18.11.2013

ОАО ЧЧЗ "Молния" – Решения совета директоров (наблюдательного совета)

Решения совета директоров (наблюдательного совета)

Об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество "Челябинский часовой завод "Молния"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО ЧЧЗ "Молния"
1.3. Место нахождения эмитента: 454091, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 25
1.4. ОГРН эмитента: 1027400001650
1.5. ИНН эмитента: 7453006148
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 45629-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/7453006148/

2. Содержание сообщения
2.1 Дата проведения заседания Совета директоров: 15 ноября 2013 года.
2.2 Дата составления и номер протокола заседания Совета директоров: N 8 от 15 ноября 2013 года.
2.3 Содержание решения, принятого Советом директоров:
2.3.1.Одобрить совершение сделки - внесение изменений в Договор ипотеки N 67915 от 11.07.2008 г. путем заключения дополнительного соглашения к нему.
Согласно дополнительного соглашения предметом залога является:
а) объект недвижимости - нежилое помещение N 144, назначение: нежилое. Площадь: общая 340,1 кв.м. Этаж: цокольный. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г.Челябинск, ул. Цвиллинга, д.25. Кадастровый (или условный) номер 74:36:0509016:176;
Оценочная объекта недвижимости устанавливается в сумме 7 243 497,41 (Семь миллионов двести сорок три тысячи четыреста девяносто семь) рублей 41 копейка (с учетом НДС).
Для целей залога применяется дисконт в размере 25 (Двадцать пять) процентов.
Залоговая стоимость объекта недвижимости исходя из оценочной стоимости с применением дисконта составляет 5 432 623,06 (Пять миллионов четыреста тридцать две тысячи шестьсот двадцать три) рубля 06 копейки.
б) объект недвижимости - нежилое помещение N 143, назначение: нежилое. Площадь: общая 46 184,1 кв.м. Этаж: подвал, цокольный, 1,2,3,4, технический, антресоль. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г.Челябинск, ул. Цвиллинга, д. 25. Кадастровый (или условный) номер 74:36:0509016:186;

Оценочная стоимость объекта недвижимости устанавливается в сумме 983 635 427,57 (Девятьсот восемьдесят три миллиона шестьсот тридцать пять тысяч четыреста двадцать семь) рублей 57 копеек (с учетом НДС).
Для целей залога применяется дисконт в размере 25 (Двадцать пять) процентов.
Залоговая стоимость объекта недвижимости исходя из оценочной стоимости с применением дисконта составляет 737 726 570,68 (Семьсот тридцать семь миллионов семьсот двадцать шесть тысяч пятьсот семьдесят) рублей 68 копеек.
Общая залоговая стоимость Предмета залога составляет 743 159 193,74 (Семьсот сорок три миллиона сто пятьдесят девять тысяч сто девяносто три) рубля 74 копейки.
Оценочная и залоговая стоимости права общей долевой собственности каждого Залогодателя соответствует оценочной и залоговой стоимости объектов недвижимости пропорционально фактической доли этого Залогодателя в общей долевой собственности.
2.3.2.2.Одобрить совершение сделки - заключение дополнительного соглашения к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии N 72798 от 19.01.2007 года в части указания в п. 6.2.4.11. данного договора объектов недвижимости в следующей редакции::
"6.2.4.11. Предоставить (обеспечить предоставление) в залог Кредитору следующие объекты недвижимости:
а) нежилое помещение N 144, назначение: нежилое. Площадь: общая 340,1 кв.м. Этаж: цокольный. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г.Челябинск, ул. Цвиллинга, д.25. Кадастровый (или условный) номер 74:36:0509016:176, залоговой стоимостью 5 432 623,06 (Пять миллионов четыреста тридцать две тысячи шестьсот двадцать три) рубля 06 копейки. Залоговая стоимость определяется на основании оценочной стоимости с использованием дисконта 25 (Двадцать пять) процентов;
б) нежилое помещение N 143, назначение: нежилое. Площадь: общая 46 184,1 кв.м. Этаж: подвал, цокольный, 1,2,3,4. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г.Челябинск, ул. Цвиллинга, д. 25. Кадастровый (или условный) номер 74:36:0509016:186, залоговой стоимостью 737 726 570,68 (Семьсот тридцать семь миллионов семьсот двадцать шесть тысяч пятьсот семьдесят) рублей 68 копеек. Залоговая стоимость определяется на основании оценочной стоимости с использованием дисконта 25 (Двадцать пять) процентов.

3. Подпись
3.1. Генеральный директор ОАО ЧЧЗ "Молния"
_____ Медведев А.Ю.
подписьФамилия И.О.

3.2. Дата 18.11.2013г. М.П.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг.

За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "АК&М" ответственности не несет.