24.12.2025

ООО "УК Портфельные инвестиции" - Иное сообщение

Сообщенио проведении заочного голосования для принятия решений общим собранием владельцев инвестиционных паев фонда «Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «Коммерческие Инвестиции»
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Портфельные инвестиции"
1.2. Сокращенное фирменное наименование Управляющей компании: ООО «УК Портфельные инвестиции»
1.3. Место нахождения Управляющей компании: 123112, г.Москва, 1-ый Красногвардейский пр-д, д. 22, стр. 1, этаж 16, помещение А16, комната №25.
1.4. ИНН Управляющей компании: 7706111837
1.5. Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданной Управляющей компании, и дата ее выдачи: 21-000-1-00039 от 06.12.2000
1.6. Наименование лицензирующего органа: ФКЦБ России
1.7. Адреса страниц в сети Интернет, используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании в сети Интернет и Страница компании в Информационном агентстве):
http://www.ukpi.ru/
http://ukpi.ru/raskrytie-informatsii/region-portfelnye-investitsii/paevye-investitsionnye-fondy/zpif-nedvizhimosti-kommercheskaya-nedvizhimost/#dokumentiFondaDiv
https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=6685
1.8. Дата наступления основания для раскрытия сообщения: 24.12.2025
2. Содержание сообщения
Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ ФОНДА «ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД СМЕШАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ «КОММЕРЧЕСКИЕ ИНВЕСТИЦИИ»
Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания Портфельные инвестиции»

(Лицензия ФКЦБ России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами
от 06 декабря 2000 г. № 21-000-1-00039)
сообщает о проведении заочного голосования для принятия решений общим собранием владельцев инвестиционных паев фонда «Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «Коммерческие Инвестиции» (далее – Фонд).
Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 28 февраля 2012 года за № 2321, изменения и дополнения за № 2321-1 от 31.05.2012г., за № 2321-2 от 26.07.2012г., за № 2321-3 от 25.10.2012г., за № 2321-4 от 21.11.2013г., за № 2321-5 от 12.05.2014г., за № 2321-6 от 16.10.2014г, за № 2321-7 от 7 мая 2015г., за № 2321-8 от 21 июля 2015г., за № 2321-9 от 27 сентября 2016г., за № 2321-10 от 10 января 2017г., за № 2321-11 от 26 октября 2017г., за № 2321-12 от 05 декабря 2017г., за №2321-13 от 30 мая 2019г., за №2321-14 от 05 октября 2020г., за №2321-15 от 08 апреля 2021г, №2321-16 от 18 апреля 2022г, №2321-17 от 26 января 2023г, №2321-18 от 27 ноября 2023г, №2321-19 от 10 июля 2025г..
Название фонда:«Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «Коммерческие Инвестиции»
Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции»
Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:Акционерное общество «Депозитарная компания «РЕГИОН», лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от 13 мая 2009 г. № 22-000-0-00088 выдана ФКЦБ России.
Сведения о лице, созывающем общее собрание и осуществляющем проведение заочного голосования для принятия решений общим собранием (далее – заочное голосование) (полное фирменное наименование и основной государственный регистрационный номер в отношении юридического лица или фамилия, имя, отчество в отношении физического лица).Управляющая компания - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции», ОГРН: 1027739209431.
Способ принятия решений общим собраниемЗаочное голосование
Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования02 февраля 2026 года.
если ООО «УК Портфельные инвестиции» до 02 февраля 2026 г. получены бюллетени для голосования и (или) сообщения о волеизъявлении всех лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием, датой окончания приема бюллетеней для голосования считается следующий рабочий день после дня, по состоянию на который были получены все бюллетени для голосования и (или) сообщения о волеизъявлении всех лиц, имеющих право голоса при принятии решений Общим собранием.
Способы представления (направления) бюллетеней для голосованияБюллетени для голосования направляются почтовой связью по адресу: 123112, г. Москва, 1-й

Красногвардейский пр-д, д. 22, стр. 1, этаж 16, помещение А16, комната № 25.
Дата составления списка лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием:24 декабря 2025 года.
Повестка дня заочного голосования:
1) Передача прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании.
Порядок ознакомления с информацией (материалами), для проведения общего собрания:Информация (материалы) доступны для ознакомления в офисе Управляющей компании по адресу: Российская Федерация, 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр-д, д. 22, стр. 1, этаж 16, помещение А16, комната № 25 в период с 24 декабря 2025 года до 02 февраля 2026 г. с 9.30 часов до 18.00 часов по московскому времени (кроме выходных и праздничных дней).
Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений и дополнений в Правила Фонда или решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, требовать погашения инвестиционных паев Фонда, а также информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев, порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению.
Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться в случае принятия общим собранием владельцев инвестиционных паев решения об утверждении изменений, которые вносятся в Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления фондом.
Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения.
Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к Правилам. Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.
Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (Двух) недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений, которые вносятся в Правила Фонда.
Заявки на погашение инвестиционных паев Фонда подаются Управляющей Компании в порядке, установленном Правилами Фонда.
Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, принадлежащих владельцу инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение об утверждении изменений, которые вносятся в Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления фондом, против которого он голосовал.

Погашение инвестиционных паев осуществляется на следующий рабочий день после окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.
Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.
Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществляется на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.
Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.
Необходимую информацию о Фонде можно получить по адресу:
Российская Федерация, 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр-д, д. 22, стр. 1, этаж 16, помещение А16, комната № 25, телефон: +7 (495) 545-41-11.
Адрес сайта в сети Интернет: http://ukpi.ru .

Генеральный директорА.В. Аболяев

3. Внимание:
Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.
4. Подпись
4.1. Генеральный директор
А.В. Аболяев

4.2. Дата 24.12.2025г.
Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N714-П от 27 марта 2020 г., или с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П от 30 декабря 2014 г., или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005 г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.