УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
АО "Биробиджаноблгаз"
Протокол № ____ от __.___.2018г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
АО "Биробиджаноблгаз"
Протокол 3/18 от21.05.2018г.

Акционерное общество "Биробиджаноблгаз"

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

г. Биробиджан
2018 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 3
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 9
3.	ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 10
4.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 13
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 13
6.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 14
7.	ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2016 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 17
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 17
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 18
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 18
11.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ	стр. 20
12.	ЧИСТЫЕ АКТИВЫ	стр. 21

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Акционерное общество «Биробиджаноблгаз» (далее – Общество).

2. Сокращенное наименование акционерного общества: АО «Биробиджаноблгаз»

3. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: зарегистрировано Постановлением главы администрации города Биробиджана 08.07.1994 г. № 675.

4. ОГРН Общества: 1027900507304 от 14.08.2002

5. ИНН Общества: 7900000373

6. Субъект Российской Федерации: Еврейская автономная область

7. Место нахождения Общества: Российская Федерация, 679002, Еврейская АО, г. Биробиджан, улица Школьная, 23.

8. Почтовый адрес: Российская Федерация, 679002, Еврейская АО, г. Биробиджан, ул. Школьная,23.

9. Контактный телефон: (42622) 2-37-95

10. Факс: (42622) 2-37-95

11. Адрес электронной почты: *eao.oblgaz@mail.ru*

12. Сайт Общества в сети Интернет: *отсутствует*

13. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: http://www.disclosure.ru

14. Банковские реквизиты: *ИНН 7707083893, р/с 40702810670120100267; К/с 30101810600000000608; БИК 040813608 в Дальневосточном банке ПАО "Сбербанка России", г. Хабаровск*

15. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.

16. Филиалы Общества:

- Облученский филиал. Российская Федерация, Еврейская АО, Облученский район, г. Облучье, ул. Интернациональная, 24а;

- Смидовичский филиал. Российская Федерация, Еврейская АО, Смидовичский район, п. Смидович, пер. Партизанский, 2б;

- Ленинский филиал. Российская Федерация, Еврейская АО, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Октябрьская, 15;

- Октябрьский филиал. Российская Федерация, Еврейская АО, Октябрьский район, с. Амурзет, ул. Крупской, 26а.

17. Дочерние и зависимые Общества: отсутствуют.

18. Основные виды деятельности: Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям (35.22).

19. Полное наименование и адрес реестродержателя: Закрытое акционерное общество "Специализированный регистратор-Держатель реестра акционеров газовой промышленности". Адрес местонахождения: Российская Федерация, 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71/32.

20. Размер уставного капитала, тыс. руб.: 19,4

Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.

21. Структура уставного капитала

Акции обыкновенные (количество, шт.: 1 456 600; номинальная стоимость акции, руб.: 0,01; номинальная стоимость выпуска, руб.: 14 566; государственный регистрационный номер: 1-02-30250-F; дата государственной регистрации выпуска: 03.11.2005)

Акции привилегированные (количество, шт.: 4 855; номинальная стоимость акции, руб.: 1,00; номинальная стоимость выпуска, руб.: 4 855; государственный регистрационный номер: 2-01-30250-F; дата государственной регистрации выпуска: 26.07.1994)

22. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):

федеральная собственность – 00%;

собственность субъекта РФ – 16,8%;

муниципальная собственность – 00%;

частная собственность – 83,2%.

23. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): *нет*

24. Полное наименование и адрес аудитора Общества: аудиторская фирма - ООО «Аудит – новые технологии», 192174, г. Санкт-Петербург, ул. Седова д. 142 лит. А, член саморегулируемой организация аудиторов Некоммерческое партнерство "Аудиторская Ассоциация Содружество" (НП ААС). Основной регистрационный номер записи: 11206022602.от 16 июля 2012 года.

25. Численность работников Общества на 31.12.2017: 149 чел.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли (лет) - **55.**

2. Основные конкуренты Общества в отрасли в регионе присутствия АО «Биробиджаноблгаз» - представители малого и среднего бизнеса.

3. Доля Общества в соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности:

- распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям - 100%,

- торговля розничная бытовым жидким котельным топливом, газом в баллонах – 50%.

4. Газотранспортные организации в области: информация отсутствует.

5. Уровень газификации Еврейской автономной области природным газом на 1 января 2018 года составил 0.00 %.

6. Уровень газификации Еврейской автономной области сжиженным газом на 1 января 2018 года составил 40,48% (в городах – 51,78%, на селе – 6,64%).

1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 01.01.2018

Количество газифицированных квартир, всего	ед.	28 648
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	км	52,42
Протяженность наружных газопроводов на балансе Общества	км	0
Количество ГНС, ГНП и АГЗС, всего	ед.	1
- из них на балансе Общества	ед.	1
Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего	ед.	112
- из них на балансе Общества	ед.	0
Количество установок электрохимической защиты, всего	ед.	0
- в том числе на балансе Общества	ед.	0
Газифицированные сельхозпредприятия, всего	ед.	0
из них обслуживаются по договора	ед.	0
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего	ед.	0
из них обслуживаются по договорам	ед.	0
Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	152,32
- из них на балансе Общества	км	0
Наличие учебно-методических центров	ед.	0
Автотранспорт, всего	ед.	27

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Списочная численность работников на 31.12.2017 составила 149 человек. Общество осуществляет свою деятельность через 19 структурных подразделений.
В состав Общества входят следующие структурные подразделения:

чел.

Административно-управленческий персонал	5
Производственно-технический отдел	4
Группа по промышленной безопасности, охране труда и экологии	0
Юридическая служба	1
Группа конкурентных закупок	2
Финансово-экономическая группа	1
Бухгалтерия	8
Абонентский отдел	1
Группа по оказанию услуг	2
Группа главного энергетика	2
Отдел режимов газоснабжения	3
Автотранспортная служба	10
Аварийно-диспетчерская служба	37
Эксплуатационно-ремонтная газовая служба	21
Газонаполнительная станция	17
Филиалы	
Смидовичский филиал	15
Октябрьский филиал	6
Ленинский филиал	6
Облученский филиал	8
Всего:	**149**

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2017 года на объектах газораспределительных систем, эксплуатируемых Обществом, выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017-2018 гг., предусмотренные графиками

технического обслуживания и ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области промышленной безопасности и нормативных технических документов в области газораспределения. Выполнены следующие основные работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	План	Факт	% выполнения
1	Диагностирование:				
	- стальных подземных газопроводов	км	0	0	
	- пунктов редуцирования газа	ед.	0	0	
2	Приборное обследование газопроводов:				
	- на герметичность	км	25,7	25,7	100
	- на сплошность изоляции	км	0	0	
3	Обнаружено по результатам приборного обследования:				
	- мест повреждения изоляции:	ед.	0	0	
	- сквозных коррозионных повреждений	ед.	0	0	
4	Устранено:	ед.			
	- мест повреждения изоляции	ед.	0	0	
	- сквозных коррозионных повреждений	ед.	0	0	
5	Капитальный ремонт газопроводов:				
	- замена линейной части;	км	0	0	
	- замена отключающих устройств	ед.	0	0	
6	Капитальный ремонт установок защиты	ед.	0	0	
7	Текущий ремонт установок защиты	ед.	0	0	
8	Текущий ремонт				
	- ГРП, ГРПБ, ГРУ	ед.	112	112	100
	- ШРП	ед.	0	0	
9	Капитальный ремонт				
	- ГРП, ГРПБ, ГРУ	ед.	0	0	
	- ШРП	ед.	0	0	
10	Покраска газопроводов	км	2,8	2,8	100
11	Подготовка газового оборудования автомашин, работающих на сжиженном газе, к эксплуатации в зимний период	ед.	13	23	100

Работы по капитальному ремонту реконструкции (техническому перевооружению) газораспределительных систем в 2017 году не проводились.

Силами производственных подразделений Общества в 2017 году в рамках устранения аварийных ситуаций было выполнено 0,012 км. капитального ремонта газопровода.

В течение 2017 года силами производственных подразделений Общества было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и коммунально-бытовых объектов в количестве 1 шт., внутридомового газового оборудования жилых домов в количестве 434 дома, внутриквартирного газового оборудования – 14 432 квартиры.

В отчетный период заключено 2 новых договора на техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание и текущий ремонт газопроводов, при этом прирост газопроводов обслуживаемых по таким договорам по сравнению с 2016 годом составил 0,619 км.

Руководители и специалисты Общества, осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов, прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным

методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения происшествий, связанных с пользованием газа в быту, систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

По итогам 2017 года доходы Общества составили 123 286,6 тыс. руб., при плановом показателе 122 883,7 тыс. руб., увеличение составляет 402,9 тыс. руб. или 0,3 %:

- по виду деятельности «реализация сжиженного газа» – 107 841,0 тыс. руб., план – 110 900,1 тыс. руб., выполнение плана – 97%;

основной причиной невыполнения планового показателя является снижение объемов реализации (уменьшение объемов реализации СУГ в баллонах в виду недостаточности обменного фонда баллонов и отказ крупного покупателя (Облученской больницы) от части заявленного объема СУГ во втором полугодии 2017 года);

- по «прочим видам деятельности» – 15 445,6 тыс. руб., план – 11 983,6 тыс. руб., выполнение плана составляет 128,9% (вследствие увеличения объема оказываемых услуг по обслуживанию/ремонту ВДГО и прочим услугам);

Расходы Общества в 2017 году составили 125 448,4 тыс. руб., при плане 130 106,1 тыс. руб., уменьшение по сравнению с планом на 4 657,7 тыс. руб. (3,6%):

- по виду деятельности «реализация сжиженного газа» – 115 912,3 тыс. руб., план – 121 663,8 тыс.руб., выполнение плана составляет 95,3%;

- по «прочим видам деятельности» расходы 9 536,1 тыс. руб., план – 8 442,3 тыс. руб., выполнение плана составляет 113%.

Общий финансовый результат (убыток от продаж) в 2017 году составил 2 161,8 тыс. руб., при плановом убытке 7 222,4 тыс. руб.

С учетом прочих доходов и расходов убыток Общества в 2017 году составил 2 975,1 тыс. руб., при плановом убытке 4 455,6 тыс. руб.

Основные технико-экономические показатели Общества за 2017 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2016	План 2017	Факт 2017	Выполнение плана %
Сжиженный газ						
1.1.	Объем полученного газа	тн	2 130,4	1 843,8	1 891,0	102,6
1.2.	Объем реализации газа	тн	2 244,3	2 053,0	2 002,9	97,6
1.3.	Доходы	тыс. руб.	106 769,1	110 900,0	107 841,0	97,2
1.4.	Расходы	тыс. руб.	121 577,5	121 663,8	115 912,3	95,3
1.5.	Прибыль (убыток)	тыс. руб.	-14 808,5	-10 763,7	-8 071,3	75,0
1.6.	Рентабельность	%	-12,2	-8,8	-6,9	78,4
Прочая деятельность						
2.1.	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	9 054,2	11 983,6	15 445,6	128,9
2.1.1.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	8 048,6	6 634,9	8 107,4	122,2
2.1.2.	Прочие	тыс. руб.	1 005,6	5 348,7	7 338,2	137,2
2.2.	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	6 934,7	8 442,3	9 536,1	113,0

2.2.4.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	6 164,6	4 701,6	5 005,5	106,5
2.2.5.	Прочие	тыс. руб.	770,2	3 740,7	4 530,6	121,1
2.3.	Прибыль (убыток)	тыс. руб.	2 119,5	3 541,4	5 909,5	166,9
2.4.	Рентабельность	%	30,6	41,9	61,9	147,7
Итого по всем видам деятельности						
3.1.	Доходы	тыс. руб.	115 823,3	122 883,7	123 286,6	100,3
3.2.	Расходы	тыс. руб.	128 512,3	130 106,1	125 448,4	96,4
3.3.	Прибыль (убыток) от всех видов деятельности	тыс. руб.	-12 689,0	-7 222,4	-2 161,8	29,9
3.4.	Рентабельность	%	-9,9	-5,6	-1,7	30,4
Прочие показатели						
4.1.	Прочие доходы	тыс. руб.	5 458,5	7 859,7	7 741,5	98,5
4.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	7 076,4	6 063,0	8 773,8	144,7
4.3.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	-14 306,9	-5 425,6	-3 194,1	58,9
4.4.	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	(2 225,0)	(970,0)	(219,0)	22,6
4.5.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	-12 081,9	-4 455,6	-2 975,1	66,8
4.5.1.	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	-
4.5.2.	чистая прибыль за вычетом спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	-12 081,9	-4 455,6	-2 975,1	66,8
4.6.5.	Рентабельность по чистой прибыли	%	-9,4	-3,4	-2,4	70,6
4,7	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	176	161	161	100,5
4.8.	Среднемесячная зарплата	руб.	21 817,2	23 546,5	24 285,2	103,1

Капитальные вложения

В 2017 году Обществом разработана Инвестиционная программа.

Фактический объем капитальных и долгосрочных финансовых вложений составил 3 663,9 тыс. руб.

Показатель	План 2017 г.	Факт 2017 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Машины и оборудование	2 881,3	3 663,9	782,6	27,2
Проектно-изыскательские работы	0,0	0,0	0,0	0,0
Новое строительство	0,0	0,0	0,0	0,0
Реконструкция	0,0	0,0	0,0	0,0
Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости	0,0	0,0	0,0	0,0
Приобретение нематериальных активов	0,0	0,0	0,0	0,0
Долгосрочные финансовые вложения	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого	2 881,3	3 663,9	782,6	27,2

Распределение и использование прибыли в 2017 году

Общим собранием акционеров Общества, состоявшимся 29.06.2017 (Протокол № 1/17), было принято решение не производить распределение чистой прибыли по результатам 2016 финансового года в связи с ее отсутствием.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров АО «Биробиджаноблгаз» (Протокол от «07» июня 2016 №14/15) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2016 год, которые приняты к руководству и в 2017 году:

1. Активизация работы с региональными органами власти и органами местного самоуправления по оформлению ими прав собственности на бесхозяйные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.
2. Обеспечение надлежащего оформления права собственности на объекты недвижимости Общества, в том числе оформление прав на земельные участки.
3. Совершенствование системы диспетчерского управления объектами газораспределения (согласно СТО Газпром, организационно-распорядительным документам ООО «Газпром межрегионгаз» и т.п.)
4. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО, ВКГО, сетей газораспределения и газопотребления.
5. Оптимизация режимов работы сетей газораспределения (обеспечение технической возможности подачи газа потребителям, устранение участков сетей газораспределения с недостаточной пропускной способностью и т.п.).
6. Повышение уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления путем применения оборудования и материалов, соответствующих требованиям нормативных документов системы стандартизации АО «Газпром газораспределение», в том числе сертифицированных в Системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ.
7. Оптимизация затрат при оказании ГРО услуг по технологическому присоединению объектов капитального строительства к сетям газораспределения.
8. Разработка и утверждение Перспективных планов технического развития ГРО до 2020 года в соответствии с Техническим заданием.
9. Создание и актуализация электронной базы технологических схем и планшетов АДС в рамках внедрения СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.7-2013.
10. Мероприятия в рамках акции «Священный долг. Вечная Память» (в пределах расходов, предусмотренных утвержденным бюджетом доходов и расходов Общества).
11. Информационная и рекламная деятельность, направленная на пропаганду безопасного использования газа в быту.
12. Разработка, утверждение и исполнение плана мероприятий, направленного на обеспечение положительного финансового результата от деятельности по реализации СУГ, либо направленного на прекращение осуществления данного вида деятельности.
13. Утверждение методических рекомендаций расчета ущерба от несанкционированных подключений к сетям газораспределения и газопотребления и несанкционированных вмешательств в работу приборов учета.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Активизация работы с региональными органами власти и органами местного самоуправления по оформлению ими прав собственности на бесхозяйные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.

Для оформления права собственности на бесхозяйные объекты в соответствии со ст. 225 Гражданского Кодекса РФ бесхозяйные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся. По состоянию на 31.12.2016 года выявлены следующие бесхозяйные объекты: ГРУ с прилегающими газопроводами - 30 шт.

Информация по данным объектам была передана в органы местного самоуправления для дальнейшей регистрации права муниципальной собственности.

В виду бездействия выше указанных лиц в 2017 году данная информация передана в прокуратуру ЕАО, которая в судебном порядке обязала органы местного самоуправления на местах провести процедуру оформления бесхозяйственных ГРУ в свою собственность. Судебное решение вступило в законную силу. Ориентировочный срок принятия ГРУ в собственность с учетом соблюдения процедуры оформления бесхозяйственного имущества – 2019 год.

3.2. Обеспечение надлежащего оформления права собственности на объекты недвижимости Общества, в том числе оформление прав на земельные участки.

По состоянию на 31.12.2017 Обществом оформлено право собственности на 10 объектов недвижимости, из них:

• зданий, строений, сооружений – 9 шт.,

• земельный участок – 1 шт.

Остальные земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости Общества, принадлежат ему на праве аренды.

3.3. Совершенствование системы диспетчерского управления объектами газораспределения (согласно СТО Газпром, организационно-распорядительным документам ООО «Газпром межрегионгаз» и т.п.)

В 2017 году совершенствование систем диспетчерского управления не проводилось в виду отсутствия на территории Еврейской автономной области сетей газораспределения (газоснабжения природным газом).

3.4. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО, ВКГО, сетей газораспределения и газопотребления.

Проводятся следующие работы:

- заключение договоров на техническое обслуживание ВКГО при выполнении заявочного ремонта газоиспользующего оборудования,
- консультации представителей потенциальных контрагентов о необходимости заключения договоров на техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание ВДГО, сетей газопотребления,
- сбор и обработка информации о многоквартирных домах, по которым не заключены договоры на техническое обслуживание ВДГО, направление информации в юридическую группу Общества о проблемных контрагентах, которые уклоняются от заключения договора.

3.5. Оптимизация режимов работы сетей газораспределения (обеспечение технической возможности подачи газа потребителям, устранение участков сетей газораспределения с недостаточной пропускной способностью и т.п.).

В 2017 году оптимизация режимов работы не проводилась в виду отсутствия на территории Еврейской автономной области сетей газораспределения (газоснабжения природным газом).

3.6. Повышение уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления путем применения оборудования и материалов, соответствующих требованиям нормативных документов системы стандартизации АО «Газпром газораспределение», в том числе сертифицированных в Системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ.

Для повышения уровня безопасности и надежности функционирования объектов Общества, для постоянного контроля за концентрацией накапливающихся взрывоопасных и пожароопасных газов в производственных помещениях газонаполнительной станции в 2017 году приобретен и установлен прибор «Газоанализатор - сигнализатор взрывоопасных газов и паров стационарный Сигнал-03», необходимый для подачи аварийной сигнализации при превышении заданного уровня концентрации взрывоопасного газа или пара (ВОГ) в атмосфере взрывоопасных зон производственных помещений.

Также для структурных подразделений, обслуживающих ОПО, в 2017 приобретены и введены в эксплуатацию средства измерений сигнализаторы – эксплозиметры термохимические СТХ-17 и ручной инструмент, отвечающие требованиям безопасности при работе и облуживании газового оборудования.

В 2017 году Обществом приобретена специальная одежда для персонала, обслуживающего ОПО, отвечающая требованиям нормативных документов системы стандартизации АО «Газпром газораспределение» и прошедшая сертификацию в Системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ.

3.7. Оптимизация затрат при оказании ГРО услуг по технологическому присоединению объектов капитального строительства к сетям газораспределения

В связи с отсутствием на территории Еврейской автономной области сетей газораспределения (газоснабжения природным газом), Общество не оказывает услуги по технологическому присоединению объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

3.8. Разработка и утверждение Перспективных планов технического развития ГРО до 2020 года в соответствии с Техническим заданием.

Перспективный план технического развития Общества до 2020 года находится в стадии разработки.

3.9. Создание и актуализация электронной базы технологических схем и планшетов АДС в рамках внедрения СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.7-2013.

В виду отсутствия финансовой возможности работы по созданию электронной базы технологических схем и планшетов АДС в рамках внедрения СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.7-2013 в 2017 году не проводились.

3.10. Мероприятия в рамках акции «Священный долг. Вечная Память» (в пределах расходов, предусмотренных утвержденным бюджетом доходов и расходов Общества).

В 2017 году Обществом на основании заключенных договоров осуществлялось предоставление услуг по газоснабжению и техническому обслуживанию монументального объекта «Огонь Славы», расположенного в сквере Победы г. Биробиджан.

Все регламентные работы на объекте осуществлены в полном объеме в соответствии с графиком работ.

3.11. Информационная и рекламная деятельность, направленная на пропаганду безопасного использования газа в быту.

На территории Еврейской автономной области при выполнении технического обслуживания и заявочного ремонта внутридомового газового оборудования абонентам проводится обязательный инструктаж.

По любому вопросу потребителей, касающемуся правил эксплуатации газовых приборов, специалистами по работе с населением предоставляется полная и исчерпывающая информация.

С целью профилактики недопущения аварийной ситуации при пользовании газом систематически проводится агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом в быту.

3.12. Разработка, утверждение и исполнение плана мероприятий, направленного на обеспечение положительного финансового результата от деятельности по реализации СУГ, либо направленного на прекращение осуществления данного вида деятельности.

Ежегодно при проведении тарифной кампании по установлению розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению, Обществом в расчет включаются выпадающие доходы, возникающие в связи с соблюдением предельных уровней роста стоимости жилищно-коммунальных услуг и (или) платы граждан за них, прошлых лет в соответствии с графиком погашения, согласованным с Комитетом тарифов и цен Правительства Еврейской автономной области.

Согласно графику размер выпадающих доходов Общества, включенных в расчет розничных цен на 2016 год, составил 4,3 млн. руб., на 2017 год – 4,0 млн. руб., на 2018 год -8,4 млн. руб.

Также в 2017 году в соответствии с разработанным планом мероприятий по снижению затрат осуществлены следующие мероприятия:

- организована пультовая охрана во всех филиалах Общества с сокращение штатной численности,
- в целях увеличения объемов реализации возобновлена доставка баллонов, запущена заправка автотранспорта и баллонов на ГНС.

3.13. Утверждение методических рекомендаций расчета ущерба от несанкционированных подключений к сетям газораспределения и газопотребления и несанкционированных вмешательств в работу приборов учета.

В связи с отсутствием на территории Еврейской автономной области сетей газораспределения и газопотребления (газоснабжения природным газом), Обществом не утверждались регламентирующие документы, разработанные с использованием методических реком

ендаций расчета ущерба от несанкционированных подключений к сетям газораспределения и газопотребления и несанкционированных вмешательств в работу приборов учета газа, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 18 декабря 2015 г. № 975.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб.) без НДС
Природный газ	куб.м.	х	х
СУГ	Тонн	64,12	1266,29
Электроэнергия	кВт/ч	177630,19	778,77
Теплоэнергия	Гкал	724,421	1430,25
Бензин автомобильный	литр	27789,585	947,19
Топливо дизельное	литр	1610,0	55,94

Сведения об экономии энергоресурсов в результате исполнения программы энергосбережения

Показатель Программы энергосбережения	Затраты на проведение мероприятий, тыс. руб.		Экономический эффект от проведения мероприятий			
			В натуральном выражении		В стоимостном выражении, тыс. руб.	
	План	Факт	План	Факт	План	Факт
Экономия электроэнергии, тыс. кВт*ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Экономия тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Экономия СУГ, т	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Экономия моторного топлива, т у.т.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

В 2018 году планируется:

- увеличение доходов от реализации сжиженного газа прочим потребителям;
- повышение качества оказываемых услуг.

Планируемые показатели деятельности Общества на 2018 год

	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2017	План 2018
Сжиженный газ				
1.1.	Объем полученного газа	тн	1 891,0	2 600,0
1.2.	Объем реализации газа	тн	2 002,9	2 450,0
1.3.	Доходы	тыс. руб.	107 841,0	143 315,2
1.4.	Расходы	тыс. руб.	115 912,3	141 702,7
1.5.	Прибыль	тыс. руб.	-8 071,3	1 612,5
1.6.	Рентабельность	%	-7,0	1,1
Прочая деятельность				
2.1.	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	15 445,6	10 798,8
2.1.1.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	8 107,4	6 300,0
2.1.2.	Прочие	тыс. руб.	7 338,2	4 498,8
2.2.	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	9 536,1	9 110,3
2.2.4.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	5 005,5	5 344,1
2.2.5.	Прочие	тыс. руб.	4 530,6	3 766,2
2.3.	Прибыль	тыс. руб.	5 909,5	1 688,5
2.4.	Рентабельность	%	62,0	18,5
Итого по всем видам деятельности				
3.1.	Доходы	тыс. руб.	123 286,6	154 114,0
3.2.	Расходы	тыс. руб.	125 448,4	150 813,0
3.3.	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	-2 161,8	3 301,0
3.4.	Рентабельность	%	-1,7	2,2

Прочие показатели				
4.1.	Прочие доходы	тыс. руб.	7 741,5	821,6
4.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	8 773,8	3 864,0
4.3.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	-3 194,1	258,5
4.4.	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	219,0	0,0
4.5.	Чистая прибыль	тыс. руб.	-2 975,1	258,5
4.5.1.	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	0,0	0,0
4.5.2.	чистая прибыль за вычетом спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	-2 975,1	258,5
4.6.5.	Рентабельность по чистой прибыли	%	-2,4	0,2
4,7	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	176	156
4.8.	Среднемесячная зарплата	руб.	24 285,2	27 323,9

В 2018 году планируется за счет увеличения объема реализации выйти на положительный финансовый результат (прибыль от продаж) по виду деятельности «реализации сжиженного газа». При планируемом росте реализации в натуральном выражении на 22,3% планируется получить выручку в сравнении с 2017 годом с ростом 32.9%. Опережающий рост увеличения доходов над объемами реализации обоснован увеличением тарифа по решению Комитета тарифов и цен Правительства Еврейской автономной области на:

- газ сжиженный для населения от ГРУ с 01.07.2017 на 18%;
- газ сжиженный для населения в баллонах с 01.07.2017 на 12%;
- газ сжиженный для населения от ГРУ и в баллонах с 01.07.2018 на 4,8%.

Выручка от оказания прочих услуг в 2018 году планируется в размере 10 799 тыс. руб. Снижение плановых показателей 2018 года относительно 2017 вызвано отказом крупного покупателя от предоставления ему услуг по хранению и перевалки СУГ.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

– Страновые и региональные риски;
– Финансовые риски;
– Правовые риски;
– Другие риски.

Страновые и региональные риски.

Макроэкономические факторы, проявляющиеся на глобальном уровне, в масштабах РФ и отдельных регионов, могут негативно повлиять на возможности привлечения заемного капитала, на показатели ликвидности, инвестиционную и операционную эффективность и, в конечном счете, на акционерную стоимость Общества. Кроме того, кризисные явления отрицательно сказываются на объемах потребления газа и на финансовую дисциплину потребителей.

Риски, связанные с политической ситуацией в стране и регионе, являются малозначимыми для Общества, поскольку, являясь отраслью стратегического значения, потребность в газе, как в энергоносителе, не зависит от колебаний политического курса и расстановки политических сил страны и региона.

Финансовые риски.

Высокий уровень инфляции может оказать отрицательное влияние на финансово-экономическую деятельность Общества, выражаясь в потери реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа и снижении ожидаемых доходов организации в связи с обесцениванием ее с точки зрения реальной покупательной способности.

Колебание процентных ставок способно неблагоприятно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность Общества, поскольку предприятие использует в своей деятельности заемные средства. Чем выше отношение заемных средств к собственным средствам Общества, тем больше оно зависит от кредиторов, поскольку ограничение или прекращение кредитования, ужесточение условий кредита, может повлечь за собой затруднения в хозяйственной деятельности. Кроме того, повышение ставок по привлекаемым кредитам может привести к незапланированному увеличению расходов по обслуживанию долга Общества.

Риски, связанные с изменением курса обмена иностранных валют минимальны, поскольку Общество не является участником внешнеэкономической деятельности.

Высок риск ликвидности, характеризующийся невозможностью своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства Общества, в связи с недостаточностью денежных средств.

Правовые риски

В связи с тем, что АО «Биробиджаноблгаз» осуществляет основную деятельность на территории РФ и не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг, для Общества возможны правовые риски, возникающие при осуществлении деятельности на внутреннем рынке.

Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Общество является участником налоговых отношений. В настоящее время налоговые правоотношения в РФ регулируют Налоговый кодекс, ряд федеральных законов, принятых в соответствии с Налоговым кодексом РФ, законы субъектов Российской Федерации, а также нормативные правовые акты органов местного самоуправления. Соответствующие нормативные акты нередко содержат нечеткие формулировки, либо оперируют терминами, не имеющими конкретного определения. Кроме того, Министерство финансов РФ и Федеральная налоговая служба РФ, уполномоченные давать официальные разъяснения налогового законодательства, зачастую дают разъяснения и комментарии, противоречащие как нормам налогового законодательства, так и сложившейся по определенным категориям дел судебной практике. Налоговый риск может иметь ряд проявлений: некорректное исчисление и уплата налогов в связи с неоднозначными трактовками норм законодательства, вероятность введения новых видов налогов и сборов, возможность увеличения уровня ставок действующих налогов, расширение налоговой базы, изменение сроков и порядка уплаты налоговых платежей, предоставления и сдачи налоговой отчетности. В случае изменений в государственной фискальной политике в отношении отдельных налогов и сборов, а также изменения (не в пользу налогоплательщика) судебной практики по отдельным категориям налоговых дел существует потенциальный риск привлечения Общества к налоговой ответственности. В 2017 году изменения законодательства в области налогов и сборов не оказывали существенного влияния на финансовые интересы Общества.

Кроме того, существуют риски потерь, связанных с изменением законодательства, а также некорректным юридическим оформлением документов. Для минимизации таких рисков проводится предварительное согласование исходящей документации, предназначенной для внутренних и внешних пользователей, принимаются меры по соблюдению новых правовых актов и оперативному доведению изменений действующего законодательства до исполнителей и внесению необходимых изменений в локальные нормативные акты.

В целях снижения рисков, связанных с отсутствием единообразия судебной практики и отсутствием в России прецедентного права, в Обществе проводит постоянный анализ судебной практики, даются рекомендации ответственным лицам по направлениям. Данные риски рассматриваются как незначительные, которые не окажут существенного влияния на деятельность Общества.

Для Общества существует риск изменения законодательства, регулирующего акционерные и корпоративные взаимоотношения. АО «Биробиджаноблгаз», как эмитент, подвержено рискам обжалования акционерами Общества крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность (при совершении таких сделок без надлежащего одобрения советом директоров или общим собранием акционеров, а также одобренные с нарушением установленного порядка). Для минимизации указанных рисков при осуществлении договорной работы в обязательном порядке осуществляется предварительный правовой анализ заключаемых сделок на предмет наличия оснований проведения корпоративных процедур, предусмотренных действующим законодательством и/или уставом. В случае необходимости соответствующие сделки выносятся на рассмотрение компетентных органов управления компании. Для минимизации рисков, связанных с взаимоотношениями с акционерами в части учета их прав, ведение реестра акционеров Общества осуществляет профессиональный регистратор, имеющий значительный опыт работы на российском рынке.

Риски, связанные с изменением законодательства о валютном регулировании и контроле, не сказываются на деятельности Общества, так как Общество не осуществляет свою деятельность за пределами Российской Федерации. Цены на услуги устанавливаются в национальной валюте, а расчеты, проводимые Обществом, не относятся к расчетам с иностранными поставщиками.

В настоящий момент и в отчетный период деятельность Общества не связана с операциями, регулируемыми законодательством о таможенном контроле. Соответственно, изменение правил таможенного контроля и пошлин не является существенным правовым риском для АО «Биробиджаноблгаз».

Основным видом деятельности Общества является оказание услуг по газоснабжению. Данный вид деятельности осуществляется Обществом с учетом требований российского законодательства на основании лицензий:

- «Эксплуатация взрывопожароопасных производственных объектов» от 03.04.2009 №ВП-00-009843 (ЖКС);
- на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте от 19.11.2009 серия ПРД № 7904940.

В случае изменения законодателем требований по лицензированию Общество примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Прочие риски.

Отраслевые риски.

Ухудшение ситуации в отрасли и, соответственно, ухудшение положения Общества может быть вызвано следующими факторами:

- изменение тарифной политики органов, регулирующих тарифообразование на федеральном и региональном уровне;
- снижение спроса на газ, связанного с переходом на альтернативные источники энергоресурса;
- увеличение стоимости газа;
- принятие неблагоприятных для отрасли нормативно-правовых документов, регулирующих газоснабжение потребителей.

Риски, связанные с эксплуатацией производственных объектов.

Основные виды производственной деятельности Общества сопряжены с широким спектром рисков технологического, технического характера, а также рисками негативных

действий персонала и третьих лиц, в том числе рисками ошибок персонала, хищений, террористических актов, диверсий. Реализация указанных рисков может причинить значительный вред имущественным интересам Общества, повлечь за собой снижение производственных и экономических показателей деятельности. При этом ликвидация последствий природных и техногенных аварий и других неблагоприятных событий потребует значительных финансовых затрат. Снижение данных рисков обеспечивается Обществом путем поддержания стабильности функционирования системы благодаря диагностике опасных объектов и их своевременному техническому обслуживанию. В целях минимизации объемов финансовых ресурсов, направляемых на ликвидацию последствий природных и техногенных аварий, а также прочих неблагоприятных событий, организуется страховая защита имущественных интересов Общества, включающая в себя страхование ответственности при эксплуатации опасных производственных объектов.

Риски, связанные с процедурой оформления прав на недвижимое имущество. Отсутствие оформленных и зарегистрированных в установленном порядке прав может привести к возникновению притязаний третьих лиц на объекты недвижимого имущества Общества, иным правовым спорам, негативно отразиться на привлечении инвестиций и заемных средств. В целях снижения указанных рисков Общество проводит в соответствии с утвержденным планом работу по оформлению прав на объекты недвижимого имущества.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2016 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Общим собранием акционеров Общества, состоявшимся 29.06.2017 (Протокол № 1/17), было принято решение не выплачивать дивиденды акционерам по результатам деятельности Общества за 2016 год в связи с отсутствием чистой прибыли.

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2017 году не заключалось.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

В отчетном году Обществом совершена 1 (Одна) сделка, признаваемая в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделкой, в совершении которых имелась заинтересованность:

Договор займа № Д-21-973-17 от 27.12.2017 на следующих условиях:

- стороны: АО «Биробиджаноблгаз» (Заемщик) и ООО «Газпром газэнергосеть (Займодавец);

- предмет договора: Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства в сумме 12 140 ООО (Двенадцать миллионов сто сорок тысяч) руб. 00 коп.

(далее - Заем или сумма Займа), а Заемщик обязуется вернуть указанный Заем в срок, определенный Договором, и уплатить проценты за пользование Займом на условиях, определенных Договором;

- *цена: Проценты за пользование Займом в размере 9,68 % (Девять целых шестьдесят восемь сотых процента) годовых. Проценты за пользование Займом начисляются ежемесячно в течение всего периода пользования Заемщиком Займом на фактический остаток задолженности по Займу по состоянию на начало каждого календарного дня текущего месяца из расчета 1/365 (1/366) от годовой процентной ставки за каждый день пользования заемными средствами. Начисленные проценты за пользование Займом уплачиваются одновременно с возвратом суммы Займа или его части. В случае частичного погашения Займа начисленные проценты на сумму досрочного погашения уплачиваются одновременно с возвратом части Займа;*
- *срок: договор вступает в силу с момента предоставления Займа Заемщику и действует до истечения срока для полного возврата суммы Займа - не позднее «26» декабря 2018 года. При этом в момент погашения всей суммы Займа проценты должны быть погашены в полном объеме. Моментом возврата Займа считается момент поступления денежных средств на расчетный счет Займодавца.*

Членам Совета директоров направлено извещение о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность. Требования о проведении заседания Совета директоров для ее одобрения от членов Совета директоров не поступало.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

10.1. Сведения о Совете директоров (Наблюдательном совете) Общества.

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 21.06.2016 г. в совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие данные	Доля участия в уставном капитале общества, %	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Селезнев Дмитрий Геннадьевич	21.06.2016-28.06.2017	ООО «Газпром межрегионгаз», председатель Совета директоров, 1973 г.р.	0	Сделок не заключал
Ильясова Наталья Ивановна	21.06.2016-28.06.2017	ООО «Газпром межрегионгаз», 1976 г.р.	0	Сделок не заключала
Крон Михаил Альфредович	21.06.2016-28.06.2017	ООО «Газпром межрегионгаз», 1971 г.р.	0	Сделок не заключал
Жаркая Мария Александровна	21.06.2016-28.06.2017	ООО «Газпром межрегионгаз», 1987 г.р.	0	Сделок не заключала
Королев Дмитрий Алексеевич	21.06.2016-28.06.2017	ООО «Газпром межрегионгаз», 1985 г.р.	0	Сделок не заключал
Елецкий Алексей Сергеевич	21.06.2016-28.06.2017	ООО «Газпром межрегионгаз», 1979 г.р.	0	Сделок не заключал
Клейменов Сергей Владимирович	21.06.2016-28.06.2017	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Правительства Еврейской автономной области, 1963 г.р.	0	Сделок не заключал

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 29.06.2017 г. в совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие данные	Доля участия в уставном капитале общества, %	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Демидов Станислав Павлович	29.06.2017- по наст.время	ООО «Газпром сжиженный газ», председатель Совета директоров, 1983 г.р.	0	Сделок не заключал
Добродеева Елена Петровна	29.06.2017- по наст.время	ООО «Газпром сжиженный газ», 1970 г.р.	0	Сделок не заключала
Даутов Ильдар Флюрович	29.06.2017- по наст.время	ООО «Газпром сжиженный газ», 1968 г.р.	0	Сделок не заключал
Емельянов Андрей Ревальевич	29.06.2017- по наст.время	ООО «Газпром сжиженный газ», 1970 г.р.	0	Сделок не заключал
Сахабутдинова Эльвира Накиповна	29.06.2017- по наст.время	ООО «Газпром сжиженный газ», 1974 г.р.	0	Сделок не заключала
Хасанова Диляра Инсафовна	29.06.2017- по наст.время	ООО «Газпром сжиженный газ», 1988 г.р.	0	Сделок не заключала
Корж Александр Юрьевич	29.06.2017- по наст.время	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Правительства Еврейской автономной области, 1983 г.р.	0	Сделок не заключал

10.2. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа общества.

В соответствии с Уставом Общества полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ назначения /дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества, %	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Шперлинг Георгий Владимирович	01.08.2013-31.07.2014, 01.08.2014-30.10.2014, 31.10.2014-30.10.2015, 31.10.2015-08.11.2017	Год рождения: 1969 г. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Генеральный директор АО «Биробиджаноблгаз»	0	Сделок не заключал
Веретенников Сергей Николаевич	09.11.2017-08.11.2020	Год рождения:1962 г. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Генеральный директор АО «Биробиджаноблгаз»; Генеральный директор ООО «Газэнергосеть Хабаровск»; Генеральный директор	0	Сделок не заключал

		ООО «Газэнергосеть Дальний Восток».		

10.3. Основные направления политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов.

Оплата труда генерального директора Общества производится в соответствии договором, заключенным между ним и Обществом.

Решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров Общества принимается годовым общим собранием акционеров Общества на основании рекомендации Совета директоров.

В 2017 году вознаграждения членам Совета директоров (включая заработную плату, премии и вознаграждение за участие в органах управления Общества) не производились в связи с отрицательным финансовым результатом по итогам работы за 2016 год.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Основные принципы корпоративного управления закреплены в Кодексе корпоративной этики Общества, утвержденном Советом директоров Общества (Протокол №3/13 от 14.10.2013).

Общество проводит единую и последовательную политику по взаимоотношениям с акционерами и инвесторами, базирующуюся на общепринятых принципах корпоративного управления.

Корпоративное управление в Обществе направлено, в первую очередь, на неукоснительное соблюдение прав всех акционеров, и основано на принципе справедливого отношения к акционерам, защиты их прав и интересов вне зависимости от количества принадлежащих им акций.

Общество стремится к обеспечению долгосрочного благосостояния акционеров путем повышения капитализации, реализации сбалансированных стратегических задач и снижения рисков в своей деятельности.

Политика Общества по раскрытию информации направлена на обеспечение акционеров и инвесторов достоверной, актуальной и своевременной информацией посредством всех современных средств связи.

При этом Общество обеспечивает равный и одновременный порядок доступа к информации всех акционеров и инвесторов.

Общество поддерживает постоянный диалог с акционерами и инвесторами, обеспечивает регулярные контакты и обмен информацией между Обществом и акционерами, различными группами существующих и потенциальных инвесторов.

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного управления, рекомендуемом к применению Письмом Банка России от 10.04.2014 № 06-52/2463 «О Кодексе корпоративного управления».

12. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

В соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Банком России 30.12.2014 № 454-П, если по окончании второго отчетного года или каждого последующего отчетного года стоимость чистых активов акционерного общества окажется меньше его уставного капитала, годовой отчет акционерного общества должен включать раздел о состоянии его чистых активов.

Размер чистых активов Общества, рассчитанный в соответствии с Приказом Минфина России от 28.08.2014 N 84н, на 31.12.2017 составляет (- 22 223) тыс. руб.

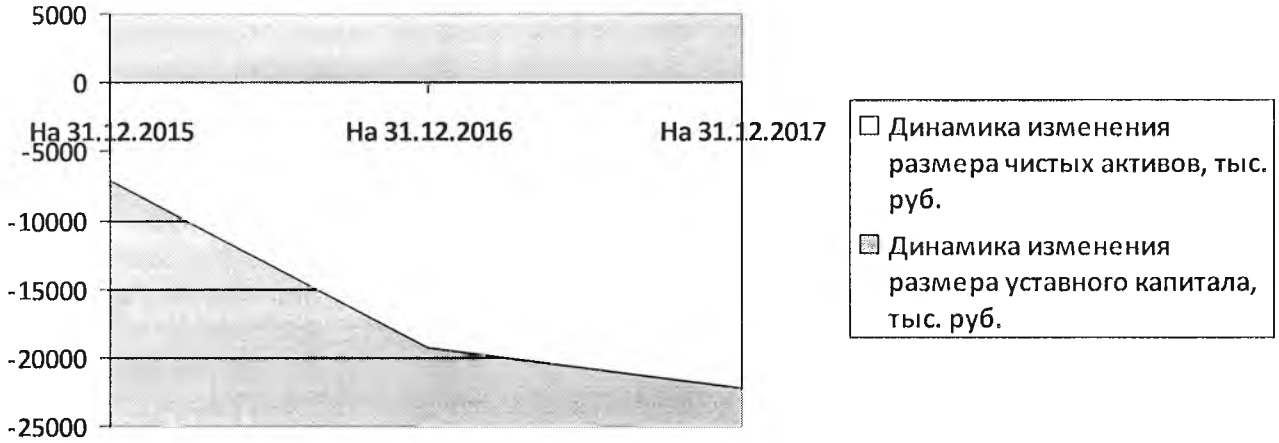
Наименование показателя	На 31.12.2015	На 31.12.2016	На 31.12.2017
Чистые активы	-7 164	-19 248	- 22 223
Размер уставного капитала	19,4	19,4	19,4

По сравнению с 2016 годом величина чистых активов Общества уменьшилась на 2 975 тыс. руб. (15,46%), по отношению к 2015 году на 15 057 тыс. руб. (210,1%).

В целях приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с величиной его уставного капитала в 2018 году Обществом планируется реализация ряда мероприятий, в том числе:

- снижение уровня дефицита оборотных средств за счет увеличение выручки (увеличение тарифов на сжиженный газ, отпускаемый населению по регулируемым ценам с 01.07.2018 г., рост объемов реализации газа сжиженного в баллонах за счет введения в оборот дополнительного обменного фонда баллонов, размер которого на протяжении последних лет стремительно снижался в виду истечения срока эксплуатации большого количества баллонов, увеличение объемов реализации коммерческого газа),
- проведение работы по реструктуризации просроченной кредиторской задолженности,
- взыскание просроченной дебиторской задолженности в соответствии с разработанным планом.

Размер чистых активов АО "Биробиджаноблгаз"



Генеральный директор **С. Н. Веретенников**