24.03.2017

ОАО "Уралбурмаш" – Решения совета директоров (наблюдательного совета)

Решения совета директоров (наблюдательного совета)(часть 2 из 3)

1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое Акционерное Общество "Уралбурмаш"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "Уралбурмаш"
1.3. Место нахождения эмитента: 623070, поселок Верхние Серги, Свердловской области, ул. Володарского,10
1.4. ОГРН эмитента: 1026602051717
1.5. ИНН эмитента: 6646000133
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 31130-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/6646000133/

(Продолжение)

Не позднее "30" сентября 2019г. (включительно)28 600 000,00 (Двадцать восемь миллионов шестьсот тысяч и 00/100) рублей
Не позднее "25" ноября 2019г. (включительно)28 658 959,31 (Двадцать восемь миллионов шестьсот пятьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят девять и 31/100) рублей
Последняя из указанных дат считается Датой погашения кредита.
Настоящий график может быть изменен по согласованию Сторон.
Наступление Даты погашения кредита не означает прекращения обязательств Сторон.
Окончание срока действия Кредитного договора определяется датой получения Кредитором всех причитающихся по Кредитному договору сумм.
Срок возврата кредита может быть продлен при наличии соответствующего заявления Заемщика, надлежащим образом исполняющего условия Кредитного договора, на основании решения уполномоченного органа Кредитора. Продление срока возврата кредита оформляется дополнительным соглашением Сторон. Кредитор вправе отказать в продлении срока возврата кредита без указания причин.
Предоставление кредита производится несколькими частями до "05" мая 2015г. (Пятое мая две тысячи пятнадцатого года) ("Период использования") при условии заблаговременного получения Кредитором (не менее чем за 10 (Десять) рабочих дней) до Даты использования письменного извещения Заемщика за двумя подписями и печатью с указанием Даты использования соответствующей части кредита и платежных реквизитов для перечисления средств ("Заявление на использование") а также документов, подтверждающих целевое

использование кредита.

При получении Кредитором от Заемщика Заявления на использование соответствующей части кредита менее чем за 10 (Десять) рабочих дней до даты предполагаемого использования соответствующей части кредита, Кредитор имеет право приостановить предоставление соответствующей части кредита.

В случае, если Заемщик не использует какую-либо часть кредита в течение Периода использования, с даты окончания Периода использования Заемщик считается отказавшимся от получения неиспользованной части кредита, Кредитор освобождается от каких-либо обязательств перед Заемщиком по Кредитному договору в отношении суммы неиспользованной части кредита, и с упомянутой даты обязательства Сторон по Кредитному договору сохраняются только в отношении использованной суммы кредита.

Кредитор имеет право отказать Заемщику в предоставлении кредита, в т.ч. соответствующей части кредита, в любом из указанных ниже случаев:

- если по мнению Кредитора кредит, проценты и/или комиссии могут быть не погашены в срок, при этом нарушение Заемщиком любого своего обязательства по Кредитному договору расценивается Кредитором как обстоятельство, свидетельствующее о том, что кредит, проценты и/или комиссии могут быть не погашены Заемщиком в срок;
- до предоставления Заемщиком всех необходимых по мнению Кредитора документов и выполнения условий, указанных в п.п.3.2., 3.3 статьи 3 Кредитного договора;
- при возникновении просроченной задолженности Заемщика по другим договорам, заключенным с Кредитором;
- если по мнению Кредитора существенно изменились обстоятельства, из которых он исходил при заключении Кредитного договора, вследствие чего его исполнение стало невозможным.

За пользование кредитом Заемщик уплачивает Кредитору проценты:

- с даты заключения Кредитного договора по "05" июня 2015г. (включительно) - 12,5% (Двенадцать целых пять десятых) процентов годовых;
- с "06" июня 2015г. по "25" ноября 2016г. (включительно) - в размере 2/5 (Две пятых) ставки рефинансирования Банка России, действующей в текущем процентном периоде;
- с "26" ноября 2016г. (включительно) - 13,5% (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых.

Кредитор имеет право в одностороннем порядке изменять размер процентной ставки за пользование кредитной линией (увеличив или уменьшив ее), в том числе, в следующих случаях:

- при изменении курса доллара по отношению к рублю и/или евро по отношению к рублю более, чем на 1 (один) процент за 1 (Один) день;
- при изменении индекса ММВБ, РТС более чем на 3 (три) процента за 1 (Один) день;
- при изменении ставки рефинансирования Банка России;
- при наступлении условий, свидетельствующих о том, что задолженность Заемщика по кредиту имеет признаки нереальной для взыскания, определяемые в соответствии с нормативными актами Банка России.

В случае изменения размера процентной ставки Кредитор за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемого изменения направляет Заемщику письменное уведомление по адресу, указанному в реквизитах Кредитного договора, об изменении размера процентной ставки, с указанием даты, с которой она изменяется.
Изменение размера процентов за пользование кредитной линией производится с даты, указанной в уведомлении, без оформления дополнительного соглашения.
В случае несогласия Заемщика на изменение процентной ставки Заемщик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления письменно уведомить Кредитора о своем несогласии и полностью погасить свои обязательства по кредитной линии, как в части уплаты основного долга, так и процентов, комиссий, прочих платежей, предусмотренных условиями Кредитного договора. При этом Стороны пришли к соглашению о том, что уведомление считается полученным с даты его вручения либо по истечении 7 (семи) календарных дней со дня его отправки Кредитором посредством заказного почтового отправления по адресу, указанному в реквизитах Кредитного договора, в зависимости от того какая из указанных дат наступит ранее.
Непогашение задолженности в вышеуказанный срок означает полное и безусловное согласие Заемщика с новым размером процентной ставки.

Сумма процентов будет рассчитываться на базе фактического числа истекших дней периода пользования кредитом, деленного на фактическое число дней в текущем году, исходя из фактической задолженности Заемщика по основному долгу.

Начисление процентов начинается с даты, следующей за датой дебетования ссудного счета Заемщика у Кредитора ("Дата использования"), и заканчивается датой зачисления всей суммы задолженности по основному долгу на счет Кредитора, указанный в реквизитах Кредитного договора.

Первым днем первого процентного периода является Дата использования кредита. Первый процентный период заканчивается в последний день календарного месяца, на который приходится Дата использования кредита. Каждый последующий процентный период начинается 1-ого числа календарного месяца и заканчивается последним днем соответствующего календарного месяца.
Последний процентный период заканчивается в дату зачисления всей суммы задолженности по основному долгу на счет Кредитора, указанный в реквизитах Кредитного договора, в т.ч. в случае досрочного (полного) погашения кредита.
Уплата процентов производится в следующем порядке:
- Уплата процентов, начисленных с даты подписания Дополнительного соглашения N7 от "20" марта 2017г. к Кредитному договору в размере 8,75 % (Восемь целых семьдесят пять сотых процентов) годовых, не позднее 10-ого числа месяца, следующего за окончанием каждого процентного периода;
- Уплата процентов, начисленных с даты подписания Дополнительного соглашения N7 от "20" марта 2017г. к Кредитному договору в размере 4,75% (Четыре целых семьдесят пять сотых процентов) годовых, производится в дату зачисления всей суммы задолженности по основному долгу на счет Кредитора, указанный в реквизитах Кредитного договора.

Уплата процентов за последний процентный период производится в дату зачисления всей суммы задолженности по основному долгу на счет Кредитора, указанный в реквизитах Кредитного договора.
В случае досрочного (полного) погашения задолженности по основному долгу, сумма процентов, начисленных за пользование кредитом уплачивается Заемщиком в дату зачисления суммы задолженности на счет Кредитора, указанный в реквизитах Кредитного договора.
В случае если уплата процентов приходится на дату, являющуюся праздничным днем в соответствии с законодательством РФ, и длительность праздничных дней (в том числе с учетом переносов выходных дней согласно нормативным актам Правительства РФ) составляет в совокупности более 7 (семь) календарных дней, то уплата процентов производится не позднее 10-го рабочего дня, следующего за окончанием указанных выше праздничных дней.
В пределах срока действия Кредитного договора срок уплаты процентов может быть изменен Кредитором по письменной просьбе Заемщика путем акцепта оригинала письменной заявки Заемщика.
Заемщик вправе уплатить проценты (в полной сумме или частично) до наступления сроков, оговоренных в пунктах 4.5. статьи 4 Кредитного договора, в порядке оговоренном в п.6.9. Кредитного договора.

В случае, если сумма процентов, уплаченных Заемщиком в соответствующем процентном периоде, превышает сумму процентов, причитающихся к уплате по окончании этого периода, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет уплаты процентов в последующем процентном периоде (периодах).

Все банковские комиссии и расходы, связанные с проведением банковских операций по Кредитному договору, рассчитываются в соответствии с банковской практикой и на основании Тарифа Кредитора, действующего в дату совершения операции, и относятся на счет Заемщика у Кредитора в дату совершения операции.

Заемщик обязуется выплатить в рублях основной долг, начисленные проценты, расходы Кредитора по получению исполнения, неустойки полностью, без каких-либо удержаний, в сроки, указанные в статьях 2, 4 и 5 Кредитного договора.

Погашение задолженности по основному долгу в полном объеме Заемщик должен произвести в Дату погашения кредита, указанную в статье 2 Кредитного договора, путем перечисления средств на счет Кредитора, указанный в реквизитах Кредитного договора.

При неуплате Заемщиком в обусловленные Кредитным договором сроки любой из сумм, причитающихся Кредитору (в том числе процентов за пользование кредитом и комиссий), последний имеет право с даты, следующей за днем, в который должен был быть осуществлен соответствующий платеж, по дату погашения соответствующей задолженности включительно на сумму всей непогашенной задолженности, срок погашения которой наступил, начислять штрафную неустойку в размере 0,15% (Ноль целых пятнадцать сотых процента) за каждый день, пока соответствующая задолженность остается непогашенной ("неустойка").

Если перечисленная Заемщиком или списанная со счета Заемщика сумма недостаточна для погашения срочной к платежу задолженности Заемщика, Кредитор вправе по своему усмотрению установить очередность погашения задолженности по обязательствам Заемщика по Кредитному договору, независимо от назначения платежа, указанного в платежном поручении Заемщика. Если иная очередность погашения задолженности не будет установлена Кредитором, то:
в первую очередь производится погашение расходов Кредитора по получению исполнения,
во вторую очередь производится погашение комиссий,
в третью очередь производится погашение сумм процентов за пользование кредитом,
в четвертую очередь производится погашение основного долга,
в пятую очередь производится погашение сумм неустоек.

Кредитор имеет право без распоряжения Заемщика списывать с рублевых счетов Заемщика у Кредитора, как открытых на дату заключения Кредитного договора, так и вновь открываемых в период его действия, любые суммы в пределах задолженности Заемщика перед Кредитором, включая сумму основного долга, суммы процентов, неустоек, расходов по получению исполнения, по мере наступления сроков погашения указанной задолженности.

В случае отсутствия (недостаточности) средств на рублевых счетах Заемщика у Кредитора в даты наступления сроков погашения задолженности, Кредитор вправе списывать без распоряжения Заемщика любые суммы в пределах всей срочной к платежу задолженности Заемщика по Кредитному договору по мере их поступления на рублевые счета Заемщика, открытые у Кредитора.

Если суммы, числящейся на рублевом счете Заемщика у Кредитора, окажется недостаточно для погашения срочной к платежу задолженности Заемщика по Кредитному договору, то Кредитор имеет право списывать без распоряжения Заемщика с его валютных счетов у Кредитора, как открытых на дату заключения Кредитного договора, так и вновь открываемых в период его действия, необходимые валютные средства (в том числе по мере их поступления на указанные счета) в счет погашения задолженности по основному долгу, уплаты процентов, неустоек, расходов по получению исполнения, и направлять их за счет Заемщика на конверсию в рубли для последующего зачисления полученных в результате конверсии средств на рублевый счет Заемщика у Кредитора и дальнейшего списания их без распоряжения Заемщика в погашение его задолженности по Кредитному договору.

Списание средств с валютных счетов Заёмщика, открытых у Кредитора, в счет погашения задолженности по Кредитному договору производится Кредитором по курсу покупки иностранной валюты, установленному Кредитором на день совершения операции.

Если сумм, числящихся на счетах Заемщика у Кредитора, окажется недостаточно для погашения срочной к платежу задолженности Заемщика перед Кредитором, то Кредитор также имеет право предъявить требование (выставить платежные документы) о списании любых сумм в пределах задолженности Заемщика перед Кредитором со счетов Заемщика в прочих банках без распоряжения Заемщика.

С согласия Кредитора Заемщик вправе в согласованную с Кредитором дату досрочно

полностью или частично погасить кредит, проценты в соответствии со статьей 4 Кредитного договора, комиссии в соответствии со статьей 5 Кредитного договора. С целью досрочного погашения кредита, процентов, комиссий Заемщик обязан письменно уведомить Кредитора о намерении полного или частичного досрочного погашения кредита, процентов, комиссии с указанием даты и суммы погашения.
При полном или частичном досрочном погашении без уведомления, либо с нарушением даты погашения, согласованной с Кредитором, Кредитор вправе взыскать с Заемщика неустойку в размере 0,5 % (Ноль целых пять десятых процента) от досрочно погашаемой суммы."
2. Дополнить Договор условием следующего содержания:
"По первому требованию Залогодержателя обеспечить представителям Залогодержателя, и/или Банка России возможность осмотра предмета залога, по месту его хранения (нахождения), а также возможность ознакомления с деятельностью Залогодателя, непосредственно на месте (по месту ее осуществления)."
Стороны установили, что указанное в настоящем пункте условие применяется к отношениям Сторон, возникшим с 01 декабря 2016 года.
3.Дополнить Договор условием следующего содержания:
"Стороны установили, что Залогодержатель вправе без согласия Залогодателя раскрывать, передавать, включая трансграничную передачу данных, конфиденциальную и иную охраняемую законом информацию о Залогодателе, его представителях, членах органов управления Залогодателя или его работниках и условиях, исполнении настоящего Договора, своим акционерам, органам управления, должностным лицам, кредиторам (в том числе - потенциальным), аудиторам, АКБ "Абсолют Банк" (ПАО), АО "Корпорация "МСП", Государственной корпорации "Агентство по страхованию вкладов", АО "МСП Банк", а также иным лицам, привлечение которых необходимо Залогодержателю в целях страхования своих кредитных рисков, исполнения своих обязанностей и/или реализации прав, вытекающих из настоящего Договора и/или в связи с ним.
Если положения настоящего пункта Договора противоречат условиям соглашения между Сторонами о неразглашении или об охране охраняемой законом или указанным соглашением информации, то к отношениям сторон по Договору применяются положения настоящего Договора."
Стороны установили, что указанное в настоящем пункте условие применяется к отношениям Сторон, возникшим с 01 декабря 2016 года.
4. Остальные условия Договора последующего залога (ипотеки) недвижимого имущества от 06 апреля 2011 года оставить без изменения.
5. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются Договором последующего залога (ипотеки) недвижимого имущества от 06 апреля 2011 года, законодательством Российской Федерации.
6. Соглашение является неотъемлемой частью Договора последующего залога (ипотеки) недвижимого имущества от 06 апреля 2011 года.
7. Соглашение составлено в четырех аутентичных экземплярах, имеющих равную

юридическую силу, два из которых для Залогодержателя, один для Залогодателя, один для органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Одобрить крупную сделку - заключение дополнительного соглашения N4 к кредитному договору NКРД/13/279 от 16.09.2013 г между Открытым акционерным обществом "УРАЛБУРМАШ" и Публичным акционерным обществом "Балтийский Инвестиционный Банк", о нижеследующем:

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П, утвержденным Банком России 30 декабря 2014, или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.