | **Увеличение стоимости работ в связи с конструктивным изменением конфигурации (одностворчатые оконные блоки шириной больше 1м разбить на две створки, исключая оконные блоки на лестничных площадках).**<br>**Срок работ 08.04.2014 – 31.08.2014.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению - 90 053,58 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 2В от 17.02.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 08.04.2014.** |
| **29.2.** | **Дополнительное соглашение № 2 от 28.08.2014 к Договору № 2В от 17.02.2014** *(Приложение №35.2. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ПСК Конструкция»** | **Увеличение объема и стоимости работ на 1,45 кв.м.**<br>**Сумма по Дополнительному соглашению - 17 545,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором № 2В от 17.02.2014 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 08.04.2014; Дополнительного соглашения № 2 от 28.08.2014.** |
| **30.** | **Договор подряда № 11/12-13 от** | **Заказчик ОАО «Стандартэлект** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность собственными силами из собственных материалов выполнить** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **14.02.2014** *(Приложение №36. к Протоколу)* | **ро»**<br><br>**Подрядчик ООО «Камень»** | **отделочные работы по строительному объекту: Фасад по адресу г. Москва ул. Зоологическая д.1 стр. 1, Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком работ и оплатить работы в порядке и сроки, предусмотренные Договором. Состав, объем и стоимость работ, выполняемых Подрядчиком, определяются на основании Сметы стоимости работ (Приложение №1 к Договору).Работы Подрядчик выполняет в соответствии с условиями Договора, утвержденной проектной документацией, либо иными заданиями Заказчика оформленными письменно, требованиями СНиП, технических регламентов и национальных стандартов, в случае их принятия уполномоченными органами РФ. Работа выполняется на средства Заказчика.**<br>**Приложения к Договору: Приложение №1 – Смета стоимости работ Приложение №2 – График производства работ.**<br>**Подрядчик обязан выполнить все работы согласно графику производства работ (Приложение №2 к Договору), в следующие сроки: 5 календарных месяцев. Началом работ считается дата получения Подрядчиком аванса по Договору.**<br>**Цена сделки - 4 000 670,00 рублей в т.ч. НДС 18%.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором подряда № 11/12-13 от 14.02.2014.** |
| **31.** | **Договор на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014** *(Приложение №37. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «ЧОО «ЛЕГИОН»** | **Обеспечение охраны имущества заказчика, находящегося на строительной площадке по адресу: г.Москва, , ул. Зоологическая дом 1, стр. 1. Приложение №1 к Договору: Протокол соглашения о договорной цене.**<br>**Срок с действия договора с 01.05.2014 до 31.08.2014.**<br>**Цена сделки - ежемесячно - 200 000,00 рублей (НДС не облагается).**<br>**Итого оплачено с учетом дополнительных соглашений - 1 400 000,00 рублей (НДС не облагается) рублей.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014.** |
| **31.1.** | **Дополнительное соглашение №1 от 01.08.2014 к Договору на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014** *(Приложение №37.1. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «ЧОО «ЛЕГИОН»** | **Обеспечение охраны имущества заказчика, находящегося на строительной площадке по адресу: г.Москва, , ул. Зоологическая дом 1, стр. 1.**<br>**Продление срока действия Договора до 01.11.2014.**<br>**Цена сделки - ежемесячно - 200 000,00 рублей (НДС не облагается).**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 01.08.2014.** |
| **31.2.** | **Дополнительное соглашение №2 от 17.10.2014 к Договору на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014** *(Приложение №37.2. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «ЧОО «ЛЕГИОН»** | **Обеспечение охраны имущества заказчика, находящегося на строительной площадке по адресу: г.Москва, , ул. Зоологическая дом 1, стр. 1.**<br>**Продление срока действия Договора до 15.11.2014.**<br>**Цена сделки - ежемесячно - 200 000,00 рублей (НДС не облагается).**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 01.08.2014; Дополнительного соглашения №2 от 17.10.2014.** |
| **31.3.** | **Дополнительное соглашение №3 от 11.11.2014 к Договору на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014** *(Приложение №37.3. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО «ЧОО «ЛЕГИОН»** | **Обеспечение охраны имущества заказчика, находящегося на строительной площадке по адресу: г.Москва, , ул. Зоологическая дом 1, стр. 1.**<br>**Продление срока действия договора до 30.11.2014.**<br>**Иные существенные условия определяются Договором на оказание охранных услуг № 3/2014 от 01.05.2014 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 01.08.2014; Дополнительного соглашения №2 от 17.10.2014; Дополнительного соглашения №3 от 11.11.2014.** |
| **32.** | **Договор №б/н от 20.11.2014** | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «ЕВРОСТРОЙ»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ: выполнение следующих работ по адресу: г.Москва, ул.Зоологическая, д.1, стр.1: Изготовление, доставка и установка:**<br>**- Дверь облегченная с притвором, 855х2055, белая, замок 2018, коробка МДФ. Фурнитура - ручка, цилиндр, накладка на цилиндр. В количестве 1 шт.;**<br>**- Дверь облегченная с притвором, 655х2055, белая, замок 2014, коробка МДФ. фурнитура - ручка, цилиндр, накладка на цилиндр. В количестве 1 шт.;**<br>**- Дверь облегченная с притвором, 655х2055, белая, замок 2014, коробка МДФ. Фурнитура – ручка, сантех завертка. В количестве 2 шт.;** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | **- Наличник прямой (58х10). В количестве 10 шт.;**<br>**- Доборная планка 100х10х2070. В количестве 10 шт.**<br>**Срок выполнения работ -10 дней с даты поступления денежных средств на счет Подрядчика.**<br>**Цена сделки – 50 165,93 в т.ч. НДС.** |
| **33.** | **Договор №31 от 15.10.2014** | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «СК Триада»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ: изготовление и монтаж стеклянной перегородки с дверью в комнату охраны, тонировочной пленки на окна в перегородке в комнате охраны, на окна в перегородке на ресепшене на первом этаже по адресу: г.Москва, ул. Зоологическая, д.1,стр.1:**<br>**- Офисные перегородки из алюминиевого профиля стекло прозрачное одинарное. Количество 11,45м2;**<br>**- Дверь одностворчатая 800 х 2100. Количество – 1 шт.;**<br>**- Тонировка стекол декоративная Matte Silver Plus усиленная (перегородка ресепшн) - 5 м2;**<br>**- Тонировка стекол усиленная Hard Edition (окно ресепшн) – 2 м2;**<br>**- Сплошная тонировка стекол в перегородке в комнате охраны 11 м2.**<br>**Срок выполнения работ -16 рабочих дней.**<br>**Цена сделки – 92402,00 в т.ч. НДС.** |
| **34.** | **Договор №б/н 20.11.2014** | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Подрядчик ООО «СК Триада»** | **Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ по адресу: г.Москва, ул.Зоологическая, д.1, стр.1: замер, изготовление и доставка зеркальной тонировки стекол.**<br>**Срок выполнения работ -7 рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет Подрядчика.**<br>**Цена сделки: 11 250,00 в т.ч. НДС.** |
| **35.** | **Договор № 106 от 15.05.2015** *(Приложение № 38. к Протоколу)* | **Заказчик ОАО «Стандартэлектро»**<br><br>**Исполнитель ООО СК «Констант»** | **Исполнитель обязуется по заданию Заказчика из собственных материалов, собственными силами и средствами выполнить комплекс работ, указанных в Локальной смете (Приложение №2 к Договору), в порядке, сроки и на условиях Договора, а Заказчик обязуется принять надлежащим образом в срок выполненные Исполнителем работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Договором. Работы выполняются Исполнителем в нежилых помещениях по адресу: г.Москва, ул.Зоологическая, д.1, стр.1.**<br>**Объем и требования к работам, место их производства, перечень необходимых материалов определяются Локальной сметой №1.**<br>**Приложения к Договору: Приложение №1 – Соглашение о договорной цене; Локальная смета №1**<br>**Дата начала выполнения работ – 12.05.2015. Срок выполнения работ – 30 рабочих дней.**<br>**Цена сделки – 1 000 050,00 рублей в т.ч. НДС.** |

| 3. Подпись | |
|---|---|
| 3.1. Генеральный директор ОАО «Стандартэлектро» | (подпись) Комарова Е.Е. (И.О. Фамилия) |
| 3.2. Дата “ 29 ” июня 20 15 г. | М.П. |