14.01.2026

ПАО "Торговый центр "Красноярье" - Совершение эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность

Сообщение о существенном факте
Совершение эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Публичное акционерное общество "Торговый центр "Красноярье"
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 660025, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. КРАСНОЯРСК, ПР-КТ ИМЕНИ ГАЗЕТЫ "КРАСНОЯРСКИЙ РАБОЧИЙ", Д.120
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1022401941946
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 2451000180
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 70038-N
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: https://disclosure.skrin.ru/disclosure/2451000180
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 13.01.2026
2. Содержание сообщения
лицо, которое совершило сделку, в совершении которой имеется заинтересованность; эмитент
в случае если организацией, совершившей сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации;
не применимо
категория сделки;
сделка, в совершении которой имелась заинтересованность
вид и предмет сделки;
предоставление заёма в рублях
содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка;
предоставление беспроцентного заёма для проведения работ по капитальному ремонту здания;

стороны и выгодоприобретатели по сделке;
заемщик: АО «ЦУМ»
заимодавец: ПАО ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «КРАСНОЯРЬЕ»
выгодоприобретатель: АО «ЦУМ»
срок исполнения обязательств по сделке;
36 (тридцать шесть) месяцев
размер сделки в денежном выражении;
5 000 000 (пять миллионов) рублей
отношение цены и балансовой стоимости имущества, на приобретение, отчуждение или возможность отчуждения которого направлена сделка, в процентах - к стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом), определенной по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности указанных лиц на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершенного отчетного периода);
2,27% по состоянию на 30.09.2025г
стоимость активов эмитента (если сделка совершена эмитентом), определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности указанных лиц на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершенного отчетного периода);
220 724 119 рублей по состоянию на 30.09.2025г
дата совершения сделки;
13.01.2026
фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом, сделки:
Вахрушев Павел Геннадьевич
основание, по которому указанное лицо признано заинтересованным в совершении сделки,
1.Занимает должность единоличного исполнительно органа стороны по сделке;
ВАХРУШЕВ ПАВЕЛ ГЕННАДЬЕВИЧ УЧАСТНИК ЭМИТЕНТА
2.Доля участия лица в уставном капитале юридического лица, являющего стороной по сделке 100%.
доля принадлежащих заинтересованному лицу акций эмитента (если сделка совершается указанной организацией), и юридического лица, являющегося стороной в сделке;
95,23 % Доля участия ВАХРУШЕВА ПАВЛА ГЕННАДЬЕВИЧА в уставном капитале эмитента
доля принадлежащих заинтересованному лицу акций юридического лица, являющегося стороной в сделке;
100%
сведения о принятии решения о согласии на совершение сделки, имеющей для эмитента существенное значение, в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента
наименование органа управления эмитента, принявшего решение о согласии на совершении сделки,

совет директоров
дата принятия указанного решения,
13.01.2026
дата составления и номер протокола заседания органа управления эмитента на котором принято указанное решение
13.01.2026, №10
3. Подпись:
3.1. Генеральный директор _____ Вахрушев Павел Геннадьевич
3.2. Дата подписи: 14.01.2026 г. М.П.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N714-П от 27 марта 2020 г., или с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П от 30 декабря 2014 г., или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005 г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "АК&М" ответственности не несет.