ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого Акционерного Общества «Энергия» за 2013 год

п. Правдинский Московской области 12.05.2014г.

1. Положение общества в отрасли.

1.1. ОАО «Энергия» осуществляет свою основную деятельность в области энергетики – вырабатывает, передает и реализует тепловую энергию в горячей воде, реализует покупную электрическую энергию.
1.2. Общество не является членом каких-либо союзов, ассоциаций и т.п.
1.3. Общество является юридическим лицом и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе.
1.4. Общество не имеет филиалов или представительств на территории РФ и за ее пределами.

2. Приоритетные направления деятельности общества.

2.1. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.
2.2. Приоритетным направлением деятельности общества является производство и передача тепловой энергии.
2.3. Полезный отпуск тепловой энергии потребителям за 2013 год составил 18 018,00 Гкал, что на 0,01% больше планового отпуска (18 000,0 Гкал), но меньше фактического отпуска 2012 года (18 105,0Гкал) на 0,48%.

Превышение плановых показателей достигнуто в связи расчетом отпущенной тепловой энергии основному потребителю – ОАО «Пушкинская Теплосеть» по нормативным показателям, а также в связи с подключением нового потребителя, с долей годового потребления 4.5% от общего годового отпуска. Однако, более теплая фактическая среднемесячная температура наружного воздуха в отопительном периоде 2012-2013 года, чем температура по СНиПу, используемая при расчете полезного отпуска, закладываемого в калькуляцию, переход управляющей компании ООО «Энергостройсервисжилье» с марта месяца 2013 года на расчеты по показаниям приборов учета тепловой энергии, и массовая установка счетчиков на горячее водоснабжение населением, привели к снижению полезного отпуска тепловой энергии по сравнению с предыдущим годом.

2.4. В условиях дефицита оборотных денежных средств, в связи с наличием значительной дебиторской задолженности, в 2013 году были выполнены лишь самые необходимые ремонтные и диагностические работы.

2.4.1 Подрядным способом в Обществе были выполнены следующие работы:

- ревизия узла учета газа;
- экспертиза промышленной безопасности котлов ДКВР 6,5/13 и ДЕ 6,5/14;
- режимно-наладочные испытания котла ДЕ 6,5/14;
- поверка приборов обеспечения газовой безопасности;
- дефектация, ремонт и поверка приборов КИПиА;
- проверка состояния молниезащиты дымовой трубы котельной;
- изготовление земельных планов передаточных устройств – тепловых, водопроводных, канализационной и газовой сетей;

и др.

Суммарные затраты на ремонтные, поверочные и диагностические работы выполненные подрядными организациями составили 513,57 тыс. рублей без НДС (944,06 тыс. рублей в 2012 г.).

2.4.2. Собственными силами Общества (хозспособом) были выполнены работы по капитальному и текущему ремонтам и обслуживанию теплообменного оборудования, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, работы по благоустройству территории, содержанию здания котельной. Затраты на израсходованные материалы при выполнении работ хозспособом составили 381,3 тыс. рублей без НДС (401,0 тысяч рублей в 2012 году).

2.4.3. В 2012 году специализированными организациями для общества были проведены обязательные работы:

- расчет технологических потерь при передаче тепловой энергии;
- расчет удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии;
- аттестация специалистов, осуществляющих эксплуатацию технических устройств опасных производственных объектов;
- профилактическое обслуживание газопровода;
- аттестация рабочих мест;
- услуги по раскрытию информации.

Суммарные затраты на эти работы составили 343,3 тыс. рублей без НДС (207,8 тысяч рублей в 2012 г.).

2.5. Себестоимость реализованных обществом за отчетный год услуг составила 35 224 тыс. руб. (30 585 тыс. руб. за 2012 г.), в том числе теплоснабжение – 27 212 тыс. руб.

Доли отдельных видов затрат по всем видам деятельности распределились следующим образом:

- материалы и энергоносители - 12 080,7 тыс. руб. - 34,3%;
- затраты на оплату труда - 7 306,5 тыс. руб. - 20,7%;
- налоги - 2 116,1 тыс. руб. - 6,0%;
- амортизация ОПФ - 797,4 тыс. руб. - 2,3%;
- текущий и капитальный ремонты - 849,9 тыс. руб. - 3,1%;
- эксплуатационные и цеховые расх. - 838,9 тыс. руб. - 2,4%;
- перепродажа электроэнергии - 7 987,6 тыс. руб. - 22,7%

- прочие расходы - 3 246,9 тыс. руб. - 9,2%.

Выручка от всех видов деятельности составила – 36 075,6 тыс. руб. (31 742,5 тыс. руб. в 2012 г.), в том числе тепловая энергия – 27 977,2 тыс. руб.(78%).

При этом:

прибыль от продаж составила - 852,0 тыс. руб. (1157 тыс. руб.),
прибыль до налогообложения - 1077 ,0 тыс. руб. (773 тыс. руб.),
налог на прибыль - 503,0 тыс. руб. (378 тыс. руб.),
чистая прибыль - 345,0 тыс. руб. (395 тыс. руб.).

3. Перспективы развития общества.

3.1. Общество имеет перспективы развития по основному направлению своей деятельности.

Имеется возможность увеличения количества производимой и передаваемой тепловой энергии в связи с наличием резервов мощностей основного оборудования – паровых котлов, теплообменного оборудования и тепловых сетей. При этом потребуется увеличение мощности насосного оборудования систем отопления и горячего водоснабжения, а так же увеличения лимитов потребления природного газа.

Фактическое увеличение производства и реализации тепловой энергии возможно при росте потребления энергии подключенными потребителями и (или) при подключении новых потребителей.

Однако, тенденция перехода потребителей на расчеты за тепловую энергию по показаниям приборов учета ведет к снижению показателя полезного отпуска.

3.2 Финансовое положение предприятия в 2013 году не было стабильно. Общество своевременно производило выплату заработной платы, но имели место задержки с расчетами за энергоносители и с уплатой налогов. Финансовые трудности в Обществе, в первую очередь связаны с большой задолженностью за потребленную тепловую энергию основного потребителя – ОАО «Пушкинская Теплосеть», приобретающего энергию для нужд управляющей компании ООО «Дом», а так же ростом задолженности прочих потребителей.

На 31.12. 2013 года ОАО «Пушкинская Теплосеть» имело задолженность за пять периодов платежа в сумме 7,4 млн. руб., (6,6 млн. руб. -2012г.), что составляло 57 % (62%) от всей дебиторской задолженности Общества. Задолженность еще двух управляющих компаний, владельцев частных домов, снабжаемых по прямым договорам, и бюджетных организаций составляла более 1,7 млн. руб. (1,6 млн. руб. – в 2012г.) или 13% (15,0%).

Общая сумма дебиторской задолженности на 31.12.13г. равнялась 13,044 млн. руб. (10,7 млн. руб. в 2012 г.)

Вышеуказанная дебиторская задолженности явилась причиной наличия постоянной просроченной задолженности Общества за энергоносители, и,

как следствие, трех судебных исков к ОАО «Энергия» со стороны ОАО «Мосэнергосбыт», судебного иска со стороны МУП «Пушкинский «Водоканал» и ежемесячных претензий со стороны ООО «Газпром Межрегионгаз Москва».

По четырем судебным искам ОАО «Мосэнергосбыт» в 2013 году с общества были взысканы проценты за пользование чужими денежными средствами и госпошлина на общую сумму 74,0 тыс. руб., по иску МУП «Пушкинский «Водоканал» взыскано 16.9 тыс. руб.

Со стороны ООО «Газпром Межрегионгаз Москва» в ОАО «Энергия» ежемесячно направляются акты о начислении процентов за пользование чужими денежными средствами. За 2013 год начислена сумма в 80,7 тыс. руб. Взыскание процентов производится один раз в три года. Предыдущее взыскание было в 2012 году в размере 281,6 тыс. руб.

Всего, за 2013 год с Общества взыскано и начислено к взысканию 171.6 тыс. руб.

В целях недопущения остановки производства, и прекращения поставки тепловой энергии потребителям, а так же компенсации убытков по искам поставщиков энергоносителей, Обществом в 2013 году в Арбитражный суд Московской области были поданы четыре иска к ОАО «Пушкинская Теплосеть» в феврале, апреле, июне и сентябре месяцах по взысканию просроченной задолженности. По всем искам решения суда были приняты в пользу Общества, взыскано процентов за пользование чужими денежными средствами в сумме 170,0 тыс. руб.

Длительность судебных процессов с ОАО «Пушкинская Теплосеть» от 3 до 4 месяцев, плюс месяц, в течение которого решения суда вступают в силу, приводят к тому, что основной долг по искам Ответчик погашает в текущем порядке, сохраняя задолженность в 4-5 месяцев. Однако, в течение трех последних лет этот период не увеличивается, а так же покрываются судебные издержки Общества по искам поставщиков энергоносителей.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.13 г. составляла 13 044 тыс. рублей (10 703 тыс. рублей на 31.12.12.).

Основные дебиторы:

- ОАО «Пушкинская Теплосеть» - 7 435 (6 607) тыс. руб.;
- ООО «ПКФ «ДХС» - 1 011 (761) тыс. руб.;
- ООО «Энергостройсервисжилье» - 789 (400) тыс. руб.;
- ООО «ППК» - 569 (207) тыс. руб.;
- ООО «Техмин» - 387 (478) тыс. руб.;
- МАОУ «Правдинская СОШ №2» - 351 (370) тыс. руб.;
- ООО «Гросс Мобил» - 269 (449) тыс. руб.;
- ООО «Аниэль» - 233,6 (-) тыс. руб.

Кредиторская задолженность предприятия на 31.12.13г. составляла 6 832 тыс. рублей (6 016 тыс. рублей на 31.12.12).

Основные кредиторы:

- ОАО «Мосэнергосбыт» - 2 657,5 (1 508) тыс. руб.;
- ООО «Газпром Межрегионгаз Москва» - 1 890,6 (2 304) тыс. руб.;
- МУП «Пушкинский Водоканал» - 356,2 (315) тыс. руб.;
- ГУП МО «Мособлгаз» - 219,9 (365) тыс. руб.;
- налоги и сборы - 1 298,0 (600) тыс. руб.

4. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества.

4.1. Основным фактором риска, связанным с деятельностью общества является возможность возникновения инцидентов и аварий при эксплуатации опасного производственного объекта, под определение которого попадает в соответствии с федеральным законом №116-ФЗ от 21.07.1997 года «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» основное производство общества: выработка тепловой энергии с использованием природного газа.

4.2. В целях снижения риска в ОАО «Энергия» проводятся:

- лицензирование деятельности в области промышленной безопасности;
- подготовка и аттестация работников в области промышленной безопасности, проверка знаний специальных Правил и должностных инструкций;
- организация и проведение производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности;
- заключение договора страхования риска ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта, а также выполняются прочие требования, содержащиеся в статье 9 вышеназванного Федерального Закона.

5. Крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность.

В 2013 году в обществе не совершались сделки, признаваемые в соответствие с ФЗ « Об акционерных Обществах» крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

6. Состав Совета директоров.

В состав Совета директоров ОАО «Энергия» в 2013 году входили :

1. **Казначеев Владимир Александрович** - председатель совета директоров, 1941 года рождения, образование высшее, генеральный директор ЗАО «Заря плюс». Владеет 7 849 (семь тысяч восемьсот сорок девять) акциями Общества.

2. **Спиридонов Владимир Александрович** – 1976 года рождения, образование высшее, Заместитель руководителя администрации – председатель Комитета по экономике Пушкинского муниципального района. Акциями общества не владеет.
3. **Ветров Юрий Филиппович** – член Совета директоров, 1945 года рождения, образование высшее, пенсионер, владеет 3 925 (три тысячи девятьсот двадцать пять) акциями Общества.
4. **Кузьмин Иван Викторович** - член Совета директоров, 1970 года рождения, образование высшее, исполнительный директор ООО «ЭнергоСтройИнвест». Акциями общества не владеет.
5. **Шапошников Александр Михайлович** - член Совета директоров, 1962 года рождения, образование высшее техническое, генеральный директор ОАО «Энергия». Владеет 264 (двести шестьдесят четыре) акциями Общества.

7. Вознаграждение членам Совета директоров и генеральному директору Общества.

7.1. В 2013 г. было выплачено вознаграждение члену совета директоров Спиридонову В.А. в размере 15 000 руб.

Вознаграждение других членов Совета директоров не производилось.

7.2. Генеральному директору, в соответствии с трудовым договором от 01.07.2012 года, подписанному от лица общества Председателем Совета директоров, на основании решения годового общего собрания акционеров от 26.06.2007 г., протокол № 18, установлен с 01.07.2007 г. ежемесячный оклад в размере 70 000 рублей. В связи с инфляцией оклад ежеквартально увеличивается на 2,0 %.

7.3. Генеральный директор, в соответствии с п. 4.1. трудового договора вправе получать вознаграждение в размере до 10 % от суммы чистой прибыли общества за отчетный год, конкретный размер которого утверждается общим собранием акционеров по предложению Совета директоров.

Генеральный директор Шапошников А. М.

Главный бухгалтер Шапошникова О. В.