30.03.2017

ОАО "ММК" – Приобретение подконтрольной эмитенту организацией голосующих акций (долей) эмитента или депозитарных расписок на акции эмитента

Проведение заседания совета директоров (наблюдательного совета) и его повестка дня

О проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество "Саранский завод "Резинотехника"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "Саранский завод "Резинотехника, "ОАО "СЗРТ"
1.3. Место нахождения эмитента: 430031, Российская Федерация, Республика Мордовия, г. Саранск, Октябрьский район, северо-восточное шоссе, 15
1.4. ОГРН эмитента: 1021301112590
1.5. ИНН эмитента: 1328028538
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 55089-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/1328028538/
2. Содержание сообщения
2.1.Дата принятия решения о проведении заседания совета директоров: 29.03.2017г.
2.2. Дата проведения заседания совета директоров: 29.03.2017г.
2.3. Повестка дня заседания совета директоров:
1.Об одобрении сделки в соответствии с пп.29, 30 п.22.2. Устава по заключению с Банком ВТБ (ПАО) договора об ипотеки недвижимого имущества расположенного по адресу Республика Мордовия, г. Саранск, Октябрьский район, Северо-восточное шоссе 15:
Здание компрессорной, назначение: нежилое, этажность:1, инв.N 1018, литер АЛ, Общая площадь-1088,3кв.м., Кадастровый номер-13:23:1104070:362, Залоговая стоимость-1297730,00руб.
Здание корпуса формовых и неформовых изделий, назначение: нежилое, этажность: 3, инв.N 1090, литер АО58, Общая площадь-148,2кв.м., Кадастровый номер-13:23:1104070:369, Залоговая стоимость-94982510,00руб.
Здание проходной, назначение: нежилое, этажность: 2, инв.N 14442, литер БХ, Общая площадь-798,5кв.м., Кадастровый номер -13:23:1104070:352,Залоговая стоимость-2 008 650,00руб.
Земельный участок, категория земель:земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственных помещений, площадь-92986кв.м., Кадастровый номер-13:23:1104070:328, Залоговая стоимость-40225500,00руб.

Итого:138514390,00руб.
в счет обеспечения обязательств Общества перед Банком ВТБ (ПАО) по кредитному соглашению N КС-ЦВ-725790/2017/00005 от 15.02.2017 (сумма кредита 100000000 рублей, срок 730 дней, процентная ставка:
- с даты вступления в силу Соглашения - ключевая ставка Банка России увеличенная на 1,6 (одна целая шесть сотых) процентов годовых;
- с даты предоставления в Банк зарегистрированного договора ипотеки недвижимого имущества, обеспечивающего обязательства Заемщика по Соглашению на 100 (сто процентов)
- ключевая ставка Банка России, увеличенная на 1 (один) процент годовых), NКС-ЦВ-725790/2017/00002 от 01.02.2017г.(сумма кредита 65000000 рублей, срок 365 дней, процентная ставка:
- с даты вступления Соглашения в силу
- ключевая ставка Банка России, увеличенная на 1,3 (одна целая три десятых) процента годовых;
- с даты, следующей за датой регистрации договора об ипотеке, обеспечивающего обязательства Заемщика по Соглашению на 47 процентов
- ключевая ставка Банка России, увеличенная на 1,05 (один целых пять сотых) процентов годовых.
2.Об одобрении сделки, согласно пп. 31 п.22.2 Устава ОАО "СЗРТ",
2.1.по заключению с Банком ВТБ (ПАО) дополнительного соглашения к кредитному соглашению N КС-ЦВ-725790/2017/00002 от 01.02.2017г. в части:
Процентная ставка (не более)
- Ключевая ставка Банка России, увеличенная на 1,3% (Одну целую три десятых) процента годовых, на без залоговый период.
- Ключевая ставка Банка России, увеличенная на 1,05 (Одну целую пять сотых) процент годовых, при 47 % обеспеченности сделки залогом недвижимости.
Значение ключевой ставки Банка России определяется на основании информации, размещенной на официальном сайте Банка России.
При изменении ключевой ставки Банка России процентная ставка по Кредитной линии считается измененной в дату, с которой устанавливается новое значение ключевой ставки Банка России.
Стоимостные условия
- за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательства по предоставлению в установленные сроки:
соответствующих форм бухгалтерской и прочей отчетности (за исключением аудиторского заключения), сведений и расшифровок к ней в установленные сроки, а также за невыполнение п. 20, 21 раздела "Дополнительные условия".
1.10000 рублей за неисполнение /ненадлежащее исполнение каждого обязательства. Штраф оплачивается в течение 10 календарных дней после получения требования Банка об уплате штрафа;

2.Право Банка на досрочное взыскание задолженности по истечении 30 календарных дней после окончания сроков предоставления соответствующих документов в Банк.
Дополнительные условия
Изложить подпункт 20) пункта 9.1 Кредитного соглашения в следующей редакции:
20.Предоставить в Банк заключенный договор страхования Предмета залога указанного в разделе "Условия залоговой сделки" с указанием в нем Выгодоприобретателем Банк ВТБ (ПАО), при этом срок оформления страхования и предоставления подтверждающих документов в Банк не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора об ипотеке.
Предмет залога должен быть застрахован в Страховой компании, согласованной с Банком. Выгодоприобретателем должен быть указан Банк. Срок действия договора страхования должен превышать срок Кредитной сделки не менее чем на 1 мес. Страховая сумма должна быть не менее залоговой стоимости предмета залога. Допускается использование безусловной франшизы не более 3% от страховой суммы по каждому объекту страхования, при этом страховая сумма по каждому объекту страхования должна быть увеличена на размер этой франшизы.
Земельные участки, а также Предмет залога, относящийся к дополнительному обеспечению по Кредитной сделке, не подлежат обязательному страхованию.
Дополнить пункт 9.1 кредитного соглашения подпунктом 21) в следующей редакции:
21.Обеспечить предоставление в Банк приемлемого для Банка нового отчета об оценке предмета залога, подготовленного независимым оценщиком, согласованным с Банком, один раз в год, начиная с даты заключения договора ипотеки.
2.2.по заключению с Банком ВТБ (ПАО) дополнительного соглашения к кредитному соглашению N КС-ЦВ-725790/2017/00005 от 15.02.2017. в части:
Стоимостные условия
- за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательства по предоставлению в установленные сроки:
соответствующих форм бухгалтерской и прочей отчетности (за исключением аудиторского заключения), сведений и расшифровок к ней в установленные сроки, а также за невыполнение п. 25, 26 раздела "Дополнительные условия".
1.10000 рублей за неисполнение /ненадлежащее исполнение каждого обязательства. Штраф оплачивается в течение 10 календарных дней после получения требования Банка об уплате штрафа;
2.Право Банка на досрочное взыскание задолженности по истечении 30 календарных дней после окончания сроков предоставления соответствующих документов в Банк.
Дополнительные условия:
Изложить подпункт 25) пункта 9.1 Кредитного соглашения в следующей редакции:
25.Предоставить в Банк заключенный договор страхования Предмета залога указанного в разделе "Условия залоговой сделки" с указанием в нем Выгодоприобретателем Банк ВТБ (ПАО), при этом срок оформления страхования и предоставления подтверждающих документов в Банк не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора об

ипотеке.
Предмет залога должен быть застрахован в Страховой компании, согласованной с Банком. Выгодоприобретателем должен быть указан Банк. Срок действия договора страхования должен превышать срок Кредитной сделки не менее чем на 1 мес. Страховая сумма должна быть не менее залоговой стоимости предмета залога. Допускается использование безусловной франшизы не более 3% от страховой суммы по каждому объекту страхования, при этом страховая сумма по каждому объекту страхования должна быть увеличена на размер этой франшизы.
Земельные участки, а также Предмет залога, относящийся к дополнительному обеспечению по Кредитной сделке, не подлежат обязательному страхованию.
Дополнить пункт 9.1 кредитного соглашения подпунктом 26) в следующей редакции
26.Обеспечить предоставление в Банк приемлемого для Банка нового отчета об оценке предмета залога, подготовленного независимым оценщиком, согласованным с Банком, один раз в год, начиная с даты заключения договора ипотеки.

3. Подпись
3.1. Управляющий директор ООО "Рабэкс Групп"
_____ Маркелов С.В.
подписьФамилия И.О.

3.2. Дата 30.03.2017г. М.П.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П, утвержденным Банком России 30 декабря 2014, или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.