28.06.2013

ОАО "СУПЕР" – Решения общих собраний участников (акционеров) (Часть 1 из 2)

Решения общих собраний участников (акционеров)

О проведении общего собрания участников (акционеров) эмитента и о принятых им решениях
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество "СУПЕР"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "СУПЕР"
1.3. Место нахождения эмитента: 127254 город Москва презд Добролюбова, дом 3.
1.4. ОГРН эмитента: 1027700066437
1.5. ИНН эмитента: 7715002802
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 03535-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/7715002802/

2. Содержание сообщения
2.1.
Полное фирменное наименование обществаОткрытое акционерное общество "СУПЕР"
Место нахождения обществаг. Москва, проезд Добролюбова, дом 3.
Вид общего собрания Внеочередное
Форма проведения общего собрания Собрание (совместное присутствие)
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании03 июня 2013 года.
Дата проведения собрания27 июня 2013 г.
Место проведения собранияМосква, проезд Добролюбова, дом 3 кабинет 212
Время начала регистрации09 ч.00 мин
Время окончания регистрации10 ч.00 мин.
Время открытия собрания10 ч.00 мин.
Время закрытия собрания11 ч.00 мин.
Время начала подсчета голосов по первому вопросу10 ч.10 мин.
Время начала подсчета голосов по остальным вопросам повестки дня10ч.45 мин.
Дата составления протокола27 июня 2013 г.

2.2. Кворум общего собрания:

Число голосов, которыми обладают лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, по вопросам повестки дня -108600 голосов.
Число голосов, приходящихся на голосующие акции общества по вопросам повестки дня

внеочередного общего собрания акционеров - 108600 голосов.
Число голосов, которыми обладают лица, принявшие участие во внеочередном общем собрании акционеров и голосовании по вопросам повестки дня - 107251 голос.
Присутствуют акционеры, обладающие в совокупности - 98,76 % голосов.
Кворум по вопросам повестки дня - имеется.

2.3. Повестка дня внеочередного общего собрания участников (акционеров) эмитента:

1. Утверждение порядка ведения внеочередного общего собрания акционеров.
2. Одобрение совершения крупной сделки - заключение кредитного договора N13-1/060 между ОАО "СУПЕР" и ОАО "РосДорБанк" (Приложение N1) со следующими существенными условиями:
- сумма кредита - 25 000 000 (Двадцать пять) миллионов рублей;
- проценты за пользование кредитом - 15%;
- срок кредита - до 25 октября 2016 года;
- комиссия за предоставление кредита - 260 000 (Двести шестьдесят тысяч) рублей;
- способ обеспечения исполнения обязательств ОАО "СУПЕР" по возврату кредита - залог следующего недвижимого имущества:
- часть здания, находящегося по адресу: г. Москва, проезд Добролюбова, д. 3, стр. 1, площадью 4802,3 кв. м, реестровый номер объекта - 38631, балансовая стоимость - 1 759 407 руб. 04 коп;
- часть здания, находящегося по адресу: г. Москва, проезд Добролюбова, д. 3, стр. 2, площадью 6559,4 кв. м, реестровый номер объекта - 38644, балансовая стоимость - 0 руб.;
- часть здания, находящегося по адресу: г. Москва, проезд Добролюбова, д. 3, стр. 3, площадью 1720, 4 кв. м, реестровый номер объекта - 38922, балансовая стоимость 527 256, 06 руб.
Стоимость недвижимого имущества, являющегося предметом залога, по данным бухгалтерского учета составляет менее 25% балансовой стоимости активов ОАО "СУПЕР"

2.4. Результаты голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания акционеров и формулировки решений, принятых общим собранием участников (акционеров) эмитента по указанным вопросам:

По первому вопросу повестки дня:
Результаты голосования:
"За" - 107251 голосов (100,00 %*)
"Против" - 0 голосов (0 %*)
"Воздержался" - 0 голосов (0 %*)
*- процент от принявших участие в голосовании.
Число голосов по первому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием

бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ: нет голосов.
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с тем, что лица, зарегистрировавшиеся для участия в общем собрании акционеров, НЕ ПРЕДОСТАВИЛИ бюллетени для голосования по первому вопросу повестки дня: нет голосов.

Формулировка принятого решения:
Утвердить порядок ведения внеочередного общего собрания акционеров.

По второму вопросу повестки дня:
Результаты голосования:
"За" - 84791 голосов (79,06 %*)
"Против" - 22460 голосов (20,94 %*)
"Воздержался" - 0 голосов (0 %*)
*- процент от принявших участие в голосовании.
Число голосов по второму вопросу повестки дня внеочередного общего собрания, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ: нет голосов.
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с тем, что лица, зарегистрировавшиеся для участия в общем собрании акционеров, НЕ ПРЕДОСТАВИЛИ бюллетени для голосования по второму вопросу повестки дня: нет голосов.

Формулировка принятого решения:
Одобрить совершение крупной сделки, заключение кредитного договора между ОАО "СУПЕР" и ОАО "РосДорБанк" со следующими существенными условиями:

1. Предмет Договора

1.1.В соответствии с настоящим Договором и на его условиях Банк предоставляет Заемщику кредит в сумме 25 000 000.00 (Двадцать пять миллионов) рублей 00 копеек (далее - "Кредит") на срок до "25" октября 2016 года включительно на условиях целевого использования, обеспеченности, срочности, платности и возвратности.
1.2.Заемщик обязуется вернуть Кредит в том же размере и в срок, с уплатой процентов и комиссий согласно условиям настоящего Договора изложенным ниже.

2.Условия кредитования

2.1. Банк предоставляет Заемщику кредит в течение 3 (три) рабочих дней с момента предоставления в Банк надлежащим образом зарегистрированный Договор ипотеки объекта недвижимости, находящегося по адресу: г. Москва, проезд Добролюбова, д. 3, стр. 1-3, в

обеспечение исполнения обязательств по
настоящему Договору на счет Заемщика.
2.2. Кредит предоставляется на следующие цели: пополнение оборотных средств.
2.3. За пользование Кредитом Заемщик уплачивает Банку проценты по ставке 15.00 (Пятнадцать целых 00 сотых) процентов годовых (далее - "проценты").
2.4. Проценты начисляются на остаток по Кредиту, учитываемому на ссудном счете, на начало операционного дня. Сумма процентов округляется до целых рублей, по правилам округления: суммы менее 50 копеек отбрасываются, а 50 копеек и более округляются до полного рубля.
2.5. Уплата процентов за пользование Кредитом производится ежемесячно, 25 числа текущего месяца, за период с 26 числа месяца, предшествующего текущему, по 25 число текущего месяца - процентный период. Уплата процентов за последний неполный процентный период осуществляется одновременно с окончательным погашением Кредита, но не позднее 25.10.2016 г.
2.6. Заемщик уплачивает Банку комиссию за предоставление Кредита в размере 260 000.00 (Двести шестьдесят тысяч) рублей.

3. Порядок расчетов

3.1. Датой выдачи Кредита считается дата списания суммы Кредита со ссудного счета на счет Заемщика.
3.2. Погашение Кредита, уплата процентов и других платежей по Договору производится путем списания Банком денежных средств без распоряжения, дополнительного согласования и уведомления Заемщика со Счета Заемщика и/или третьих лиц в Банке в размере и сроки, установленные Договором. Заемщик и/или третье лицо вправе самостоятельно произвести погашение Кредита, процентов и других платежей по Договору в размере и сроки, установленные Договором.
3.3. Днем совершения платежа в счет погашения Кредита и любого другого платежа по Договору является день зачисления средств на счет Банка с указанием соответствующего назначения платежа, а, в случае проведения платежа по внутренним счетам Банка, день списания средств со счета Заемщика.
3.4. Заемщик считается выполнившим свои обязательства надлежащим образом, если суммы, направленные на погашение Кредита и всех других платежей по Договору, будут зачислены на соответствующие счета Банка не позднее сроков, предусмотренных Договором.
3.5. Если срок уплаты суммы задолженности по Договору приходится на нерабочий день, то перечисление денежных средств в погашение задолженности производится в ближайший следующий за этим сроком рабочий день.
3.6. Погашение задолженности по Договору производится в следующей очередности:
3.6.1. расходы Банка по возврату задолженности по настоящему Договору;
3.6.2. неустойки, начисленные на сумму комиссии;

3.6.3. неустойки, начисленные на сумму просроченных процентов;
3.6.4. неустойки, начисленные на сумму просроченной задолженности по Кредиту;
3.6.5. просроченные комиссии;
3.6.6. просроченные проценты по Кредиту;
3.6.7. просроченная задолженность по Кредиту;
3.6.8. текущие комиссии;
3.6.9. текущие проценты;
3.6.10. текущая задолженность по Кредиту.
3.6.11. штрафы, начисленные в соответствии с п. 7.1.2, 9.5, 9.6 настоящего Договора.
Банк вправе в одностороннем порядке менять очередность погашения задолженности, предусмотренную настоящим пунктом.
3.7. В целях своевременного и надлежащего исполнения обязательств по возврату Кредита, уплате процентов, комиссий и других платежей по Договору, Заемщик предоставляет Банку право списывать денежные средства с расчетных счетов Заемщика, открытых в Банке, без распоряжения, дополнительного согласования и уведомления Заемщика, на основании банковских ордеров/инкассовых поручений Банка, в счет погашения любой задолженности в соответствии с условиями Договора, в т. ч. осуществлять продажу/покупку иностранной валюты по курсу и на условиях Банка на дату покупки/продажи.
3.8. Настоящим Заемщик уполномочивает Банк производить списание денежных средств со счетов
Заемщика, открытых в других банках, без распоряжения, дополнительного согласования и уведомления Заемщика, в счет погашения любой задолженности Заемщика по настоящему Договору. Списание производится на основании заключенных соглашений с обслуживающими Заемщика банками, по которым последние обязаны принимать к исполнению расчетные документы Банка (инкассовые поручения/платежные требования с заранее данным акцептом Заемщика) о взыскании задолженности по кредиту, процентам, пеням и иным платежам, предусмотренным в Договоре.
3.9. При невозможности идентификации назначения платежа (не указанно(ы) обязательство(а), которое(ые) исполняется(ются)) и других реквизитов, указанных в платежном документе, поступившие средства направляются Банком в счет погашения ссудной задолженности по кредиту в соответствии с настоящим пунктом Договора.

4. Право Банка на изменение процентной ставки в одностороннем порядке и досрочный возврат Кредита по инициативе Банка

4.1. Банк вправе в одностороннем порядке изменять размер процентной ставки по Договору, но не более чем на 20/100 относительно ставки, действовавшей на момент заключения Договора, уведомив об этом Заемщика за 2 (два) рабочих дня до введения измененной величины процентной ставки, в любом из следующих случаев:
4.1.1. изменения ставки рефинансирования, установленной Банком России более чем на 30/100 относительно ставки рефинансирования, действовавшей на момент установления

текущей процентной ставки по Договору;
4.1.2. изменения ситуации на финансовом рынке, повлекшее за собой изменение рыночных ставок привлечения и/или размещения денежных ресурсов, вызванное, в том числе принятием законодательными органами власти, Правительством Российской Федерации или его органами мер в области денежного обращения, валютного регулирования, бюджетной политики и т.д.
4.1.3. при изменении соглашением Сторон сроков и порядка уплаты задолженности по Кредиту и/или изменения срока действия настоящего Договора;
4.1.4. полного или частичного неисполнения или несвоевременного исполнения Заемщиком своих обязательств по целевому использованию кредита, а также обязательств по предоставлению обеспечения возврата кредита;
4.1.5. отрицательного значения итога третьего раздела (Капитал и резервы) по данным формы бухгалтерской отчетности N 1 за последний отчетный период, предоставленной Заемщиком;
4.1.6. отрицательного значения строки чистая прибыль (убыток) отчетного периода, по данным формы бухгалтерской отчетности N 2 за последний отчетный период, предоставленной Заемщиком;
4.1.7. отрицательного значения финансового результата (налоговой базы) по данным налоговой декларации за последний отчетный период, предоставленной Заемщиком;
4.1.8. снижения выручки отчетного периода более чем на 50 %, по данным формы бухгалтерской отчетности N 2 за последний отчетный период, предоставленной Заемщиком, по сравнению с данными предыдущей отчетности;
4.1.9. снижения суммы доходов отчетного периода более чем на 50 %, по данным налоговой декларации за последний отчетный период, предоставленной Заемщиком, по сравнению с данными предыдущей отчетности;
4.1.10. невыполнение условий п. 7.2.24 настоящего Договора;
4.1.11. невыполнение обязательств предусмотренных п.п. 7.2.12, 7.2.13, 7.2.15, 7.2.16, 7.2.17 настоящего Договора.
4.1.12. Заемщиком допущено нецелевое использование полученного Кредита;
4.1.13. при прекращении, ликвидации, хищении, снижении стоимости или утрате заложенного имущества, имущественных прав, или ухудшении физического состояния и/или технологического старения заложенного имущества, либо признании сделок недействительными;
4.1.14. отсутствия продления страхования имущества, имущественных прав, переданного в залог в обеспечение по настоящему Договору, в соответствии с п. 5.5 Договора или замены страхователем
выгодоприобретателя по договору страхования;
4.1.15. отказа Поручителя от согласования изменений к настоящему Договору, влекущих увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя;
4.1.16. предоставления Залогодателем в аренду заложенного имущества или прав на заложенное имущество без согласия Банка;

4.1.17. полного или частичного неисполнения Залогодателем и/или Поручителем своих обязательств по Договорам, обеспечивающим исполнение настоящего Договора;
4.1.18. неисполнения Заемщиком его обязательств, предусмотренных п.п. 7.2.4, 7.2.5, 7.2.6 настоящего Договора;
4.1.19. ухудшения финансового положения Заемщика, Залогодателя и/или Поручителя по сравнению с финансовым положением, существовавшим на момент заключения настоящего Договора;
4.1.20. наличия просроченной задолженности перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами и внебюджетными фондами;
4.1.21. наличия текущей картотеки неоплаченных расчетных документов;
4.1.22. неполучения Заемщиком соответствующего разрешения (лицензии) на осуществление им своей основной деятельности, когда получение такого разрешения (лицензии) является необходимым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а равно в случае приостановления или прекращения по любым основаниям действия такого разрешения (лицензии);
4.1.23. получения Банком заявления Заемщика о расторжении договора банковского счета между Банком и Заемщиком.
4.2. По своему усмотрению и на любой период Банк вправе уменьшить размер процентной ставки за пользование Кредитом.
4.3. При изменении процентной ставки согласно п.п. 4.1 и 4.2 Договора новая процентная ставка за пользование Кредитом считается принятой Заемщиком по умолчанию и вступает в силу по истечении двух рабочих дней со дня получения Заемщиком уведомления Банка, если Заемщик до истечения этих двух рабочих дней аналогичным образом не сообщит Банку, что не согласен с изменением размера
процентной ставки. Новая процентная ставка считается принятой Заемщиком также в случае отсутствия Заемщика по указанному им адресу или отказа Заемщика принять уведомление.
В случае несогласия Заемщика с вновь установленной Банком процентной ставкой Заемщик обязан в те-
чение 3(трех) дней после получения уведомления Банка в соответствии с п. 4.1 Договора возвратить Кредит и уплатить проценты за время фактического пользования Кредитом по процентной ставке, действовавшей на момент получения уведомления Банка об ее изменении.
4.4. Банк вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и/или потребовать досрочного погашения уже выданного Кредита (части Кредита) вместе с начисленными, но неуплаченными процентами в любом из следующих случаев:
4.4.1. наличия обстоятельств, свидетельствующих о том, что предоставленный Кредит может быть не возвращен в установленный срок
4.4.2. Заемщиком допущено использование полученного Кредита не в соответствии с условиями настоящего Договора и/или заявки Заемщика;
4.4.3. неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Договору

- по погашению Кредита, уплате процентов, комиссий и неустойки;
4.4.4. при прекращении, ликвидации, хищении, снижении стоимости или утрате заложенного имущества, имущественных прав, или ухудшении физического состояния и/или технологического старения заложенного имущества, либо признании сделок недействительными;
4.4.5. отсутствия продления страхования имущества и/или имущественных прав, переданного в залог в обеспечение по настоящему Договору, в соответствии с п. 5.5 Договора или замены страхователем
выгодоприобретателя по договору страхования;
4.4.6. отказа Поручителя от согласования изменений к настоящему Договору, влекущих увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя;
4.4.7. предоставления Залогодателем в аренду заложенного имущества или прав на заложенное имущество без согласия Банка;
4.4.8. полного или частичного неисполнения Залогодателем и/или Поручителем своих обязательств по Договорам, обеспечивающим исполнение настоящего Договора;
4.4.9. Заемщик, а также Поручитель, Залогодатель, заключившие с Банком договоры в обеспечение выполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору, объявлены банкротами, или возбуждено дело о признании их банкротами, или компетентным органом назначена временная администрация, арбитражный управляющий, для управления указанными в настоящем подпункте лицами;
4.4.10 любое третье лицо обратило взыскание на все или часть имущества Заемщика, которую Банк
признает существенной; либо к Заемщику предъявлен иск об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого Банк в одностороннем порядке признает значительным; либо в отношении Заемщика применена конфискация имущества на сумму, которую Банк признает существенной;
4.4.11. при наложении ареста на имущество Заемщика, в том числе на денежные средства, находящиеся на его счетах;
4.4.12. неисполнения Заемщиком его обязательств, предусмотренных п.п. 7.2.4, 7.2.5, 7.2.6 настоящего Договора;
4.4.13. при выявлении серьезных недостатков в финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, вызывающих обоснованные сомнения в своевременности возврата кредита, и в частности, установление фактов утраты или гибели по зависящим и не зависящим от Заемщика обстоятельствам значительной части его имущества, балансовая стоимость которой количественно превосходит сумму, равную 10% балансовой стоимости активов Заемщика, отраженной в его балансе за последнюю отчетную дату;
4.4.14. ухудшения финансового положения Заемщика, Залогодателя и/или Поручителя по сравнению с финансовым положением, существовавшим на момент заключения настоящего Договора. Под ухудшением финансового положения понимается ухудшение показателей в соответствии с пунктами 4.1.5. - 4.1.9;
4.4.15. отрицательного значения итога третьего раздела (Капитал и резервы) по данным

формы бухгалтерской отчетности N 1 (баланс) за последний закрытый календарный квартал, предоставленной Заемщиком;
4.4.16. отрицательного значения строки чистая прибыль (убыток) отчетного периода, по данным формы бухгалтерской отчетности N 2 (отчет о финансовых результатах) за последний закрытый календарный квартал, предоставленной Заемщиком;
4.4.17. отрицательного значения финансового результата (налоговой базы) по данным налоговой декларации за последний отчетный период, предоставленной Заемщиком;
4.4.18. снижения выручки отчетного периода более чем на 50 %, по данным формы бухгалтерской отчетности N 2 (отчет о финансовых результатах) за последний закрытый календарный квартал, предоставленной Заемщиком, по сравнению с данными предыдущей отчетности;
4.4.19. снижения суммы доходов отчетного периода более чем на 50 %, по данным налоговой декларации за последний отчетный период, предоставленной Заемщиком, по сравнению с данными предыдущей отчетности;
4.4.20. Заемщик принял решение о реорганизации или ликвидации, либо аналогичные процедуры инициированы в отношении Залогодателя и/или Поручителя;
4.4.21. изменения состава акционеров (участников) Заемщика и/или Залогодателя и/или Поручителя;
4.4.22. наличия просроченной задолженности по Договору и/или по другим договорам, заключенным Заемщиком с Банком и с иными кредитными организациями;
4.4.23. наличия просроченной задолженности перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами и внебюджетными фондами;
4.4.24. наличия текущей картотеки неоплаченных расчетных документов;
4.4.25. неполучения Заемщиком соответствующего разрешения (лицензии) на осуществление им своей основной деятельности, когда получение такого разрешения (лицензии) является необходимым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а равно в случае приостановления или прекращения по любым основаниям действия такого разрешения (лицензии);
4.4.26. сведения, информация, справки, документы и т.п., предоставленные Заемщиком (Залогодателем и/или Поручителем) Банку оказались недостоверными или подложными;
4.4.27. получения Банком заявления Заемщика о расторжении договора банковского счета между Банком и Заемщиком;
4.4.28. при неполучении Заемщиком кредита в пределах суммы лимита и графика изменения суммы лимита в течение 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Договора.
4.5. Вышеуказанные права могут осуществляться Банком неоднократно как в совокупности, так и раздельно.
4.6. В случаях, указанных в п. 4.4 Договора, Банк направляет Заемщику уведомление о дальнейшем прекращении кредитования, и кредит подлежит досрочному возврату вместе с неуплаченными процентами в течение указанного в уведомлении срока.

5. Обеспечение

5.1. Обязательства Заемщика по настоящему Договору обеспечиваются договорами залогом/закладом имущества и/или залогом имущественных прав, в том числе залогом денежных требований, и/или поручительством, и/или банковской гарантией, и/или гарантийным депозитом, по заключенным между Заемщиком и/или третьими лицами с Банком сделкам: Поручительство (гарантия) N 13-5/205 от 27.06.2013 г.; Поручительство (гарантия) N 13-5/206 от 27.06.2013 г.
5.2. Заемщик несет ответственность по Договору всем своим имуществом, имущественными и неимущественными правами, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с законодательством Российской Федерации.
5.3. Банк имеет право в случае невыполнения Заемщиком условий Договора, удержать любое имущество Заемщика, находящееся в распоряжении Банка.
5.4. Заемщик обязуется в течение всего срока действия настоящего Договора поддерживать стоимость имущества и/или имущественных прав, предоставленных им и/или третьими лицами в обеспечение исполнения его обязательств по Договору, признанном Банком достаточным для возврата Кредита.
В случае уменьшения оценочной (залоговой) стоимости предметов имущества и/или имущественных прав, вследствие их физического или морального износа, порчи, ухудшения условий хранения, изменения рыночных цен на данный вид имущества, либо любых иных причин, Заемщик обязан предоставить дополнительное имущество и/или имущественные права, приемлемое для Банка. Основанием для уменьшения оценочной (залоговой) стоимости предметов имущества и/или имущественных прав является документ экспертной оценки, подготовленный работником Банка или лицом, привлеченным Банком для проведения указанной оценки. В этом случае в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления Банка Заемщик обязан предоставить дополнительное имущество и/или имущественные права, приемлемое для Банка.
5.5. В случае заключения договора залога в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору, Заемщик (Залогодатель) обязан застраховать, обеспечить страхование Залогодателем передаваемого в залог имущества, в пользу Банка - выгодоприобретателя по договору страхования, от риска утраты (гибели), хищения, недостачи или повреждения, на все случаи, предусмотренные Правилами страхования страховщика (полный пакет) на сумму, не менее рыночной стоимости имущества, и на срок, превышающий окончательный срок погашения Кредита, не менее чем на 10 дней, в следующие сроки:
- до момента предоставления Кредита в случае заключения Договора залога одновременно с настоящим Договорам;
- в течение 10 (Десять) дней с момента подписания Договора залога в случае его последующего оформления.
В случае если Кредит выдан более чем на 1 (один) год, Заемщик (Залогодатель) обязан своевременно (в день окончания предыдущего договора страхования и/или страхового

полиса) продлевать страхование
переданного в залог имущества до полного исполнения обязательств по настоящему Договору.
Определение страховой компании для заключения договора страхования осуществляется Заемщиком (Залогодателем) по согласованию с Банком. Заемщик (Залогодатель) обязан передать в Банк документы (страховой полис), подтверждающие страхование заложенного имущества в пользу Залогодержателя. При продлении договора страхования (страхового полиса) страховая сумма может быть изменена, при условии согласования изменения Банком.
В случае если Заемщик (Залогодатель) отказывается страховать передаваемое в залог Банку имущество, последний имеет право самостоятельно произвести страхование. При этом Банк имеет право возместить свои расходы по страхованию за счет Заемщика (Залогодателя), путем выставления письменного требования Заемщику (Залогодателю), а Заемщик (Залогодатель) обязан исполнить требование Банка в течение 5 (Пять) рабочих дней с момента получения.

6. Обязанности и права Банка

6.1. Банк обязан:
6.1.1. предоставить Заемщику кредит в сумме, в срок и на условиях, указанных в Договоре;
6.2. Банк имеет право:
6.2.1. отказаться от предоставления Заемщику Кредита при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что предоставленный Заемщику Кредит не будет возвращен в срок;
6.2.2. в одностороннем порядке производить изменение процентной ставки за пользование Кредитом в случаях, определенных в настоящем Договоре;
6.2.3. в случае невыполнения условий п.7.2.24.:
- установить процентную ставку за пользование кредитом с 26 числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошло неисполнение обязательств в размере 15.00 (Пятнадцать целых 00 сотых) процентов годовых;
- отказаться от исполнения настоящего Договора;
6.2.4. в случае выполнения условий п.7.2.24.:
- установить процентную ставку за пользование кредитом с 26 числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошло исполнение обязательств в размере 15.00 (Пятнадцать целых 00 сотых) процентов годовых. Процентная ставка устанавливается на 1 (один) календарный месяц;
6.2.5. конвертировать денежные средства, поступившие от Заемщика или третьих лиц и/или списанные Банком без распоряжения, дополнительного согласования и уведомления Заемщика со счетов Заемщика, в счет погашения обязательств по настоящему Договору в валюте, отличной от валюты Кредита, по курсу, установленному Банком для совершения конверсионных операций на дату поступления и/или списания денежных средств, и

направлять полученные средства на погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору, а в случае превышения полученных от Заемщика средств над задолженностью Заемщика по настоящему Договору направить остаток средств на тот счет Заемщика, с которого средства поступили, или на другой счет по письменному указанию Заемщика;
6.2.6. осуществлять проверки достоверности предоставляемых Заемщиком отчетных и плановых показателей его хозяйственно-финансовой деятельности, целевого использования Кредита и состояния обеспечения;
6.2.7. прекратить выдачу Кредита или потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы Кредита и уплаты причитающихся процентов за пользование Кредитом и неустоек, предусмотренных условиями настоящего Договора, и предъявить аналогичные требования поручителям и гарантам, а также обратить взыскание на заложенное имущество, в случаях, указанных в п.4.4 Договора;
6.2.8. обратить взыскание на предоставленное Заемщиком и/или третьими лицами имущество и/или имущественные права в случае невыполнения условий настоящего Договора.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.