28.12.2010

ОАО "АК "Сибур" – Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность

Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность

Сообщение о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг акционерного общества
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименованиеОткрытое акционерное общество "Сибирско-Уральская нефтегазохимическая компания"
1.2. Сокращенное фирменное наименованиеОАО "АК "Сибур"
1.3. Место нахождения эмитентаРоссия, г. Москва, ул. Кржижановского, дом 16, корп. 3
1.4. ОГРН эмитента1028900509769
1.5. ИНН эмитента8603042044
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом00163-F
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информацииhttp://www.sibur.ru

2. Содержание сообщения
О совершении акционерным обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, необходимость одобрения которой уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена законодательством Российской Федерации, если цена такой сделки составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов акционерного общества, определенной по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед одобрением такой сделки уполномоченным органом управления акционерного общества.
Дата совершения сделки: 27 декабря 2010 года
Стороны сделки, предмет и цена сделки:
Стороны сделки: ОАО "АК "Сибур" (Продавец), ООО "СИБУР" (Покупатель)
Предмет сделки: ОАО "АК Сибур" обязуется передать в собственность ООО "СИБУР", а ООО "СИБУР" обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями договора имущество, указанное в приложениях N 1 и N 2 к договору. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. Все коммуникации, обслуживающие передаваемое имущество, входят в предмет договора. Стоимость коммуникаций включается в цену имущества, установленную договором.
Имущество передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи.
Здания расположены на земельных участках:
- земельный участок площадью 5393 кв. м, предоставленный в пользование ОАО "АК "Сибур" на условиях аренды для эксплуатации гаражно-административного комплекса (договор долгосрочной аренды земельного участка N М-06-027608 от 28.11.2006 г.);

адресные ориентиры: г. Москва, ул. Кржижановского вл.16, корп.3;
категория земель - земли населенных пунктов;
кадастровый номер: 77:06:04001:296.
- земельный участок площадью 1036 кв. м, предоставленный в пользование ОАО "АК "Сибур" на условиях аренды для эксплуатации здания под административные цели (договор долгосрочной аренды земельного участка N М-06-027632 от 30.11.2006 г.);
адресные ориентиры: г. Москва, ул. Кржижановского вл.16, корп.1;
категория земель - земли населенных пунктов;
кадастровый номер: 77:06:04001:298;
- земельный участок площадью 10 кв. м, предоставленный в пользование ОАО "АК "Сибур" на условиях аренды для эксплуатации здания под административные цели (входная группа) (договор краткосрочной аренды земельного участка N М-06-508461 от 30.10.2006 г.);
адресные ориентиры: г. Москва, ул. Кржижановского вл.16, корп.1;
категория земель - земли населенных пунктов;
кадастровый номер: 77:06:04001:273.
ОАО "АК "Сибур" обязано передать ООО "СИБУР" имущество, указанное в приложениях N 1 и N 2 к договору, в течение 10 (десяти) рабочих дней после принятия Внеочередным общим собранием акционеров ОАО "АК "Сибур" решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - заключения договора, по акту приема-передачи.
ООО "СИБУР" обязано: в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня принятия Внеочередным общим собранием акционеров ОАО "АК "Сибур" решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - заключения договора, представить соответствующие документы для государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество в Управление Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве; уплатить цену за имущество в порядке и в сроки, предусмотренные договором; обеспечить прием имущества в течение срока, установленного договором.
Цена сделки: 1 583 620 000 (один миллиард пятьсот восемьдесят три миллиона шестьсот двадцать тысяч) рублей (включая НДС).
Сведения об одобрении уполномоченным органом акционерного общества (наименование уполномоченного органа управления и дата принятия решения): данные отсутствуют

3. Подпись
3.1.Директор корпоративно-имущественного
департамента ООО "СИБУР" - управляющей организации,
осуществляющей функции единоличного исполнительного
органа ОАО "АК "Сибур", действующая на основании доверенности
N 62 от 17.12.2009 г.
Т.Ф.Перейма

3.2. Дата "__"_____2010г. М.П.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года N 06-117/ПЗ-Н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг". За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.