07.05.2021

АО "МКТБ" - Совершение эмитентом существенной сделки

Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом крупной сделки»
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитентаАкционерное общество «МОСКОВСКОЕ КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитентаАО «МКТБ»
1.3. Место нахождения эмитента117587, г.Москва, Варшавское шоссе, д.125, стр. 1, этаж Т, помещение XIV, ком.7
1.4. ОГРН эмитента1025004071311
1.5. ИНН эмитента7707083893
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом05514-A
1.7. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информацииhttps://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=30102
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)23.10.2020г.
2. Содержание сообщения
Вид и предмет сделки: Договор ипотеки
Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Залогодатель передает в последующий залог Залогодержателю принадлежащее Залогодателю на праве собственности недвижимое имущество:
1.Нежилое помещение общей площадью 1684,1 кв.м., расположенное по адресу: г.Москва, Варшавское ш., д.125, стр.1, с кадастровым номером 77:05:0001020:3796, оценочной стоимостью 82 704 110 руб., залоговой стоимостью 49 622 466 руб.;
2.Нежилое помещение общей площадью 6121,8 кв.м, расположенное по адресу: г.Москва, Варшавское ш., д.125, стр.1, с кадастровым номером 77:05:0006005:2378, оценочной стоимостью 296 085 890 руб., залоговой стоимостью 177 651 534 руб.
Обеспечиваемое обязательство: Исполнение Должником: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАРОДНЫЙ ПЛАСТИК", ИНН 7726305421, ОГРН 1027700052654 (далее - "Должник"), всех обязательств по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии (далее - "Основной договор"), сторонами которого выступают Залогодержатель (он же Кредитор) и Должник (он же Заемщик), на следующих условиях:
Вид кредитования: Возобновляемая кредитная линия;
Целевое назначение кредита: Финансирование текущей деятельности;
Лимит кредитной линии: 225 000 000 (Двести двадцать пять миллионов) рублей;
Срок возврата кредита: «25» апреля 2022г;
Процентная ставка: плавающая. Размер устанавливается исходя из размера действующей

ключевой ставки Банка России (плавающая составляющая) плюс 3,7 (Три целых семь десятых) процента(ов) годовых (фиксированная маржа). При неисполнении Должником обязательств Кредитор вправе увеличить процентную ставку по кредиту на Дополнительную часть процентной ставки в размере 1 (Один) процент годовых по каждому Основанию. При этом общий размер Дополнительной части процентной ставки при наступлении нескольких Оснований не может превышать 2 (Двух) процентов годовых
Срок исполнения обязательств по сделке: 25.04.2025 г.
Стороны и выгодоприобретатели по сделке: Поручитель: Акционерное общество «Московское конструкторско-технологическое бюро»; Банк: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», Должник: Общество с ограниченной ответственностью «Народный пластик»
Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 225 000 000 (Двести двадцать пять миллионов) рублей, что составляет 111,1572 % от балансовой стоимости активов Общества по состоянию на 30.06.2020 г.
Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 202 416 тыс. руб. по состоянию на 30.06.2020 г.
Дата совершения сделки (заключения договора): 23.10.2020 г.
Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: Сделка была одобрена Общим собранием акционеров АО «МКТБ» 17.11.2020 (Протокол от 18.11.2020 б/н)
3. Подпись
3.1. Генеральный директор
АО «МКТБ» _____ А.Ф. Привезенцев
3.2. Дата «23 »октября 2020 г. М.П.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг №454-П, утвержденным Банком России 30 декабря 2014, или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005г. №05-23/пз-н.

За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство «AK&M» ответственности не несет.