30.04.2019

ОАО "Трансстроймеханизация" - Решения совета директоров (наблюдательного совета)

Существенные факты, касающиеся событий эмитента
Решения совета директоров (наблюдательного совета)
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование): Открытое акционерное общество по механизации работ на транспортном строительстве "Трансстроймеханизация"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "Трансстроймеханизация"
1.3. Место нахождения эмитента: 107140, г. Москва, проезд Комсомольской Площади, д. 16
1.4. ОГРН эмитента: 1027700421781
1.5. ИНН эмитента: 7708036328
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: NA
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: https://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7708036328
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо): 29.04.2019
2. Содержание сообщения
Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 25.04.2019;
Кворум заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: в заседании совета директоров приняли участие 7 (Семь) членов совета директоров из 7 (Семи) избранных, кворум имелся;
Результаты голосования по вопросам о принятии решений и содержание решений принятых советом директоров:По первому вопросу повестки дня: « Об определении цены (Денежной оценки) имущества ликвидируемого Филиала ОАО «Трансстроймеханизация» Сибирское управление механизации»: Голосовали:«За» - 7 (Семь) голосов; «Против» - 0 (Ноль) голосов; «Воздержался» - 0 (Ноль) голосов. Принято решение:1.Руководствуясь правовыми нормами, установленными статьями 65, 68, 77, Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», пунктами 11.5., 14.1., 14.4., Устава ОАО «Трансстроймеханизация», утвердить цену (Денежную оценку) имущества (Объектов недвижимости) ликвидируемого Филиала ОАО «Трансстроймеханизация» Сибирское управление механизации, расположенного (ых) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:082615:0029 по адресу: г.Новосибирск, ул. Аксенова, 26, как цену единого недвижимого комплекса, в размере 15500000 (Пятнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%). Объектами единого недвижимого комплекса являются объекты недвижимости, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 54:35:082615:0029 по адресу: г. Новосибирск, ул.Аксенова,26, в том числе:
1. Здание (Проходная будка), площадь 15,4 мI, нежилое здание, инв.

№50:401:001:007415410:0002, Литер Б, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:07. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 123 500 (Сто двадцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
2. Здание (Склад лакокрасочных материалов), площадь 58,6 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0005, Литер Д, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:09. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 374 700 (Триста семьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
3. Здание (Склад ВТЗ-8ОС), площадь 526,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0007, Литер Ж, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:02. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 1 092 100 (Один миллион девяносто две тысячи сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
4. Здание (Склад ВТЗ-8ПС), площадь 526,9 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0009, Литер И, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:05. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 1 085 700 (Один миллион восемьдесят пять тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
5. Здание служебно-бытового корпуса – 3-х этажное с подвалом, площадь 1412,9 мI,нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0001, Литер А, этажность: 3. Кадастровый номер 54:35:082615:0029: 50:401:001:007415410:0001. Адрес: г.Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 2 910 700 (Два миллиона девятьсот десять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
6. Здание (Гараж), площадь 1016,3 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0003, Литер В, этажность: 2. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:08. Адрес: г.Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 799 100 (Семьсот девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
7. Здание (Цех по обслуживанию автокранов), площадь 705,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0010, Литер К, этажность: 2. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:06. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 8 062 300 (Восемь миллионов шестьдесят две тысячи триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
8. Здание (Трансформаторная подстанция), площадь 41,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0002, Литер Б, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:07. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 559 700 (Пятьсот пятьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
9. Сооружение подъездной железнодорожный путь. Протяженность 510 м. Кадастровый номер 54:35:082615:231. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 492 200 (Четыреста
девяносто две тысячи двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

Указанные объекты недвижимости расположены на земельном участке площадью 38475 мI с кадастровым номером 54:35:082615:0029. Данный земельный участок предоставлен в бессрочное пользование согласно Акту о предоставлении в

бессрочное пользование земельного участка для капитального строительства и дальнейшей эксплуатации от 12.02.1976г. Результаты
По второму вопросу повестки дня: «Об одобрении сделки по продаже имущества ликвидируемого Филиала ОАО «Трансстроймеханизация» Сибирское управление механизации»:
Голосовали:«За» - 7 (Семь) голосов; «Против» - 0 (Ноль) голосов; «Воздержался» - 0 (Ноль) голосов. Приняты решения:1. Поручить Генеральному директору ОАО «Трансстроймеханизация» (Кашапов Виль Варисович) выступать представителем со стороны ОАО «Трансстроймеханизация» в сделке по отчуждению между ОАО «Трансстроймеханизация» ИНН/КПП 7708036328/770801001, р/с 40702810838290108664 в ПАО «Сбербанк России», г.Москва, к/с 30101810400000000225, БИК: 044525225, генеральный директор Кашапов Виль Варисович (адрес: 107140, г. Москва, проезд Комсомольской Площади, дом 16) и гражданином Российской Федерации Мироновым Евгением Александровичем, имущества ОАО «Трансстроймеханизация» (Объектов недвижимости) ликвидируемого Филиала ОАО «Трансстроймеханизация» Сибирское управление механизации, расположенного (ых) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:082615:0029 по адресу: г.Новосибирск, ул. Аксенова, 26, как единого недвижимого комплекса, по цене в размере 15500000 (Пятнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%). Объектами единого недвижимого комплекса являются объекты недвижимости, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 54:35:082615:0029 по адресу: г. Новосибирск, ул.Аксенова,26, в том числе: 1. Здание (Проходная будка), площадь 15,4 мI, нежилое здание, инв. №50:401:001:007415410:0002, Литер Б, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:07. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 123 500 (Сто двадцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
2. Здание (Склад лакокрасочных материалов), площадь 58,6 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0005, Литер Д, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:09. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 374 700 (Триста семьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
3. Здание (Склад ВТЗ-8ОС), площадь 526,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0007, Литер Ж, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:02. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 1 092 100 (Один миллион девяносто две тысячи сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
4. Здание (Склад ВТЗ-8ПС), площадь 526,9 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0009, Литер И, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:05. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 1 085 700 (Один миллион восемьдесят пять тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
5. Здание служебно-бытового корпуса – 3-х этажное с подвалом, площадь 1412,9 мI,нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0001, Литер А, этажность: 3. Кадастровый номер 54:35:082615:0029: 50:401:001:007415410:0001. Адрес: г.Новосибирск, ул. Аксенова,

26, по цене в размере 2 910 700 (Два миллиона девятьсот десять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
6. Здание (Гараж), площадь 1016,3 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0003, Литер В, этажность: 2. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:08. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 799 100 (Семьсот девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
7. Здание (Цех по обслуживанию автокранов), площадь 705,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0010, Литер К, этажность: 2. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:06. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 8 062 300 (Восемь миллионов шестьдесят две тысячи триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
8. Здание (Трансформаторная подстанция), площадь 41,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0002, Литер Б, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:07. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 559 700 (Пятьсот пятьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
9. Сооружение подъездной железнодорожный путь. Протяженность 510 м. Кадастровый номер 54:35:082615:231. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 492 200 (Четыреста девяносто две тысячи двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

Указанные объекты недвижимости расположены на земельном участке площадью 38475 мI с кадастровым номером 54:35:082615:0029. Данный земельный участок предоставлен в бессрочное пользование согласно Акту о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка для капитального строительства и дальнейшей эксплуатации от 12.02.1976г.
2. Руководствуясь правовыми нормами, установленными статьями 65, 68, 81-83, Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», пунктами 14.1., 14.4. и статьёй 20, Устава ОАО «Трансстроймеханизация», удовлетворяя требование единоличного исполнительного органа (Генерального директора) Общества о решении вопроса, о согласии совета директоров на совершение этой сделки (Одобрении), совет директоров даёт согласие на одобрение общим собранием акционеров сделки и предварительного договора по отчуждению между ОАО «Трансстроймеханизация» ИНН/КПП 7708036328/770801001, р/с 40702810838290108664 в ПАО «Сбербанк России», г.Москва, к/с 30101810400000000225, БИК: 044525225, генеральный директор Кашапов Виль Варисович (Адрес: 107140, г. Москва, проезд Комсомольской Площади, дом 16) и гражданином Российской Федерации Мироновым Евгением Александровичем, имущества ОАО «Трансстроймеханизация» (Объектов недвижимости) ликвидируемого Филиала ОАО «Трансстроймеханизация» Сибирское управление механизации, расположенного (ых) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:082615:0029 по адресу: г.Новосибирск, ул. Аксенова, 26, как единого недвижимого комплекса, по цене в размере 15500000 (Пятнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).Объектами единого недвижимого комплекса являются объекты недвижимости, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 54:35:082615:0029 по

адресу: г. Новосибирск, ул.Аксенова,26, в том числе: 1. Здание (Проходная будка), площадь 15,4 мI, нежилое здание, инв. №50:401:001:007415410:0002, Литер Б, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:07. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 123 500 (Сто двадцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

2. Здание (Склад лакокрасочных материалов), площадь 58,6 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0005, Литер Д, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:09. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 374 700 (Триста семьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

3. Здание (Склад ВТЗ-8ОС), площадь 526,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0007, Литер Ж, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:02. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 1 092 100 (Один миллион девяносто две тысячи сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

4. Здание (Склад ВТЗ-8ПС), площадь 526,9 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0009, Литер И, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:05. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 1 085 700 (Один миллион восемьдесят пять тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

5. Здание служебно-бытового корпуса – 3-х этажное с подвалом, площадь 1412,9 мI,нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0001, Литер А, этажность: 3. Кадастровый номер 54:35:082615:0029: 50:401:001:007415410:0001. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 2 910 700 (Два миллиона девятьсот десять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

6. Здание (Гараж), площадь 1016,3 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0003, Литер В, этажность: 2. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:08. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 799 100 (Семьсот девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

7. Здание (Цех по обслуживанию автокранов), площадь 705,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0010, Литер К, этажность: 2. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:06. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 8 062 300 (Восемь миллионов шестьдесят две тысячи триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

8. Здание (Трансформаторная подстанция), площадь 41,4 мI, нежилое здание, инв. № 50:401:001:007415410:0002, Литер Б, этажность: 1. Кадастровый номер 54:35:082615:0029:07. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 559 700 (Пятьсот пятьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

9. Сооружение подъездной железнодорожный путь. Протяженность 510 м. Кадастровый номер 54:35:082615:231. Адрес: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 26, по цене в размере 492 200 (Четыреста девяносто две тысячи двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).

Указанные объекты недвижимости расположены на земельном участке площадью 38475 мI с кадастровым номером 54:35:082615:0029. Данный земельный

участок предоставлен в бессрочное пользование согласно Акту о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка для капитального строительства и дальнейшей эксплуатации от 12.02.1976г.
Дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 29.04.2019, протокол № 122.
Идентификационные признаки ценных бумаг Общества: Акции обыкновенные именные (Вып. 1), бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-04425-А, дата регистрации 13.09.1993.

3. Подпись
3.1. Наименование должности, И.О. Фамилия уполномоченного лица эмитента: генеральный директор, В.В.Кашапов
3.2. Дата: 30.04.2019

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг №454-П, утвержденным Банком России 30 декабря 2014, или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005г. №05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство «AK&M» ответственности не несет.