14.01.2010

ОАО "Хлебодар" – Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов.

Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Раскрытие информации о существенных фактах
Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента по состоянию на дату сделки

1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование): Открытое акционерное общество "Хлебодар"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "Хлебодар"
1.3. Место нахождения эмитента: РФ, 644065, г. Омск, ул. 19 Партсъезда, 34
1.4. ОГРН эмитента: 1025500509572
1.5. ИНН эмитента: 5501000723
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 00832-F
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://hlebodar.omskcity.com/otchet

2. Содержание сообщения
2.1. Вид и предмет сделки.: заключение договоров залога в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору N42/8877 от 11.09.2009 г.
2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка.: Заключение взаимосвязанных сделок о залоге в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору N42/8877 от 11.09.2009 г., в совокупности образующих крупную сделку:
- договора залога N1 от 11.09.2009 г. между ОАО "Хлебодар" и ОАО "ОТП Банк". В залог предложено передать следующее недвижимое имущество: нежилое помещение (магазин) 1П , назначение: нежилое помещение. Площадь: общая 392 кв.м., номера на поэтажном плане первого этажа:1-24. Литер: А, А1. Адрес (местоположение): г. Омск, ул. Карпинского, д.28, принадлежащее ЗАЕМЩИКУ:
балансовая стоимость - 1 287 395,09 руб., что составляет 0,8 % балансовой стоимости активов ОАО "Хлебодар" по состоянию на 30.06.2009г.
Определенная Советом директоров залоговая стоимость (оценку) указанного недвижимого имущества: 5 775 847 руб., что составляет 3,71% балансовой стоимости активов ОАО "Хлебодар" по состоянию на 30.06.2009г.
Срок действия договора: с момента вступления его в силу и до полного исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом. Срок кредита -до 11.03. 2011 г. (включительно);

- договора залога от 11.09.2009 г. между ОАО "Хлебодар" и ОАО "ОТП Банк" следующего оборудования:
N п/пНаименованиеГод выпускаЗаводской NИнвентарн. NБалансовая стоимостьЗалоговая стоимость (оценка), руб.
1223456
1Rondostar 4000 SFS 660
тестораскаточная машина, линия Старлайн
в комплекте:1. тестораскаточная машина
Rondostar 4000 с автоматическим мукопросеивателем и автоматической скалкой,
2. линия Старлайн включает в себя калибратор, позиционер электро.увлажняющее устройство, гильотина.2008Зав N C8A481106
инв.N
8457373 753 353,382 016 949
2Автоматический Слайсер Mondial 520 15.08.0820083ав N 8607 Инв.N
845689442 923,47230 932
3Автоматический Слайсер Mondial 520 M520 220083ав N 9591
ИнвN
845742
441 467,29230 932
4Клипсатор с Датером Comiz SM 40P
20083ав N5029/08
инв.N
845697134 500,0060 169
5Кондиционер "Mitsubishi heavy" FDEN-508H-FDC-506HES3
20093ав.N H14803761SF
инв.N
845769

132 187,0854 237
6Кондиционер "Mitsubishi heavy" FDEN-508H/FDC-506HES3 2
20093ав. N H14803613 SF
инв.N
845770

132 187,0854 237
7Машина кремовзбивальн.
КСМ100 ЧП20083ав N 2908
ИнвN
845700
142 145,3455 085
8Машина планетарная взбивальная МПВ-100 (2-дежи)20083ав N 4165

Инв.N
845772
100 545,1342 373
9Машина планетарная взбивальная МПВ-100 (2-дежи)2008Зав N 4159
Инв N
845771
100 545,1342 373
10Машина планетарная взбивальная МПВ-60 (2-дежи) новая2009Зав N 3331
Инв N
84572195 160,0742 373
11Машина стиральная Л30-221200 8Зав N 05814
ИнвN
845751
121 866,153 390
12Машина сушильная ЛС-10 нов2008Зав N 4905
ИнвN
84572380 441,9533 898
13Машина холодильная Битцер 4NCS 12.2-40P2008завN
1674405392
инв.N
845702308 451,69135 593
14Печь ротационная Муссон-ротор модель 77М-022008Зав N0 1
Инв N
845730
487 299,8173 729
15Печь ротационная Муссон-ротор модель 99ЭК(б.ц.)2007Зав N 126
Инв N
845687462 768,85228 814
16Печь ротационная Муссон-ротор модель 99М-022009Зав N 39
ИнвN
845767

559 861,8199 153
17Станция дозированная жид.компонентов КОНТУР Х540ПВ-М2009Зав N 105
Инв N
845795
347 000,00161 017
18Станция дозированная жид.компонентов КОНТУР Х540ПВ-М2008Зав N 102
Инв N
845731
326 500,00152 542

19Упаковочная машина MEDIA MATIC MF17BB1120083ав N 985
Инв N
845704
311 872,88139 831
20Тестомесительная машина Г7-ТЗМ-63 нерж20083ав N 289
инв.N
845756
238 678,65109 746
21Упаковочная машина MEDIA MATIC MF17BB20083ав N
00 1044
Инв N
845748
382 033,90139 831
22Упаковочный аппарат COMIZ MINI SM 40 P CSM-40P20083ав N 5067
Инв N
845715
85 323,6538 136
23Холодильная машина Битцер 2EC-2.2 -4052008завN
1272304287
инв.N
845728158 006,7870 763
24Холодильная машина Битцер 2CC-4.2-4052008зав N
1274601322
инв.N
845729180 375,4270 763
25Шкаф расстоечный ШР-1 (на 4 тележки)20083ав N 131
ИнвN
845690
228 610,0084 746
26Шкаф расстоечный ШР-1 (на 4 тележки)2008зав N 121
инв.N
845695228 610,0084 746
27Шкаф расстоечный
ШР-1 20093ав N 137
Инв N
845768238 460,0084 746
итого10221175,444 791 102
Балансовая стоимость - 10 221 175,44_ руб., что составляет 6,6 % балансовой стоимости активов ОАО "Хлебодар" по состоянию на 30.06.2009г.Предмет залога Совет директоров ОАО "Хлебодар" оценил в 10 566 949 (Десять миллионов пятьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот сорок девять) рублей РФ, с учетом оценочной стоимости каждой отдельной

единицы предмета залога, указанной выше.
Срок действия договора залога: с момента вступления его в силу и до полного исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом. Срок кредита -до 11.03. 2011 г. (включительно);

2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента.: Срок исполнения обязательств по сделке: до 11.03.2011 г.
Стороны по сделке:
1.Эмитент - Открытое акционерное общество "Хлебодар"
2.Контрагент - Открытое акционерное общество "ОТП Банк" (сокращенно ОАО "ОТП Банк" - правопреемник "ИНВЕСТСБЕРБАНК" (ОАО)).
Размер сделки в денежном выражении - 16 342 796 (шестнадцать миллионов триста сорок две тысячи семьсот девяносто шесть) рублей, что составляет 10,5% балансовой стоимости активов ОАО "Хлебодар" по состоянию на 30.06.2009г.

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации.: на 30 июня 2009 года- 155 693 729 (Сто пятьдесят пять миллионов шестьсот девяносто три тысячи семьсот двадцать девять) рублей.
2.5. Дата совершения сделки (заключения договора).: 26.09.2009 г. -гос.регистрация залога недвижимости, 11.09.2009 г.-нотариальное удостоверение залога оборудования
2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:: сделка является крупной и соверг\шена для обеспечения исполнений по кредитному договору, направленнному на оплату текущих операций, и являющийся сделкой, совершенной в процессе обычной хозяйственной деятельности акционерного общества.
2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента).: крупная сделка
2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки.: Совет директоров ОАО "Хлебодар"

2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки.: 13.08.2009 г.
2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки.: Протокол N2 Заседания Совета директоров ОАО "Хлебодар" от 13. 08.2009г.

3. Подписи
3.1. Наименование должности, И.О. Фамилия уполномоченного лица эмитента :

генеральный директор ОАО "Хлебодар" А.Г. Гольдштейн
3.2. Дата: "11" января 2010 г.
3.3. Наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента. И.О. Фамилия: главный бухгалтер ОАО "Хлебодар"
О.С. Трушникова
3.3. Дата: "11" января 2010 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.