10.04.2012

ОАО "ИМЗ" – Решение общего собрания

ешение общего собрания

1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество "Ишимбайский машиностроительный завод"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО "ИМЗ"
1.3. Место нахождения эмитента 453204, Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Б. Хмельницкого, 2
1.4. ОГРН эмитента 1020201774768
1.5. ИНН эмитента 02610006222
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 30517 - D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.kungur.com

2. Содержание сообщения
2.1. Вид общего собрания - внеочередное.
2.2. Форма проведения собрания - собрание.
2.3. Дата и место проведения собрания: 10 апреля 2012 г., Республика Башкортостан, г.Ишимбай, ул.Б.Хмельницкого, д.2.
2.4. Кворум для проведения собрания имеется. Для участия в собрании зарегистрировались акционеры (их представители), владеющие 560 496 голосующими акциями, что составляет 90, 002 % от общего количества голосующих акций.
2.5. Вопрос, поставленный на голосование, и итоги голосования по нему:
1) Об одобрении крупной сделки, одновременно являющейся сделкой с заинтересованностью, связанной с заключением договора поручительства с Открытым акционерным обществом "Россельхозбанк", для обеспечения обязательства по кредитному договору.
ЗА - 560496 голосов, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

2) Об одобрении крупной сделки, одновременно являющейся сделкой с заинтересованностью, связанной с заключением договора залога с Открытым акционерным обществом "Россельхозбанк", для обеспечения обязательства по кредитному договору.
ЗА - 560496 голосов, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

2.6.Формулировка решения, принятого общим собранием:
1. Одобрить крупные сделки, одновременно являющиеся сделками с заинтересованностью, связанные с заключением в период с 11 по 31 апреля 2012 года договоров поручительства между ОАО "ИМЗ" и Открытым акционерным обществом "Российский

Сельскохозяйственный банк" (основание заинтересованности - ОАО "ИМЗ" и ООО "ТК "КУНГУР" являются аффилированными лицами, управляющая организация ОАО "КУНГУР-МЕНЕДЖМЕНТ", одновременно осуществляющей полномочия единоличных исполнительных органов Поручителя и Заемщика), для обеспечения обязательств ООО "ТК "КУНГУР" (местонахождение, почтовый адрес: 614016 г. Пермь, ул. Куйбышева, д.50, оф.606. ИНН 7710698368. ОГРН 1077763143842. КПП 590401001. ОКПО 84053697), именуемым далее ЗАЕМЩИК, всех обязательств по Кредитным договорам, заключенным между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ, а именно:

1) В соответствии с Договором поручительства N 127601/0016-8 Поручитель обязуется отвечать в полном объеме перед Кредитором за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью "ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ "КУНГУР" (далее - Должник) своих обязательств по Кредитному договору N107601/0016, заключенному "30" марта 2012 года (далее - Кредитный договор) между Кредитором и Должником. Поручительство обеспечивает исполнение Должником в соответствии с условиями Кредитного договора обязательств по возврату кредита, уплате процентов за пользование кредитом, уплате комиссий и неустоек (пеней и/или штрафов), возмещению расходов Кредитора по взысканию задолженности Должника. В соответствии с условиями Кредитного договора Кредитор принял на себя обязательство предоставить Должнику денежные средства в размере 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей на следующие цели: пополнение оборотных средств, а Должник принял на себя обязательство возвратить полученные денежные средства, а также уплатить проценты за пользование кредитом из расчета (первоначально) 12% (Двенадцать процентов) годовых. В соответствии с условиями Кредитного договора погашение кредита (основного долга), начисление и уплата процентов за пользование кредитом, начисление и уплата комиссий осуществляются в следующем порядке. Возврат (погашение) кредита (основного долга) осуществляется согласно следующему графику:

NДатаСумма (цифрами, прописью)
125 февраля 2013 года30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
227 марта 2013 года30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
Итого60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей

Проценты за пользование кредитом начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Проценты за пользование кредитом начисляются по формуле простых процентов на остаток задолженности по кредиту (основному долгу), отражаемый на ссудном счете Заемщика на начало операционного дня, в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце принимаются равными количеству фактических календарных дней. Проценты за пользование кредитом начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи кредита, определенной Кредитным договором, и заканчивая датой фактического погашения (возврата) кредита (включительно). Периоды, за которые уплачиваются проценты за пользование кредитом (далее - процентные периоды), определяются следующим образом. Первый процентный период начинается с даты, следующей за датой выдачи, определенной в соответствии с пунктом 3.4. Кредитного договора, и заканчивается 25 числа месяца, в котором выдан кредит (первая часть

кредита). Второй и последующие процентные периоды начинаются в день, следующий за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчиваются 25 числа следующего календарного месяца (включительно). Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается в дату возврата (погашения) кредита (основного долга) (включительно). Проценты за пользование кредитом уплачиваются не позднее последнего рабочего дня календарного месяца, в котором оканчивается процентный период, за который уплачиваются проценты, а за последний процентный период - в дату возврата (погашения) кредита (основного долга). Комиссии, установленные Кредитным договором, начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Комиссия, установленная пунктом 1.3.2. Кредитного договора и составляющая 0,5 % (Ноль целых пять десятых процентов) годовых от остатка ссудной задолженности (фактической задолженности Должника по кредиту (основному долгу)), начисляется и уплачивается в порядке, аналогичном порядку начисления и уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренному пунктом 1.4.2. настоящего Договора. Комиссия, установленная пунктом 1.3.3. Кредитного договора, исчисляется от досрочно возвращенной суммы кредита (части кредита) и уплачивается в течение пяти календарных дней после даты досрочного возврата кредита (части кредита) в размере, предусмотренном Тарифами комиссионного вознаграждения на услуги ОАО "Россельхозбанк" юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, действующими на дату осуществления Должником досрочного возврата кредита (части кредита). В соответствии с условиями Кредитного договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения денежных обязательств по Кредитному договору, в том числе, обязательств по возврату кредита (основного долга), уплате процентов за пользование кредитом, Должник обязан уплатить Кредитору неустойку (пеню), начисляемую из расчета двойной ставки рефинансирования Банка России от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, а при неисполнении или ненадлежащем исполнении иных обязательств, указанных в статье 7 Кредитного договора, Должник обязан уплатить Кредитору неустойку (штраф) в размере, установленном Кредитным договором. Поручитель ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора. В соответствии с договоренностью Сторон настоящим Поручитель дает свое согласие безусловно отвечать за Должника так, как это установлено настоящим Договором, равно как и в случае изменения в будущем обязательств Должника по Кредитному договору, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя. Стороны констатируют, что при заключении настоящего Договора Поручитель дает прямо выраженное согласие отвечать в соответствии с измененными условиями Кредитного договора, не устанавливая каких-либо ограничений и не требуя согласования с ним новых условий Кредитного договора, причем изменение этих условий возможно как по соглашению Кредитора и Должника, заключенному между ними без участия (согласия) Поручителя, так и в одностороннем порядке Кредитором, когда такое право ему предоставлено Кредитным договором. В смысле настоящего Договора под "неблагоприятными последствиями" Стороны понимают, в том числе, пролонгацию срока возврата (погашение) кредита (основного долга) и/или

начисленных на сумму кредита процентов, а также увеличение процентной ставки. Поручителю хорошо известны все условия Договора поручительства и он обязуется выполнять их.
2) В соответствии с Договором поручительства N 127601/0017-8 Поручитель обязуется отвечать в полном объеме перед Кредитором за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью "ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ "КУНГУР"(далее - Должник) своих обязательств по Кредитному договору N107601/0017,заключенному "30" марта 2012 года (далее - Кредитный договор) между Кредитором и Должником. Поручительство обеспечивает исполнение Должником в соответствии с условиями Кредитного договора обязательств по возврату кредита, уплате процентов за пользование кредитом, уплате комиссий и неустоек (пеней и/или штрафов), возмещению расходов Кредитора по взысканию задолженности Должника. В соответствии с условиями Кредитного договора Кредитор принял на себя обязательство предоставить Должнику денежные средства в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей на следующие цели: пополнение оборотных средств, а Должник принял на себя обязательство возвратить полученные денежные средства, а также уплатить проценты за пользование кредитом из расчета (первоначально) 13% (Тринадцать процентов) годовых. В соответствии с условиями Кредитного договора погашение кредита (основного долга), начисление и уплата процентов за пользование кредитом, начисление и уплата комиссий осуществляются в следующем порядке. Возврат (погашение) кредита (основного долга) осуществляется согласно следующему графику:
NДатаСумма (цифрами, прописью)
125 апреля 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
227 мая 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
325 июня 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
425 июля 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
527 августа 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
Итого100 000 000 (Сто миллионов) рублей
Проценты за пользование кредитом начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Проценты за пользование кредитом начисляются по формуле простых процентов на остаток задолженности по кредиту (основному долгу), отражаемый на ссудном счете Заемщика на начало операционного дня, в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце принимаются равными количеству фактических календарных дней. Проценты за пользование кредитом начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи кредита, определенной Кредитным договором, и заканчивая датой фактического погашения (возврата) кредита (включительно). Периоды, за которые уплачиваются проценты за пользование кредитом (далее - процентные периоды), определяются следующим образом. Первый процентный период начинается с даты, следующей за датой выдачи, определенной в соответствии с пунктом 3.4. Кредитного договора, и заканчивается 25 числа месяца, в котором выдан кредит (первая часть кредита). Второй и последующие процентные периоды начинаются в день, следующий за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчиваются 25 числа следующего

календарного месяца (включительно. Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается в дату возврата (погашения) кредита (основного долга) (включительно). Проценты за пользование кредитом уплачиваются не позднее последнего рабочего дня календарного месяца, в котором оканчивается процентный период, за который уплачиваются проценты, а за последний процентный период - в дату возврата (погашения) кредита (основного долга). Комиссии, установленные Кредитным договором, начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Комиссия, установленная пунктом 1.3.2. Кредитного договора и составляющая 0,5 % (Ноль целых пять десятых процентов) годовых от остатка ссудной задолженности (фактической задолженности Должника по кредиту (основному долгу)), начисляется и уплачивается в порядке, аналогичном порядку начисления и уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренному пунктом 1.4.2. настоящего Договора. Комиссия, установленная пунктом 1.3.3. Кредитного договора, исчисляется от досрочно возвращенной суммы кредита (части кредита) и уплачивается в течение пяти календарных дней после даты досрочного возврата кредита (части кредита) в размере, предусмотренном Тарифами комиссионного вознаграждения на услуги ОАО "Россельхозбанк" юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, действующими на дату осуществления Должником досрочного возврата кредита (части кредита). В соответствии с условиями Кредитного договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения денежных обязательств по Кредитному договору, в том числе, обязательств по возврату кредита (основного долга), уплате процентов за пользование кредитом, Должник обязан уплатить Кредитору неустойку (пеню), начисляемую из расчета двойной ставки рефинансирования Банка России от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, а при неисполнении или ненадлежащем исполнении иных обязательств, указанных в статье 7 Кредитного договора, Должник обязан уплатить Кредитору неустойку (штраф) в размере, установленном Кредитным договором. Поручитель ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора. В соответствии с договоренностью Сторон настоящим Поручитель дает свое согласие безусловно отвечать за Должника так, как это установлено настоящим Договором, равно как и в случае изменения в будущем обязательств Должника по Кредитному договору, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя. Стороны констатируют, что при заключении настоящего Договора Поручитель дает прямо выраженное согласие отвечать в соответствии с измененными условиями Кредитного договора, не устанавливая каких-либо ограничений и не требуя согласования с ним новых условий Кредитного договора, причем изменение этих условий возможно как по соглашению Кредитора и Должника, заключенному между ними без участия (согласия) Поручителя, так и в одностороннем порядке Кредитором, когда такое право ему предоставлено Кредитным договором. В смысле настоящего Договора под "неблагоприятными последствиями" Стороны понимают, в том числе, пролонгацию срока возврата (погашение) кредита (основного долга) и/или начисленных на сумму кредита процентов, а также увеличение процентной ставки. Поручителю хорошо известны все условия Договора поручительства и он обязуется

выполнять их.
2. Одобрить крупные сделки, одновременно являющиеся сделками с заинтересованностью, связанные с заключением в период с 11 по 31 апреля 2012 года договоров об ипотеке (залоге недвижимого имущества) между ОАО "ИМЗ" и Открытым акционерным обществом "Российский Сельскохозяйственный банк" (основание заинтересованности - ОАО "ИМЗ" и ООО "ТК "КУНГУР" являются аффилированными лицами, управляющая организация ОАО "КУНГУР-МЕНЕДЖМЕНТ", одновременно осуществляющей полномочия единоличных исполнительных органов Поручителя и Заемщика), для обеспечения обязательств ООО "ТК "КУНГУР" (местонахождение, почтовый адрес: 614016 г. Пермь, ул. Куйбышева, д.50, оф.606. ИНН 7710698368. ОГРН 1077763143842. КПП 590401001. ОКПО 84053697), именуемым далее ЗАЕМЩИК, всех обязательств по Кредитным договорам, заключенным между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ, а именно:

1) В соответствии с Договором об ипотеке N127601/0016-7.1 Залогодатель, обеспечивая надлежащее исполнение обязательств по Кредитному договору N127601/0016 (далее - Кредитный договор), заключенному "30" марта 2012 года между Залогодержателем и Обществом с ограниченной ответственностью "ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ КУНГУР" (далее - Заемщик), передает Залогодержателю в залог следующее недвижимое имущество в совокупности (далее - имущество или предмет ипотеки): - объекты недвижимости, характеристики и залоговая стоимость которых определены в Приложение N 1 к СД ОАО "ИМЗ" от 15.03.2012 г.; - земельный участок, на котором расположено здание, характеристики и залоговая стоимость которого определены в Приложение N 1 к СД ОАО "ИМЗ" от 15.03.2012 г.. Распоряжение имуществом, а равно обременение прав на него, в том числе последующий залог (ипотека), передача в аренду полностью или частично либо в безвозмездное / безвозмездное срочное пользование, без предварительного письменного согласия Залогодержателя не допускаются. Ипотека обеспечивает исполнение Заемщиком в соответствии с условиями Кредитного договора обязательств по возврату кредита, уплате процентов за пользование кредитом, уплате комиссий и неустоек (пеней и/или штрафов), возмещению расходов Залогодержателя по обращению взыскания на заложенное имущество и его реализации. В соответствии с условиями Кредитного договора Залогодержатель принял на себя обязательство предоставить Заемщику денежные средства в размере 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей на следующие цели: пополнение оборотных средств, а Заемщик принял на себя обязательство возвратить полученные денежные средства, а также уплатить проценты за пользование кредитом из расчета (первоначально) 12% (Двенадцать процентов) годовых. В соответствии с условиями Кредитного договора Залогодержатель вправе по своему усмотрению в одностороннем порядке без оформления дополнительного соглашения к Кредитному договору путем письменного уведомления Заемщика изменить размер процентной ставки, в том числе, но не исключительно, в связи с принятием Банком России решения об изменении размера учетной ставки (ставки рефинансирования) Банка России либо в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своих обязательств по

поддержанию регулярных кредитовых оборотов по счетам, открытым у Залогодержателя / поддержанию неснижаемого остатка денежных средств Заемщика на таких счетах в размере, предусмотренном Кредитным договором. Измененная процентная ставка в размере, указанном в уведомлении Залогодержателя, применяется с даты начала периода, за который уплачиваются проценты за пользование кредитом (далее - процентный период), следующего за процентным периодом, в котором Заемщик был уведомлен о таком изменении. В соответствии с условиями Кредитного договора погашение кредита (основного долга), начисление и уплата процентов за пользование кредитом, начисление и уплата комиссий осуществляются в следующем порядке. Погашение (возврат) кредита (основного долга) осуществляется согласно следующему графику:
NДатаСумма (цифрами, прописью)
125 февраля 2013 года30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
227 марта 2013 года30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
Итого60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей
Проценты за пользование кредитом начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Проценты за пользование кредитом начисляются по формуле простых процентов на остаток задолженности по кредиту (основному долгу), отражаемый на ссудном счете Заемщика на начало операционного дня, в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце принимаются равными количеству фактических календарных дней. Проценты за пользование кредитом начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи кредита, определенной Кредитным договором, и заканчивая датой фактического погашения (возврата) кредита (включительно). Периоды, за которые уплачиваются проценты за пользование кредитом (процентные периоды), определяются следующим образом. Первый процентный период начинается с даты, следующей за датой выдачи кредита, определенной в соответствии с пунктом 3.4. Кредитного договора, и заканчивается 25 числа месяца, в котором выдан кредит. Второй и последующие процентные периоды начинаются в день, следующий за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчиваются 25 числа следующего календарного месяца (включительно). Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается в дату возврата (погашения) кредита (основного долга) (включительно). Второй и последующие процентные периоды начинаются в день, следующий за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчиваются в последний календарный день текущего календарного месяца (включительно) (для случая ежемесячной уплаты процентов) / в последний календарный день текущего квартала (для случая ежеквартальной уплаты процентов). Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается в дату возврата (погашения) кредита (основного долга) (включительно). Проценты за пользование кредитом уплачиваются не позднее последнего рабочего дня календарного месяца, в котором оканчивается процентный период, за который уплачиваются проценты, а за последний процентный период - в дату возврата (погашения) кредита (основного долга). Комиссии, установленные Кредитным

договором, начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Комиссия, установленная пунктом 1.3.2. Кредитного договора и составляющая 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) годовых от остатка ссудной задолженности (фактической задолженности Заемщика по кредиту (основному долгу)), начисляется и уплачивается в порядке, аналогичном порядку начисления и уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренному пунктом 2.3.2. настоящего Договора. Комиссия, установленная пунктом 1.3.3. Кредитного договора, исчисляется от досрочно возвращенной суммы кредита (части кредита) и уплачивается в течение пяти календарных дней после даты досрочного возврата кредита (части кредита) в размере, предусмотренном Тарифами комиссионного вознаграждения на услуги ОАО "Россельхозбанк" юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, действующими на дату осуществления Заемщиком досрочного возврата кредита (части кредита). В соответствии с условиями Кредитного договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения денежных обязательств по Кредитному иных обязательств, указанных в статье 7 Кредитного договора, Заемщик обязан уплатить Залогодержателю неустойку (пеню), начисляемую из расчета двойной ставки рефинансирования Банка России от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, а при неисполнении или ненадлежащем исполнении иных обязательств, указанных в статье 7 Кредитного договора, Заемщик обязан уплатить Залогодержателю неустойку (штраф) в размере, установленном Кредитным договором. Залогодатель ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора и согласен отвечать за исполнение всех обязательств Заемщика по Кредитному договору предметом ипотеки. Требования, обеспечиваемые ипотекой, определяются в соответствии со статьями 3 и 4 ФЗ
"Об ипотеке (залоге недвижимости)" от 16.07.1998г. N102-ФЗ (далее - Закон об ипотеке). Стороны устанавливают, что любые изменения условий, указанных в статье 2 настоящего Договора, совершенные самостоятельно Залогодержателем и Заемщиком во изменение Кредитного договора, означают изменение объема требований, обеспечиваемых ипотекой, на что Залогодатель дает свое предварительное и безусловное согласие в момент заключения настоящего Договора.

2) В соответствии с Договором об ипотеке N127601/0017-7.1 Залогодатель, обеспечивая надлежащее исполнение обязательств по Кредитному договору N127601/0016 (далее - Кредитный договор), заключенному "30" марта 2012 года между Залогодержателем и Обществом с ограниченной ответственностью "ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ КУНГУР" (далее - Заемщик), передает Залогодержателю в залог следующее недвижимое имущество в совокупности (далее - имущество или предмет ипотеки): - объекты недвижимости, характеристики и залоговая стоимость которых определены в Приложение N 1 к СД ОАО "ИМЗ" от 15.03.2012 г.; - земельный участок, на котором расположено здание, характеристики и залоговая стоимость которого определены в Приложение N 1 к СД ОАО "ИМЗ" от 15.03.2012 г.. Распоряжение имуществом, а равно обременение прав на него, в том числе последующий залог (ипотека), передача в аренду полностью или частично либо в безвозмездное / безвозмездное срочное пользование, без предварительного письменного

согласия Залогодержателя не допускаются. Ипотека обеспечивает исполнение Заемщиком в соответствии с условиями Кредитного договора обязательств по возврату кредита, уплате процентов за пользование кредитом, уплате комиссий и неустоек (пеней и/или штрафов), возмещению расходов Залогодержателя по обращению взыскания на заложенное имущество и его реализации. В соответствии с условиями Кредитного договора Залогодержатель принял на себя обязательство предоставить Заемщику денежные средства в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей на следующие цели: пополнение оборотных средств, а Заемщик принял на себя обязательство возвратить полученные денежные средства, а также уплатить проценты за пользование кредитом из расчета (первоначально) 13% (Тринадцать процентов) годовых. В соответствии с условиями Кредитного договора Залогодержатель вправе по своему усмотрению в одностороннем порядке без оформления дополнительного соглашения к Кредитному договору путем письменного уведомления Заемщика изменить размер процентной ставки, в том числе, но не исключительно, в связи с принятием Банком России решения об изменении размера учетной ставки (ставки рефинансирования) Банка России либо в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своих обязательств по поддержанию регулярных кредитовых оборотов по счетам, открытым у Залогодержателя / поддержанию неснижаемого остатка денежных средств Заемщика на таких счетах в размере, предусмотренном Кредитным договором. Измененная процентная ставка в размере, указанном в уведомлении Залогодержателя, применяется с даты начала периода, за который уплачиваются проценты за пользование кредитом (далее - процентный период), следующего за процентным периодом, в котором Заемщик был уведомлен о таком изменении. В соответствии с условиями Кредитного договора погашение кредита (основного долга), начисление и уплата процентов за пользование кредитом, начисление и уплата комиссий осуществляются в следующем порядке. Погашение (возврат) кредита (основного долга) осуществляется согласно следующему графику:
NДатаСумма (цифрами, прописью)
125 апреля 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
227 мая 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
325 июня 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
425 июля 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
527 августа 2013 года20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей
Итого100 000 000 (Сто миллионов) рублей
Проценты за пользование кредитом начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Проценты за пользование кредитом начисляются по формуле простых процентов на остаток задолженности по кредиту (основному долгу), отражаемый на ссудном счете Заемщика на начало операционного дня, в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце принимаются равными количеству фактических календарных дней. Проценты за пользование кредитом начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи кредита, определенной Кредитным договором, и заканчивая датой фактического погашения (возврата) кредита (включительно).Периоды, за

которые уплачиваются проценты за пользование кредитом (процентные периоды), определяются следующим образом. Первый процентный период начинается с даты, следующей за датой выдачи кредита, определенной в соответствии с пунктом 3.4. Кредитного договора, и заканчивается 25 числа месяца, в котором выдан кредит. Второй и последующие процентные периоды начинаются в день, следующий за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчиваются 25 числа следующего календарного месяца (включительно). Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается в дату возврата (погашения) кредита (основного долга) (включительно). Второй и последующие процентные периоды начинаются в день, следующий за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчиваются в последний календарный день текущего календарного месяца (включительно) (для случая ежемесячной уплаты процентов) / в последний календарный день текущего квартала (для случая ежеквартальной уплаты процентов).Последний процентный период начинается с даты, следующей за датой окончания предыдущего процентного периода, и заканчивается в дату возврата (погашения) кредита (основного долга) (включительно).Проценты за пользование кредитом уплачиваются не позднее последнего рабочего дня календарного месяца, в котором оканчивается процентный период, за который уплачиваются проценты, а за последний процентный период - в дату возврата (погашения) кредита (основного долга). Комиссии, установленные Кредитным договором, начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки. Комиссия, установленная пунктом 1.3.2. Кредитного договора и составляющая 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) годовых от остатка ссудной задолженности (фактической задолженности Заемщика по кредиту (основному долгу)), начисляется и уплачивается в порядке, аналогичном порядку начисления и уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренному пунктом 2.3.2. настоящего Договора. Комиссия, установленная пунктом 1.3.3. Кредитного договора, исчисляется от досрочно возвращенной суммы кредита (части кредита) и уплачивается в течение пяти календарных дней после даты досрочного возврата кредита (части кредита) в размере, предусмотренном Тарифами комиссионного вознаграждения на услуги ОАО "Россельхозбанк" юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, действующими на дату осуществления Заемщиком досрочного возврата кредита (части кредита). В соответствии с условиями Кредитного договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения денежных обязательств по Кредитному договору, в том числе, обязательств по возврату кредита (основного долга), уплате процентов за пользование кредитом, Заемщик обязан уплатить Залогодержателю неустойку (пеню), начисляемую из расчета двойной ставки рефинансирования Банка России от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, а при неисполнении или ненадлежащем исполнении иных обязательств, указанных в статье 7 Кредитного договора, Заемщик обязан уплатить Залогодержателю неустойку (штраф) в размере, установленном Кредитным договором. Залогодатель ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора и согласен отвечать за исполнение всех обязательств Заемщика по Кредитному договору предметом ипотеки. Требования, обеспечиваемые ипотекой, определяются в соответствии со статьями

3 и 4 ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" от 16.07.1998г. N102-ФЗ (далее - Закон об ипотеке). Стороны устанавливают, что любые изменения условий, указанных в статье 2 настоящего Договора, совершенные самостоятельно Залогодержателем и Заемщиком во изменение Кредитного договора, означают изменение объема требований, обеспечиваемых ипотекой, на что Залогодатель дает свое предварительное и безусловное согласие в момент заключения настоящего Договора.

2.7. Дата составления протокола общего собрания: 10 апреля 2012 года.

3. Подпись

Исполнительный директор ИМЗ _____
Тагиров Р.Х.

м.п.

"10" апреля 2012 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.