

25.03.2009

ООО "Стальфонд-Недвижимость" – Разовое изменение стоимости активов более 10 %

Разовое изменение стоимости активов более 10 %

Сообщение о существенном факте

"Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение или уменьшение стоимости активов эмитента более чем на 10 процентов"

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Общество с ограниченной ответственностью "Стальфонд - Недвижимость"

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ООО "Стальфонд - Недвижимость"

1.3. Место нахождения эмитента Россия, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Ленина, д. 47.

1.4. ОГРН эмитента 1053500218265

1.5. ИНН эмитента 3528098286

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 36358-R

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.stalfond-n.ru/>

2. Содержание сообщения

2.1. Факт (факты), повлекший за собой разовое увеличение или уменьшение стоимости активов эмитента более чем на 10 процентов: увеличение стоимости активов более чем на 10 процентов вызвано увеличением незавершенного производства (себестоимости строящихся объектов).

2.2. Дата появления факта (фактов), повлекшего за собой разовое увеличение или уменьшение стоимости активов эмитента более чем на 10 процентов: 24 марта 2009 г.

2.3. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты):  
Год: на 31 декабря 2007 г. стоимость активов 468 630 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать) тыс. руб.

Квартал: на 30 сентября 2008 г. стоимость активов 1 181 254 (Один миллион сто восемьдесят одна тысяча двести пятьдесят четыре) тыс. руб.

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), в котором появился соответствующий факт (факты):

на 31 декабря 2008 г. стоимость активов 1 883 116 (Один миллион восемьсот восемьдесят три тысячи сто шестнадцать) тыс. руб.;

2.5. Изменение стоимости активов эмитента в абсолютном и процентном отношении:

Год: увеличение стоимости активов на 31 декабря 2008 г. по сравнению со стоимостью активов на 31 декабря 2007 г. на 1 414 486 (Один миллион четыреста четырнадцать тысяч

четыреста восемьдесят шесть) тыс. руб., что составляет 301,83%.

Квартал: увеличение стоимости активов на 31 декабря 2008 г. по сравнению со стоимостью активов на 30 сентября 2008 г. на 701 862 (Семьсот одна тысяча восемьсот шестьдесят две) тыс. руб., что составляет 59,42%.

### 3. Подписи

3.1. Генеральный директор А. Ш. Адагамов

ООО "Стальфонд - Недвижимость". (подпись)

3.2. Дата "24" марта 2009 г. М.П.

3.3. Главный бухгалтер

ООО "Стальфонд - Недвижимость". Е. Л. Гребнева

(подпись)

3.4. Дата "24" марта 2009 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.