24.12.2008

ООО "Стальфонд-Недвижимость" – Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Сообщение о существенном факте
"Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента по состоянию на дату сделки"

1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента Общество с ограниченной ответственностью
"Стальфонд-Недвижимость"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитентаООО "Стальфонд-Недвижимость"
1.3. Место нахождения эмитентаРоссия, Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленина, д. 47.
1.4. ОГРН эмитента1053500218265
1.5. ИНН эмитента3528098286
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом36358-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информацииwww.stalfond-n.ru

2. Содержание сообщения
2.1. Вид и предмет сделки: купля-продажа при размещении облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4-01-36358-R от 25.11.2008 (далее по тексту именуются совокупно "Облигации" или "Облигации выпуска", и по отдельности - "Облигация" или "Облигация выпуска")..
2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: сделки по купле-продаже Облигаций при размещении на ЗАО "ФБ ММВБ" по цене 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, не включая накопленный купонный доход НКД. При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36358-R от 25.11.2008).
2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:
Срок исполнения обязательств по сделке: 24.12.2008.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: 1. Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью
"Стальфонд-Недвижимость" (через Андеррайтера, действующего по поручению и за счёт Эмитента - Открытое акционерное общество "Металлургический коммерческий банк").
2. Контрагенты - Участники торгов ЗАО "ФБ ММВБ":
2.1. "Газпромбанк" (Открытое акционерное общество), действующее от своего имени и за счет клиента;
Размер сделки в денежном выражении: 540 000 000 (Пятьсот сорок миллионов) рублей
Размер сделки в процентах от стоимости активов Эмитента: 45,71%
2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 181 254 (Один миллион сто восемьдесят одна тысяча двести пятьдесят четыре) тыс. руб. - на 30.09.2008.
2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): 24.12.2008.
2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:
2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): крупная сделка (несколько взаимосвязанных сделок
2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки:
Единственный участник ООО "Стальфонд-Недвижимость".
2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: 17.10.2008.
2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: Решение 22/08 от 17.10.2008.

3. Подписи
3.1. Наименование должности Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
"Стальфонд-Недвижимость"

А.Ш.Адагамов
(подпись)
3.2. Дата "24"декабря2008 г.М.П.
3.3. Главный бухгалтер
Общества с ограниченной ответственностью
"Стальфонд-Недвижимость"Е.Л.Гребнева
(подпись)
3.4. Дата "24"декабря2008 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.