01.09.2025

ПАО специализированный застройщик ТЭС - Решения общих собраний участников (акционеров)(часть 1 из 2)

О проведении общего собрания участников (акционеров) эмитента и о принятых им решениях
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Публичное акционерное общество специализированный застройщик "Тюменьэнергострой"
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 625013, г.Тюмень, ул.50 Лет Октября,73
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1027200787118
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 7203003000
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 00272-F
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/7203003000/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 29.08.2025

2. Содержание сообщения
Вид общего собрания: внеочередное
Форма проведения общего собрания акционеров: заочное голосование
Дата проведения общего собрания: 27.08.2025 г
Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании: 05.08.2025 г.
Идентификационные признаки ценных бумаг, владельцы которых имеют право на участие во внеочередном общем собрании акционеров эмитента: обыкновенные именные бездокументарные акции, государственный регистрационный номер 1-02-00272-F, дата регистрации 24.08.2017г.
Дата составления протокола: протокол б/н от 29.08.2025 г.
Информация о кворуме общего собрания по вопросам повестки дня и результаты голосования по вопросам повестки дня.

1. Принятие решения о последующем одобрении крупной сделки по заключению Договора поручительства № ДП06_160B01AHOMF, дата формирования которого 10.06.2025 г., между Публичным акционерным обществом Специализированный застройщик «Тюменьэнергострой» (далее – Поручитель) и Публичным акционерным обществом

«Сбербанк России» (БИК 044525225, ИНН 7707083893, местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19, далее – Банк, Кредитор).

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право голоса при принятии решений Общим собранием акционеров по данному вопросу повестки дня:40 777 282
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, определенное с учетом пункта 4.24 Положения БАНКА РОССИИ «Об общих собраниях акционеров» от 16.11.2018 № 660-П, по данному вопросу повестки дня:40 777 282
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в заочном голосовании, по данному вопросу повестки дня:32 466 178
Наличие кворума для принятия решения:Есть (79,6183%)
Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросу повестки дня:
Голосов%
Всего32 466 178100,0000
«За»32 466 178100,0000
«Против»00,0000
«Воздержался»00,0000
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям (Положение БАНКА РОССИИ «Об общих собраниях акционеров» от 16.11.2018 № 660-П)00,0000

2. Принятие решения о последующем одобрении крупной сделки по заключению Договора ипотеки № ДИ02_160B01AHOMF, дата формирования которого 10.06.2025 г., между Публичным акционерным обществом Специализированный застройщик «Тюменьэнергострой» (далее – Залогодатель) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (БИК 044525225, ИНН 7707083893, местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19, далее – Кредитор, Залогодержатель).
Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:
Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право голоса при принятии решений Общим собранием акционеров по данному вопросу повестки дня:40 777 282
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, определенное с учетом пункта 4.24 Положения БАНКА РОССИИ «Об общих собраниях акционеров» от 16.11.2018 № 660-П, по данному вопросу повестки дня:40 777 282
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в заочном голосовании, по данному вопросу повестки дня:32 466 178
Наличие кворума для принятия решения:Есть (79,6183%)
Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросу повестки дня:

Голосов%
Всего32 466 178100,0000
«За»32 466 178100,0000
«Против»00,0000
«Воздержался»00,0000
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям (Положение БАНКА РОССИИ «Об общих собраниях акционеров» от 16.11.2018 № 660-П)00,0000

Формулировки решений, принятых по каждому вопросу повестки дня общего собрания:
Вопрос 1. Одобрить крупную сделку по заключению Договора поручительства № ДП06_160B01AHOMF, дата формирования которого 10.06.2025 г., между Публичным акционерным обществом Специализированный застройщик «Тюменьэнергострой» (далее – Поручитель) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (БИК 044525225, ИНН 7707083893, местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19, далее – Банк, Кредитор) на следующих существенных условиях:
1.1. Поручитель обязуется отвечать перед Банком солидарно с Должником за исполнение Должником: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВА-ИНВЕСТ" (ИНН: 7204208458, ОГРН: 1147232031550) (по тексту Договора – «Должник»), всех обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 160B01AHOMF, дата формирования которого 10.06.2025 (по тексту Договора – «Основной договор»), заключенному между Банком (он же Кредитор) и Должником (он же Заемщик).
Поручитель отвечает в объеме и на условиях, установленных Договором, независимо от изменения состава обеспечения, утраты существовавшего на момент возникновения поручительства иного обеспечения исполнения обязательств Должника или ухудшения условий такого обеспечения по любым обстоятельствам.
1.2. Поручитель ознакомлен со всеми условиями Основного договора, все условия Основного договора Поручителю понятны, и Поручитель согласен отвечать за исполнение всех обязательств Должника по Основному договору в полном объеме.
1.3. Обязательства, исполнение которых обеспечивается Договором, включают в том числе, но не исключительно:
? обязательства по погашению основного долга (кредита);
? обязательства по уплате процентов за пользование кредитом и других платежей по Основному договору;
? обязательства по уплате неустоек, предусмотренных условиями Основного договора;
? обязательства по возмещению судебных и иных расходов Банка, связанных с реализацией прав по Основному договору и Договору;
? обязательства по возврату полученного по Основному договору и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395

Гражданского кодекса Российской Федерации, при недействительности Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору;
? обязательства по возврату неосновательного обогащения (в размере суммы кредита по Основному договору) и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при признании Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору незаключенным(и), а также при признании Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору заключенным(и) неуполномоченным лицом (ст. 183 Гражданского кодекса Российской Федерации).
1.4. Договором обеспечиваются в том числе восстановленные требования Банка по Основному договору в случае признания недействительными действий Поручителя и/или Должника и/или третьих лиц по уплате денег, передаче вещей или иному исполнению обязательств по Основному договору, а также иных сделок, направленных на прекращение обязательств Поручителя и/или Должника по Основному договору, вследствие признания действий/сделок недействительными, в том числе на основании статей 61.2 и/или 61.3 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также в иных случаях восстановления требований Банка по Основному договору. Поручитель обязуется осуществить все фактические и юридические действия, необходимые для восстановления прав Банка по настоящему Договору, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты восстановления требований Банка по Основному договору.
1.5. В случае изменения условий Основного договора по любым основаниям Поручитель согласен отвечать за исполнение Должником обязательств по Основному договору на измененных условиях (в сравнении с условиями Основного договора, действующими на дату заключения Договора), в том числе, но не исключительно:
? при увеличении максимального лимита кредитной линии не более чем на 30 (Тридцать) процентов от максимального лимита кредитной линии;
? при увеличении значений Фиксированной маржиБаз не более чем на 3 (Три) процентных пункта;
? при увеличении значений Специальной процентной ставки I(v) не более чем на 3 (Три) процентных пункта;
? при увеличении значений Специальной процентной ставки I(v2) не более чем на 3 (Три) процентных пункта;
? при увеличении значений Специальной процентной ставки I(a) не более чем на 3 (Три) процентных пункта;
? при увеличении размера дополнительной части процентной ставки для каждого / любого из оснований ее применения не более чем на 1 (Один) процентный пункт;
? при увеличении общего (максимального) размера дополнительной части процентной ставки по Основному договору не более чем на 2 (Два) процентных пункта;
? при увеличении срока возврата кредита не более чем на 12 (Двенадцать) месяцев;
? при сокращении срока возврата кредита не более чем на 6 (Шесть) месяцев;
? при увеличении срока действия Основного договора и/или срока действия лимита по

Основному договору не более чем на 12 (Двенадцать) месяцев;
? при сокращении срока действия Основного договора и/или срока действия лимита по Основному договору не более чем на 6 (Шесть) месяцев;
? при увеличении периода доступности по Основному договору не более чем на 6 (Шесть) месяцев;
? при увеличении размера каждого из комиссионных платежей не более чем в 1,5 (Одна целая пять десятых) раза;
? при увеличении размера каждой из неустоек не более чем в 1,5 (Одна целая пять десятых) раза;
? при установлении дополнительных комиссионных платежей, размер каждого из которых определяется в твердой денежной сумме и/или процентах от максимального лимита кредитной линии, общим размером не более чем 10 (Десять) процентов от максимального лимита кредитной линии в соответствии с условиями Основного договора, действующими на дату заключения Договора;
при установлении дополнительных комиссионных платежей, размер каждого из которых определяется в процентах годовых от максимального лимита кредитной линии, общим размером не более чем 10 (Десять) процентов годовых;
? при установлении дополнительных неустоек, размер каждой из которых определяется в твердой денежной сумме и/или процентах от максимального лимита кредитной линии, общим размером не более чем 10 (Десять) процентов от максимального лимита кредитной линии в соответствии с условиями Основного договора, действующими на дату заключения Договора;
? при установлении дополнительных неустоек, размер каждой из которых определяется в процентах годовых от максимального лимита кредитной линии, общим размером не более чем 10 (Десять) процентов годовых.
При изменении условий Основного договора с превышением установленных настоящим пунктом пределов, если от Поручителя не было получено согласие отвечать на измененных условиях в полном объеме, Поручитель согласен отвечать на измененных условиях Основного договора в пределах, установленных настоящим пунктом.
1.6.Договор и обязательство Поручителя (поручительство) действуют по 28 декабря 2028 г. включительно.
Договор поручительства № ДП06_160B01AHOMF, дата формирования которого 10.06.2025 г. между Публичным акционерным обществом Специализированный застройщик «Тюменьэнергострой» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» находится в составе материалов, подлежащих предоставлению лицам, имеющим право голоса при принятии решений общим собранием акционеров.

Решение по вопросу 1 ПРИНЯТО

Вопрос 2. Одобрить крупную сделку по заключению Договора ипотеки № ДИ02_160B01AHOMF, дата формирования которого 10.06.2025 г., между Публичным

акционерным обществом Специализированный застройщик «Тюменьэнергострой» (далее – Залогодатель) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (БИК 044525225, ИНН 7707083893, местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19, далее – Кредитор, Залогодержатель)на следующих существенных условиях
1.1.Залогодатель передает в последующий залог Залогодержателю принадлежащее Залогодателю на праве собственности недвижимое имущество (именуемое в дальнейшем «Предмет залога»), указанное в Приложении №1 к настоящему протоколу.
1.2.Залог распространяется на принадлежащую(ие) Залогодателю долю(и) в праве собственности на общее имущество в здании, в котором находится Предмет залога, на принадлежащую(ие) Залогодателю долю(и) в праве собственности на земельный(ые) участок(ки) / права соарендатора земельного(ых) участка(ов), на котором(ых) находится Предмет залога (при наличии), на оборудование и инженерно-технические коммуникации, необходимые для эксплуатации Предмета залога.
1.3.Общая залоговая стоимость Предмета залога, определенная исходя из его оценочной стоимости с применением залогового дисконта, указана в Приложении №1 к настоящему протоколу.
1.4.Залог распространяется на все неотделимые улучшения Предмета залога, которые в будущем может произвести Залогодатель в течение срока действия Договора.
1.5.Залогом Предмета залога обеспечивается исполнение Должником: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВА-ИНВЕСТ" (ИНН: 7204208458, ОГРН: 1147232031550) (по тексту ? «Должник») всех обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 160B01AHOMF, дата формирования которого 10.06.2025 (по тексту ? «Основной договор»), заключенному между Залогодержателем (он же Кредитор ) и Должником (он же Заемщик), состоящему из Индивидуальных условий открытия невозобновляемой кредитной линии № 160B01AHOMF от 10.06.2025 (по тексту ? «Индивидуальные условия») и Общих условий открытия невозобновляемой кредитной линии (по тексту ? «Общие условия») в редакции, указанной в Индивидуальных условиях, которые в совокупности являются заключенным между Заемщиком и Кредитором договором об открытии невозобновляемой кредитной линии.
1.6.Обязательства, исполнение которых обеспечивается ипотекой в силу Договора, включают, в том числе, но не исключительно:
-обязательства по погашению основного долга (кредита);
-обязательства по уплате процентов за пользование кредитом и других платежей по Основному договору;
-обязательства по уплате неустоек;
-обязательства по возмещению судебных и иных расходов Залогодержателя, связанных с реализацией прав по Основному договору и Договору;
-обязательства по возврату суммы полученного по Основному договору/неосновательного обогащения (в размере суммы кредита по Основному договору) и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского

кодекса Российской Федерации, при недействительности Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору или при признании Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору незаключенным(и), а также при признании Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору заключенным(и) неуполномоченным лицом (ст. 183 Гражданского кодекса Российской Федерации).
1.7.Залогом предмета залога обеспечиваются, в том числе восстановленные требования Залогодержателя по Основному договору в случае признания недействительными действий Залогодателя и/или Должника и/или третьих лиц по уплате денег, передаче вещей или иному исполнению обязательств по Основному договору, а также иных сделок, направленных на прекращение обязательств Залогодателя и/или Должника по Основному договору вследствие признания действий/сделок недействительными, в том числе на основании статей 61.2 и/или 61.3 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, а также в иных случаях восстановления требований Залогодержателя по Основному договору. Залогодатель обязуется осуществить все фактические и юридические действия, необходимые для восстановления прав Залогодержателя по настоящему Договору, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты восстановления требований Залогодержателя по Основному договору.
1.8.Залогодатель ознакомлен со всеми условиями Основного договора и согласен отвечать за исполнение всех обязательств Должника по Основному договору Предметом залога, в том числе по следующим условиям:
1.8.1.Сумма кредита (лимит кредитной линии): 273 000 000 (Двести семьдесят три миллиона) рублей (по тексту – «Валюта лимита», «Валюта кредита»).
1.8.2.Срок возврата кредита: 28 декабря 2025 г.
1.8.3.По Основному договору устанавливается следующий порядок определения процентной ставки:
1.8.3.1.Средневзвешенная ставка определяется в соответствии с порядком, описанным в п. 3.3.8.4 Общих условий.
В целях ее определения:
F – среднедневной остаток средств на счетах эскроу, открытых у Кредитора в рамках Проекта участниками долевого строительства, по которым применяется СХЕМА 0, СХЕМА 1 и СХЕМА 2, за исключением среднедневного остатка жилищных кредитов (для целей Основного договора жилищный кредит - кредит, предоставленный Кредитором участнику долевого строительства на цели приобретения помещения в Объекте) за Расчетный период, размещенных на счетах эскроу, по которым применяются СХЕМА 1 и СХЕМА 2, умноженный на долю среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту по Основному договору, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, в совокупном среднедневном остатке ссудной задолженности по кредиту по Основному договору и по Основному договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09 февраля 2023 г. № 160B00EJ5MF (по тексту Основного договора – «Совокупный

среднедневной остаток ссудной задолженности по кредитам»), уменьшенном на совокупный среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, и находящихся на счете(ах) покрытия по аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, сформированного за счет кредитных средств, предоставленных по Основной договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09 февраля 2023 г. № 160B00EJ5MF (по тексту – «Совокупный среднедневной остаток кредитных ресурсов на счете(ах) покрытия»), за Расчетный период;
F2 – среднедневной остаток жилищных кредитов за Расчетный период, размещенных на счетах эскроу, по которым применяется СХЕМА 2, умноженный на долю среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту по Основному договору, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, в Совокупном среднедневном остатке ссудной задолженности по кредитам, уменьшенном на Совокупный среднедневной остаток кредитных ресурсов на счете(ах) покрытия, за Расчетный период.
I(v) – Специальная процентная ставка I(v) – начисляется на среднедневной остаток ссудной задолженности по кредиту за Расчетный период (уменьшенный на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора), за Расчетный период, покрытый на 100 (Сто) процентов и более суммой:
-среднедневного остатка средств за Расчетный период на счетах эскроу, открытых участниками долевого строительства у Кредитора в рамках Проекта, по которым применяется СХЕМА 0, умноженного на долю среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту по Основному договору, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, в Совокупном среднедневном остатке ссудной задолженности по кредитам, уменьшенном на Совокупный среднедневной остаток кредитных ресурсов на счете(ах) покрытия, за Расчетный период,
-среднедневного остатка средств за Расчетный период на счетах эскроу, открытых участниками долевого строительства у Кредитора в рамках Проекта, по которым применяется СХЕМА 1, за исключением среднедневного остатка жилищных кредитов, размещенных на счетах эскроу, по которым применяется СХЕМА 1, за Расчетный период, умноженного на долю среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту по Основному договору, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, в Совокупном среднедневном остатке ссудной задолженности по кредитам, уменьшенном на Совокупный среднедневной остаток кредитных ресурсов на счете(ах) покрытия, за Расчетный период,
-среднедневного остатка средств за Расчетный период на счетах эскроу, открытых участниками долевого строительства у Кредитора в рамках Проекта, по которым применяется СХЕМА 2, за исключением среднедневного остатка жилищных кредитов, размещенных на счетах эскроу, по которым применяется СХЕМА 2, за Расчетный период, умноженного на долю среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту по

Основному договору, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, в Совокупном среднедневном остатке ссудной задолженности по кредитам, уменьшенном на Совокупный среднедневной остаток кредитных ресурсов на счете(ах) покрытия, за Расчетный период;
I(v2) – Специальная процентная ставка I(v2) – начисляется на среднедневной остаток ссудной задолженности по кредиту (уменьшенный на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора), покрытый на 100 (Сто) процентов и более среднедневным остатком жилищных кредитов, размещенных на счетах эскроу, по которым применяется СХЕМА 2, за Расчетный период, определяемым как среднедневной остаток жилищных кредитов за Расчетный период, размещенных на счетах эскроу, по которым применяется СХЕМА 2, умноженный на долю среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту по Основному договору, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, в Совокупном среднедневном остатке ссудной задолженности по кредитам, уменьшенном на Совокупный среднедневной остаток кредитных ресурсов на счете(ах) покрытия, за Расчетный период.
Порядок направления Заемщиком информации о выбранной схеме в отношении конкретного договора участия в долевом строительстве и размеры дисконтов к процентной ставке, устанавливаемой по жилищному кредиту по каждой из схем, определяются в Соглашении № 160B01AHOMF-К, заключенном между Заемщиком и Кредитором.
Специальная процентная ставка I(a) устанавливается:
-за период с даты первой выдачи кредита (не включая эту дату) по дату, которая наступит ранее: 28 сентября 2025 г. (включительно) или дата закрытия Кредитором всех счетов эскроу, открытых у Кредитора в рамках Проекта (включительно), – в размере 2,42 (Две целых сорок две сотых) процента годовых;
-за период со следующего дня после завершения предыдущего периода действия Специальной процентной ставки I(a) (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 5.1 Индивидуальных условий (включительно), – в размере 2,42 (Две целых сорок две сотых) процента годовых.
Если за Расчетный период величина, рассчитанная по формуле F + 50% ? F2, составляет менее 100 (Ста) процентов от среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, то Специальная процентная ставка I(v) устанавливается:
-за период с даты первой выдачи кредита (не включая эту дату) по дату, которая наступит ранее: 28 сентября 2025 г. (включительно) или дата закрытия Кредитором всех счетов эскроу, открытых у Кредитора в рамках Проекта (включительно), – в размере фиксированной процентной ставки 4,7 (Четыре целых семь десятых) процента годовых;
-за период со следующего дня после завершения предыдущего периода действия Специальной процентной ставки I(a) (включительно) по дату полного погашения кредита,

указанную в п. 5.1 Индивидуальных условий (включительно), – в размере фиксированной процентной ставки 4,7 (Четыре целых семь десятых) процента годовых.
Если за Расчетный период величина, рассчитанная по формуле F + 50% ? F2, составляет 100 (Сто) процентов и более от среднедневного остатка ссудной задолженности по кредиту, уменьшенного на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, то Специальная процентная ставка I(v) определяется в соответствии со следующими таблицами:
-за период с даты первой выдачи кредита (не включая эту дату) по дату, которая наступит ранее: 28 сентября 2025 г. (включительно) или дата закрытия Кредитором всех счетов эскроу, открытых у Кредитора в рамках Проекта (включительно):
Отношение величины, рассчитанной по формуле F + 50% ? F2, к среднедневному остатку ссудной задолженности по кредиту, уменьшенному на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, за Расчетный период, % Размер Специальной процентной ставки I(v), % годовых

< 1004,70%
? 100 ? 1054,03%
> 105 ? 1103,36%
> 110 ? 1152,69%
> 115 ? 1202,02%
> 120 ? 1251,35%
> 125 ? 1300,68%
> 1300,01%
-за период со следующего дня после завершения предыдущего периода действия Специальной процентной ставки I(v) (включительно) по дату полного погашения кредита, указанную в п. 5.1 Индивидуальных условий (включительно):
Отношение величины, рассчитанной по формуле F + 50% ? F2, к среднедневному остатку ссудной задолженности по кредиту, уменьшенному на среднедневной остаток кредитных ресурсов, находящихся на счете(ах) покрытия по Аккредитиву(ам), открытом(ых) у Кредитора, за Расчетный период, % Размер Специальной процентной ставки I(v), % годовых

< 1004,70%
? 100 ? 1054,03%
> 105 ? 1103,36%
> 110 ? 1152,69%
> 115 ? 1202,02%
> 120 ? 1251,35%
> 125 ? 1300,68%
> 1300,01%
Специальная процентная ставка I(v2) устанавливается:

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N714-П от 27 марта 2020 г., или с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П от 30 декабря 2014 г., или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005 г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.