15.10.2010

ОАО "Ленагаз" – Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Разовая сделка стоимостью более 10 % от стоимости активов

Сообщение о существенном факте
"Сведения о фактах разовых сделок эмитента,
размер которых либо стоимость имущества по которым
составляет 10 и более процентов активов
эмитента по состоянию на дату сделки"

1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование
эмитента (для некоммерческой
организации - наименование) Открытое акционерное общество "Ленагаз"
1.2. Сокращенное фирменное
наименование эмитента ОАО "Ленагаз"
1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, Республика Саха (Якутия),
г.Якутск
1.4. ОГРН эмитента 1021401053508
1.5. ИНН эмитента 1435029543
1.6. Уникальный код эмитента,
присвоенный регистрирующим органом31692-F
1.7. Адрес страницы в сети
Интернет, используемой эмитентом
для раскрытия информации www.lenagas.ru

2. Содержание сообщения
2.1. Вид и предмет сделки:
Договор о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г.

"Азиатско-Тихоокеанский Банк" (открытое акционерное общество), лицензия " 1810, выданная Центральным банком Российской Федерации (Банк) открывает Заемщику кредитную линию с лимитом задолженности в размере 80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек на срок по 21 апреля 2011г. включительно и обязуется предоставить Заемщику кредитные средства в пределах этого лимита, а Заемщик обязуется не превышать суммы лимита и уплатить Банку проценты за пользование ими по ставке 17% (семнадцать) процентов годовых после регистрации Договора о залоге недвижимости (ипотека) N 30101.1 от 22.04.2010г.

2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

График лимита:
- с момента выдачи по 21.04.2011г. - 80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей;
- с 22.04.2011г. - 0 (ноль) рублей.

Погашение процентов производится Заемщиком ежемесячно, не позднее даты, указанной в договоре о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г., следующей за платежным периодом (за исключением последнего).

Кредитная линия предоставляется для целевого использования: гашения кредита, пополнение оборотных и основных средств.

Заемщик обязан уплачивать Банку проценты за фактическое число дней пользования кредитом.

Заемщик обязуется: возвратить Банку сумму кредита и уплатить начисленные проценты на условиях и в сроки, предусмотренные договором о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г., осуществлять платежи за счет предоставленного кредита исключительно на цели целевого использования кредитной линии: гашение кредита, пополнение оборотных и основных средств, предоставлять Банку в объеме и в сроки, указанные в договоре о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г. необходимые документы и информацию, в течение всего срока действия договора о кредитной линии поддерживать поступление денежных средств на свой расчетный счет в филиале АТБ в г.Якутск не ниже 20000000 (двадцати миллионов) рублей в месяц (при этом суммы кредитов, предоставленных Банком, в расчет не принимаются), в противном случае Банк вправе потребовать уплату Заемщиком штрафа в размере 400000 (четыреста тысяч) рублей за месяц, в котором допущено невыполнение.

Банк обязуется: произвести выдачу средств в рамках кредитной линии в течение срока, установленного в договоре о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г. со дня получения Заявления на выдачу кредита. Выдача кредита производится путем зачисления денежных средств Банком на расчетный счет Заемщика, указанный им в Заявлении на получение кредита.

Банк имеет право: в одностороннем порядке (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) изменить процентную ставку по предоставленным кредитам, включая, но не ограничиваясь изменением действующей процентной ставкой пропорционально изменению ставки рефинансирования (учетной ставки) Банка России, произошедшим в течение действия договора о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г., о чем надлежащим образом извещает Заемщика. В случае несогласия Заемщика с предлагаемой Банком ставкой Заемщик обязан в течение пяти рабочих дней со дня получения извещения или дня отправления телеграммы возвратить кредиты и уплатить проценты. Если возврат кредита и уплата процентов в указанный срок не произведены, то с этого дня процентная ставка считается измененной. Банк имеет право контролировать целевое использование средств, предоставленных по договору, и

финансовое состояние Заемщика, требовать от Заемщика предоставления необходимых документов. Банк имеет право потребовать досрочного возврата кредита, уплаты начисленных процентов, неустойки, иных обязательных платежей в случаях установленных договором о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г. Банк имеет право отказать в выдаче кредита в счет кредитной линии, уменьшить размер лимита в пределах величины его неиспользованной части, уведомив об этом Заемщика в случаях установленных договором о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г. Банк имеет право при изменении условий договора о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г., а именно: суммы кредита, даты окончательного погашения по кредиту, процентной ставки за пользование кредитом, изменения обеспечения, смены даты платежа по инициативе Заемщика увеличить комиссию за ведение ссудного счета, что оформляется дополнительным соглашением к договору о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г. Банк имеет право в одностороннем порядке (за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ) изменять ставки действующих Тарифов на банковские услуги, исходя из рыночных условий, заблаговременно информировав Заемщика до их введения в действие. Банк имеет право произвести зачет в одностороннем порядке любых встречных однородных требований Заемщика к Банку, включая любые требования по договору о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г., в случае наличия у Банка любых встречных однородных требований к Заемщику, включая любые требования по договору о кредитной линии N 30101 от 22 апреля 2010г. путем направления Банком Заемщику соответствующего заявления.

При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком своих обязательств по возврату кредитов и/или уплате процентов, комиссий и неустоек (пени, штрафы), Заемщик предоставляет Банку право, а Банк вправе произвести в безакцептном (бесспорном) порядке списание со всех счетов и депозитов/вкладов Заемщика, открытых в Банке, иных банках денежных средств для погашения кредита, уплаты начисленных процентов, комиссий и неустоек (пени, штрафы).

Возврат кредита обеспечивается: договором о залоге недвижимости (ипотека) N 30101.1 от 22 апреля 2010 года, заключенным между Банком и ОАО "Ленагаз", договором поручительства N 30101.2 от 22.04.2010г., заключенным между Банком и Федоровым Константином Семеновичем. Кроме того, Заемщик гарантируем возврат предоставленных кредитов, начисленных процентов, а также уплату возможных штрафных санкций всем принадлежащим ему имуществом.

2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: по 21 апреля 2011г. включительно.

Стороны сделки: "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (открытое акционерное общество) ("Азиатско-Тихоокеанский Банк" (ОАО) - Заимодавец, Открытое акционерное общество "Ленагаз" - Заемщик.

Выгодоприобретатель: "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (ОАО).

Размер сделки в денежном выражении: кредитная линия с лимитом задолженности в размере 80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей, проценты за пользование кредитными средствами - по ставке 17% (семнадцать) процентов годовых.

Балансовая стоимость активов ОАО "Ленагаз" на 31.03.2010г. составила 656256 тыс.рублей. Максимальный возможный размер сделки - 80 000 000рублей составляет 12,19 % от балансовой стоимости активов эмитента по состоянию на 31.03.2010г.

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: Балансовая стоимость активов ОАО "Ленагаз" на 31.03.2010г. составила 656256тыс.рублей.

2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): 22 апреля 2010г.

2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента).

2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении Сделки.

2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки.

2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки.

3. Подписи

3.1. Генеральный директор _____ К.С.Федоров
ОАО "Ленагаз" (подпись)

3.2. Дата "23" апреля 2010г. М.П.

3.3. Главный бухгалтер
ОАО "Ленагаз" _____ Т.Р.Мазурикова
(подпись)

3.3. Дата "23" апреля 2010г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство

"AK&M" ответственности не несет.