

05.02.2010

ОАО "Рязаньоблснаб" – Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Приложение 15

к Положению о раскрытии информации эмитентами
эмиссионных ценных бумаг, утвержденному
приказом Федеральной службы по финансовым рынкам
от 10 октября 2006 г. N 06-117/пз-н

Сообщение о существенном факте

"Сведения о фактах разовых сделок эмитента,
размер которых либо стоимость имущества по которым составляет
10 и более процентов активов эмитента по состоянию на дату сделки"

1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование) Открытое акционерное общество "Рязаньоблснаб"
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО "Рязаньоблснаб"
- 1.3. Место нахождения эмитента 390029, г. Рязань, ул. Строителей, д.17 б.
- 1.4. ОГРН эмитента 1026200869947
- 1.5. ИНН эмитента 6227002437
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 03029-А
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации ryazanoblснаб.narod.ru

2. Содержание сообщения

- 2.1. Вид и предмет сделки. : Купля-продажа 86397/203259 доли в праве общей собственности на земельный участок; двухэтажное здание лит А; 27568/40413 доли в праве собственности на одноэтажное здание лит Е.
- 2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка. ОАО "Рязаньоблснаб" передает, а Матвеев А.Ф. принимает и оплачивает - 86397/203259 доли в праве общей собственности на земельный участок, занятую объектами недвижимости (Объектом 2 и Объектом 3) и необходимую для их использования. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания административно-производственных зданий и сооружений, общей площадью

20325,9 (Двадцать тысяч триста двадцать пять целых девять десятых) кв.м., адрес объекта: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Строителей, 176 (Железнодорожный округ), кадастровый (или условный) номер 62:29:0070039:35, именуемую в дальнейшем Объект 1; двухэтажное здание лит А, назначение: нежилое, общая площадь 782,1 (Семьсот восемьдесят два целых одна десятая) кв.м., адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, улица Строителей, 176, именуемое в дальнейшем Объект 2; - 27568/40413 долю в праве собственности на одноэтажное здание лит Е, назначение: нежилое, общей площадью 4041,3 (Четыре тысячи сорок одна целая три десятых) кв.м., адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, улица Строителей, 176, именуемую в дальнейшем Объект 3, вместе именуемые Объекты. Прекращается право собственности ОАО "Рязаньоблснаб" на указанные Объекты.

2.3. Срок исполнения обязательств по сделке: Покупатель оплачивает цену договора в момент его подписания, право собственности переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права; стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "Рязаньоблснаб" - продавец, Матвеев Анатолий Федорович - покупатель; размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: Цена Объекта 1 составляет 172 794 (Сто семьдесят две тысячи семьсот девяносто четыре) рубля; Цена Объекта 2 составляет 175 190 (Сто семьдесят пять тысяч сто девяносто) рублей 40 коп; Цена Объекта 3 составляет 1 085 024 (Один миллион восемьдесят пять тысяч двадцать четыре) рубля 40 коп. Общая цена Объектов составляет 1 433 008 (Один миллион четыреста тридцать три тысячи восемь) рублей 80 коп., что составляет 24,9 % от стоимости активов эмитента.

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации. 5755000 руб.

2.5. Дата совершения сделки (заключения договора). Дата заключения договора - 18 января 2010г., дата государственной регистрации - 29 января 2010г.

2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: Сделка не требует одобрения.

2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента). Сделка не является крупной или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность.

2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки. нет

2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки. нет

2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки. нет

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

М.А. Ушмаров

(подпись)

3.2. Дата""20 г.М. П.

3.3. Главный бухгалтерЕ.А. КАширина

(подпись)

3.3. Дата""20 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.