04.09.2017

АО "МИК" – Решения общих собраний участников (акционеров)

Решения общих собраний участников (акционеров)(часть 1 из 3)

О проведении общего собрания участников (акционеров) эмитента и о принятых им решениях
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: АО "МИК"
1.3. Место нахождения эмитента: РФ, Республика Мордовия , г.Саранск , ул. Коммунистическая ,д. 89
1.4. ОГРН эмитента: 1021300979127
1.5. ИНН эмитента: 1326183513
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 11252-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/1326183513/

2. Содержание сообщения
Акционерное Общество "Мордовская ипотечная корпорация"
430005, Российская Федерация, Республика Мордовия, город Саранск, ул. Коммунистическая, дом 89
тел./факс (8342) 24-29-83

ОТЧЕТ
об итогах голосования на внеочередном Общем собрании акционеров
Акционерного общества "Мордовская ипотечная корпорация"

г. Саранск 01 сентября 2017 г.

Полное фирменное наименование: акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация".
Место нахождения общества: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89.
Вид общего собрания: внеочередное общее собрание акционеров.
Форма проведения общего собрания акционеров: заочное голосование (голосование бюллетенями).

Почтовый адрес для направления заполненных бюллетеней - Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, каб. 601
Дата окончания приема бюллетеней для голосования на внеочередном общем собрании акционеров Общества - 31 августа 2017 года.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании - 07 августа 2017г.
Кворум общего собрания: во внеочередном Общем собрании акционеров приняли участие акционеры, обладающие 1 774 267 голосами, что составляет 97,2584 % от общего количества голосующих акций. Кворум имелся.
Дата составления протокола об итогах голосования на Общем собрании: 01 сентября 2017 г.
Дата составления и номер протокола общего собрания акционеров: 01 сентября 2017 г., Протокол N 3.

Вопросы повестки дня:

1)Об одобрении сделок, в совокупности являющихся крупными, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов общества;
2)Об одобрении сделок, в совокупности являющихся крупными, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов общества
Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Общем собрании:
1. По первому вопросу - 1 824 281 голос.
2. По второму вопросу - 1 824 281 голос.

Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. N 12-6/пз-н:
1. По первому вопросу - 1 824 281 голос.
2. По второму вопросу - 1 824 281 голос.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании:
1. По первому вопросу - 1 774 267 голос. Кворум имелся.
2. По второму вопросу - 1 774 267 голос. Кворум имелся.

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров:
1. По первому вопросу: "за" - 1 772 767 голос, "против" - 0 голосов, "воздержался" - 1000

голосов; число голосов по недействительным бюллетеням - 500.
2. По второму вопросу: "за" - 1 772 767 голос, "против" - 0 голосов, "воздержался" - 1000 голосов; число голосов по недействительным бюллетеням - 500.

Формулировки решений, принятых Общим собранием по вопросам повестки дня:
1) По первому вопросу постановили: Одобрить/дать согласие на совершение Акционерным обществом "Мордовская ипотечная корпорация" следующих сделок в совокупности являющихся крупными:
1.1.Договор поручительства N 046-014-К-2016-П-1 от "28" июля 2017 г., заключенный акционерным обществом "Мордовская ипотечная корпорация" с Банком "Возрождение" (ПАО), являющийся одновременно сделкой с заинтересованностью, на следующих условиях:

Стороны сделки:Поручитель - Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация" Кредитор - Публичное акционерное общество Банк "Возрождение"
Предмет сделкиПо настоящему Договору Поручитель (Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация") обязывается перед Кредитором (Публичное акционерное общество Банк "Возрождение") отвечать за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Тавла" ИНН 1326230178, г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 83Б (далее — Должник) его обязательств, указанных в Договоре, в том числе обязательств, которые возникнут в будущем.
При неисполнении или ненадлежащем исполнении Должником обязательства, обеспеченного поручительством по настоящему Договору, Поручитель и Должник отвечают перед Кредитором солидарно.
Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, как и Должник, включая уплату основного долга, процентов, вознаграждений, комиссий, неустоек, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства Должником.
К Поручителю, исполнившему обеспеченное по настоящему Договору обязательство Должника, переходят права Кредитора по этому обязательству и права, принадлежавшие Кредитору как залогодержателю (при их наличии), в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требование Кредитора. При этом в случае частичного исполнения Поручителем обеспеченного обязательства Должника и перехода к Поручителю в связи с этим соответствующей части прав Кредитора как залогодержателя залог в пользу Кредитора является предшествующим залогом по отношению к залогу в пользу Поручителя и в связи с этим требования Поручителя удовлетворяются из стоимости заложенного имущества после требований Кредитора.
Обеспечиваемое поручительством обязательствоВсе обязательства Должника по заключенному в г. Саранске между Кредитором и Должником (по тексту настоящего Договора также — "Заемщик") Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) N 046-014-К-2016 от "30" ноября 2016 г., Дополнительному

соглашению N01 от "11" июля 2017г., Дополнительному соглашению N02 от "25" июля 2017г. с последующими изменениями и дополнениями (по тексту настоящего Договора - "Кредитный договор" или "Основной договор"), в соответствии с которым Кредитор открывает Должнику в порядке и на условиях, изложенных в Основном договоре, Кредитную линию на срок до "30" августа 2019 г. включительно с Лимитом выдачи в сумме 934 579 430 (Девятьсот тридцать четыре миллиона пятьсот семьдесят девять тысяч четыреста тридцать) рублей для Финансирования инвестиционного проекта "Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск, в том числе 380 номеров категории "три звезды" и 470 номеров категории "четыре звезды", а Заемщик обязуется возвратить Банку полученный Кредит и уплатить проценты за пользование им в размере, в сроки и на условиях Кредитного договора и исполнить иные обязательства, предусмотренные Основным договором.
Цена сделки1 230 780 526 (один миллиард двести тридцать миллионов семьсот восемьдесят тысяч пятьсот двадцать шесть) руб. 30 коп., в том числе:
Основной долг - 934 579 430 (девятьсот тридцать четыре миллиона пятьсот семьдесят девять тысяч четыреста тридцать) руб. 00 коп.
Проценты за пользование кредитными средствами (14 % годовых) - 279 737 930 (двести семьдесят девять миллионно семьсот тридцать семь тысяч девятьсот тридцать) руб. 94 коп.

Комиссия за ведение ссудного счета (0,1% годовых) - 1 976 699 (один миллион девятьсот семьдесят шесть тысяч шестьсот девяносто девять) руб. 51 коп.
Комиссия за неиспользованный остаток кредитной линии - до 30 дней - 0,5%; от 31 до 90 дней - 1,5%; свыше 91 дня - 3,5%, руб. - 17 486 465 (семнадцать миллионов четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) руб. 85 коп.
ВыгодоприобретательДолжник - Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТАВЛА"
Иные существенные условияЗа неисполнение или ненадлежащее исполнение Поручителем обязанности по уплате денежных средств в счет исполнения обязательств Должника Поручитель по требованию Кредитора уплачивает Кредитору пеню в размере 0,1 (Ноль целых и одна десятая) процентов от суммы, уплата которой просрочена, за каждый день просрочки исполнения данной обязанности.
В случае, если в результате действий Поручителя реализация права Кредитора списывать без распоряжения (согласия) Поручителя суммы, подлежащие оплате по обязательствам, вытекающим из настоящего Договора, окажется невозможной (за исключением случаев, когда это вызвано отсутствием денежных средств на счете или ограничением распоряжения денежными средствами на счете), Поручитель по требованию Кредитора уплачивает Кредитору штраф в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов от суммы задолженности Должника по основному долгу, существующей на дату направления Кредитором требования Поручителю об уплате штрафа, предусмотренного настоящим пунктом.
Заинтересованным лицом в совершении данной сделки является член Совета директоров

АО "МИК" - Пузаков Андрей Юрьевич, одновременно являющийся членом Совета директоров ООО "СК "Тавла".
1.2.Договор залога недвижимого имущества (залог 8 земельных участков АО "МИК" общей площадью 35 271,0 кв. м в квартале, ограниченного ул. Пролетарская, Промышленный проезд, Большевистская, Васенко в г. Саранске), являющийся одновременно сделкой с заинтересованностью, на следующих условиях:

Стороны сделки:Залогодатель - Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"
Залогодержатель - Публичное акционерное общество Банк "Возрождение"
Предмет сделкиЗалогодатель (Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация") предоставляет Залогодержателю (Публичное акционерное общество Банк "Возрождение") в залог (последующий залог) следующее имущество, далее именуемое Предмет ипотеки:
1. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, общей площадью 3606+/-21 (три тысячи шестьсот шесть плюс минус двадцать один) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:241, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: дошкольное, начальное и среднее образование;
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 9 322 200 (девять миллионов триста двадцать две тысячи двести) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.
2. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, общей площадью 5183+/-25 (пять тысяч сто восемьдесят три плюс минус двадцать пять) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:242 , категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 3 560 400(три миллиона пятьсот шестьдесят тысяч четыреста) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.
3. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, общей площадью 122+/-4 (сто двадцать два плюс минус четыре) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:243 , категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: коммунальное обслуживание;
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 55800(пятьдесят пять тысяч восемьсот) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.
4. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, общей площадью 1179+/-12 (одна тысяча сто семьдесят девять плюс минус двенадцать) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:244 , категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: коммунальное обслуживание;
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 538 800 (пятьсот тридцать

восемь тысяч восемьсот) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.
5. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, общей площадью 5880+/-27 (пять тысяч восемьсот восемьдесят плюс минус двадцать семь) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:245, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 4 039 200 (четыре миллиона тридцать девять тысяч двести) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.
6. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, общей площадью 7751+/-31 (семь тысяч семьсот пятьдесят один плюс минус тридцать один) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:246, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 5 324 400 (пять миллионов триста двадцать четыре тысячи четыреста) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.
7. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, общей площадью 5039+/-25 (пять тысяч тридцать девять плюс минус двадцать пять) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:224, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: для размещения жилых домов квартирного типа от 5 этажей и выше, вспомогательный вид разрешенного использования: гостевые автостоянки;
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 2 884 500 (два миллиона восемьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.
8. Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, общей площадью 6511+/-28 (шесть тысяч пятьсот одиннадцать плюс минус двадцать восемь) кв.м., кадастровый номер: 13:23:0901134:227, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: для размещения жилых домов квартирного типа от 5 этажей и выше.
Оценка Земельного участка по соглашению Сторон составляет 4 472 400 (четыре миллиона четыреста семьдесят две тысячи четыреста) рублей. Данная оценка является залоговой стоимостью Земельного участка.

Общая залоговая стоимость земельных участков - 30 197 700 (тридцать миллионов сто девяносто семь тысяч семьсот) руб. 00 коп.
Рыночная стоимость земельных участков - 84 245 000 (восемьдесят четыре миллиона двести сорок пять тысяч) руб. 00 коп.
Балансовая стоимость земельных участков - 83 356 387 (восемьдесят три миллиона триста

пятьдесят шесть тысяч триста восемьдесят семь) руб. 59 коп.
Цена сделкиЗалоговая стоимость земельных участков - 30 197 700 (тридцать миллионов сто девяносто семь тысяч семьсот) руб. 00 коп.
ВыгодоприобретательОбщество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТАВЛА"
Обеспечиваемое залогом обязательствоПредмет и размер обязательства предусмотренных Кредитным Договором N 046-014-К-2016 от 30.11.2016 года и дополнительным соглашениям к нему, заключенным в городе Саранске между Публичным акционерным обществом Банк "Возрождение" (Банк "Возрождение" (ПАО)), именуемым "Кредитор" и Обществом с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТАВЛА", ИНН 1326230178, ОГРН 1151326000198 именуемое "Заемщик". Банк открывает заемщику Кредитную линию на срок до "30" августа 2019 г. включительно с Лимитом выдачи в сумме 934 579 430 (Девятьсот тридцать четыре миллиона пятьсот семьдесят девять тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек для Финансирования инвестиционного проекта "Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск, в том числе 380 номеров категории "три звезды" и 470 номеров категории "четыре звезды", а Заемщик обязуется возвратить Банку полученный Кредит и уплатить проценты за пользование им в размере, в сроки и на условиях Договора и исполнить иные обязательства, предусмотренные Договором.
Процентная ставка за пользование Кредитом устанавливается в размере 14,0 (Четырнадцать) процентов годовых и может быть изменена в порядке, установленном Кредитным Договором.
Иные существенные условияИпотекой по Договору обеспечиваются обязательства Должника перед Залогодержателем в том объёме, в каком они будут существовать к моменту фактического удовлетворения, включая:
- уплату основной суммы долга, процентов, просроченной задолженности, согласно Основному договору;
- неустойки (штрафы, пени);
- возмещение документально подтверждённых судебных издержек, необходимых расходов Залогодержателя на содержание Предмета ипотеки, расходов по проведению оценки Предмета ипотеки и иных расходов, вызванных обращением взыскания на заложенное имущество и его реализацией, и иных убытков, понесенных Залогодержателем вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником обязательств по Основному договору.
Предмет ипотеки передается также в залог в обеспечение исполнения в полном объеме следующих обязательств Должника:
- обязательство Должника по возврату полученных от Кредитора по недействительному договору денежных средств и уплате процентов и иных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при недействительности Основного договора, условия которого указаны в разделе 2 настоящего Договора;

- обязательство Должника по возврату полученных от Кредитора по незаключенному договору денежных средств и уплате процентов и иных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, в случае, если Основной договор, условия которого указаны в разделе 2 настоящего Договора, будет признан незаключенным.
Сумма обеспечиваемого обязательства определяется, в том числе (но не исключительно) на основании документов, свидетельствующих о предоставлении денежных средств Должнику (выписок по счетам учета задолженности Должника перед Кредитором, выписок по банковским счетам Должника), с учетом фактически исполненных обязательств, судебного акта о признании Основного договора незаключенным или недействительной сделкой (при наличии), а также сумм процентов и иных обеспечиваемых платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
В случае расторжения Основного договора по любым основаниям залог по настоящему Договору продолжает обеспечивать обязательства, возникшие из Основного договора, которые не были исполнены и не прекращаются при расторжении Основного договора.
Также залог по настоящему Договору обеспечивает требования Залогодержателя, возникшие в связи с расторжением Основного договора, в том числе связанные с возмещением убытков Залогодержателя, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Основному договору.
Настоящим Залогодатель выражает свое согласие на удовлетворение требований Залогодержателя путем обращения взыскания на Предмет ипотеки в любом из следующих случаев:
1. В случае изменения размера и/или срока исполнения Должником его обязательств по Основному договору, при условии, что в результате такого изменения размер требований по данным обязательствам (как одного требования, так двух и более требований) и/или срок их исполнения увеличится или уменьшится не более чем в 2 раза по сравнению с их размером и/или сроком исполнения, указанными в настоящем Договоре, или определенными в порядке, указанном в настоящем Договоре.
Данные обязательства считаются обеспеченными залогом по настоящему Договору в измененном (уменьшенном/увеличенном) виде, в том числе с учетом измененных размеров процентной ставки, вознаграждения, комиссий, неустоек и сроков исполнения обязательств.
2. В случае перевода Должником своего долга (полностью или частично) по Основному договору на другое лицо, а также в случае перехода обязанностей Должника по Основному договору к новому должнику по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.
Обеспечиваемые ипотекой обязательства по Основному договору, а также обеспечиваемые ипотекой обязательства, совместно именуются Обязательства.
В случае частичного исполнения Обязательств ипотека сохраняется в первоначальном объёме до полного исполнения Обязательств.
Заинтересованным лицом в совершении данной сделки является член Совета директоров АО "МИК" - Пузаков Андрей Юрьевич, одновременно являющийся членом Совета

директоров ООО "СК "Тавла".

2) По второму вопросу постановили: Одобрить/дать согласие на совершение Акционерным обществом "Мордовская ипотечная корпорация" следующих сделок в совокупности являющихся крупными:
1.1.Соглашение о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска, заключенное между АО "МИК" и ООО "СК "ТАВЛА" 19.05.2017, являющееся одновременно сделкой с заинтересованностью, на следующих условиях:
Стороны сделки:Инвестор - общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Тавла"
Соинвестор - акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"
Цена сделки:Объем инвестирования Соинвестором устанавливается в сумме 945 824 578 (девятьсот сорок пять миллионов восемьсот двадцать четыре тысячи пятьсот семьдесят восемь) руб. 64 коп. (в том числе НДС 18% в размере 144 278 325 руб. 56 коп.).
Предмет сделки:
Совместная деятельность Сторон по реализации инвестиционного проекта - "Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск категории "три звезды" и "четыре звезды", предусмотренного Республиканской целевой программой "Подготовка к проведению в 2018 году чемпионата мира по футболу" на 2013 - 2018 годы", утвержденной постановлением Правительства Республики Мордовия от 4 октября 2013 г. N 450, а именно трех объектов Комплекса:
- Объект 1 - "Гостиница, корпус N1, 14 этажей", расположенный на земельном участке общей площадью 5149 кв.м., категория: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для размещения объекта "Строительство жилого комплекса "Тавла" гостиничного типа", с кадастровым номером: 13:23:1109211:1237, находящегося по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла);
- Объект 2 - "Гостиница, корпус N1, 16 этажей", расположенный на земельном участке общей площадью 4525 кв.м., категория: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для размещения объекта "Строительство жилого комплекса "Тавла" гостиничного типа", с кадастровым номером: 13:23:1109211:1238, находящегося по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла);
- Объект 3 - "Гостиница, корпус N2, 14 этажей", расположенный на земельном участке общей площадью 5243 кв.м., категория: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для размещения объекта "Строительство жилого комплекса "Тавла" гостиничного типа", с кадастровым номером: 13:23:1109211:1242, находящегося по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла) (далее - объекты).
Соинвестор обязуется направить инвестиции Инвестору в полном объеме в порядке и

сроки, указанные в Соглашении, а Инвестор обязуется обеспечить строительство объектов согласно Проекту, а также осуществить передачу результата инвестиционной деятельности в собственность Соинвестору, в срок не позднее 01.09.2018 г.
Ориентировочный срок ввода объектов в эксплуатацию — декабрь 2017 года.
Надлежащим исполнением обязательств по Соглашению является: для Соинвестора направление инвестиций в полном объеме и принятие результата инвестиционной деятельности в собственность по акту приема-передачи результата инвестиционной деятельности, для Инвестора - строительство, регистрация права собственности на Объекты, реконструкция/перепланировка помещений Объектов, перевод Объектов из категории "нежилых" в категорию "жилые" в режиме "Наследие" и передача в собственность Соинвестору результата инвестиционной деятельности в установленном законом и настоящим Соглашением порядке.
Иные существенные условия:
Соинвестор вносит денежные средства исходя из следующего расчета за 1 кв.м. помещения Объектов:
- по Объекту 1: 67 502 руб. 12 коп. за 1 кв.м. площади нежилых помещений;
- по Объекту 2: 69 327 руб. 21 коп. за 1 кв.м. площади нежилых помещений;
- по Объекту 3: 66 115 руб. 00 коп. за 1 кв.м. площади нежилых помещений;
- по Объекту 3: 44 000 руб. 00 коп. за 1 кв.м. площади жилых помещений.
В срок не позднее 31 декабря 2017 года сумма вносимого Соинвестором объема инвестирования по настоящему Соглашению может быть изменена в связи с получением Инвестором сводно-сметного расчета на Комплекс, прошедшего государственную экспертизу Республики Мордовия, и включением в сумму объема инвестирования операционных расходов Инвестора, подтвержденных документально и относящихся непосредственно к инвестируемым Соинвестором площадям.
Заинтересованным лицом в совершении данной сделки является член Совета директоров АО "МИК" - Пузаков Андрей Юрьевич, одновременно являющийся членом Совета директоров ООО "СК "Тавла".

1.2.Кредитный договор об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г., заключенный акционерным обществом "Мордовская ипотечная корпорация" с Банком "Возрождение" (ПАО), на следующих условиях:
Стороны сделки:Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация" и Публичное акционерное общество Банк "Возрождение"
Предмет сделки: Кредитор (Банк "Возрождение" (ПАО)) обязуется предоставить Заемщику (Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация") денежные средства на следующие цели: финансирование инвестиционного проекта по строительству объектов инфраструктуры, предназначенных для размещения участников соревнования (представителей FIFA и гостей FIFA, спонсоров, вещателей и представителей средств массовой информации) и болельщиков по Соглашению о совместной деятельности по

строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от 19.05.2017г., заключенному между АО "МИК" и ООО "СК "Тавла"
Цена сделки (лимит выдачи):Кредитор открывает Заемщику Кредитную линию с Лимитом выдачи на предусмотренные договором цели в следующих размерах:

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П, утвержденным Банком России 30 декабря 2014, или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.