17.03.2015

ПАО "Магазин № 170" - Совершение эмитентом существенной сделки

Сообщение
о существенном факте о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование) Публичное акционерное общество "Магазин № 170"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО "Магазин № 170"
1.3. Место нахождения эмитента 625051,Тюменская область, город Тюмень, улица Пермякова, дом 23/2
1.4. ОГРН эмитента 1037200664522
1.5. ИНН эмитента 7203143007
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 32094-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27290

2. Содержание сообщения
1. вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента) - эмитент - ПАО "Магазин № 170"; категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность) - крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность;
2. вид и предмет сделки:
Купля-продажа (отчуждение) недвижимого имущества - Нежилые помещения (номера по экспликации на первом этаже 1-5, 7-16, 18-25, 56-63, на антресоли 1-24), подвал (номер по экспликации 1-29), назначение: нежилое, общей площадью 1860 (Одна тысяча восемьсот шестьдесят) кв. м., расположенные в подвале, на первом и антресольном этажах многоквартирного жилого дома по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, 23/2. Условный номер объекта: 72:01/01:01:301:23/2:01. Кадастровый номер объекта № 72:23:0430003:11510.
3. содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:
Предмет сделки:
Купля-продажа (отчуждение) недвижимого имущества - Нежилые помещения (номера по экспликации на первом этаже 1-5, 7-16, 18-25, 56-63, на антресоли 1-24), подвал (номер по экспликации 1-29), назначение: нежилое, общей площадью 1860 (Одна тысяча восемьсот шестьдесят) кв. м., расположенные в подвале, на первом и антресольном этажах

многоквартирного жилого дома по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, 23/2. Условный номер объекта: 72:01/01:01:301:23/2:01. Кадастровый номер объекта № 72:23:0430003:11510.
Основания права собственности:
Помещения принадлежат ПАО "Магазин № 170" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 72 НЕ 037288 от 24.03.2004 г., выданным Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Тюменской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.03.2004 г. произведена запись регистрации № 72-01/01-31/2004-89.
Цена Помещений составляет 59 000 000,00(Пятьдесят девять миллионов) рублей, без НДС.
4. срок исполнения обязательств по сделке:
Покупатели покупают у Продавца Помещения за 59 000 000,00(Пятьдесят девять миллионов) рублей.
Продавец обязуется передать Покупателям Помещения не позднее 3 (трех) дней с момента заключения Сторонами настоящего Договора.
5. стороны и выгодоприобретатели по сделке:
Продавец:
Полное и сокращенное название фирмы Публичное акционерное общество "Магазин № 170"
ПАО "Магазин № 170"
Покупатель-1:
Тарков Иван Александрович
Покупатель-2:
Зимнева Алина Александровна
6. размер сделки в денежном выражении 59 000 000,00 руб.
7. стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора) - 1 498 494,15 руб.;
8. дата совершения сделки (заключения договора) - 16 марта 2015 г.;
9. сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: Сделка одобрена на основании Решения единственного акционера ПАО "Магазин № 170"№ 3 от 20.02.2015 г., а также решения Совета директоров ПАО "Магазин № 170", закрепленного в Протоколе Совета директоров ПАО "Магазин № 170" № 2 от 24.02 2015 г. Протокол заседания Совета директоров Общества составлен "24" февраля 2015 г.

3. Подпись
3.1. Генеральный директор
ПАО "Магазин №70" И.А. Тарков
(подпись) (И.О. Фамилия)
3.2. Дата " 17 " марта 20 15 г. М.П.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство «AK&M» ответственности не несет.