06.11.2020

Решения общих собраний участников (акционеров)(часть 1 из 3)

О проведении общего собрания участников (акционеров) эмитента и о принятых им решениях
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: АО "МИК"
1.3. Место нахождения эмитента: РФ, Республика Мордовия , г.Саранск , ул. Коммунистическая ,д. 89
1.4. ОГРН эмитента: 1021300979127
1.5. ИНН эмитента: 1326183513
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 11252-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/1326183513/
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо): 03.11.2020

2. Содержание сообщения
ОТЧЕТ
об итогах голосования на внеочередном Общем собрании акционеров
Акционерного общества "Мордовская ипотечная корпорация"

г. Саранск03 ноября 2020 г.

Полное фирменное наименование: акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация".
Место нахождения общества: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 89.
Вид общего собрания: внеочередное общее собрание акционеров.
Форма проведения общего собрания акционеров: заочное голосование (голосование бюллетенями).
Почтовый адрес для направления заполненных бюллетеней - Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, каб. 601
Дата окончания приема бюллетеней для голосования на внеочередном общем собрании акционеров Общества - 30 октября 2020 года.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании - 05 октября

2020г.
Кворум общего собрания: во внеочередном Общем собрании акционеров приняли участие акционеры, обладающие 1 881 259 голосами, что составляет 97,3801 % от общего количества голосующих акций. Кворум имелся.
Дата составления протокола об итогах голосования на Общем собрании: 02 ноября 2020 г.
Дата составления и номер протокола общего собрания акционеров: 02 ноября 2020 г., Протокол N 1-2020.

Вопросы повестки дня:

1.О внесении изменений в ранее одобренную сделку.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Общем собрании:
1. По первому вопросу - 1 931 873 голос.

Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения об общих собраниях акционеров, утвержденного Банком России 16.11.2018 N 660-П:
1. По первому вопросу - 1 931 873 голос.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании:
1. По первому вопросу - 1 881 259 голос. Кворум имелся.

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров:
1. По первому вопросу: "за" - 1 879 259 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержался" - 2 000 голосов; число голосов по недействительным бюллетеням - 0.

Формулировки решений, принятых Общим собранием по вопросам повестки дня:
1) По первому вопросу постановили: одобрить / дать согласие на совершение Акционерным обществом "Мордовская ипотечная корпорация" следующих сделок в совокупности, являющихся крупной сделкой:
1.1. Дополнительное соглашение N 8 от 06.09.2019г. к Соглашению о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от 19.05.2017г., заключенному между АО "МИК" и ООО "СК "ТАВЛА" на следующих условиях:
Условия Дополнительного соглашения N8 от 06.09.2019 г. к Соглашению о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от 19.05.2017г.:1. Стороны пришли к соглашению изменить п. 4.2. Соглашения и изложить его в следующей редакции:

"4.2. Результат инвестиционной деятельности подлежит передаче в собственность Соинвестора в срок не позднее 28.11.2019 г."
Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня подписания и действует до момента окончания срока действия Соглашения.
Иные пункты соглашения о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от "19" мая 2017 г., не затронутые настоящим дополнительным соглашением остаются неизменными.
1.2. Дополнительное соглашение N9 от 03.09.2020 г. к Соглашению о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от 19.05.2017г., заключенному между АО "МИК" и ООО "СК "ТАВЛА" на следующих условиях:
Условия Дополнительного соглашения N9 от 03.09.2020 г. к Соглашению о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от 19.05.2017г.:Предмет договораСтороны на основании ст.ст. 421, 450 Гражданского кодекса Российской Федерации пришли к соглашению о внесении в Соглашение о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от 19.05.2017 следующих изменений:
Пункт 3.2.1. Соглашения исключить.
Пункты 2.1., 3.1., 3.2., 4.2. Соглашения изложить в следующей редакции:
"2.1. Предметом настоящего Соглашения является совместная деятельность Сторон по реализации инвестиционного проекта - "Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г. Саранск категории "три звезды" и "четыре звезды", предусмотренного Республиканской целевой программой "Подготовка к проведению в 2018 году чемпионата мира по футболу" на 2013 - 2018 годы", утвержденной постановлением Правительства Республики Мордовия от 4 октября 2013 г. N 450 (далее - Программа), а именно четырех объектов Комплекса:
- Объект 1 - "Жилой дом N3", расположенный на земельном участке общей площадью 9377 кв.м., разрешённое использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), с кадастровым номером: 13:23:1109211:2777, находящегося по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Российской Армии, д. 3;
- Объект 2 - "Жилой дом N3/1", расположенный на земельном участке общей площадью 9740 кв.м., разрешённое использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), с кадастровым номером: 13:23:1109211:2776, находящегося по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Российской Армии, д. 3/1;
- Объект 3 - "Жилой дом 2", расположенный на земельном участке общей площадью 7367 кв.м., разрешённое использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), с кадастровым номером: 13:23:1109211:2780, находящегося по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Российской Армии, д. 2;
- Объект 4 - "Жилой дом 2/1", расположенный на земельном участке общей площадью 6401

кв.м., разрешённое использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), с кадастровым номером: 13:23:1109211:2779, находящегося по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Российской Армии, д. 2/1 (далее - объекты)".

"3.1. Соинвестор осуществляет совместную деятельность с Инвестором посредством инвестирования в строительство жилых и нежилых помещений в Объектах с правом получения в качестве результата инвестиционной деятельности указанных жилых и нежилых помещений общей площадью 23 326,30 (+/- 10) кв. м., в том числе: общая площадь жилых помещений - 22 462,71 кв.м.; общая площадь нежилых помещений - 863,59 (+/- 10) кв.м. в собственность в срок, указанный в п. 4.2. настоящего Соглашения".

"3.2. Объем инвестирования Соинвестором указанной в п. 3.1. общей площади устанавливается в сумме 945 065 746 руб. 61 коп.

Соинвестор вносит указанные в настоящем пункте денежные средства исходя из следующего расчета:

- по Объекту 1: 90 (девяносто) жилых помещений, общей стоимостью 189 475 963 (сто восемьдесят девять миллионов четыреста семьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят три) рубля 38 коп., общей площадью 4 933,70 кв.м., в том числе 66 жилых помещений, стоимостью 88 361 635,55 руб., общей площадью 2 486,99 кв.м. и 24 жилых помещения, стоимостью 101 114 327,82 руб., общей площадью 2 446,71 кв.м.;
- по Объекту 2: 100 (сто) жилых помещений, общей стоимостью 207 394 667 (двести семь миллионов триста девяносто четыре тысячи шестьсот шестьдесят семь) рублей 23 коп., общей площадью 5 406,88 кв.м., в том числе 74 жилых помещения, стоимостью 98 389 851,04 руб., общей площадью 2 769,24 кв.м. и 26 жилых помещений, стоимостью 109 004 816,19 руб., общей площадью 2 637,64 кв.м.;
- по Объекту 3: 96 (девяносто шесть) жилых помещений, общей стоимостью 249 044 291 (двести сорок девять миллионов сорок четыре тысячи двести девяносто один) рубль 74 коп., общей площадью 5 870,54 кв.м., в том числе 45 жилых помещений NN 11, 14, 16, 19, 20, 22, 24, 32, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 56, 58, 59, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 77, 78, 79, 80, 83, 88, 91, 94, 95, 96 общей площадью 2 302,66 кв.м., стоимостью 104 652 458 (сто четыре миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи четыреста пятьдесят восемь) рублей 63 коп., принятые Соинвестором от Инвестора до заключения настоящего дополнительного соглашения; оставшиеся 51 жилое помещение общей площадью 3 567,88 кв.м., стоимостью 144 391 833 (сто сорок четыре миллиона триста девяносто одна тысяча восемьсот тридцать три) рубля 11 коп. в том числе: 13 жилых помещений, стоимостью 18 734 021,12 руб., общей площадью 527,28 кв.м. и 38 жилых помещений, стоимостью 125 657 811,99 руб., общей площадью 3 040,60 кв.м. ;
- по Объекту 3: 1 (одно) нежилое помещение, стоимостью 57 950 653 (пятьдесят семь миллионов девятьсот пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 45 коп., расположенное на 1 этаже Объекта 3, общей площадью 863,59 (+/- 10) кв.м.;
- по Объекту 4: 99 (девяносто девять) жилых помещений, общей стоимостью 241 200 170 (двести сорок один миллионов двести тысяч сто семьдесят) рублей 81 коп., общей площадью 6 251,59 кв.м., в том числе 60 жилых помещений, стоимостью 105 153 256,18

руб., общей площадью 2 959,60 кв.м. и 39 жилых помещений, стоимостью 136 046 914,63 руб., общей площадью 3 291,99 кв.м.".
"4.2. Результат инвестиционной деятельности подлежит передаче в собственность Соинвестора в срок не позднее 31 декабря 2020 года".
Стороны, в связи с заключением настоящего дополнительного соглашения, пришли к соглашению приложения NN 2-1, 2-2, 2-3, 2-4 к соглашению о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от "19" мая 2017 г. считать утратившими силу.
Стороны, в связи с заключением настоящего дополнительного соглашения, пришли к соглашению включить в соглашение о совместной деятельности по строительству объекта инфраструктуры Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ на территории г. Саранска от "19" мая 2017 г. приложение N 2 - Перечень жилых помещений, являющееся неотъемлемой его частью.
Цена сделки945 065 746,61 руб.
Рыночная стоимость имущества950 009 000 (Девятьсот пятьдесят миллионов девять тысяч) руб. 00 копеек (на основании Отчетов N200/09/2020 от 30.09.2020 г. об оценке рыночной стоимости квартир, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Российской Армии, д.2, д. 2/1, д. 3, д. 3/1 и N198/10/2020 от 06.10.2020 г. об оценке рыночной стоимости нежилых помещений, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Российской Армии, д.2, д. 3, д. 3/1, привлеченного независимого оценщика ООО "Республиканское агентство независимой экспертизы и оценки")
Иные условияПункт 4.2. Соглашения изложить в следующей редакции:
"4.2. Результат инвестиционной деятельности подлежит передаче в собственность Соинвестора в срок не позднее 31 декабря 2020 года".

1.3. Дополнительные соглашения NN21-32, 34, 35, 37-54 к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г. на следующих условиях:
Условия Дополнительных соглашений NN21-32, 34, 35, 37-54 к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г.:В связи с периодическим выводом из состава обеспечения объектов недвижимости, стороны заключили ранее одобренные общим собранием акционеров АО "МИК" от 07.06.2019 г. дополнительные соглашения к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г., аналогичные ранее заключенным дополнительным соглашениям N 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20 и внесли соответствующие изменения в редакцию статьи 7 Кредитного договора и соответственно в приложения к Кредитному договору

1.4. Дополнительное соглашение N33 от 15.08.2019 г. к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11

июля 2017 г. на следующих условиях:
Условия Дополнительного соглашения N 33 от 15.08.2019 г. к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г.1. Изменить пункт 2.7. Статьи 2 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"2.7. Заемщик обязуется погашать Основной долг в следующие сроки:
-не позднее "01" августа 2019 года произвести погашение Основного долга в такой сумме, чтобы текущая задолженность по кредиту составила не более 900 000 000,00 (Девятьсот миллионов 00/100) рублей РФ;
- не позднее "30" августа 2019 года произвести погашение Основного долга в такой сумме, чтобы Текущая задолженность по кредиту составила не более 898 000 000,00 (Восемьсот девяносто восемь миллионов 00/100) рублей РФ;
-не позднее "30" сентября 2019 года произвести погашение Основного долга в такой сумме, чтобы Текущая задолженность по кредиту составила не более 897 000 000,00 (Восемьсот девяносто семь миллионов 00/100) рублей РФ;
-не позднее "31" октября 2019 года произвести погашение Основного долга в такой сумме, чтобы Текущая задолженность по кредиту составила не более 895 000 000,00 (Восемьсот девяносто пять миллионов 00/100) рублей РФ;
-не позднее Даты окончательного погашения Задолженности (включительно) произвести полное погашение Основного долга.
Согласно указанному графику погашение ссудной задолженности в установленной сумме возможно осуществлять в течение календарного месяца, но не позднее последнего рабочего дня соответствующего месяца.
При погашении Задолженности по Основному долгу в первую очередь погашается Задолженность по Траншу, имеющему более раннюю дату выдачи, если иное не указано в назначении платежа соответствующего расчетного документа Заемщика."
2. Изменить пункт 8.1. Статьи 8 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"8.1. Погашение любой из сумм Задолженности по настоящему Договору должно быть осуществлено Заемщиком полностью в сроки, определенные в соответствии с настоящим Договором, при этом Дата окончательного погашения Задолженности - "29" ноября 2019 года"
3. Изменить пункт 5.2. Статьи 5 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"5.2. Заемщик в период с даты подписания настоящего Договора по "28" ноября 2019 года (обе даты включительно), вправе письменным Заявлением уведомить Кредитора о своем намерении получить и использовать Транш в рамках открытой Кредитной линии.
Заявление должно быть составлено по форме, содержащейся в Приложении N 1 к настоящему Договору, и содержать следующие сведения:
-наименование Заемщика (с указанием ИНН);
-номер и дату настоящего Договора;
-сумму Транша;
-Валюту кредита;

-дата получения Транша;
-реквизиты счета Заемщика, на который перечисляется Транш.
Кредитор принимает решение о предоставлении Транша и предоставляет Транш либо принимает решение об отказе в предоставлении Транша.
При этом Заемщик направляет Кредитору Заявление одним из следующих способов:
• по одному из следующих номеров факса Кредитора: 8 (8342) 23-09-49.
Заявление считается действительным, если оно подписано уполномоченным на это лицом Заемщика и скреплено печатью Заемщика.
Сумма Транша и дата его предоставления согласовывается Кредитором путем проставления соответствующей отметки на Заявлении.Оригинал Заявления должен быть представлен Заемщиком Кредитору в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты направления Заявления по факсу. Кредитор вправе не предоставлять Кредит (Транш) до момента получения Кредитором оригинала Заявления.
• посредством электронной почты, при этом Заемщик направляет Заявление с адреса электронной почты Заемщика, указанного в Статье 16 настоящего Договора или сообщенного Заемщиком Кредитору дополнительно путем направления письменного уведомления, на адрес электронной почты Кредитора, указанный в Статье 16 настоящего Договора или сообщенный Кредитором Заемщику дополнительно путем направления письменного уведомления.
Заявление считается действительным, если оно подписано уполномоченным на это лицом Заемщика и скреплено печатью Заемщика.
Сумма Транша и дата его предоставления согласовывается Кредитором путем проставления соответствующей отметки на Заявлении.
Оригинал Заявления должен быть представлен Заемщиком Кредитору в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты направления Заявления по электронной почте. Кредитор вправе не предоставлять Кредит до момента получения Кредитором оригинала Заявления."
4. Добавить пункт 12.4.42. Статьи 12 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"12.4.42. Предоставить выписку из ЕГРН с ЭЦП или на бумажном носителе по объекту залога, указанному в п.п. 7.1.2.1 Статьи 7 Договора с наличием обременения в пользу Кредитора в срок до 16 августа 2019 года".
5. Добавить пункт 11.7. Статьи 11 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"11.7. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательства, установленного в п. 12.4.42 настоящего Договора, Заемщик по требованию Кредитора уплачивает Кредитору штраф в размере 50 000,00 (Пятьдесят тысяч 00/100) рублей РФ ежемесячно до момента устранения нарушения."

1.5. Дополнительное соглашение N 36 от 26.09.2019 г. к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г на следующих условиях:
Условия Дополнительного соглашения N 36 от 26.09.2020 г. к Кредитному договору об

открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г.1. Изменить п. 2.5 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"2.5. Процентная ставка за пользование Кредитом устанавливается в следующих размерах:
-на период с "11" июля 2017 года по "30" сентября 2018 года в размере 14,0 (Четырнадцать) процентов годовых;
-на период с "01" октября 2018 года по "31" августа 2019 года в размере 13,0 (Тринадцать) процентов годовых;
-на период с "01" сентября 2019 года и далее в течение срока действия настоящего Договора в размере 10,0 (Десять) процентов годовых;
Процентная ставка может быть изменена в порядке, предусмотренным настоящим Договором. При этом Банк устанавливает процентную ставку по кредиту ежегодно с учетом уровня ставок на финансовом рынке путем уведомления Заемщика. Заемщик вправе не согласиться с установленным уровнем ставки, в этом случае он обязан погасить кредит в течение трех месяцев с момента получения уведомления".
2. Условия пункта 1 настоящего Дополнительного соглашения в части п.2.5. Кредитного договора в соответствии с п.2 ст. 425 Гражданского кодекса РФ распространяются на отношения Сторон, возникшие с "01" сентября 2019 года.
3. Остальные пункты Кредитного договора оставить без изменения.

1.6. Дополнительное соглашение N 55 от 24.09.2020 г. к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г. на следующих условиях:
Условия Дополнительного соглашения N 55 от 24.09.2020 г. к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) (инвестпроект) N 046-003-К-2017 от 11 июля 2017 г.1. Изменить пункт 2.5. Статьи 2 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"2.5. За пользование Кредитом Заемщик уплачивает Кредитору проценты в следующих размерах:
- в период с 11 июля 2017 года по 30 сентября 2018 года в размере 14 (Четырнадцать) процентов годовых;
- в период с 01 октября 2018 по 31 августа 2019 года в размере 13 (Тринадцать) процентов годовых;
- в период с 01 сентября 2019 года по Дату фактического погашения задолженности по настоящему Договору, но в любом случае не позднее Даты окончательного погашения Задолженности, в размере 10 (Десять) % годовых.".
2. Изменить пункт 2.7. Статьи 2 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"2.7. Остаток непогашенного на "01" сентября 2020г. Основного долга подлежит возврату в соответствии со следующим настоящим Графиком:
NДата погашения задолженностиСумма погашения, не менееВалюта погашения

1В период с "01" сентября по "30" ноября 2020 года (обе даты включительно)90 000 000,00 (Девяносто миллионов, 00/100)Рубли РФ
2Не позднее "31" декабря 2020 года (включительно)40 000 000,00 (Сорок миллионов, 00/100)Рубли РФ
3Не позднее "29" января 2021 года (включительно)50 000 000,00 (Пятьдесят миллионов, 00/100)Рубли РФ
4Не позднее Даты окончательного погашения Задолженности (включительно)В размере, необходимом для полного погашения Основного долгаРубли РФ
При погашении Задолженности по Основному долгу в первую очередь погашается Задолженность по Траншу, имеющему более раннюю дату выдачи, если иное не указано в назначении платежа соответствующего расчетного документа Заемщика.".
3. Изменить пункт 2.8. Статьи 2 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"2.8. Заемщик уплачивает Кредитору Комиссию за ведение ссудного счета в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента годовых (далее в настоящем пункте - "Комиссия").
Комиссия за ведение ссудного счета рассчитывается исходя из суммы Текущей задолженности по кредиту в порядке, предусмотренном для начисления процентов за пользование Кредитом. Комиссия уплачивается Заемщиком ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня календарного месяца, за фактическое количество дней в календарном месяце, но в любом случае не позднее Даты окончательного погашения задолженности, за исключением периода с "30" ноября 2019 года по "23" сентября 2020 года (обе даты включительно) и периода с "24" сентября 2020 года по "30" сентября 2020 года (обе даты включительно).
Комиссия, начисленная за период с "30" ноября 2019 года по "23" сентября 2020 года (обе даты включительно) уплачивается Заемщиком в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Дополнительного соглашения N55 к настоящему Договору.
Комиссия, начисленная за период с "24" сентября 2020 года по "30" сентября 2020 года (обе даты включительно) уплачивается Заемщиком единовременно не позднее "30" сентября 2020 года.
В случае досрочного истребования Кредитором погашения Текущей задолженности по кредиту неоплаченная часть Комиссии за ведение ссудного счета уплачивается не позднее последнего дня срока исполнения Заемщиком требования Кредитора о досрочном погашении Текущей задолженности по кредиту. В случае полного досрочного погашения Текущей задолженности по кредиту по инициативе Заемщика неоплаченная часть Комиссии за ведение ссудного счета уплачивается Заемщиком в дату такого погашения.
Неисполнение (полностью или частично) обязательства Заемщиком по уплате Комиссии в указанный в настоящем пункте срок считается просрочкой по уплате комиссии, что влечет за собой ответственность, предусмотренную п.11.1 настоящего Договора."
4. Изменить пункт 6.3. Статьи 6 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"6.3. Первый Процентный период начинается со дня, следующего за днем предоставления Кредита, и заканчивается в последний день календарного месяца предоставления Кредита. Продолжительность каждого последующего Процентного периода за исключением

последнего будет соответствовать фактическому количеству дней в каждом последующем календарном месяце.
Последний Процентный период заканчивается в Дату окончательного погашения Задолженности, включительно.
В случае полного досрочного истребования Кредитором Текущей задолженности по кредиту последний Процентный период заканчивается в Дату досрочного погашения.
В случае полного досрочного погашения Текущей задолженности по кредиту по инициативе Заемщика последний Процентный период заканчивается в дату такого погашения.
Проценты, начисленные на Задолженность по Основному долгу за каждый Процентный период, за исключением последнего периода, периода с "30" ноября 2019 года по "23" сентября 2020 года (обе даты включительно) и периода с "24" сентября 2020 года по "30" сентября 2020 года (обе даты включительно), уплачиваются Заемщиком не позднее последнего рабочего дня соответствующего Процентного периода.
Проценты, начисленные на Задолженность по Основному долгу, не являющиеся процентами за пользование чужими денежными средствами (статья 395 Гражданского кодекса Российской Федерации) за период с "30" ноября 2019 года по "23" сентября 2020 года (обе даты включительно), уплачиваются Заемщиком в размере, предусмотренном пунктом 2.5. настоящего Договора, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Дополнительного соглашения N55 к настоящему Договору.
Проценты, начисленные на Задолженность по Основному долгу за период с "24" сентября 2020 года по "30" сентября 2020 года (обе даты включительно), уплачиваются Заемщиком единовременно не позднее "30" сентября 2020 года.
Проценты, начисленные на Задолженность по Основному долгу за последний Процентный период, уплачиваются Заемщиком не позднее Даты окончательного погашения Задолженности, а в случае полного досрочного истребования Кредитором Текущей задолженности по кредиту - не позднее Даты досрочного погашения.
В случае полного досрочного погашения Текущей задолженности по кредиту по инициативе Заемщика проценты за последний Процентный период уплачиваются Заемщиком в дату такого погашения."
5. Изменить пункт 8.1. Статьи 8 Кредитного договора, изложив его в следующей редакции:
"8.1. Погашение любой из сумм Задолженности по настоящему Договору должно быть осуществлено Заемщиком полностью в сроки, определенные в соответствии с настоящим Договором, при этом Дата окончательного погашения Задолженности - "26" февраля 2021 года".
6. Дополнить пункт 10.1 Статьи 10 Кредитного договора подпунктом 24), изложив его в следующей редакции:
"24) в случае неисполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных п.п. 12.4.44, 12.4.45 настоящего Договора."
7. Изменить пункт 11.1. Статьи 11 Кредитного договора, дополнив подпунктом 11.1.1, изложив его в следующей редакции:

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П, утвержденным Банком России 30 декабря 2014, или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.