03.06.2009

ОАО "Тимирязевец" – Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Сообщение о существенном факте
"Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо
стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов
активов эмитента на дату сделки"
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование)Открытое акционерное общество "Тимирязевец"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитентаОАО "Тимирязевец"
1.3. Место нахождения эмитента127422, г. Москва, ул. Тимирязевская, д. 2/3
1.4. ОГРН эмитента1037739302875
1.5. ИНН эмитента7713080587
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом03587-A
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информацииwww.idt-development.ru

2. Содержание сообщения
2.1. Вид и предмет сделки: изменения и дополнения N 1 к кредитному договору; изменения и дополнения N 1 к договору ипотеки.
2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: в результате совершения сделки увеличивается срок возврата суммы кредита; в результате совершения сделки ОАО "Тимирязевец" обеспечивается исполнение обязательств по кредитному договору.
2.3. Срок исполнения обязательств по сделке: 28 декабря 2012г.,
стороны по сделки: ОАО "Тимирязевец" и ОАО "МДМ-Банк", размер сделки в денежном выражении: 8 689 474 долларов США и в процентах от стоимости активов эмитента 77 %:
2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 339 313 000 рублей.
2.5. Дата совершения сделки (заключения изменений и дополнения к кредитному договору и договору ипотеки): 25.02.2009г.
2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: сделка

одобрена Советом директоров 30.01.2009г.
2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): крупная сделка.
2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Советом директоров.
2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: 30.01.2009г.
2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: Протокол N 07 от 30.01.2009г.

3. Подписи
3.1. Наименование должностиИ.О. Фамилия
уполномоченного лица эмитента(подпись)Фомин Д.М.
3.2. Дата "30"января2009 г.М.П.
3.3. Наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитентаИ.О. Фамилия
Генеральный директор(подпись)Фомин Д.М.
3.4. Дата "30"января 2009 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.