1. Общие положения

1.1. Открытое акционерное общество «Красногвардейское садово-парковое предприятие «Охтинка» (далее также – Общество) является коммерческой организацией, уставный капитал которой разделен на определенное число акций, которые удостоверяют обязательственные права акционеров по отношению к Обществу.

Общество действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, законодательными актами и иными правовыми актами Российской Федерации (далее также – законодательство Российской Федерации).

1.2. Общество создано в результате реорганизации путем преобразования Санкт-Петербургского государственного унитарного садово-паркового предприятия «Охтинка» и является его правопреемником по всем обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников.

1.3. Единственным акционером Общества является субъект Российской Федерации – город федерального значения Санкт-Петербург в лице Комитета по управлению городским имуществом.

1.4. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Открытое акционерное общество «Красногвардейское садово-парковое предприятие «Охтинка».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ОАО «КСПП «Охтинка».

1.5. Место нахождения Общества: Россия, 195176, Санкт-Петербург, ул. Львовская, д. 5.

1.6. Срок деятельности Общества не ограничен.

1.7. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения всеми органами Общества и его акционерами. Настоящий Устав разработан в соответствие с нормами Федерального закона «Об акционерных обществах» (далее также – Закон). При наличии противоречий между Законом и настоящим Уставом, которые могут возникнуть в результате внесения изменений и дополнений в Закон, настоящий Устав подлежит применению в части, не противоречащей Закону с учетом таких изменений и дополнений.

2. Цели и предмет деятельности Общества

2.1. Целями деятельности Общества являются удовлетворение общественных потребностей по сохранению, восстановлению и развитию зеленых насаждений общего пользования в границах Красногвардейского района Санкт-Петербурга согласно перечню объектов, озеленение территорий, оздоровление экологической обстановки, а также извлечение прибыли.

2.2. Для достижения целей деятельности Общества, указанной в пункте 2.1 настоящего Устава, Общество вправе осуществлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности (предмет деятельности Общества):

2.2.1. Выполнение государственного заказа Санкт-Петербурга на содержание зеленых насаждений общего пользования.

2.2.2. Осуществление учета зеленых насаждений общего пользования.

2.2.3. Выполнение комплекса работ по содержанию, ремонту, реконструкции и строительству зеленых насаждений:

- выполнение работ по содержанию объектов внешнего благоустройства, санитарной прочистке древостоя, сносу деревьев, утративших декоративную ценность, деревьев-угроз, санитарной уборке объектов, вывозу технологического мусора и твердых бытовых отходов;
- формирование породного состава и структуры зеленых насаждений в соответствии с их функциональным назначением;
- выполнение противопожарных профилактических работ, биологических и агротехнических мероприятий и биологической защиты зеленых насаждений;
- профилактика нарушений правил эксплуатации зеленых насаждений, контроль за правилами производства работ в зоне зеленых насаждений;
- выполнение работ по обследованию зеленых насаждений, их учету, инвентаризации по заявкам юридических и физических лиц на договорной основе;