15.04.2009

ОАО "ЭЛИЗ" – Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Раскрытие информации о существенных фактах
Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента по состоянию на дату сделки

1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование): Открытое акционерное общество "ЭЛИЗ"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "ЭЛИЗ"
1.3. Место нахождения эмитента: РФ 614112 г. Пермь, ул. Репина, 98
1.4. ОГРН эмитента: 1025901508137
1.5. ИНН эмитента: 5907001703
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 30932-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: www.eliz.ru

2. Содержание сообщения
2.1. Вид и предмет сделки.: договор ипотеки, согласно которому Залогодатель передает в залог Залогодержателю принадлежащее Залогодателю на праве собственности следующее недвижимое имущество:
- встроенные помещения общей площадью 2482,4 м2 на 2-3-4 этаже 4-этажного здания РМЦ (лит. Б) с земельным участком под промышленные предприятия общей площадью 1521,72 м2 категория земель: земли поселений;
- здание главного корпуса с подвалом и антресольным этажом (лит. А), состоящее из встроенного помещения на 1, 3 и антресольном этажах общей площадью 3 194 м2 и части 1-3 этажного здания главного корпуса с подвалом и антресольным этажом площадью 39 838,3 м2 с земельным участком под промышленные предприятия общей площадью 110 121,7 м2 категория земель: земли поселений;

2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка.: Предмет залога обеспечивает исполнение обязательства по договору N 32-НКЛ-И об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09 апреля 2009г.
На дату заключения договора общая залоговая стоимость предмета залога установлена в размере 107 755 000 руб. Предмет залога находится у Залогодателя. Залогодатель вправе:

пользоваться предметом залога в соответствии с его целевым назначением; прекратить обращение взыскания на предмет залога в любое время до момента его реализации посредством исполнения обеспеченных залогом обязательств. Залогодатель обязан: застраховать предмет залога; не допускать последующий залог без согласования в Залогодержателем; обеспечивать сохранность предмета залога; уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты или повреждения предмета залога; по требованию Залогодержателя предъявить предмет залога в целях осуществления проверки; предупредить Залогодержателя о возможных рисках; информировать немедленно Залогодержателя об изменениях, произошедших в предмете залога; уведомить Залогодержателя о предстоящей ликвидации, реорганизации; вести книгу записей залогов; не разглашать информацию, касающуюся кредитного договора; передать нотариально заверенные копии документов, подтверждающих право собственности на предмет залога. Залогодержатель вправе: осуществлять проверки предмета залога; потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и кредитным договором; требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения предмета залога; выступать в качестве третьего лица в деле, в котором рассматривается иск об имуществе, являющемся предметом залога.

2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента.: договор действует до полного выполнения обязательств Залогодателем (Заемщиком) по кредитному договору (24 февраля 2012г.), стороны по сделке : Залогодержатель - Акционерный коммерческий Сберегательный банк РФ ; Залогодатель - ОАО "ЭЛИЗ", размер сделки в денежном выражении - 107 755 000,00 рублей , в процентах от стоимости активов эмитента - 28,87 %.
2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации.: на 31 декабря 2008г. 373 182 000 руб.
2.5. Дата совершения сделки (заключения договора).: 14 апреля 2009г.
2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:: данная сделка одобрена советом директоров общества, протокол от 14 апреля 2009 г.
2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента).: данная сделка одобрена советом директоров общества, протокол от 14 апреля 2009 г.
2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки.: данная сделка одобрена советом директоров общества, протокол от 14 апреля 2009 г.
2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки.: данная сделка одобрена советом

директоров общества, протокол от 14 апреля 2009 г.
2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки.: данная сделка одобрена советом директоров общества, протокол от 14 апреля 2009 г.

3. Подписи
3.1. Наименование должности, И.О. Фамилия уполномоченного лица эмитента :
Генеральный директор ОАО "ЭЛИЗ" В.Т.Селезнев
3.2. Дата: 15 апреля 2009 г.
3.3. Наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента. И.О. Фамилия: Главный бухгалтер И.М.Махмутова
3.3. Дата: 15 апреля 2009 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.